

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**28012** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, por la que se convoca subasta pública con admisión de ofertas en sobre cerrado de varios inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se convoca pública subasta n.º 1/2015, que se celebrará el día veintiuno de octubre de 2015 a las diez treinta horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, sita en la plaza de la Constitución, n.º 1, de Salamanca (Antigua sede de la Delegación Territorial de la Junta de Castilla y León). para la enajenación de las fincas, propiedad de la Administración General del Estado que a continuación se relacionan:

Fincas para las que se convoca primera subasta:

- Lote n.º 1: Finca rústica sita en el t.m. de Castellanos de Villiquera, Parcela n.º 24 del polígono 501 con una superficie de 4.374 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 2 de Salamanca al tomo 3.907, libro 73, folio 208, finca 5.720, inscripción 1.ª de Castellanos de Villiquera, Referencia catastral 37186A501000240000YH. Con fecha 30 de agosto de 2013, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación: 19,57 €.

- Lote n.º 2: Finca rústica sita en el t.m. de Garcihernández, Parcela n.º 192 del polígono 501 con una superficie de 10.180 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes (Salamanca) al tomo 1.820, libro 79, folio 124, finca 7.106, inscripción 1.ª de Garcihernandez, Referencia catastral 37148A501001920000JY. Con fecha 31 de julio de 2006, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación: 875,87 €.

- Lote n.º 3: Finca rústica en el t.m. de Gallegos de Solmirón, Parcela n.º 121 del polígono 503 con una superficie de 2.400 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Béjar (Salamanca) al tomo 1.336, libro 54, folio 65, finca 4.153, inscripción 1.ª de Gallegos de Solmirón, Referencia catastral 37146A5030012100000OM. Con fecha 30 de marzo de 2007, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación: 57,01 €.

- Lote n.º 4: Finca rústica en el t.m. de Gallegos de Solmirón, Parcela n.º 27 del polígono 507 con una superficie de 2.231 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Béjar (Salamanca) al tomo 1.336, libro 54, folio 73, finca 4.161, inscripción 1.ª de Gallegos de Solmirón, Referencia catastral 37146A5070002700000OK. Con fecha 30 de marzo de 2007, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación: 52,97 €.

- Lote n.º 5: Finca rústica en el t.m. de Gallegos de Solmiron, Parcela n.º 58 del polígono 503 con una superficie de 39.875 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Béjar (Salamanca) al tomo 1.336, libro 54, folio 7, finca 4.155, inscripción 1.ª de Gallegos de Solmirón, Con fecha 30 de marzo de 2007, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del

procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Referencia catastral 37146A5030005800000OK. Tipo de licitación: 1.710,67 €.

- Lote n.º 6: Finca rústica en el t.m. de Calzada de Valdunciel, Parcela n.º 60 del polígono 502 con una superficie de 2.737 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 2 de Salamanca, al tomo 4.052, libro 78, folio 2, finca 6.654, inscripción 1.ª de Calzada de Valdunciel; Referencia catastral 37037A502000600000MJ. Con fecha 10 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 49,52 €.

- Lote n.º 7: Finca rústica en el t.m. de Robleda, Parcela n.º 315 del polígono 504 con una superficie de 15.350 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1.981, libro 37, folio 206, finca 7.284, inscripción 1.ª de Robleda; Referencia catastral 37271B504003150000PL. Con fecha 10 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 69,44 €.

- Lote n.º 8: Finca rústica en el t.m. de Robleda, Parcela n.º 861 del polígono 509 con una superficie de 15.490 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1.981, libro 37, folio 207, finca 7.285, inscripción 1.ª de Robleda; Referencia catastral 37271B509008610000PW. Con fecha de marzo de 2007, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 135,81 €.

- Lote n.º 9: Finca rústica en el t.m. de Puebla de Yeltes, Parcela n.º 539 del polígono 510 con una superficie de 39.210 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1.890, libro 16, folio 91, finca 2.761, inscripción 1.ª de Puebla de Yeltes; Referencia catastral 37262A510005390000GR. Con fecha 2 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 1.737,05 €.

- Lote n.º 10: Compuesto por dos fincas: Finca rústica en el t.m. de Villaseco de los Gamitos, Parcela n.º 15 del polígono 506 con una superficie de 6.372 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ledesma (Salamanca), al tomo 1.222, libro 37, folio 30, finca 3.919, inscripción 1.ª de Villaseco de los Gamitos; Referencia catastral 37372A506000150000OF. Con fecha 2 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble

Finca rústica en el t.m. de Villaseco de los Gamitos, Parcela n.º 3 del polígono 503 con una superficie de 8.621 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ledesma (Salamanca), al tomo 1.222, libro 37, folio 31 finca 3.920, inscripción 1.ª de Villaseco de los Gamitos; Referencia catastral 37372A503000030000OE. Con fecha 2 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble Tipo de licitación del lote: 174,29 €.

