

V. Anuncios

C. Anuncios particulares

ANUNCIOS PARTICULARES

25128 NOTARÍA DE FRANCISCO JAVIER VALVERDE FERNÁNDEZ

El procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número 1/2015/FR11471/A502, instado a requerimiento de "CAIXABANK, S.A.", con CIF A08663619, se encuentra en trámite de celebración de subasta única, convocándose en los términos siguientes:

Inmueble subastado: Urbana: Vivienda Unifamiliar de dos plantas, en Coria del Río, calle Margarita número quince. La planta baja, tiene una superficie construida de setenta y ocho metros, cuatro decímetros cuadrados, y la alta, sesenta y tres metros ochenta y nueve decímetros cuadrados, lo que hace una superficie total construida, de ciento cuarenta y un metros, noventa y tres decímetros cuadrados. Está convenientemente distribuida para vivienda. La edificación, ocupa de la parcela, setenta y ocho metros cuatro decímetros cuadrados. Linda: al Norte, con calle de situación; al Sur, con la parcela 250; al Este, con la parcela 262; y al Oeste, con la parcela 264. Referencia Catastral: 1017712QB6311N0001OH. Inscripción.- Registro 1 de Sevilla, Finca 11.471, Tomo 1.118, Libro 260, folio 207. Situación posesoria: Vivienda habitual de los deudores.

Fecha: La única subasta tendrá lugar el 15 de octubre de 2015, a las 10,00 horas, en mi Notaría, sita en Coria del Río (Sevilla), calle Cuba, 1, 1º. Hasta el momento de la subasta, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando justificante de la consignación, las cuales se abrirán al comienzo del acto, no admitiéndose después posturas inferiores a la mayor de las presentadas.

Tipos de subasta: 141.100 €. Se aplicarán las limitaciones establecidas en la Ley para el caso de Vivienda habitual de los deudores. Sólo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero. Los postores, a excepción del acreedor, deberán consignar el 5% del tipo, mediante cheque bancario nominativo al notario o transferencia bancaria.

Generales: La documentación, cuenta de consignaciones y la certificación del Registro pueden consultarse en esta Notaría de lunes a viernes y de 10 a 14 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes y los licitadores, por el hecho de participar en la subasta, se entiende que las admiten y aceptan quedar subrogados en su responsabilidad. Para el caso de que la comunicación al titular de la última inscripción de dominio resulte infructuosa, servirá el presente anuncio como notificación al mismo.

Coria del Río, 27 de julio de 2015.- El Notario.

ID: A150036358-1