

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE FOMENTO

- 10679** *Resolución de 23 de septiembre de 2014, de la Autoridad Portuaria de Ceuta, por la que se publican las cuentas anuales del ejercicio 2013 y el informe de auditoría.*

De conformidad con lo establecido en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, por el que se establece que las entidades que deban aplicar principios contables públicos así como las restantes que no tengan obligación de publicar sus cuentas en el Registro Mercantil, publicarán anualmente en el «Boletín Oficial del Estado», el Balance de situación y la cuenta del resultado económico-patrimonial y un resumen de los restantes estados que conforman las cuentas anuales, se hace pública la información contenida en el resumen de las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Ceuta correspondientes al ejercicio 2013, que figura como anexo a esta resolución.

Ceuta, 23 de septiembre de 2014.–El Presidente de la Autoridad Portuaria de Ceuta, José Francisco Torrado López.

ANEXO

PUBLICACIÓN DEL RESUMEN DE LA MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2013 DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA ASÍ COMO EL INFORME DEFINITIVO DE AUDITORÍA EMITIDO POR LA INTERVENCIÓN GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO.

NOTAS***1.- ACTIVIDADES DE LA AUTORIDAD PORTUARIA.***

La Autoridad Portuaria de Ceuta es un Organismo Público de los previstos en la letra g) del apartado 1 del artículo 2 de la Ley General Presupuestaria, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, y con plena capacidad de obrar. Sus actividades se ajustan al ordenamiento jurídico privado.

Depende del Ministerio de Fomento, a través de Puertos del Estado.

Se rige por su legislación específica, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación y, supletoriamente, por la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.

Las Competencias de la Autoridad Portuaria de Ceuta vienen delimitados en el art. 25º del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante. Corresponden a la Autoridad portuaria las siguientes competencias:

* Prestación de los servicios generales, así como la gestión y control de los servicios portuarios para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otros organismos.

* Ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.

* Planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas adscritas.

* Gestión del dominio público portuario y de las señales marítimas, así como la optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio.

* El fomento de actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo.

* La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario, así como la ordenación y coordinación del tráfico portuario, tanto marítimo como terrestre.

2.- BASES DE PRESENTACIÓN.

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Autoridad Portuaria, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y de los resultados, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. El ejercicio contable a que se refieren los estados financieros empieza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre y está expresado en euros.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2013 de la Autoridad Portuaria de Ceuta han sido elaboradas de conformidad con los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados, y las directrices complementarias del Organismo Público Puertos del Estado.

De acuerdo con el artículo 37 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, se establece para las Autoridades Portuarias que el presupuesto de las mismas esté integrado en los presupuestos consolidados elaborados por anualmente Puertos del Estado, y que será remitido al Ministerio de Fomento para su tramitación en la forma establecida en el artículo 66 de la Ley General Presupuestaria.

Asimismo el artículo 39 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 05 de septiembre, establece en su apartado primero que las autoridades portuarias ajustarán su contabilidad al Código de Comercio y al Plan General de Contabilidad, además de aplicar las directrices establecidas por Puertos del Estado.

El régimen de control de las actividades económicas y financieras se ejercerá por la Intervención General de la Administración del Estado y el Tribunal de Cuentas de conformidad con lo establecido en el artículo 140 de la Ley General Presupuestaria (artículo 40 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 05 de septiembre).

Considerando lo dispuesto en el artículo 2º del Real Decreto 1514/2007 por el que se regula el Nuevo Plan General de Contabilidad, y en el que se indica que no tendrán carácter vinculante los movimientos contables incluidos en la quinta parte del PGC y los aspectos relativos a numeración y denominación de cuentas incluidos en la cuarta parte, se ha optado por no utilizar las cuentas de los Grupos 8 y 9 ya que la utilización de los mismos suponen una mayor complejidad de la gestión contable y no aportan mejora alguna en la presentación de la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y de los resultados de la Autoridad Portuaria.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

Estas cuentas anuales adjuntas, se someterán por parte de la Presidencia a la aprobación por el Consejo de Administración, y la Dirección de la Entidad estima que serán aprobadas sin variaciones significativas.

