

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**1332** *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se hace pública la convocatoria para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible. Expediente 300/2016/01539.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Contratación y Asuntos Generales del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Departamento de Asuntos Generales y Negociado de Actas del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible.
    - 2) Domicilio: Calle Ribera del Sena, número 21.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28042.
    - 4) Teléfono: 915884040 y 915883571.
    - 5) Telefax: 91 588 34 90.
    - 6) Correo electrónico: [dcontratacionurb@madrid.es](mailto:dcontratacionurb@madrid.es).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 6 de febrero de 2017, hasta las 14:00 horas.
  - d) Número de expediente: Expediente 300/2016/01539.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Servicios de mantenimiento de los edificios adscritos al Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: En las dependencias adscritas al Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible y detalladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios. Criterios valorables en cifras o porcentajes: Hasta 100 puntos: 1.- Precio: Hasta 60 puntos. 2.- Metros cuadrados de pintura adicionales: Hasta 10 puntos. 3.- Instalación de circuitos de iluminación permanente: Hasta 15 puntos. 4.- Criterios sociales: Hasta 10 puntos. 5.- Criterio eficiencia energética: Hasta 5 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 983.904,61 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 437.586,56 euros. Importe total: 529.479,74 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo: O, Subgrupo: 1 y Categoría: 2.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 6 de febrero de 2017, hasta las 23:59 horas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible.
    - 2) Domicilio: Calle Ribera del Sena, número 21, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28042.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, como máximo, a contar desde la apertura de las proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Apertura del sobre criterios valorables en cifras o porcentajes.
  - b) Dirección: Calle Ribera del Sena, número 21, quinta planta.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28042.
  - d) Fecha y hora: 20 de febrero de 2017, a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 28 de diciembre de 2016.
12. Otras informaciones: Portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.

Madrid, 3 de enero de 2017.- La Secretaria general técnica del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible, P.D. de firma (Resolución de 11 de noviembre de 2016), la Subdirectora general de Contratación y Asuntos Generales, Paula Mato García-Augustín.

ID: A170000323-1