

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD DE MADRID

**30771** *Resolución de 31 de mayo de 2016 de la Dirección Gerencia de la Agencia de Vivienda social de la Comunidad de Madrid de la licitación del contrato "Colaboración en la gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social y en la generación de sus ingresos".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Agencia de Vivienda Social.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Área de Contratación.
    - 2) Domicilio: Basílica, 23.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28020.
    - 4) Teléfono: 91.580.96.89.
    - 5) Telefax: 91.580.91.14.
    - 6) Correo electrónico: contratacion.avsm@madrid.org.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 14:00 horas del 12 de julio de 2016.
  - d) Número de expediente: A/SER-001042/2016.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Colaboración en la gestión integral del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social y en la generación de sus ingresos.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 70333000-4.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 8.371.966,08 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 4.185.983,04 euros. Importe total: 5.065.039,48 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): Sí: 125.579,49 euros. 3% del presupuesto de licitación, IVA excluido. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver punto

5 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del 13 de julio de 2016.
  - b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica: No.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro de la Agencia de Vivienda Social.
    - 2) Domicilio: C/ Basílica, 23.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28020.
    - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - e) Admisión de variantes: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 mes.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Proposiciones económicas.
  - b) Dirección: C/ Basílica, 23.
  - c) Localidad y código postal: Madrid, 28020.
  - d) Fecha y hora: 28 de julio de 2016, a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: Importe máximo de los gastos de publicidad: 3.200 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 31 de mayo de 2016.

Madrid, 31 de mayo de 2016.- Directora Gerente.

ID: A160035946-1