La propuesta de aplicación de los resultados, se recogerá en la certificación expedida por el Secretario del Consejo de Administración y se adjuntará a las citadas cuentas.

Una vez pronunciado el Consejo de Administración, se efectuarán los correspondientes asientos contables.

4. NORMAS DE VALORACIÓN

a) Inmovilizado intangible.

En este epígrafe se registran las inversiones realizadas en aplicaciones informáticas y de propiedad industrial, estando valoradas por su precio de adquisición.

La amortización se calcula por el método lineal, estimándose una vida útil de 5 años desde su puesta en servicio.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se imputan directamente como gastos del ejercicio en que se producen.

b) Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valorarán por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o coste de producción. Para la apertura del balance de 2013 se ha tenido en cuenta la valoración que las inmovilizaciones materiales tenían a 31 de diciembre de 2012.

Para la valoración inicial de las adiciones posteriores se aplicarán las normas de registro y valoración del nuevo Plan General de Contabilidad distinguiéndose los distintos tipos de bienes que

integran el dominio público portuario estatal según el artículo 67 del R.D. Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre:

* A precio de adquisición o coste de producción:

- Terrenos e instalaciones fijas que la Autoridad Portuaria adquiriera mediante cualquier título jurídico.

- Obras que la Autoridad Portuaria realice sobre el dominio público portuario.

En los inmovilizados que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado material y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, fabricación o construcción.

* A valor razonable:

- Terrenos, obras e instalaciones portuarias fijas de titularidad estatal o de ayudas a la navegación marítima, que se afecten al servicio de los Organismos Públicos.

- Obras que el Estado realice sobre el dominio público portuario.

- Obras construidas por los titulares de una concesión de dominio público portuario, cuando reviertan a la Autoridad Portuaria.

La amortización se calcula por el método lineal en función de la vida útil a contar desde su recepción provisional, ajustándose a la tabla de dichas vidas útiles facilitada por Puertos del Estado, excepción hecha de los grupos que se ajustaron al estudio de valoración efectuado por "American Appraisal" en el ejercicio 1993.

Los años de vida útil estimada, son los siguientes:

EXPRESADOS EN AÑOS

Ayuda a la navegación	10/5
Accesos marítimos	50/35
Obras de abrigo y defensa	50/40
Obras de atraque	40/5
Instalaciones reparac. barcos	40/25
Edificaciones	35/17
Instalaciones generales	17
Pavimentos, calzadas y vías	45/15
Equip.manipulac.mercancías	20/10
Material flotante	25/10
Equipo de transporte	6
Mobiliario	10
Otro inmovilizado	14/5

Los costes de ampliación, modernización y mejora de los bienes del inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien, exclusivamente cuando suponen aumento de capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil.

Las inversiones se clasifican bajo el epígrafe “inmovilizado en curso” hasta su recepción provisional, momento de entrada en funcionamiento de dicho bien, en ese momento se reclasifican como inmovilizado material. Dicha reclasificación se recoge como “traspasos”, aunque se debe entender como adiciones controladas desde el inmovilizado en curso para su mejor gestión.

El inmovilizado en curso está valorado a su precio de coste, que incluye servicios de ingeniería, asistencia técnica, y no comienza su amortización hasta la puesta en funcionamiento, previa recepción provisional del mismo.

c) Inversiones inmobiliarias

Los criterios de valoración que se usarán serán los mismos explicados en el apartado del inmovilizado material.

d) Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.

Durante el ejercicio 2013 no se ha llevado a cabo ninguna inversión en empresas del grupo y asociadas a largo plazo, por lo que al cierre del ejercicio la Autoridad Portuaria no tiene participación en ninguna sociedad mercantil.

e) Inmovilizado financiero a largo plazo.

