

V. Anuncios

C. Anuncios particulares

ANUNCIOS PARTICULARES

28650 NOTARÍA DE JOSÉ GABRIEL CALVACHE MARTÍNEZ

Yo, JOSÉ GABRIEL CALVACHE MARTÍNEZ, Notario de Sevilla perteneciente al Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, con despacho en Avenida de la Constitución 27, 1.º, hago saber:

Que ante mí se tramita procedimiento de venta extrajudicial de inmueble hipotecado número 1116/2014, instado a requerimiento de "CAIXABANK, S.A.", con CIF A08663619, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 129 de la Ley Hipotecaria y 234 y siguientes del Reglamento Hipotecario, sobre la siguiente finca:

Urbana.- Número ciento ochenta y cuatro.- Piso derecha de la planta primera, señalado con el número dos de la casa en calle Candelas, número doce, de la Barriada de La Candelaria, en Sevilla. Tiene una superficie construida de cincuenta y tres metros cuadrados (53 m²), y Útil de cuarenta y dos euros con cincuenta céntimos (42,50 €). Linda por su frente, por donde tiene su entrada, con patio común de la manzana, descansillo de la escalera y escalera; por su derecha, con la casa número diez de la misma calle; por su izquierda, con escalera y piso izquierda de su misma planta y por el fondo con patio común de la manzana. Su cuota de participación en la casa es del ocho enteros, treinta y tres centésimas por ciento, y en la totalidad del Conjunto del cero enteros, nueve mil novecientos sesenta y ocho cien milésimas por ciento. La Calificación de esta finca como Vivienda Protegida, queda sin efectos por haber transcurrido su plazo de protección. Inscripción.- En el Registro de la propiedad número dieciséis de Sevilla, obrante al folio 81 del tomo 3.102, Libro 721, finca número 31.589, inscripción 4ª. Referencia catastral es 8516017TG3481N0005UH.

Condiciones de la subasta:

Lugar, fecha y hora: La subasta se celebrará en la propia notaría, sita en Sevilla, Avenida de la Constitución, 27, 1º. El día veinticuatro de noviembre de dos mil quince a las 10:00 horas.

Tipo de subasta: El tipo de la subasta será de sesenta y cuatro mil seiscientos diez euros (64.610,00 €).

Consignaciones: Para tomar parte en la subasta, los postores, a excepción del acreedor, deberán consignar el 30% del tipo. A efectos de consignaciones se designa la cuenta número ES06 2100 7728 56 0200047081 en la entidad Caixabank.

Para ser admitido a la subasta será imprescindible presentar el resguardo del depósito previo. Desde la publicación de este anuncio y hasta el momento de celebración de la subasta podrán presentarse posturas por escrito en pliego cerrado.

Generales: La documentación y la certificación del Registro pueden consultarse en esta Notaría de lunes a viernes de 10 a 14 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes. Para el caso de que la comunicación por correo certificado al titular de la última inscripción de dominio del lugar, día y hora fijados para la subasta resultase infructuosa o

negativa, servirá el presente anuncio y su publicación en los tablones y boletines correspondientes para suplir dicha comunicación. La subasta se celebrará según el procedimiento y los trámites previstos en la legislación citada.

Sevilla, 17 de septiembre de 2015.- El Notario.

ID: A150041552-1