

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

19599 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Madrid, por la que se convoca subasta pública al alza de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se va a proceder a la celebración de subasta única de 2 lotes, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, de los inmuebles propiedad de la Administración General del Estado, sitios en el Término Municipal de Pozuelo de Alarcón que a continuación se describen:

LOTE 1

Descripción.

Finca urbana sita en la Avda. Rodajos, 3 - Parcela Resultante TS-4 Arroyo de Meaques, del Municipio de Pozuelo de Alarcón (Madrid).

Con fecha de 4 de febrero de 2014, la Dirección General del Patrimonio del Estado acordó la iniciación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Se trata de una parcela urbana con una superficie de 20.253 m² y edificabilidad de 16.878 m². Coeficiente de afección económica: Tiene asignado en los gastos comprendidos bajo la letra B (Todos los gastos llevados a la cuenta de liquidación provisional) el 7,3518%. Situada en el término municipal de Pozuelo de Alarcón (Madrid).

- Linderos: Norte, parcela ZV-15; Sur, parcela TS-3; Oeste igual que el Norte.

- Referencia Catastral: 3842301VK3733N0001OS.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad n.º 2 de Pozuelo de Alarcón, finca 37.768.

- Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: n.º 2013724284740000122.

- Condiciones urbanísticas: finca urbana. Uso terciario, servicios, y demás usos compatibles con el planeamiento.

- Cargas: gravada con las cargas de carácter urbanístico derivadas de la aprobación del plan parcial Arroyo de Meaques, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación y garantía.

Valor de la tasación: 11.392.650,00 euros.

El tipo de licitación será de 11.392.650,00 euros.

El importe de la garantía será el 5% del valor del tipo, que alcanza la cantidad de 569.632,50 euros.

LOTE 2

Descripción.

Finca urbana sita en la Avda. de los Ángeles, 2 - Parcela Resultante TS-5 Arroyo de Meaques, del Municipio de Pozuelo de Alarcón (Madrid).

Con fecha de 4 de febrero de 2014, la Dirección General del Patrimonio del Estado acordó la iniciación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Se trata de una parcela urbana con una superficie de 18.497 m² y edificabilidad de 15.414 m². Coeficiente de afección económica: Tiene asignado en los gastos comprendidos bajo la letra B (Todos los gastos llevados a la cuenta de liquidación provisional) el 6,7144%. Situada en el término municipal de Pozuelo de Alarcón (Madrid).

- Linderos: Norte, parcela TS-4; Sur, parcela ZV-15; Este, parcela ZV-15 y Oeste parcela TS-3.

- Referencia Catastral: 3842302VK3733N0001KS.

- Inscripción registral: Registro de la Propiedad n.º 2 de Pozuelo de Alarcón, finca 37.769.

- Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: n.º 2013724284740000122.

- Condiciones urbanísticas: finca urbana. Uso terciario, servicios, y demás usos compatibles con el planeamiento.

- Cargas: gravada con las cargas de carácter urbanístico derivadas de la aprobación del plan parcial Arroyo de Meaques, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación y garantía.

Valor de la tasación: 10.404.450,00 euros.

El tipo de licitación será de 10.404.450,00 euros.

El importe de la garantía será el 5% del valor del tipo, que alcanza la cantidad de 520.222,50 euros.

El plazo para la presentación de ofertas comenzará el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta, y finalizará el día 24 de mayo de 2017.

La apertura pública de sobres se celebrará el día 6 de junio de 2017 en la sede de la Delegación de Economía y Hacienda en Madrid, a las 10:00 horas.

Los interesados que deseen participar en la subasta, deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones.

Los interesados podrán solicitar información de los bienes objeto de la subasta en el Servicio de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Madrid, calle Guzmán el Bueno n.º 139, 3.ª planta, o bien en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (<http://www.minhafp.gob.es>).

Madrid, 22 de marzo de 2017.- El Delegado de Economía y Hacienda, Francisco Javier González Rodríguez.

ID: A170022402-1