En el apartado 1. “Instrumentos de patrimonio” aparecen 160.734,58 € que corresponden a la valoración a cierre de ejercicio de las participaciones en un fondo de inversión que en ejercicios anteriores venía contabilizándose en la cuenta 576 Otros activos líquidos, y que en el ejercicio 2013, por indicación de la IGAE, se ha reclasificado a la cuenta 582 “activos no corrientes mantenidos para la venta”. Siguiendo las Normas de Registro y Valoración este activo se valora por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios producidos en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido, se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el apartado 2. “Créditos a terceros” se encuentran registrados los préstamos al personal. La valoración inicial se realiza tal y como señala la norma de registro y valoración 9ª “Instrumentos financieros”, en su apartado 2.1.1 por su valor nominal. El criterio de valoración de coste amortizado aplicando el tipo de interés efectivo no se aplica debido a que los importes que se van amortizando no son significativos y conlleva una complejidad de cálculo innecesaria y no aporta información relevante a las cuentas anuales.

f) Existencias.

Las compras que realizan las Autoridades Portuarias no tienen carácter comercial, son “materiales para consumo y reposición”, por lo que no existe la gestión de “Almacén”. Los mencionados materiales se consumen en sus diversos centros, casi inmediatamente, después de adquiridos.

g) Clientes por servicios portuarios y concesiones.

Se recogen los créditos por operaciones comerciales originados por la prestación de servicios que realiza la Entidad. El vencimiento de las tasas facturadas por este concepto no es superior a un año, en base a esto y a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, se ha optado por valorar dichos créditos por su valor nominal.

Siguiendo las recomendaciones de la IGAE se ha procedido a revisar y regularizar la contabilización de la deuda de la Ciudad Autónoma de Ceuta con la Autoridad Portuaria a 31/12/2013, (deuda liquidada a nombre de los usuarios Ilustre Ayuntamiento de Ceuta (0908), Ciudad Autónoma de Ceuta (5776) y Parque Marítimo del Mediterráneo (6284)). Para ello se ha revisado el importe de las

deudas contabilizadas en el activo, se ha analizado la prescripción de las mismas, se han calculado y contabilizado los intereses de demora que proceden en cada caso y se ha recalculado la dotación de la provisión que resulta de los saldos finales existentes a 31/12/2013.

h) Provisiones de Insolvencia de Tráfico.

Siguiendo las indicaciones de Puertos del Estado, el cálculo de la dotación de la provisión de insolvencias de tráfico se calcula teniendo en cuenta la antigüedad de las deudas y distinguiendo si se trata de deudas de naturaleza pública (tasas) o privadas (tarifas). El cálculo se realiza según el siguiente criterio a fecha 31/12/13:

Para las insolvencias de naturaleza privada el cálculo se realiza de acuerdo a los porcentajes y plazos siguientes:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 6 meses	0%
Más de 6 meses	100%

Para las insolvencias de naturaleza pública el cálculo se realiza de acuerdo a los porcentajes y plazos siguientes:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 12 meses	0%
Entre 12 y 24 meses	50%
Más de 24 meses	100%

Además, y teniendo en cuenta su carácter de administración pública se realiza un tratamiento diferenciado a las deudas de la Ciudad Autónoma de Ceuta y sus sociedades dependientes para el cálculo de la provisión de insolvencias a dotar derivada de las mismas. Hasta el cierre del ejercicio 2013 el criterio seguido para el cálculo de la dotación correspondiente a estas deudas ha sido el siguiente:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 5 años	0%
Más de 5 años	100%

- Además se ha dotado el 50% del importe de las deudas procedentes de las liquidaciones giradas por la ocupación de la superficie del Parque Juan Carlos I por las dudas surgidas sobre la cobrabilidad de las mismas puestas de manifiesto en las reuniones mantenidas con la Ciudad.
- Las deudas a nombre de la sociedad Parque Marítimo del Mediterráneo se han dotado siguiendo el mismo criterio aplicado a los deudores de naturaleza privada, amparándonos en el principio de prudencia.

