

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**1430** *Resolución del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, de 17 de diciembre de 2014, por la que se convoca la licitación para la adjudicación del contrato de concesión de obra pública que tiene por objeto la construcción y explotación de un complejo urbano al servicio del Paseo "Juan Carlos I" (aparcamiento público, centro de exposiciones y zona de ocio), situado en la antigua Fuente de la Memoria, Paseo del Arte, en Sevilla.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Contratación.
    - 2) Domicilio: Avda. Carlos III, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
    - 4) Teléfono: 955476310
    - 5) Telefax: 955476305
    - 6) Correo electrónico: [contratacion@urbanismo-sevilla.org](mailto:contratacion@urbanismo-sevilla.org).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://www.sevilla.org/perfil-contratante/MainMenuProfile.action>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 2 de febrero de 2015.
  - d) Número de expediente: 90/2013.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Concesión de obra pública.
  - b) Descripción: Elaboración del proyecto, construcción y explotación de un complejo urbano al servicio del Paseo "Juan Carlos I" (aparcamiento público, centro de exposiciones y zona de ocio), situado en la antigua Fuente de la Memoria, Paseo del Arte, en Sevilla.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Paseo del Arte.
    - 2) Localidad y código postal: Sevilla, 41002.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: A determinar por el licitador en su oferta.
  - f) Admisión de prórroga: No.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45212000.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
4. Valor estimado del contrato: 7.126.650,71 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 7.126.650,71 euros. Importe total: 8.623.247,35 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): 213.799,52 euros. Definitiva (%): 5 del Presupuesto de la inversión ofertado, excluido IVA, esta garantía se complementará hasta llegar al 10% del presupuesto de inversión ofertado, excluido IVA, en la fase de construcción; 3% del presupuesto de la inversión ofertado, excluido IVA (fase de explotación).
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): No.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Se establecen requisitos mínimos de solvencia.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 2 de febrero de 2015, a las 13:30 horas.
  - b) Modalidad de presentación: Tres sobres cerrados, lacrados y firmados.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla.
    - 2) Domicilio: Avda. Carlos III, s/n.
    - 3) Localidad y código postal: Sevilla, 41092.
    - 4) Dirección electrónica: [contratación@urbanismo-sevilla.org](mailto:contratación@urbanismo-sevilla.org).
  - e) Admisión de variantes: Sí.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
10. Gastos de publicidad: Máximo de 1.200,00 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 23 de diciembre de 2014.

Sevilla, 26 de diciembre de 2014.- El Oficial Mayor del Ayuntamiento. Fdo.: D. Isidro Nicolás y Fernández-Pacheco, por ausencia del Titular.

ID: A150001364-1