

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### COMUNIDAD DE MADRID

**45829** *Resolución n.º 4.170/2014, de 5 de diciembre, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato de servicios denominado "Mantenimiento de los edificios, locales e instalaciones de las sedes centrales de la Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
    - 2) Domicilio: Calle O'Donnell, n.º 50.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28009.
    - 4) Teléfono: 913 925 713.
    - 5) Telefax: 91 392 57 20.
    - 6) Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org).
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [http://www.madrid.org/contratos\\_publicos](http://www.madrid.org/contratos_publicos).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la presentación de ofertas.
  - d) Número de expediente: 031/2015.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Prestación del servicio de mantenimiento integral, que abarca el mantenimiento preventivo, técnico legal, conductivo, correctivo y modificativo de las distintas sedes centrales de la Consejería de Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45259000-7.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Criterio único precio.
4. Valor estimado del contrato: 445.267,24 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 202.394,20 euros. Importe total: 244.896,98 euros.

6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 % del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo O, Subgrupo 1, Categoría B.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Para las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea la solvencia se acreditará de acuerdo con el apartado 5 del Cláusula 1.ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del trigésimo día natural siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOCM. Si coincidiese con día sábado o festivo, se admitirán las proposiciones hasta el siguiente día hábil.
  - b) Modalidad de presentación: De conformidad con el artículo 80.2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Asuntos Sociales, de 9 a 14 horas.
    - 2) Domicilio: C/ O'Donnell, 50, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28009.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Tres meses a contar desde la fecha de recepción de ofertas.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica.
  - b) Dirección: C/ O'Donnell, 50, planta sótano.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28009.
  - d) Fecha y hora: A las 10:30 horas del decimocuarto día natural siguiente a la fecha límite de presentación de ofertas. Si este día fuese sábado o festivo, se trasladará al siguiente día hábil.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": El mismo día de la publicación del anuncio en el BOCM.
12. Otras informaciones: La documentación a presentar se distribuirá en 2 sobres: sobre número 1 "Documentación Administrativa", sobre número 2 "Proposición económica".

Madrid, 5 de diciembre de 2014.- La Secretaria General Técnica de la Consejería de Asuntos Sociales.

ID: A140063943-1