En el ejercicio 2014 se va a modificar el criterio seguido para el cálculo de la provisión derivado de las deudas de la Ciudad siguiendo las recomendaciones de la Intervención General de la Administración del Estado. El nuevo criterio adoptado es el siguiente:

Antigüedad	Dotación
Entre 0 y 2 años	0%
Entre 2 y 5 años	50%
Más de 5 años	100%

Este nuevo criterio será aplicado tanto a las deudas de la ciudad como a las de sus sociedades dependientes.

Siguiendo la normativa contable la cantidad provisionada aparece restando del saldo pendiente de clientes.

i) Fondos propios.

Bajo este epígrafe, se recoge el patrimonio o representación del contravalor recibido en las aportaciones de la extinguida Junta de Obras del Puerto, entre los que hay que destacar el inicial y el recibido por la Ley 27/1992.

Asimismo, en este epígrafe se recogen los resultados acumulados y las Reservas de primera aplicación.

El Fondo de Compensación, se sigue contabilizando de acuerdo con la consulta evacuada en su día al ICAC, para el antes Fondo de Contribución, sobre el tratamiento contable del mismo en los puertos del Estado.

En consecuencia, este fondo se contabiliza de la siguiente forma: el Fondo de Compensación Aportado como gasto del ejercicio y el Fondo de Compensación Recibido como ingreso del ejercicio. Por ello en la cuenta de pérdidas y ganancias se registran separadamente -657-Fondo de Compensación Interportuario del ejercicio aportado y -757-Fondo de Compensación Interportuario del ejercicio recibido. El resultado obtenido se incluye en el Resultado de Explotación.

j) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.

Se recogen en este epígrafe las subvenciones recibidas para la realización de inversiones, Fondos FEDER y Cohesión principalmente, que se gestionan y reciben por el Ente Público Puertos del Estado, quien las imputa y distribuye a las distintas autoridades portuarias. Se aplican a los resultados del ejercicio en función de la vida útil y depreciación que se produce sobre los bienes que financian, representando el 50%, 65%, 75% u 80% de la inversión según el Programa Operativo de que se trate.

En este apartado también se recogen los ingresos por reversión de concesiones. El importe del valor de las concesiones que revierten se registra dentro de Patrimonio Neto y se imputa a resultados a medida que se realice la amortización del bien revertido.

k) Provisión para impuestos.

Recoge las dotaciones efectuadas para cubrir las responsabilidades que pudieran derivarse de distintos tributos, principalmente por la tasa de residuos sólidos urbanos.

l) Provisión para responsabilidades.

Esta provisión recoge las obligaciones económicas que han recaído sobre las autoridades portuarias que realizaron la liquidación de tarifas en su momento anuladas por sentencia del Tribunal Constitucional 116, 146 y 161/2009, tanto por el concepto de principales como por el de intereses de demora. En el ejercicio 2013 se ha incluido las actualizaciones de los intereses devengados.

Igualmente se recogen en este epígrafe las provisiones dotadas para hacer frente a posibles gastos derivados de reclamaciones patrimoniales presentadas frente a la Autoridad Portuaria.

II) Deudas con Entidades de crédito.

En el ejercicio 2008 la Autoridad Portuaria de Ceuta contrató un préstamo a largo plazo (10 años) con la entidad bancaria BBVA. El importe nominal de dicho préstamo ascendió a la cantidad de 9.000.000,00 €. El registro contable se ha llevado a cabo siguiendo la normativa en vigor. Hasta el cierre del ejercicio 2012 su contabilización se realizaba por el método del coste efectivo. Sin embargo en el

ejercicio 2013 se ha pasado a contabilizar por el método nominal dada la gran complejidad del método de contabilización anterior y el hecho de que la diferencia en términos contables de la aplicación de uno u otro método no es significativa. A cierre del ejercicio la cantidad contabilizada como pendiente coincide con el principal pendiente de la operación, llevando a la cuenta de resultado la comisión de apertura por su importe total y no periodificando su efecto durante la duración del préstamo. Los intereses se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias por su importe.

