

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**44173** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Palencia por la que se anuncia subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado para la enajenación de tres inmuebles situados en el término municipal de Palencia, a celebrar el día 21 de enero de 2015.*

La Delegación de Economía y Hacienda de Palencia convoca a subasta pública al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la venta de los inmuebles descritos en los lotes que a continuación se detallan, propiedad de la Administración General del Estado, que se celebrará el día 21 de enero de 2015, a las 12 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación de Economía y Hacienda de Palencia, sita en Plazuela de La Sal, 1.

Lote 1. Vivienda tipo D, en planta segunda, con acceso por el portal de la Bocaplaza, del edificio sito en Palencia, calle Mayor Principal, 43 (Según Registro), actualmente n.º 21, y con fachadas a la plaza Mayor, 8, y Bocaplaza, 4. Se compone de varias dependencias.

Linda entrando en ella: Frente, caja de escalera y vivienda tipo C; derecha, caja de escalera, patio y Plaza Mayor; izquierda, caja de escalera, patio y calle Mayor, y fondo, patio y Mercedes Merino Puertas, Begoña Gómez Espino y otros. Cuota: 6,35%.

Inscripción registral: En el Registro de la Propiedad de Palencia 1, al Tomo 2414, Libro 781, Folio 134, Finca 50713. Inscripción 7.ª. Superficie útil: 139,89 m<sup>2</sup>; construida en planta: 160,99 m<sup>2</sup>, y una superficie total construida de 175,49 m<sup>2</sup>.

Libre de cargas.

Referencia catastral: 3123811UM7532S0015WM

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 201472434034000001.

Expediente CIBI: 201403400081.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética, no resulta exigible en virtud del art. 2.2.f) del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril.

El tipo de licitación será de 96.197,00 euros.

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 4.809,85 euros.

Lote 2. Vivienda tipo C, en planta segunda, con acceso por el portal de la Bocaplaza, del edificio sito en Palencia, calle Mayor Principal, 43 (Según Registro), actualmente n.º 21, y con fachadas a la Plaza Mayor, 8, y Bocaplaza, 4. Se compone de varias dependencias.

Linda entrando en ella: Frente, caja de escalera y calle Mayor; derecha, caja de escalera y Bocaplaza; izquierda vivienda tipo D y caja de escalera, y fondo, caja de

escalera y calle Mayor. Cuota: 4,77%.

Inscripción registral: En el Registro de la Propiedad de Palencia 1, al Tomo 2414, Libro 781, Folio 131, Finca 50711. Inscripción 7.<sup>a</sup>. Superficie útil: 101,51 m<sup>2</sup>; construida en planta: 121 m<sup>2</sup>, y una superficie total construida de 131,90 m<sup>2</sup>.

Libre de cargas.

Referencia catastral: 3123811UM7532S0014QX.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2014724340340000003.

Expediente CIBI: 201403400081.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética, no resulta exigible en virtud del art. 2.2,f) del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril.

El tipo de licitación será de 72.296,26 euros.

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 3.614,81 euros.

Lote 3. Buhardilla en planta de ático, compuesta de una sola dependencia, con acceso por la escalera del portal de la Bocaplaza, del edificio sito en Palencia, calle Mayor Principal, 43 (Según Registro), actualmente n.º 21, y con fachadas a la Plaza Mayor, 8, y Bocaplaza, 4.

Linda entrando en ella: Frente, escalera de acceso y desván; derecha, Bocaplaza; izquierda, desván y escalera, y fondo, desván. Cuota: 0,99%.

Inscripción registral: En el Registro de la Propiedad de Palencia 1, al Tomo 2414, Libro 781, Folio 137, Finca 50715. Inscripción 7.<sup>a</sup>. Superficie útil: 20,69 m<sup>2</sup>; construida en planta de 25,14 m<sup>2</sup>, y una superficie total construida de 27,40 m<sup>2</sup>.

Libre de cargas.

Referencia catastral: 3123811UM7532S0016EQ.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2014724340340000002.

Expediente CIBI: 201403400081.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Calificación de eficiencia energética, no resulta exigible en virtud del art. 2.2,f) del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril.

El tipo de licitación será de 20.000,00 euros.

El importe de la garantía será del 5% del tipo, que alcanza la cantidad de 1.000,00 euros.

El pliego de condiciones se encuentran a disposición de los licitadores en la

Sección de Patrimonio del Estado en la Delegación de Economía y Hacienda de Palencia, sita en Plazuela de la Sal,1, y en la página web del ministerio, en el apartado "Subastas y Concursos" [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es). También se puede solicitar información en el teléfono 979.70.66.39 en horario de 9 a 14 de la mañana.

Las ofertas en sobre cerrado podrán presentarse, en la forma establecida en el Pliego de Condiciones, hasta las 13 horas del último día hábil anterior a la celebración de la subasta.

Palencia, 3 de diciembre de 2014.- El Delegado de Economía y Hacienda.

ID: A140061205-1