- Lote n.º 11: Finca rústica en el t.m. de Cabeza del Caballo, Parcela n.º 12 del polígono 605 con una superficie de 18093 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), libro 44, folio 117, finca 9.324, inscripción 1.ª de Fuentes de Masueco; Referencia catastral 37065A605000120000SK. Con

fecha 7 de septiembre de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 272,00 €.

- Fincas para las que se convocan Primera, segunda, tercera y cuarta subastas sucesivas:

- Lote n.º 12: Finca rústica en el t.m. de Olmedo de Camaces, Parcela 83 del polígono 510 con una superficie de 22.080 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino al tomo 1.570, libro 35, folio 77, finca 5.167, inscripción 1.ª de Olmedo de Camaces, Referencia catastral 37224A51000830000EG. Con fecha 10 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 6.624,00 €.

- Lote n.º 13: Finca rústica en el t.m. de Olmedo de Camaces, Parcela 157 del polígono 516 con una superficie de 7.030 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino al tomo 1.570, libro 35, folio 75, finca 5.165, inscripción 1.ª de Olmedo de Camaces, Referencia catastral 37224A516001570000EW. Con fecha 10 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 3.515,00 €.

- Lote n.º 14: Finca rústica en el t.m. de Olmedo de Camaces, Parcela 480 del polígono 516 con una superficie de 2.500 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino al tomo 1.570, libro 35, folio 76, finca 5.166, inscripción 1.ª de Olmedo de Camaces, Referencia Catastral 37224A516004800000EW. Con fecha 10 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación. 1.250,00 €

- Lote n.º 15: Finca rústica en el t.m. de La Zarza de Pumareda, Parcela n.º 20 del polígono 501 con una superficie de 31.131 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino, al tomo 1.577, libro 40, folio 204, finca 7.757, inscripción 1.ª de La Zarza de Pumareda; Referencia catastral 37384A501000200000XE. Con fecha 14 de enero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 8.716,68 €

- Lote n.º 16: Finca rústica en el t.m. de La Zarza de Pumareda, Parcela n.º 453 del polígono 511 con una superficie de 27.624 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino, al tomo 1.577, libro 40, folio 206, finca 7.759, inscripción 1.ª de La Zarza de Pumareda; Referencia catastral 37384A511004530000XK. Con fecha 14 de enero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 6.077,28 €

- Lote n.º 17: Finca rústica en el t.m. de La Zarza de Pumareda, Parcela n.º 96 del polígono 503 con una superficie de 10.630 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino, al tomo 1.577, libro 40, folio 207, finca 7.769, inscripción 1.ª de La Zarza de Pumareda; Referencia catastral 37384A503000960000XX. Con fecha 14 de enero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 4.889,80 €.

- Lote n.º 18: Finca rústica en el t.m. de Arabayona de Mogica, Parcela n.º 84 del polígono 601 con una superficie de 8.273 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Peñaranda de Bracamonte, al tomo 2.127, libro 66, folio 11, finca 8.051, inscripción 1.ª de Arabayona de Mogica; Referencia catastral 37031A601000840000RE. Con fecha 10 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 11.582,20 €.

- Lote n.º 19: Finca rústica en el t.m. de Fuenterroble de Salvatierra, Parcela n.º 189 del polígono 502 con una superficie de 1.730 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 1.983, libro 23, folio 166, finca 2.720, inscripción 1.ª de Fuenterroble de Salvatierra; Referencia catastral 37138A502001890000SZ. Con fecha 9 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 1.211,00 €.

- Lote n.º 20: Finca rústica en el t.m. de Fuenterroble de Salvatierra, Parcela n.º 520 del polígono 506 con una superficie de 15.590 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 1.983, libro 23, folio 169, finca 2.723, inscripción 1.ª de Fuenterroble de Salvatierra; Referencia catastral 37138A506005200000SY. Con fecha 9 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 4.677,00 €.

- Lote n.º 21: Finca rústica en el t.m. de Fuenterroble de Salvatierra, Parcela n.º 484 del polígono 506 con una superficie de 12.130 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 1.983, libro 23, folio 165, finca 2.719, inscripción 1.ª de Fuenterroble de Salvatierra; Referencia catastral 37138A506004840000SW. Con fecha 9 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 3.639,00 €.

- Lote n.º 22: Finca rústica en el t.m. de Fuenterroble de Salvatierra, Parcela n.º 345 del polígono 505 con una superficie de 5.730 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 1.983, libro 23, folio 167, finca 2.721, inscripción 1.ª de Fuenterroble de Salvatierra; Referencia catastral 37138A505003450000SH. Con fecha 9 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 2.177,40 €.

