

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

27458 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres por la que se convoca subasta pública el 30 de octubre de 2015 para la enajenación de bienes inmuebles.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres convoca subasta pública de bienes inmuebles mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado que se celebrará el día 30 de octubre de 2015, a las diez horas treinta minutos, en el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Cáceres, sito en plaza de Hernán Cortés, n.º 3, primera planta.

PRIMERA SUBASTA:

1. Finca urbana en Ruanes, solar en calle Margallo, n.º 8, de 238 m2 de superficie.

Ref. catastral 0377009TJ4507N0001HY. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el n.º de finca 971, al tomo 676, libro 13, folio 162. No existen cargas registradas.

Código de inventario: 2011-724-10-999-0000-266.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1.ª Subasta 4.180 euros. Dptº. 5% a constituir: 209 euros.

2. Finca urbana en Torrejoncillo, calle Tesitos n.º 30 (Registrada como Tesitos n.º 20 en el Registro de la Propiedad), de 89 m2 de solar. Ref. catastral 6696714QE1169N0001BO.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Coria, con el n.º de finca 4.813, al tomo 429, libro 85, folio 45. No existen cargas registradas.

Código de inventario: 2009-724-10-999-0000-174.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1º Subasta: 3.752 euros. Dptº. 5% a constituir: 187,60 euros.

3. Finca urbana en Gata, c/ Campito, n.º 7, solar con una construcción derruida, con una superficie de suelo de 39 m2 y referencia catastral 4670932QE0547S0001PY.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos, con el n.º de finca registral 10.980 al tomo 1.009, Libro 87, folio 184. No existen cargas registradas.

Código de inventario: 2014 724 10 474 0000 172.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1.ª Subasta: 832,11 euros. Dptoº 5% a constituir: 41,60 euros.

4. Finca urbana en Torrejoncillo, solar (tapiado) en c/ Danzadores, n.º 4 (registrada como Tesitos n.º 30 en el Registro de la Propiedad), con una superficie catastral de 17 m2, y referencia catastral 6696719QE1169N0001LO.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Coria, con el n.º de finca 4.815, al tomo 429, libro 85, folio 47, finca 4.815.

Código de inventario: 2009724109990000174.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 1.ª Subasta: 324 euros. Dpto. 5% a constituir: 16,20 euros.

TERCERA SUBASTA:

5. Lote de tres locales de oficina, Ático A, Ático B y Ático C, en Avd. España, n.º 4, de Cáceres, con una superficie total de 118,72 m2 construidos según Registro de la Propiedad. Referencias catastrales: 5626810QD2752F0013GA, 5626810QD2752F0014HS y 5626810QD2752F0015JD respectivamente.

Fincas inscritas en el Registro n.º 1 de Cáceres:

Ático A, n.º de finca 63.432, tomo 2.086, libro 1.031, folio 79. Sup const. 42,75 metros cuadrados.

Ático B, n.º de finca 63.433, tomo 2.086, libro 1.031, folio 81. Sup const. 19,08 metros cuadrados.

Ático C, n.º de finca 63.434, tomo 2.086, libro 1.031, folio 83. Sup const. 56,89 metros cuadrados.

No existen cargas registradas.

Local A. Etiqueta eficiencia energética: Calificación F. Consumo de energía 501,8 kwh/m2 año. Emisiones 125,09 kg CO2/m2 año.

Local B. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 535/2003, conforme al art. 2.2 e).

Local C. Etiqueta eficiencia energética: Calificación F. Consumo de energía 485,58 KWh/m2 año. Emisiones 120,78 kg CO2/m2 año.

Código de inventario: 1997-724-10-474-0009-001.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 3.ª Subasta 135.439,25 euros. Dptº 5% a constituir: 6.771,96 euros.

6. Finca urbana en Cáceres. Local de oficina en Avd. España, n.º 4, de

Cáceres, planta 4.ª, puerta D, con una superficie construida de 52,20 m2 según Registro de la Propiedad. Referencia catastral 5626810QD2752F0011DO.

Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Cáceres con el n.º de finca 63.430, tomo 2.086, libro 1.031, folio 75. No existen cargas registradas.

Etiqueta eficiencia energética: Calificación E. Consumo de energía 461.96 kWh/año. Emisiones 115,36 kg CO2/m2 año.

