

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**25225** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Cantabria por la que se convoca subasta pública el día 19 de julio de 2016 de diversos inmuebles rústicos y urbanos.*

El día 19 de julio, a las diez horas, en el Salón de Actos de esta Delegación se celebrará subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de inmuebles en diversos municipios de Cantabria:

A. Tercera subasta de los siguientes lotes urbanos (1 a 6)

- Lote 1. Piso en la c/ Antonio López, n.º 24, 1.º dcha., de Santander.

Superficie construida: 92,21 m<sup>2</sup> y útil 76,39 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 4521319VP3142B0004JM. Registro. de la Propiedad de Santander n.º 4. Finca registral n.º 17481, Tomo 2453, Libro 833, Folio 27. Tipo de licitación: 136.263,50 €. Garantía: 6.813,18 (5%).

- Lote 2. Piso en c/ Santa María Egipcíaca, n.º 3, 1.ª planta, de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m<sup>2</sup> y 94 m<sup>2</sup> respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F00021A: Registro de la Propiedad de Santander n.º 4, Finca registral n.º 34182, Tomo 1836, Libro 359, Folio 37. Referencia catastral: 4525222VP3142F0003OS: Registro de la Propiedad de Santander n.º 4, Finca registral n.º 34190. Tomo 1836, Libro 359, Folio 45. Tipo de licitación: 233.656,60 €. Garantía: 11.682,83 (5%).

- Lote 3. Piso en c/ Santa María Egipcíaca, n.º 3, 2.ª planta, de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m<sup>2</sup> y 94 m<sup>2</sup> respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0004PD: Registro de la Propiedad de Santander n.º 4, Finca registral n.º 34184, Tomo 1836, Libro 359, Folio 39. Referencia catastral: 4525222VP3142F0005AF: Registro. de la Propiedad de Santander n.º 4. Finca registral n.º 34192, Tomo 1836, Libro 359, Folio 47. Tipo de licitación: 240.028,95 €. Garantía: 12.001,45 (5%).

- Lote 4. Piso en c/ Carlos Ruiz-Oeste, n.º 1-A, bajo izda., de Santander.

Superficie construida: 59 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 1418059VP3111G0002JF. Registro de la Propiedad de Santander n.º 4, Finca registral n.º 61732. Tomo 2328, Libro 708, Folio 19. Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 39.304,00 €. Garantía: 1.965,20 € (5%).

- Lote 5. Piso en c/ Carlos Ruiz-Oeste, n.º 3-A, bajo izda., de Santander.

Superficie construida: 59 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 1418061VP3111G0002IF. Registro de la Propiedad de Santander n.º 4, Finca registral n.º 61756. Tomo 2328, Libro 708, Folio 19. Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de

terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 39.304,00 €. Garantía: 1.965,20 € (5%).

- Lote 6. Piso en c/ Carlos Ruiz-Oeste, n.º 3-A, 2.º dcha., de Santander.

Superficie construida: 62 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 1418061VP3111G0005AJ. Registro de la Propiedad de Santander n.º 4, Finca registral n.º 61762, Folio 19, Tomo 2328, Libro 708. Cargas: Por razón de su finca Servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 38.726,00 €. Garantía: 1.936,30 € (5%).

B. Primera subasta de los siguientes lotes urbanos (7 a 11)

- Lote 7. Local 1-A de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 51 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 9557001UN8695N0075TE. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral n.º 20902, Tomo 965, Libro 127, Folio 205. Tipo de licitación: 8.323,20 €. Garantía: 416,16 € (5%).

- Lote 8. Local 1-C de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 31,40 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 9557001UN8695N0077UT. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral n.º 20904, Tomo 965, Libro 127, Folio 207. Tipo de licitación: 5.124,48 €. Garantía: 256,22 € (5%).

- Lote 9. Local 1-D de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 28 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 9557001UN8695N0078IY. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral n.º 20905, Tomo 965, Libro 127, Folio 208. Tipo de licitación: 4.569,60 €. Garantía: 228,48 € (5%).

- Lote 10. Solar en Barrio Ongayo, nº 4-A de Suances.

Superficie: 1.921 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 4267701VP1046N0001BY. Registro de la Propiedad de Torrelavega n.º 1. Finca registral n.º 30155, Tomo 1763, Libro 292, Folio 36. Tipo de licitación: 37.600,00 €. Garantía: 1.880,00 € (5%).

- Lote 11. Local n.º 1 en Edificio Tres, en construcción, en la Llosa de la Redonda, parcela 7-9, Renedo, t.m. de Piélagos.

Superficie construida: 87,75 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 3108027VP2030N0025EX. Registro de la Propiedad de Santander n.º 2. Finca registral n.º 53767, Tomo 3076, Libro 580, folio 94. Tipo de licitación: 52.561,00 €. Garantía: 2.628,05 € (5%).