- Lote n.º 23: Finca rústica en el t.m. de Los Santos, Parcela n.º 507 del polígono 506 con una superficie de 13.612 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salamanca n.º 2, al tomo 4.008, libro 27, folio 61 finca 3.545, inscripción 1.ª de Los Santos; Referencia catastral 37302A506005070000BS. Con fecha 12 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 4.355,84 €.

- Lote n.º 24: Finca rústica en el t.m. de Los Santos, Parcela n.º 839 del polígono 510 con una superficie de 4.850 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Salamanca n.º 2, al tomo 4.008, libro 27, folio 62 finca 3.546, inscripción 1.ª de Los Santos; Referencia catastral 37302A510008390000BH. Con fecha 12 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 1.940,00 €.

- Lote n.º 25: Finca rústica en el t.m. de Saelices el Chico, Parcela n.º 48 del polígono 505 con una superficie de 9.187 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1.241, libro 13, folio 73 finca 2.397, inscripción 1.ª de Saelices el Chico; Referencia catastral 37274B505000480000XI. Con fecha 12 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 2.296,75 €.

- Lote n.º 26: Finca rústica en el t.m. de Saelices el Chico, Parcela n.º 50 del polígono 505 con una superficie de 105.155 m<sup>2</sup>. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 1.241, libro 13, folio 70 finca 2.394, inscripción 1.ª de Saelices el Chico; Referencia catastral 37274B505000500000XX. Con fecha 12 de febrero de 2015, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble. Tipo de licitación 21.031,00 €.

Inmuebles para los que se convoca tercera subasta:

Lote n.º 27: Formado por los siguientes Inmuebles sitios en el término municipal de Fuentes de Oñoro:

- Inmueble ubicado dentro del conjunto urbanístico denominado "Aduana Nueva" sito en Plaza de Europa, n.º 6, el conjunto de la edificación se compone de 1.ª Explanada o Campa de Camiones y Antigua Nave de Inspección de Camiones. Tiene una Superficie de 10.988 m<sup>2</sup> según registro y 11.508 m<sup>2</sup> según el Catastro. Inscrito en el Registro de La propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1153, Libro 18, Folio 66, finca 2.330, Referencia Catastral 4275104PE8947N0001WO. Tasación pericial aprobada: 116.876,22 €.

- Inmueble ubicado dentro del conjunto urbanístico denominado "Aduana Nueva" sito en Plaza de Europa, n.º 6 D, el conjunto de la edificación se compone de 2.ª Explanada de Camiones Edificio de Archivos y Caseta de Maquinaria y Báscula de Camiones. Tiene una Superficie de 933,72 m<sup>2</sup>. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1300, libro 20, folio 42, finca 2.462, Referencia catastral 4275114PE8947N0001LO. Tasación pericial aprobada: 7.432,28 €.

- Edificio del conjunto de inmuebles denominado "Aduana Nueva" sito en Plaza de Europa, n.º 6, se compone de 2.ª Explanada de Camiones Edificio de Archivos y Caseta de Maquinaria y Báscula de Camiones. Tiene una Superficie de 5.623 m<sup>2</sup>. Inscrita en el Registro de La propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1300, libro 20, folio 42, finca 2.462, Referencia catastral 4275115PE8947N0001TO. Tasación pericial aprobada: 94.877,92 €.

-Finca rústica n.º 10.001 polígono 501 al sitio de "El Berrocal" y formando parte del extremo del recinto aduanero. Tiene una Superficie de 12.408,53 m<sup>2</sup>. Inscrita en el Registro de La Propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1300, libro 20, folio 44, finca 2.463, Referencia catastral 37140B50110010000WD. Tasación pericial aprobada 14.890,80 €.

Con fecha 27 de junio de 2014, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble

Tipo de licitación del lote 27 con reducción legal del 15 %: 169.130 €.

Depósito del 5 %: 8.456,50 €.

Cuando se trate de presentación de ofertas en sobre cerrado el plazo de presentación de las ofertas será de 30 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación en el BOE de esta Resolución. La documentación se presentará en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, sita en la plaza de la Constitución, n.º 1, en Salamanca.

En el caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, deberá remitirse, en la misma fecha de su presentación, mediante fax al n.º 923268035, dirigido a la Sección de Patrimonio de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca de la hoja en la que conste el sello del registro ante el que se ha presentado la documentación.

El Pliego de Cláusulas que ha de regir la subasta, estará a disposición de los interesados en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, situada en la plaza de la Constitución, n.º 1, en Salamanca, y en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas ([www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es)).

Salamanca, 16 de septiembre de 2015.- La Delegada de Economía y Hacienda de Salamanca. Fdo.: Ana Belén Lobato Rodríguez.

ID: A150041015-1