

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

10308 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Ourense de convocatoria de procedimiento de enajenación en pública subasta de 17 fincas rústicas procedentes de concentración parcelaria, propiedad de la Administración General del Estado.*

Una vez aprobado el Pliego de Condiciones Particulares para la enajenación mediante subasta de 17 fincas, propiedad de la Administración General del Estado, procedentes de concentración parcelaria en el Ayuntamiento de Cartelle, en la provincia de Ourense, se procede a la convocatoria para la enajenación en pública subasta según lo establecido en el artículo 138.3 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, y del artículo 103 del Reglamento General de la citada Ley, aprobado por el Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, de acuerdo con el Pliego aprobado.

- Lugar, día y hora de celebración de la subasta: Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Ourense (1.ª planta), en la C/ Santo Domingo, 25, 32003 Ourense, el día 20 de marzo de 2017, a las 9:30 horas.

- La Mesa de la Subasta estará presidida por el Delegado de Economía y Hacienda en Ourense y formarán parte de la misma el Abogado del Estado, el Interventor Delegado Territorial de esta Delegación y la Jefa de Sección de Patrimonio del Estado, que actuará de Secretaria.

- Para participar en las pujas es indispensable constituir previamente un depósito en concepto de garantía, cuya constitución se acreditará ante la Mesa una vez abierta la sesión en acto público, haciendo entrega del "ejemplar para la Administración" del resguardo acreditativo de la consignación prevista en el pliego de condiciones particulares representativa del 5 por 100 del tipo de licitación fijado para cada uno de los lotes.

- Información, consulta y modo de acceso al Pliego de Condiciones Particulares: Delegación de Economía y Hacienda en Ourense, Sección de Patrimonio del Estado (1.ª planta), en la C/ Santo Domingo, 25, 32003 Ourense, teléfono 988 392 285. Asimismo se podrá consultar en el portal del Ministerio de Hacienda y Función Pública www.minhafp.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas).

- Relación de inmuebles a subastar:

Lote; Acuerdo de enajenación; Descripción/Municipio/Cargas; Tipo de licitación; Datos Registrales (Ayuntamiento Registro/N.º de finca/Tomo/Libro/Folio/Inscripción).

1; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1053 del polígono 507, en el paraje denominado "Malata" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Alfonso Calvo Fernández (1055); Sur, camino; Este, Dolores Estévez Castiñeiras (1054) y Oeste, Delfina Bugallo Estévez (1052).

Superficie título concentración parcelaria: 180 m²; Superficie certificación catastral descriptiva y gráfica: 184 m²; Referencia Catastral: 32021A507010530000UG; 45,00 €; Celanova; 17110; 848; 119; 27; 1.ª

2; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1102 del polígono 507, en el paraje denominado "Besadas" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Alfonso Calvo Fernández (1101); Sur, camino; Este, José Sousa Vázquez (1103) y Oeste, camino.

Superficie título concentración parcelaria: 470 m; Referencia Catastral: 32021A507011020000UJ; 211,50 €; Celanova; 17111; 848; 119; 28; 1.^a

3; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1121 del polígono 507, en el paraje denominado "Rial" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, José Benito García Mouriño (1122), Otilia García Rodríguez (1123) y excluido (5139); Sur, camino; Este, Alfredo Armada Hermida (1120) y Oeste, camino. Depósitos en el interior de la parcela desbrozados a su alrededor (norte de la parcela junto al camino).

Superficie título concentración parcelaria: 1.915 m; Referencia Catastral: 32021A507011210000UL; 383,00 €; Celanova; 17112; 848; 119; 29; 1.^a

4; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1140 del polígono 507, en el paraje denominado "Portiño" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino; Sur, Jaime Armada Fernández (1142); Este, Concepción Gil Araujo (1139) y Oeste, M.^a Pilar Rodríguez Gil (1141).

Superficie título concentración parcelaria: 655 m; Referencia Catastral: 32021A507011400000UZ; 163,75 €; Celanova; 17113; 848; 119; 30; 1.^a

5; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1148 del polígono 507, en el paraje denominado "Fondos" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino; Sur, José Baños Álvarez (1149) y excluido (5141); Este, María Gil Ferro (1147) y excluido (5141) y Oeste, Delmiro Atrio Estévez (1152).

Existe en su interior una poza que no forma parte de la parcela. Dicha poza forma parte del excluido de la concentración parcelaria.

Existe una servidumbre de paso permanente en la parcela de 3 metros de ancho, junto a la linde noroeste de la parcela.

Superficie título concentración parcelaria: 100 m; Referencia Catastral: 32021A507011480000UQ; 25,00 €; Celanova; 17114; 848; 119; 31; 1.^a

6; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1178 del polígono 507, en el paraje denominado "Lavandeira" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino; Sur, parcela (5140) y Pura Hermida Dopozo (1181); Este, Delfina Bugallo Estévez (1179) y Oeste, Cecilia Armada Hermida (1177).

Existe en el interior de la parcela una poza que no pertenece a la parcela. Se trata de un excluido de la zona de concentración parcelaria

Superficie título concentración parcelaria: 310 m; Referencia Catastral: 32021A507011780000UY; 77,50 €; Celanova; 17115; 848; 119; 32; 1.^a

7; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1263 del polígono 508, en el paraje denominado "Avilleiras" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Carmen Pereiro Pereiro (787), María Isabel Sousa Pereiro (788) y M.ª del Carmen Soutelo Fernández (789); Sur, M.ª Amparo Fernández Sanmiguel (1256); Este, José Manuel Estévez Fernández (1262) y Alcira Carnero Cacheiro (1257) y Oeste, María Cougil Gil (1264).

