

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CATALUÑA

**23115** *Anuncio del Departamento de Justicia de licitación de un contrato de servicios de mantenimiento integral de los edificios de Servicios Centrales y de la Administración de Justicia (Exped. JU-75/15 GEEC JU 2014 881).*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Departamento de Justicia de la Generalidad de Cataluña.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Oficina de Atención al Ciudadano.
    - 2) Domicilio: C/. Pau Claris, 81, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Barcelona 08010.
    - 4) Teléfono: 93.316.41.00.
    - 5) Telefax: 93.316.42.72.
    - 6) Correo electrónico: [contractacions.dj@gencat.cat](mailto:contractacions.dj@gencat.cat).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://contractaciopublica.gencat.cat>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 25 de agosto de 2015, hasta las 14 h.
  - d) Número de expediente: JU-75/15 GEEC JU 2014 881.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Serveis.
  - b) Descripción: Servicio de mantenimiento integral de los edificios de Servicios Centrales y de la Administración de Justicia del Departamento de Justicia.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sí. Lote 1: Servicios Centrales del Departamento de Justicia; lote 2: edificios de la Administración de Justicia en Barcelona ciudad; lote 3: edificios de la Administración de Justicia de Barcelona Norte y Cataluña Central; lote 4: edificios de la Administración de Justicia de Barcelona Sur; lote 5: edificios de la Administración de Justicia de Tarragona; lote 6: edificios de la Administración de Justicia de las Terres de L'Ebre; lote 7: edificios de la Administración de Justicia de Lleida; lote 8: edificios de la Administración de Justicia de Girona.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Barcelona, Tarragona, Lleida y Girona.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Desde la fecha de formalización del contrato y hasta el 30 de junio de 2019.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 500000000-5.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Los criterios de adjudicación y su ponderación se encuentran detallados en el pliego de bases. Sobre una puntuación de 100 puntos se distribuirán de la siguiente manera: Criterios con aplicación de fórmulas automáticas: a) Precio del mantenimiento conductivo, preventivo,

normativo y correctivo: hasta 65 puntos. b) Materiales para otras actuaciones y correctivos extra: hasta 10 puntos. c) Franquicia sobre los materiales: hasta 8 puntos. d) Mano de obra para otras actuaciones y correctivos extra: hasta 12 puntos. e) Implantación en territorio: hasta 5 puntos.

4. Valor estimado del contrato: 14.735.526,08 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 9.858.016,36 euros. Importe total: 11.928.199,80 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): 0 euros. Definitiva (%): 5 por ciento del importe de adjudicación, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Para todos los lotes se solicita: grupo P, subgrupos 1 y 3, de aportación obligatoria y categoría de acuerdo con el anexo 1 del cuadro de características del pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Los licitadores que no aporten dicha clasificación (cuando sean empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea) deberán acreditar la suficiente solvencia económica y financiera y técnica, de acuerdo con lo establecido en el anexo núm. 2 del pliego de cláusulas administrativas particulares. La aportación de la adecuada clasificación acredita la solvencia.
  - c) Otros requisitos específicos: Certificado acreditativo de la visita de los edificios por parte del licitador. Compromiso de aportación de trabajadores con carnet de instalador eléctrico especialista, carnet de conservador/ reparador frigorista y carnet de instalador/mantenedor de instalaciones térmicas en edificios. Inscripción y/o presentación de las autorizaciones o permisos equivalentes, a los siguientes registros públicos que les habiliten para el ejercicio de las tareas objeto del presente contrato, o bien que garanticen la subcontratación de empresas inscritas en los referidos registros para la realización de las tareas que lo requieran: Registro oficial de establecimientos y servicios plaguicidas (ROESP), subclave tratamientos a terceros para la prevención y control de la legionelosis. Registro de Agentes de la Seguridad Industrial (RASJC). RECI: instaladora mantenedora de sistemas de protección contra incendios y automantenimiento RCAE: conservadora de aparatos elevadores. REIF: instaladora /conservadora de instalaciones frigoríficas (y automantenimiento). REIMITE REITE: instaladora/mantenedora de instalaciones térmicas en edificios. RITC: Registro de Instaladores de Telecomunicaciones. REBT: categoría especialista (IBTE). Autorización del Ministerio de Industria y Energía para realizar la asistencia técnica de los equipos de detección de paquetería por rayos X. Registro de empresas de seguridad del Ministerio del Interior, Dirección General de la Policía o de la Dirección General de Seguridad Ciudadana del Departamento de Interior de la Generalidad de Cataluña, donde conste la oportuna autorización para realizar servicios de mantenimiento de aparatos y dispositivos de seguridad y el ámbito territorial de actuación. Ver el punto G del cuadro de características del contrato.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 26 de agosto de 2015, a las 14 h. Este plazo quedará ampliado para completar los 15 días naturales de presentación de

- ofertas si la publicación en el DOGC o en el BOE es posterior al 11 de agosto de 2015.
- b) Modalidad de presentación: Dos sobres, según el pliego de cláusulas administrativas particulares.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Unidad del Registro del Departamento de Justicia, o en el resto de dependencias y en las formas que se describen en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
    - 2) Domicilio: C/. Pau Claris, 81.
    - 3) Localidad y código postal: 08010 Barcelona.
    - 4) Dirección electrónica: [contractacions.dj@gencat.cat](mailto:contractacions.dj@gencat.cat).
  - e) Admisión de variantes: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Sede del Departamento de Justicia.
  - b) Dirección: Pau Claris, 81.
  - c) Localidad y código postal: Barcelona 08010.
  - d) Fecha y hora: 10 de septiembre de 2015, a las 12 h.
10. Gastos de publicidad: Son a cargo de los adjudicatarios.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 29 de junio de 2015.
12. Otras informaciones: El resto de información se especifica en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Barcelona, 25 de junio de 2015.- El Secretario General, Enric Colet.

ID: A150033294-1