

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

2196 *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto, del contrato de servicios denominado "Mantenimiento integral de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Servicio de Contratación.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, tercera planta.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
 - 4) Teléfono: 91 480 27 80.
 - 5) Telefax: 91 588 23 71.
 - 6) Correo electrónico: ngestadmcontrat@madrid.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 9 de febrero de 2015, hasta las catorce horas.
 - d) Número de expediente: 300/2014/01232.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral de los edificios y bienes dependientes del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No procede.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública relacionados en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Doce meses, siendo la fecha prevista de inicio el 1 de mayo de 2015.
 - f) Admisión de prórroga: Sí procede.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2 "Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios"; 50.800000-3- "Servicios varios de reparación y mantenimiento".
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Calidad Técnica de la oferta: 20 puntos, Oferta Económica: 65 puntos, importe para la realización de cualquier tipo de actuación de mantenimiento no exigida en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares: 15 puntos, de acuerdo con el apartado

20 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

4. Valor estimado del contrato: 631.040,88 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 242.708,03 euros. Importe total: 293.676,72 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo: O; Subgrupo: 1; Categoría: B.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: - Artículo 75, apartado 1.c), del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: Se requiere haber alcanzado en cada uno de los últimos tres ejercicios una cifra de negocios global de, al menos, 300.000 euros. - Artículo 78, apartado a), del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: Se entenderá acreditada la solvencia por aquellas empresas que en el total de los últimos tres años hayan realizado trabajos similares al objeto del contrato por importe global mínimo de 600.000 euros. Los servicios o trabajos realizados se acreditarán en los términos indicados en el citado artículo, teniendo en cuenta que en el caso de aportar declaración del empresario deberán explicarse los motivos por los que no puede aportarse certificado del destinatario del trabajo realizado.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 17 de febrero de 2015.
 - b) Modalidad de presentación: Se aportará la documentación indicada en la cláusula 19 y apartados 10 y 22 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Oficina de Registro del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Madrid.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid 28014.
 - e) Admisión de variantes: No procede.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: Acto público de información de licitadores admitidos y de apertura de sobres de documentación referente a criterios no valorables en cifras o porcentajes.
 - b) Dirección: Calle Alcalá, 45, sótano 1.
 - c) Localidad y código postal: Madrid 28014.
 - d) Fecha y hora: 25 de febrero de 2015, a las diez horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 20 de enero de 2015.
12. Otras informaciones: Condiciones esenciales de ejecución: Según cláusula 13 del pliego, el contratista deberá remitir al órgano de contratación, cuando lo solicite, información de subcontratistas o suministradores y justificante del cumplimiento de los pagos a aquellos.

Madrid, 20 de enero de 2015.- La Jefe del Servicio de Contratación, Miryam Iranzo Fernández-Valladares.

ID: A150002727-1