Superficie título concentración parcelaria: 505 m; Referencia Catastral: 32021A508012630000UO; 101,00 €; Celanova; 17116; 848; 119; 33; 1.ª

8; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1274 del polígono 508, en el paraje denominado "Campo Liñares" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Pastora García Álvarez (1275); Sur, carretera; Este, Eliseo Trigos Pías (1273) y Oeste, Francisco Rodríguez Álvarez (1276).

Superficie título concentración parcelaria: 800 m; Referencia Catastral: 32021A508012740000US; 120,00 €; Celanova; 17117; 848; 119; 34; 1.ª

9; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1296 del polígono 509, en el paraje denominado "Palancola" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, carretera; Sur, camino; Este, Adelaida Atrio Fernández (1295) y Oeste, Aurelio Balado Fernández (1297).

Presencia de acequia en buen estado de conservación, que divide la parcela de Este a Oeste. Zona próxima a acequia con riesgo de encharcamiento.

Superficie título concentración parcelaria: 1.255 m Referencia Catastral: 32021A509012960000UP; 251,00 €; Celanova; 17118; 848; 119; 35; 1.ª

10; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1304 del polígono 509, en el paraje denominado "Souteliño" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Venerando Villar Álvarez (1302) y Andrés Álvarez Gil (1303); Sur, José Benito Vispo Méndez (1305) y camino; Este, camino y Oeste, M.ª Amparo Fernández Sanmiguel (5203), Fernando Martínez Pérez (50%) y Manuela Martínez Pérez (50%) (5204) y María Gil Trigos (5205).

Presencia de acequia que cruza la parcela de sur a norte.

Superficie título concentración parcelaria: 1.050 m²; Superficie certificación catastral descriptiva y gráfica: 1.000 m²; Referencia Catastral: 32021A509013040000UR; 157,50 €; Celanova; 17119; 848; 119; 36; 1.ª

11; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1315 del polígono 509, en el paraje denominado "Cancelas" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Manuel Rodríguez Gil y otros (1053) y otras; Sur, carretera; Este, polígono (509) y Oeste, polígono (509).

Superficie título concentración parcelaria: 2.730 m; Referencia Catastral: 32021A509013150000UU; 409,50 €; Celanova; 17120; 848; 119; 37; 1.ª

12; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1346 del polígono 509, en el paraje

denominado "Cabada" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Ángeles Feijóo Álvarez (1345); Sur, regato; Este, Elvira Atrio Pereiro (1344) y Oeste, camino.

Zona con facilidad para el encharcamiento, tanto en la parcela como en las colindantes, por tratarse de prados en zona de vega.

Superficie título concentración parcelaria: 520 m; Referencia Catastral: 32021A509013460000UZ; 104,00 €; Celanova; 17121; 848; 119; 38; 1.^a

13; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1357 del polígono 510, en el paraje denominado "As Eiras" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, camino; Sur, Alfonso Iglesias Rodríguez (1354); Este, Adelaida Atrio Fernández (1356) y Oeste, Nieves Trigo Atrio (1358).

Acequia de riego en paralelo al camino de acceso, lindando con la parcela.

Superficie título concentración parcelaria: 505 m; Referencia Catastral: 32021A510013570000UJ; 227,25 €; Celanova; 17122; 848; 119; 39; 1.^a

14; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1509 del polígono 510, en el paraje denominado "Muiño" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, carretera; Sur, Concepción Iglesias Valado (1510); Este, Carmen Ferro Martínez (1515) y Oeste, Concepción Ferro Martínez (1508).

Superficie título concentración parcelaria: 530 m; Referencia Catastral: 32021A510015090000UR; 106,00 €; Celanova; 17123; 848; 119; 40; 1.^a

15; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1518 del polígono 510, en el paraje denominado "Cortello" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Manuel Sanmiguel Hermida (1519); Sur, Rosa Fernández Rodríguez (1517); Este, regato y Oeste, camino.

Alta probabilidad de encharcamiento en la zona este de la parcela y linde con el regato en épocas lluviosas, por las características de pendiente y de suelo.

Superficie título concentración parcelaria: 425 m; Referencia Catastral: 32021A510015180000US; 106,25 €; Celanova; 17124; 848; 119; 41; 1.^a

16; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1565 del polígono 510, en el paraje denominado "Amieira" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación: Norte, Manuel Pereiro Pereiro (5017) y Concepción Fernández Álvarez (5018); Sur, César Gil Alonso (1564); Este, camino y Oeste, Alfonso Álvarez Alonso (1566) y carretera.

Superficie título concentración parcelaria: 2.290 m; Referencia Catastral: 32021A510015650000UQ; 458,00 €; Celanova; 17125; 848; 119; 42; 1.^a

17; 19/01/2017; Rústica: parcela n.º 1568 del polígono 510, en el paraje denominado "Fonte" de la zona de concentración parcelaria de "Freijoso-Espinoso-Maravillas", en el Ayuntamiento de Cartelle. Linderos según hoja de tasación:

Norte, Manuel Pereiro Calvo (1569); Sur, Manuel Sanmiguel Atrio (1567); Este, Sociedad Anónima Xestora Bantegal (1571) y Oeste, camino.

Finca dividida en dos por pequeña acequia de tierra para riego en buen estado de conservación que la atraviesa y camino de servicio paralelo a la acequia.

Superficie título concentración parcelaria: 755 m; Referencia Catastral: 32021A510015680000UT; 226,50 €; Celanova; 17126; 848; 119; 43; 1.^a

Ourense, 13 de febrero de 2017.- El Delegado de Economía y Hacienda, Javier García Rodríguez.

ID: A170011250-1