

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

45758 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian dos sucesivas subastas públicas, primera y segunda, con proposición económica en sobre cerrado al alza de diecisiete locales comerciales sitos en Ferrol (A Coruña) y un inmueble en Salvaterra do Miño (Pntevetra).*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, de fechas 25 de abril y 07 de septiembre de 2016, se acuerda la enajenación en dos sucesivas subastas públicas, primera y segunda, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen.

1. "Local en calle Ejército Español, número 3, bajo-4".

Finca número 61.631, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 2.087, Libro 843, Folio 75, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000480978. Referencia catastral 4748310NJ6145S0004WR.

Superficie: 61,03 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 36.943,90 euros. Segunda subasta: 33.249,51 euros.

2. "Local en calle Ejército Español, número 5, bajo-2".

Finca número 61.229, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 2.084, Libro 840, Folio 118, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000476957. Referencia catastral 4748312NJ6145S0002KW.

Superficie: 212,57 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 155.843,60 euros. Segunda subasta: 140.259,24 euros.

3. "Local en calle Lepanto, número 2, bajo-2".

Finca número 61.532, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 2.086, Libro 842, Folio 95, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000479989. Referencia catastral 4151301NJ6145S0039XU.

Superficie: 77,63 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 61.979,00 euros. Segunda subasta: 55.781,10 euros.

4. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-1".

Finca número 57.555, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 133, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000440682. Referencia catastral 4151312NJ6145S0001LQ.

Superficie: 65,85 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 53.996,30 euros. Segunda subasta: 48.596,67 euros.

5. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-2".

Finca número 57.556, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 136, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000440699. Referencia catastral 4151312NJ6145S0002BW.

Superficie: 47,99 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 31.369,60 euros. Segunda subasta: 28.232,64 euros.

6. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-3".

Finca número 57.558, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 142, inscripción segunda. IDUFIR: 15008001395509. Referencia catastral 4151312NJ6145S0003ZE.

Superficie: 49,09 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 36.215,20 euros. Segunda subasta: 32.593,68 euros.

7. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-4".

Finca número 57.557, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 139, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000440705. Referencia catastral 4151312NJ6145S0004XR.

Superficie: 87,57 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 63.007,10 euros. Segunda subasta: 56.706,39 euros.

8. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-5".

Finca número 57.559, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 145, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000440712. Referencia catastral 4151312NJ6145S0005MT.

Superficie: 95,04 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 63.673,00 euros. Segunda subasta: 57.305,70 euros.

9. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-6".

Finca número 57.560, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 148, inscripción segunda. IDUFIR: 15008001397787. Referencia catastral 4151312NJ6145S0006QY.

Superficie: 38,20 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 24.719,20 euros. Segunda subasta: 22.247,28 euros.

10. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-7".

Finca número 57.561, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 151, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000440729. Referencia catastral 4151312NJ6145S0007WU.

Superficie: 53,66 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 34.723,40 euros. Segunda subasta: 31.251,06 euros.

11. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-8".

Finca número 57.562, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 154, inscripción segunda. IDUFIR: 15008001397794. Referencia catastral 4151312NJ6145S0008EI.

Superficie: 94,65 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 59.254,70 euros. Segunda subasta: 53.329,23 euros.

12. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-9".

Finca número 57.563, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 157, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000440736. Referencia catastral 4151312NJ6145S0009RO.

Superficie: 92,56 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 57.946,30 euros. Segunda subasta: 52.151,67 euros.

13. "Local en calle Marqués de Santa Cruz, número 4-6, bajo-10".

Finca número 57.564, del Registro de la Propiedad de Ferrol (A Coruña), Tomo 1.902, Libro 765, Folio 160, inscripción segunda. IDUFIR: 1500800440743. Referencia catastral 4151312NJ6145S0010WU.

Superficie: 81,08 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 49.949,30 euros. Segunda subasta: 44.954,37 euros.

14. "Local en calle Luis de Requesens, número 1, bajo 3".

Finca número 61.298 del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.085, Libro 841, Folio 16, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000477640. Referencia catastral 4150303NJ6145S0004FR.

Superficie: 32,59 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 25.394,80 euros. Segunda subasta: 22.855,32 euros.

15. "Local en calle Luis de Requesens, número 3, bajo 2".

Finca número 61.370 del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.085, Libro 841, Folio 88, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000478364. Referencia catastral 4150303NJ6145S0076LO.

Superficie: 69,93 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 66.650,28 euros. Segunda subasta: 59.985,25 euros

16. "Local en calle Luis de Requesens, número 4, bajo 1".

Finca número 61.388 del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.085, Libro 841, Folio 106, inscripción segunda. IDUFIR: 15008000478548. Referencia catastral 4150303NJ6145S0094IZ.

Superficie: 81,28 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 70.006,46 euros. Segunda subasta: 63.005,81 euros.

17. "Local en calle Padre Feijoo, número 17, bajo 17-19".

Finca número 75.645 del Registro de la Propiedad de Ferrol (La Coruña), Tomo 2.715, Libro 1.152, Folio 133, inscripción primera. IDUFIR: 15008001399330. Referencia catastral 4748302NJ6145S0047AS.

Superficie: 809,58 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 443.949,40 euros. Segunda subasta: 399.554,46 euros.

18. "Destacamento Naval de Salvaterra".

Finca número 30.571 del Registro de la Propiedad de Ponteareas, tomo 1.392, libro 259, folio 259, inscripción primera. IDUFIR: 36007000674335. Referencia catastral 36050A037060010000PX.

Superficie: 706,29 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 59.776,35 euros. Segunda subasta: 56.787,53 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 16 de noviembre de 2016, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Patrimonio de Madrid, calle Arcipreste de Hita, número 5 de Madrid, el día 30 de noviembre de 2016, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información:

Para los 17 locales: En la Oficina Delegada de Defensa en Ferrol, Plaza de España 12-13 (Teléfono 981 33 05 87).

Las visitas a los locales, deberán efectuarse previa cita concertada con la Oficina Delegada de Defensa en Ferrol, Plaza de España 12-13 (Teléfono 981 33 05 87).

Para la propiedad en Salvaterra do Miño: En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Pontevedra, Paseo de Cervantes, sin número (Teléfono 986 868 784).

Para todas las propiedades, en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfonos 91 602 07 42 y 91 602 08 19), así como en la página Web: www.invied.es

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 21 de septiembre de 2016.- El Director Gerente, Jaime Denis Zambrana.

ID: A160066514-1