

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

- 474** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social por la que se anuncia subasta pública de un bien inmueble de su propiedad.*

El Ministerio de Empleo y Seguridad Social con fecha 26 de noviembre de 2014, autoriza a la Tesorería General de la Seguridad Social, que acordó su venta y declaró su alineabilidad con fecha 14 de octubre de 2014, para enajenar el inmueble que a continuación se detalla:

FINCA URBANA: Conjunto de locales comerciales, situados en Sevilla, comunicados entre sí formando una unidad, con fachada a la calle San Jacinto, 93, esquina a la plaza de San Martín de Porres, 1, y a la calle San Jacinto, 109, esquina con la calle Conde de Bustillo, por donde tiene su entrada.

Las fincas, de naturaleza urbana, se encuentran inscritas en el Registro de la Propiedad n.º 2 de Sevilla con los siguientes datos:

- Planta baja de 40 m<sup>2</sup> (30 útiles) inscrita al tomo 962, libro 517, folio 157, inscripción 1.ª, finca n.º 31.371, con referencia catastral.- 3716001TG3431N0013ZQ.

- Planta primera de 335 m<sup>2</sup> inscrita al tomo 957, libro 512, folio 96, inscripción 4.ª, finca n.º 16.287, con referencia catastral.- 3716039TG3431N0003XJ.

- Planta primera de 201,81 m<sup>2</sup> inscrita al tomo 957, libro 512, folio 99, inscripción 8.ª, finca n.º 15.299, con referencia catastral.- 3716001TG3431N0002DH.

La calificación energética del inmueble está compuesta por los siguientes valores:

- Consumo de energía.- E 325 kW h/m<sup>2</sup> año.
- Emisiones de CO<sub>2</sub>.- E 80 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

Tipo mínimo de licitación: Seiscientos treinta y cinco mil quinientos treinta y dos euros (635.532,00 €)

Fianza del 5 por ciento a constituir: Treinta y un mil setecientos setenta y seis euros con sesenta céntimos de euro (31.776,60 €)

El acto de la subasta tendrá lugar el día 30 de enero de 2015, a las 11 horas en la sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Sevilla sita en calle Pablo Picasso, 8, Sevilla ante la mesa constituida al efecto.

El pliego de condiciones por el que se ha de regir la subasta podrá recogerse en la Secretaría Provincial de esta Entidad, ubicada en la sexta planta del mismo edificio. Teléfono 954592762, fax 954591749, en horario de 9 a 14 horas y en la página [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)

Los interesados podrán asimismo presentar proposiciones en sobre cerrado hasta las 14 horas del día 29 de enero de 2015 en el Registro General de la

Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Sevilla.

El inmueble podrá ser visitado previa petición de cita a la Secretaría Provincial.

Sevilla, 10 de diciembre de 2014.- La Directora Provincial, Aurora Lazo Barral.

**ID: A140063875-1**