

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**4439** *Resolución de la Delegación Especial de Economía y Hacienda de Murcia por la que se anuncia subasta pública de tres inmuebles.*

Se saca a la venta en pública subasta, en sobre cerrado con pujas al alza, con presentación de ofertas hasta las 14,00 horas del día 14 de abril de 2015 en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Murcia, Av. Gran Vía, 21, los inmuebles cuya situación actualizada física, catastral y registral es la siguiente:

Lote n.º 1:

Descripción: Una casa de tres pisos, cuatro crujías, con cimbra y patio descubierto, situado en Bullas, calle de la Tercia, n.º 16, que ocupa una superficie de cuatrocientos siete metros cuadrados y linda: Por la derecha entrando, con casa número dieciséis de doña Apolonia Sánchez López; izquierda, la número veinte propia de don Miguel Portero Caballero, y espalda, calle la Mina.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Mula, tomo 1.531, libro 176, folio 179, finca 4.185, inscripción 5.ª, de 30 de mayo de 2014.

Referencia catastral: Es la 6722408XH1162B0001UP.

Tipo de licitación 3.ª subasta: 194.319,00 €. Fianza 5 % para participar: 9.716,00 €.

El precio de licitación incluye los muebles existentes en la casa.

Loten n.º 2:

Descripción: Una casa en la villa de Bullas y su calle de la Mina, n.º 12, se compone de sótano, cocina, un cuarto y dos cámaras y otras dependencias, ocupando una superficie de 43 m2. Linda: Derecha entrando, casa n.º 10 de don Jesús Cayas Niño; izquierda, la n.º 14 de doña Dolores Jiménez Sánchez; y espalda, casa n.º 19 de la calle de Artero de Fernando Espín García.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Mula, tomo 1.531, libro 176, folio 182, finca 4.186 del término municipal de Bullas, inscripción 5.ª de 30 de mayo de 2014.

Referencia catastral: 6722304XH1162B0001DP

Tipo de licitación 3.ª subasta: 10.621,00 €. Fianza 5% para participar: 531,00 €.

Lote n.º 3.

Descripción actualizada por informe de 27 de noviembre de 2014 del Servicio Técnico del Catastro: Rústica, en término de Cehegín, partido de Canara y sitio del Cantalar, una tierra blanca de riego de la acequia de Canara, que se corresponde con la parcela 40 del polígono 19 de Cehegín, de veintiocho áreas y treinta y nueve centiáreas cuyos linderos son: Norte, parcela 37 (propiedad de Juan Gómez Abril) y parcela 38 (propiedad de Juan Miguel de Maya Zafra; este, parcela 51 (propiedad de Ascensión, Francisco, Ángel, María, Jose, Enrique, Antonio); oeste, parcela 39 (propiedad de Ana Martínez de Gea) y parcela 114 (en investigación artículo 47 Ley 33/2003), y sur, parcela 44 (propiedad de María Josefa Fernández Abril) y parcela 45 (propiedad de Juan Bautista Martínez Fernández).

Inscripción: Registro de la Propiedad de Caravaca de la Cruz, tomo 2.355, libro 558, folio 77, finca n.º 10.296, inscripción 3.ª de fecha 11 de diciembre de 2013.

Referencia catastral: Parcela 40 del polígono 19 de Cehegín, con referencia catastral 30017A01900040000BO.

Tipo de licitación 1.ª subasta: 16.672,50 €. Fianza 5% para participar: 834,00 €

Con fechas 01-07-2014, 20-06-2.014 y 01-12-2014, respectivamente, el Delegado Especial de Economía y Hacienda aprobó la tasación y acordó la enajenación de los lotes a subastar. Las ofertas en sobre cerrado con pujas al alza, se abrirán el día 16 de abril de 2015, a las 11 horas, ante la Mesa que se constituirá en el salón de actos de esta Delegación. Para tomar parte en la subasta es necesario la presentación, en sobre cerrado, de la oferta y la fianza con los requisitos que se especifican en el pliego de condiciones que está a disposición de los interesados en el Servicio Regional del Patrimonio del Estado de esta Delegación.

Murcia, 4 de febrero de 2015.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda.

**ID: A150004646-1**