

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

45390 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz por la que se convoca la venta en pública subasta, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, de varios inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se convoca la venta en pública subasta, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, de los bienes que se describen a continuación, propiedad de la Administración General del Estado, y cuya enajenación ha sido autorizada por acuerdo de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 4 de febrero de 2014 y 15 de diciembre de 2014.

Descripción de lote/inmuebles objeto de la subasta

LOTE	BIENES INMUEBLES	CONVOCATORIA	TIPO DE LICITACIÓN	IMPORTE DE LA FIANZA (5%)
1	Expte Enajenación: 2007 011 00021 Tipo de finca: URBANA, parcela de terreno sin ninguna construcción con una superficie de 1.092 m ² . Municipio: San Roque Localización: Alvarado, 46 (Sotogrande) Ref. Catastral: 2570662TF9127S0001IW Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de San Roque, Finca: 26709 Tomo: 1249 Libro: 403 Folio:64 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 2006 724 11 474 0000 019 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Otros Datos:	CUARTA	181.323,45.-€	9.066,17.-€
2	Expte Enajenación: 201301100313 Tipo de finca: Local comercial, con una superficie de 79,00 m ² . Municipio: Cádiz Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15 duplicado, planta 1ª, módulo 4. Ref. Catastral: 3157110QA4435E0015ZA Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, nº 1, Finca: 6465 Tomo: 1167 Libro: 109 Folio: 213 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 1987 724 11 999 0174 001 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Calificación energética: C Otros Datos: Físicamente consta unido a los bienes de los lotes 5 y 6 en un único local, debido a la eliminación parcial de los tabiques medianeros. No obstante, al estar perfectamente identificados sus linderos, es posible restituir la división original, que será realizada, en su caso, por los adjudicatarios.	PRIMERA	119.058,38.-€	5.952,92.-€
3	Expte Enajenación: 201301100527 Tipo de finca: Plaza de garaje de 25,00 m ² Municipio: Cádiz Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, plaza nº 79 en planta sótano (para motos). Ref. Catastral: 3157110QA4435E0050ZA Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, nº 1, Finca: 6469 Tomo: 1167 Libro: 109 Folio: 217 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 1987 724 11 999 0174 001 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Otros Datos:	PRIMERA	9.400,00.-€	470,00.-€
4	Expte Enajenación: 201347401659 Tipo de finca: Local comercial con una superficie de 138,00 m ² Municipio: Cádiz Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15, planta baja. Ref. Catastral: 3157110QA4435E0016XS Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, nº 1, Finca: 6473 Tomo: 1167 Libro: 109 Folio: 221 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 1987 724 11 999 0174 001 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Calificación energética: D Otros Datos:	PRIMERA	241.415,82.-€	12.070,79.-€
5	Expte Enajenación: 201347401660 Tipo de finca: Local comercial con una superficie de 419,00 m ² . Municipio: Cádiz Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15, planta 1ª Ref. Catastral: 3157110QA4435E0072FR Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, nº 1, Finca: 6471 Tomo: 1167 Libro: 109 Folio: 219 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 1987 724 11 999 0174 001 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Calificación energética: D Otros Datos: Físicamente consta unido a los bienes de los lotes 2 y 6 en un único local, debido a la eliminación parcial de los tabiques medianeros. No obstante, al estar perfectamente identificados sus linderos, es posible restituir la división original, que será realizada, en su caso, por los adjudicatarios.	PRIMERA	625.964,23.-€	31.298,21.-€
6	Expte Enajenación: 201347401661 Tipo de finca: Local comercial, con una superficie de 87,00 m ² . Municipio: Cádiz Localización: Acacias, 15 y 15 duplicado, portal número 15, planta 1ª, módulo 5 Ref. Catastral: 3157110QA4435E0246EH Datos Registrales: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Cádiz, nº 1, Finca: 6467 Tomo: 1167 Libro: 109 Folio: 215 Inventario General de bienes y derechos del Estado: 1987 724 11 999 0174 001 Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas y gravámenes: No tiene Calificación energética: C Otros Datos: Físicamente consta unido a los bienes de los lotes 2 y 5 en un único local, debido a la eliminación parcial de los tabiques medianeros. No obstante, al estar perfectamente identificados sus linderos, es posible restituir la división original, que será realizada, en su caso, por los adjudicatarios.	PRIMERA	159.941,91.-€	7.997,10.-€

La celebración de la subasta se regirá por el pliego de condiciones particulares aprobado con fecha 23/04/2014 e informado favorablemente por la Abogacía del Estado con fecha 23/04/2014, que podrá consultarse en las Secciones de

Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz y de su sede en Jerez de la Frontera, o bien en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (www.minhap.gob.es).

El plazo para la presentación de ofertas comenzará el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta, y finalizará a las 14 horas del día 13 de febrero de 2015.

El acto de apertura pública de sobres se celebrará el día 26 de febrero de 2015, a las 11,00 horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Cádiz, sito en la 2.ª planta, Pza. de la Constitución, n.º 1, planta sótano (Cádiz).

Cádiz, 22 de diciembre de 2014.- El Delegado de Economía y Hacienda en Cádiz, Miguel Gómez Martínez.

ID: A140064246-1