C. Primera, segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes rústicos (12 a 15).

- Lote 12. Parcela 24 del polígono 507 de Campoo de Yuso.

Superficie: 4.420 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 39017A507000240000HF. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca registral n.º 13338, Tomo 1.107, Libro 96, folio 136. Tipo de licitación 1.ª subasta: 707,20 €. Tipo de licitación 2.ª subasta: 601,12 €. Tipo de licitación 3.ª subasta: 510,95 €. Tipo de licitación 4.ª subasta: 434,31 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1.ª subasta, esto es 35,36 €.

- Lote 13. Parcela 137 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 9 áreas y 20 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401001370000AK. Registro de la Propiedad de Torrelavega n.º 1. Finca registral n.º 30150, Tomo 1.763, Libro 292, folio 31. Tipo de licitación 1.ª subasta: 2.907,20 €. Tipo de licitación 2.ª subasta: 2.471,12 €. Tipo de licitación 3.ª subasta: 2.100,45 €. Tipo de licitación 4.ª subasta: 1.785,38 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1.ª subasta, esto es 145,36 €.

- Lote 14. Parcela 284 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 2 áreas. Referencia catastral: 39085A401002840000AA. Registro de la Propiedad de Torrelavega n.º 1. Finca registral n.º 30149, Tomo 1.763, Libro 292, folio 30. Tipo de licitación 1.ª subasta: 1.120,00 €. Tipo de licitación 2.ª subasta: 952,00 €. Tipo de licitación 3.ª subasta: 809,20 €. Tipo de licitación 4.ª subasta: 687,82 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1.ª subasta, esto es 56,00 €.

- Lote 15.- Parcela 287 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 6 áreas y 97 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401002870000AG. Registro de la Propiedad de Torrelavega n.º 1. Finca registral n.º 30147, Tomo 1.763, Libro 292, folio 28. Tipo de licitación 1.ª subasta: 3.658,80 €. Tipo de licitación 2.ª subasta: 3.109,98 €. Tipo de licitación 3.ª subasta: 2.643,48 €. Tipo de licitación 4.ª subasta: 2.246,96 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1.ª subasta, esto es 182,94 €.

D. Primera subasta de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestatos (16 a 20).

- Lote 16. Piso en la calle del Medio, n.º 11, 1.ª dcha., de Santander.

Superficie: 71 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 5027112VP3152E00061P. Registro de la Propiedad de Santander n.º 1. Finca registral n.º 12158, Folio 100, Tomo 2.747, Libro 173. Tipo de licitación: 94.501,00 €. Garantía: 4.725,05 €.

- Lote 17. Piso en la calle San José, n.º 16, 3.ª centro, de Santander.

Superficie: 73 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 4928608VP3142H0015FH. Registro de la Propiedad de Santander n.º 1. Finca registral n.º 12280, Folio 125, Libro 175, Tomo 2.749. Tipo de licitación: 131.400,00 €. Garantía: 6.570,00 €.

- Lote 18. Piso en el Paseo Pereda, n.º 21, 1.ª dcha., de Santander.

Superficie aproximada: 54 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 5327401VP3152E0003DU. Registro de la Propiedad de Santander n.º 1. Finca registral n.º 3277, Folio 124, Libro 45, Tomo 2.619. Tipo de licitación: 189.500,00 €. Garantía: 9.475,00 € (5%).

- Lote 19. Solar en Barrio San Román, n.º 4, de Torrelavega. Urbana

Superficie aproximada: 384 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 6218031VP1061G0001FR. Registro de la Propiedad de Torrelavega n.º 3. Finca registral n.º 65830, Folio 165, Libro 922 Tomo 2.029. Tipo de licitación: 18.432,00 €. Garantía: 921,60 €.

- Lote 20. Construcción en ruina sobre suelo calificado como núcleo rural en calle Hoz de Marrón, n.º 31-C, de Ampuero.

Superficie aproximada: 151 m<sup>2</sup>. Referencia catastral: 4186506VN6948N0001GI. Registro de la Propiedad de Laredo, Finca registral n.º 1/21424, Folio 63, Libro 187 y Tomo 1.336. Tipo de licitación: 5.780,28 €. Garantía: 289,01 € (5%).

Para participar en la subasta es imprescindible la acreditación personal y la constitución de la garantía, según lo establecido en el Pliego General de condiciones de subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado, sitios en diversos municipios de Cantabria.

La información podrá recabarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de esta Delegación, en la calle Calvo Sotelo, 27 de Santander, teléfono 942 319341, así como en la página web del ministerio [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es) (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas), desde la que se puede acceder al Pliego de Condiciones.

El plazo para presentar ofertas en sobre cerrado terminará el día 7 de julio de 2016, a las trece horas.

Santander, 1 de junio de 2016.- La Delegada Especial de Economía y Hacienda en Cantabria.

ID: A160033990-1