

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**1620** *Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se anuncia la licitación pública del contrato denominado "Servicio de limpieza de la sede del Área de Gobierno de Salud, Seguridad y Emergencias en la calle Príncipe de Vergara, 140".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Salud, Seguridad y Emergencias.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Servicio de Contratación.
  - 2) Domicilio: Calle Príncipe de Vergara, 140, 3.<sup>a</sup> planta.
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28002.
  - 4) Teléfono: 91 5889257.
  - 5) Telefax: 915889247
  - 6) Correo electrónico: agssyecontratacion@madrid.es.
  - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: El mismo día de finalización del plazo de presentación de ofertas para la obtención de pliegos, en cuanto a la información adicional habrá de solicitarse con diez días de antelación al plazo límite para recepción de ofertas.
- d) Número de expediente: 300/2015/01126.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: Servicio de limpieza de la sede del Área de Gobierno de Salud, Seguridad y Emergencias.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega:
  - 1) Domicilio: Edificio Calle Príncipe de Vergara, 140.
  - 2) Localidad y código postal: Madrid 28002.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Desde la formalización del contrato.
- f) Admisión de prórroga: Si. Se podrá prorrogar el contrato por mutuo acuerdo de las partes por un periodo máximo equivalente al plazo inicial.
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): Código CPV: 90.911200-8. Descripción: Servicios de limpieza de edificios.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Criterios valorables en cifras o porcentajes: 1.- Precio de la oferta excluido IVA, hasta un máximo de 80 puntos. 2.- Mejoras en el servicio objeto del contrato sin coste para la Administración; hasta 20 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 413.529,82 euros, IVA excluido.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 206.764,91 euros. Importe total: 250.185,54 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo U. Subgrupo. 1. Categoría 3.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se podrá acreditar la solvencia indistintamente mediante la clasificación indicada en el apartado anterior o mediante:
    - Acreditación de la solvencia económica y financiera: Artículo 75.1 apartado a) del TRLCSP. Requisitos mínimos de solvencia: Haber alcanzado un volumen anual de negocios, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos años concluidos será de al menos una vez el presupuesto base de licitación del presente contrato.  
Medio de acreditación: Se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.
    - Acreditación de la solvencia técnica o profesional: Artículo 78.1 apartado a) del TRLCSP: Requisitos mínimos de solvencia: Se entenderá acreditada la solvencia por las empresas que en los últimos cinco años (2010, 2011, 2013, 2014 y 2015) hayan realizado al menos tres trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato por un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución que sea igual o superior al 70% del presupuesto base de licitación. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán con el mismo tipo de documentación que se indica en el artículo 78 apartado a) del TRLCSP.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 12 de febrero de 2016 hasta las catorce horas.
  - b) Modalidad de presentación: Manual.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Unidad de Registro del Área de Gobierno de Salud, Seguridad y Emergencias.
    - 2) Domicilio: Calle Príncipe de Vergara, 140, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28002.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Cuatro meses desde la apertura de la oferta económica.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Apertura de la oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes.
  - b) Dirección: Calle Príncipe de Vergara, 140.
  - c) Localidad y código postal: Madrid.
  - d) Fecha y hora: 24 de febrero de 2016, a las diez treinta horas..
10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 14 de enero de 2016.
12. Otras informaciones: Comprobación de los pagos a los subcontratistas o suministradores: Sí, de acuerdo con el artículo 228 bis del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Madrid, 14 de enero de 2016.- La Secretaria General Técnica, Inmaculada García Ibáñez.

ID: A160001558-1