Código de inventario: 1997-724-10-474-0009-001

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 3.ª Subasta 45.853,20 euros. Dptº 5% a constituir: 2.292,66 euros.

CUARTA SUBASTA:

7. Finca urbana en Gata, en c/ Extremo, n.º 7, de 29 m2 de superficie de construida, con referencia catastral 4670618QE054750001KY. El local comparte solar con la finca en c/ Hontiveros, n.º 19, al tratarse de fincas llamadas "encabalgadas".

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el n.º de finca 10.962, al tomo 1.002, libro 86, folio 215. No existen cargas registradas.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de inventario: 2013-724-10-010-0000-049.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación: 4.ª Subasta 945,76 euros. Dptº. 5% a constituir: 47,28 euros.

FINCAS RÚSTICAS.

PRIMERA SUBASTA:

8. Finca rústica en Herguijuela, le corresponde al Estado un porcentaje del 45,7275 de la propiedad, la parcela tiene una superficie total 1 hac, 45 a, 34 cta, según el Registro de la Propiedad. Se corresponde con las parcelas catastrales 177 y 179 del polígono 5 de Herguijuela con referencias catastrales 10095A005001770000EI y 10095A005001790000EE. Consta en Catastro como uso agrario (olivos secano 3).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el n.º de finca 2.105, al tomo 700, libro 28, folio 222. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 1995724109990003001.

Tipo de licitación: 1.ª Subasta: 6.969,69 euros. Dpto 5% a constituir: 348,48 euros.

SEGUNDA SUBASTA:

9. Finca rústica en Cilleros, parcela 138 del polígono 13, paraje "Fuente del Corcho", con una superficie de 2,4891 has, según catastro. Referencia catastral 10065A013001380000AQ. Consta en catastro como uso agrario (labor o labradío secoano 2).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el n.º de finca registral 6.859, al tomo 670, libro 67, folio 181. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2013-724-10-010-0000-015.

Tipo de licitación: 2.º Subasta: 6.347,21 euros. Dptº. 5% a constituir: 317,36 euros.

CUARTA SUBASTA:

10. Finca rústica en Cilleros, parcela 1 del polígono 20, paraje "Charco de San Juan", con una superficie de 0,2401 has, según catastro. Referencia catastral 10065A020000010000AS. Consta en catastro como uso agrario (olivo secoano 03).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el n.º de finca registral 5.833, al tomo 615, libro 62, folio 240. No existen cargas registradas.

Código de Inventario 2013- 724-10-999-0000-176.

Tipo de licitación 4.º Subasta: 685,66 euros. Dptº 5% a constituir: 34,28 euros.

11. Finca rústica en Valverde del Fresno, parcela 36 del polígono 19, paraje "Carambelas", con una superficie de 0,1770 has según catastro. Referencia catastral 10209A019000360000ZM. Consta en catastro como uso agrario (olivos secoano 3).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el n.º de finca 8.658, al tomo 662, libro 78, folio 131. No existen cargas registradas.

Código de inventario: 2012-724-10-010-0000-039.

Tipo de licitación: 4ª Subasta 544,74 euros. Dptº 5 % a constituir: 27,23 euros.

El procedimiento para participar en la subasta será el de presentación de ofertas en sobre cerrado, declarándose mejor postor al que formule la oferta más elevada. Para participar cada uno de los licitadores debe constituir una fianza por importe del 5% del tipo de salida.

El plazo de presentación de ofertas será de 30 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación en el BOE de esta Resolución. La documentación se presentará en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en plaza de Hernán Cortés, n.º 3, de dicha capital.

En caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, deberá remitirse, en la misma fecha de su presentación, mediante fax al número 927 22 40 27, dirigido a la Sección de Patrimonio de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, de la hoja en

que conste el sello del registro ante el que se ha presentado la documentación.

El pliego de condiciones puede consultarse en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en plaza de Hernán Cortés, n.º 3, primera planta, así como en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas www.minhap.gob.es (subastas y anuncios abintestato). Teléfono: 927 62 51 87.

Cáceres, 10 de septiembre de 2015.- La Delegada de Economía y Hacienda en Cáceres, M.ª Luisa Martínez Gutiérrez.

ID: A150040060-1