

## V. Anuncios

### C. Anuncios particulares

#### ANUNCIOS PARTICULARES

##### **30247** NOTARÍA DE DOÑA CARMEN LOSCERTALES MARTÍN DE AGAR

Yo, CARMEN LOSCERTALES MARTIN DE AGAR, Notario de Utrera (Sevilla), anuncio:

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número 42.366/2015, instado a requerimiento de CAJA RURAL DE UTRERA, S.C.A., con CIF F-41016544, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 129 de la Ley Hipotecaria, los artículos 234 y siguientes del Reglamento Hipotecario y en el artículo 12 del Decreto-Ley 6/2012, de 9 de marzo, encontrándose en trámite de celebración de subasta.

Fecha: La subasta tendrá lugar el dieciocho de noviembre de dos mil quince.

Lugar y hora: La subasta se celebrará en Utrera, Plaza del Altozano, 27, 1º a las 12 horas.

Tipo de subasta: El tipo de la subasta será de ciento setenta y ocho mil cuatrocientos once euros con once céntimos (178.411,11 €).

Consignaciones: En la subasta, los postores, a excepción del acreedor, deberán consignar el 30% del tipo. A efectos de consignaciones se designa la cuenta número 0237 0312 60 9169672092 en la entidad BBK-Cajasur. Para ser admitido a la subasta será imprescindible presentar el resguardo del depósito previo.

Generales: La documentación y la certificación del Registro pueden consultarse en esta Notaria en horas de despacho. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes. La subasta se celebrará según el procedimiento y los trámites previstos en el artículo 12 del Decreto-Ley 6/2012, de 9 de marzo.

Finca: Urbana.- Número uno.- Casa en Utrera y en su calle Moratín, en la que le corresponde el número doce de gobierno, a la que presenta una línea de fachada de nueve metros, noventa centímetros. Consta de planta baja y alta, con varias habitaciones, servicios y patio de siete metros, cincuenta decímetros cuadrados. La total superficie es de ciento cuarenta y tres metros cuarenta decímetros cuadrados, de los cuales corresponden a cada planta setenta y un metros, setenta decímetros cuadrados. El solar, con inclusión del patio, ocupa una superficie de setenta y nueve metros, veinte decímetros cuadrados. Linda, vista desde la calle de su situación, por la derecha entrando, casa número diez de calle Moratín; por la izquierda, casa número catorce de dicha calle y por el fondo, finca especial número dos. CUOTA: veintinueve enteros treinta y cinco centésimas.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad número uno de los de Utrera, al tomo 1965, libro 742, folio 114, finca 33704.

Utrera, 6 de octubre de 2015.- Carmen Loscertales Martín de Agar, Notario de Utrera.

ID: A150043956-1