

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**39934** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Teruel, por la que se anuncia subasta de bienes propiedad del Estado.*

De conformidad con el artículo 103 del Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, se anuncia subasta pública al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de seis fincas urbanas propiedad del Estado español, que a continuación se relacionan.

La subasta se celebrará el 15 de diciembre de 2014, a las 11 horas, en esta Delegación de Economía y Hacienda (Avda. Sagunto, 24).

El Pliego de condiciones particulares podrá ser consultado en la Sección de Patrimonio de la Delegación de Economía y Hacienda en Teruel, Avda. Sagunto, 24 y en el tablón de anuncios de la misma. Así mismo dicho pliego quedará expuesto en los tabloneros de anuncios de los respectivos Ayuntamientos donde radican las fincas objeto de la subasta.

Las Ofertas en sobre cerrado podrán presentarse, en la forma establecida en el Pliego de condiciones, durante los treinta días naturales siguientes al de la publicación de la presente convocatoria en el Boletín Oficial del Estado.

Lote n.º 1: Urbana (suelo sin edificar), sita en Villastar, paraje Barranco del Señor, Polígono 24, Parcela 21. De 272 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: norte, Camino (Pol. 3, Par. 9002); sur, parcela 22, de José Gómez González; este, parcela 226 del Ayuntamiento y oeste, parcela 20 de José Bautista Hinojosa Maicas.

Referencia catastral: 44277A024000210000OF.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Teruel al Tomo 396, libro 11, folio 162, finca 1001, inscripción 1.ª

Está incluida en el Inventario general de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2005724449990274001.

Calificación de eficiencia energética: excluida del ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, según letra f del artículo 2.2 de dicho texto legal.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 45.555,00 euros.

Tipo de salida:

1.ª Subasta: 45.555,00 euros.

2.ª Subasta: 38.721,75 euros.

Lote n.º 2: Urbana (suelo sin edificar), sita en La Fresneda, calle Madero, número 5, de 39 m2, según Catastro.

Linderos catastrales: derecha, calle Madero, número 3, de Carmela Zorrilla

Aguilar; izquierda, calle Madero, número 7, de Julián Mata Albesa y Fondo, calle Castillo.

Referencia catastral: 3752711BF5335S0001HO.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcañiz al tomo 89, libro 5, folio 243, finca 736, inscripción 1.

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2004724449998210001.

Calificación de eficiencia energética: excluida del ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, según letra f del artículo 2.2 de dicho texto legal.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 8.009,43 euros.

Tipo de salida:

1.<sup>a</sup> subasta: 8.009,43 euros.

2.<sup>a</sup> subasta: 6.808,02 euros.

Lote n.º 3: Urbana (suelo sin edificar), sita en Utrillas, calle Andalucía, número 1 D (Santa Bárbara), de 118 m2, según Catastro.

Linderos catastrales: derecha, calle Andalucía, 1, de Antonio Riado Serrano; izquierda, Limite suelo urbano; y fondo, calle Andalucía, 1 A de Pedro Roche Roche.

Referencia catastral: 2294701XL8129C0001GD.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1497, libro 48, folio 82, finca 4972, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado, figurando con el número 2007724440440000013.

Calificación de eficiencia energética: excluida del ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, según letra f del artículo 2.2 de dicho texto legal.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 24.233,66 euros.

Tipo de salida:

1.<sup>a</sup> subasta: 24.233,66 euros.

2.<sup>a</sup> subasta: 20.598,61 euros.

Lote n.º 4: Urbana (suelo sin edificar), sita en Huesa del Común (Rudilla) calle Alta, número 9, de 75 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: derecha, calle Alta, 11, de Silvia Jaime Gera; izquierda y fondo, calle.

Referencia catastral: 7209204XL6470N0001RH.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1183, libro 2, folio 192, finca 343, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de bienes y derechos del Estado, figurando con el número 2008724440440000123

Calificación de eficiencia energética: excluida del ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, según letra f del artículo 2.2 de dicho texto legal.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 15.402,75 euros.

Tipo de Salida:

1.<sup>a</sup> subasta: 15.402,75 euros.

2.<sup>a</sup> subasta: 13.092,34 euros.

Lote n.º 5: Urbana (suelo sin edificar), sita en Obon, calle Umbría, número 50, de 75 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, calle; izquierda, Angel Espín; y fondo, calle.

Referencia catastral: 1908802XL9310N0001OM.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1501, libro 5, folio 37, finca 702, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado, figurando con el número 2009724440440000248.

Calificación de eficiencia energética: excluida del ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, según letra f del artículo 2.2 de dicho texto legal.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 15.402,75 euros.

Tipo de salida:

1.<sup>a</sup> subasta: 15.402,75 euros.

2.<sup>a</sup> subasta: 13.092,34 euros.

Lote n.º 6: Urbana, sita en Montalbán, calle Sol, 44, de 61 m2 según Catastro.

Linderos catastrales: derecha, Rafael Pavón Serna; izquierda, Asunción Azuara Escuder y Consuelo Marco Gimeno; Frente, Akram Mohammad; y fondo, Calle Sol.

Referencia catastral: 5628423XL8252B0001ZJ.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Calamocha al tomo 1513, libro 32, folio 205, finca 4694, inscripción 1.<sup>a</sup>

Está incluida en el Inventario General de Bienes y Derechos del Estado, figurando con el número 2008724440440000055.

Calificación de eficiencia energética: excluida del ámbito de aplicación del Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, según letra f del artículo 2.2 de dicho texto legal.

Ha sido tasada por Técnico de la Gerencia Territorial del Castro de Teruel en la cantidad de 19.959,22 euros.

Tipo de salida:

1.ª subasta: 19.959,22 euros.

2.ª subasta: 16.965,34 euros.

Teruel, 24 de octubre de 2014.- El Delegado de Economía y Hacienda en Teruel, Emilio Herrero Gómez.

ID: A140053965-1