

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

41551 *Anuncio del Ayuntamiento de Almería por el que se convoca licitación pública para la contratación de las obras de rehabilitación y reforma de Casas Consistoriales y Plaza de la Constitución de Almería-Subfase 2.A.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Almería.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio Jurídico de Obras Públicas del Área de Gobierno de Fomento y Servicios Ciudadanos.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicio Jurídico de Obras públicas del Área de Gobierno de Fomento y Servicios Ciudadanos.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.
 - 3) Localidad y código postal: Almería, 04003.
 - 4) Teléfono: 950210000, extensión: 2714.
 - 5) Telefax: 950271175.
 - 6) Correo electrónico: dgarciat@aytoalmeria.es.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.aytoalmeria.es/perfildecontratante.es>.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 26 de diciembre de 2014, hasta las 10:00 horas.
 - d) Número de expediente: C-34/2014.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Contrato de obras.
 - b) Descripción: Rehabilitación y reforma de Casas Consistoriales y Plaza de la Constitución de Almería-Subfase 2.A. En esta Subfase se actúa sobre la entrada principal al edificio y la zona situada en la esquina sur del mismo, la intervención afectará al conjunto completo de los elementos estructurales, conservando los muros de fachada y la mayoría de los muros de carga interiores, rehabilitándose aquellas partes de la fachada que se mantienen y realizando fachadas nuevas en las zonas que se demuelen en su totalidad, incluyendo la carpintería exterior, se impermeabilizarán las cubiertas del edificio y también se incluyen las instalaciones ligadas a los procesos constructivos de cimentación, estructura y cubierta, así como las instalaciones urbanas próximas.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.
 - 2) Localidad y código postal: Almería, 04003.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Quince meses.
 - f) Admisión de prórroga: Sí, de acuerdo con lo previsto en la Cláusula 7 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45110000 "Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras" 45213150 "Trabajos de construcción de edificios de oficinas" 45212350 "Edificios de interés histórico o arquitectónico".

3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Criterios evaluables mediante fórmulas: a) Valoración económica: 75 puntos. Criterios no evaluables mediante fórmulas:
 - a) Organización del proceso constructivo: 10 puntos.
 - b) Mejoras en los procesos constructivos (sin coste para el Ayuntamiento): 10 puntos.
 - c) Valoración del plazo de ejecución: 5 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 5.761.294,38 € IVA excluido, de acuerdo con el siguiente desglose: - Importe total de las obras, IVA excluido : 4.431.764,91 € - Importe máximo de las modificaciones contempladas en la presente licitación al amparo de lo dispuesto en el artículo 106 de TRLCSP que serán como máximo el 20% del precio del contrato: 886.352,98 € - Importe máximo de las modificaciones contempladas en la presente licitación al amparo del artículo 107 de TRLCSP que serán como máximo el 10 % del precio del contrato: 443.176,49 €.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 4.431.764,91 €. Importe total: 5.362.435,54 €.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo: C, Subgrupos: todos, Categoría: f.
 - c) Otros requisitos específicos: Los establecidos en la Cláusula 17 "Sobre A", apartado f) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares reguladores del contrato.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 26 de diciembre de 2014, a las 14:00 horas.
 - b) Modalidad de presentación: Manual.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Almería.
 - 2) Domicilio: Plaza de la Constitución, sin número.
 - 3) Localidad y código postal: Almería, 04003.
 - d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): No procede.
 - e) Admisión de variantes: No procede.
 - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: La Mesa de Contratación procederá en acto privado a la apertura del Sobre A "Documentación Administrativa" y en acto público a la apertura de los Sobres B "Referencias Técnicas" y C "Proposición Económica".
 - b) Dirección: Sala de Prensa de la Casa Consistorial sita en Plaza de la Constitución, sin número, primera planta.
 - c) Localidad y código postal: Almería.
 - d) Fecha y hora: 30 de diciembre de 2014, a las 12:00 horas.

10. Gastos de publicidad: 4.000 € (máximo).
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 17 de noviembre de 2014.

Almería, 17 de noviembre de 2014.- El Alcalde-Presidente.

ID: A140059130-1