m) Proveedores de Inmovilizado a corto plazo

Aparecen registradas en este epígrafe las deudas con suministradores de bienes definidos en el grupo 2 con vencimiento no superior a un año. Se registran por su valor nominal aplicando la excepción recogida en la norma de registro y valoración que corresponde a los pasivos financieros que indica que se pueden valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo, tal y como es el caso.

n) Impuesto sobre Beneficios.

De conformidad con la Ley 24/2001 de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, la Autoridad Portuaria de Ceuta está sometida al régimen de Entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades, régimen que le es de aplicación desde el ejercicio 2000.

ñ) Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos que figuran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio se recogen de acuerdo con el criterio de la fecha de devengo, es decir, en función del momento en que se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se origina la corriente monetaria o financiera derivadas de ellos.

Ceuta, 25 de junio de 2014. El Presidente, José Francisco Torrado López

INTRODUCCION

Los datos de esta Memoria se refieren sólo y exclusivamente a los de la Autoridad Portuaria de Ceuta. Son datos homogéneos para todos los organismos públicos portuarios y se obtienen de la aplicación de los criterios, normas y principios contables adoptados por Puertos del Estado.

Las principales cifras a destacar de las cuentas del ejercicio 2013, son las siguientes:

El importe neto de la cifra de negocios ha alcanzado los 16.248 miles de euros, lo que supone una disminución del 1,93% con respecto a los 16.568 miles de euros alcanzados en el ejercicio 2012.

Los ingresos por tasas portuarias fueron de 14.064 miles de euros en 2013, cifra 386 mil euros inferior a la cantidad obtenida por este mismo concepto en el ejercicio anterior (14.450 miles de euros).

Los ingresos por tarifas portuarias han experimentado un aumento durante el ejercicio 2013. La cifra total ha alcanzado los 2.184 miles de euros frente a los 2.117 miles de euros obtenido por el mismo concepto en el ejercicio 2012.

La cifra total de otros ingresos de explotación se ha situado en 3.134 miles de euros frente a los 2.832 miles de euros del ejercicio anterior.

Por otro lado, los gastos de explotación (incluyendo Gastos de Personal, Otros Gastos de Explotación y Amortizaciones de Inmovilizado) han disminuido considerablemente con respecto al ejercicio 2012. En el año 2013 alcanzaron los 18.104 miles de euros frente a los 19.833 miles de euros de 2012. Las partidas que han supuesto mayor gasto han sido los gastos de personal con 7.226 miles de euros y servicios exteriores con 5.591 miles de euros.

Podemos comentar que el Resultado de explotación ha sido de 1.458.984,57 euros de beneficio y el resultado financiero ha sido de -531.763,71 € de pérdidas.

Todo lo anterior ha llevado a unos beneficios totales netos en el ejercicio 2013 de 927.220,86 €.

El Balance de Situación al cierre del ejercicio 2013 presenta unos activos totales de 121.932 miles de euros, de los que 133 mil corresponden al Inmovilizado Intangible, que representa un 0,11 % del activo total; 89.456 miles de euros corresponden al Inmovilizado Material neto, que representa un 73,36% del activo total y las Inversiones Inmobiliarias alcanzan los 13.045 miles de euros representando el 10,70 % del total de activo.

El Activo Corriente asciende a 19.092 miles de euros, de los que 8.578 miles corresponden a Deudores Netos, 2.538 miles a inversiones financieras a corto plazo y 7.977 miles de euros a Tesorería y otros activos líquidos equivalentes.

Los Fondos Propios ascienden a 59.986 miles de euros, de los que 56.028 miles de euros corresponden a Patrimonio, 3.030 miles de euros a Resultados Acumulados, y 927 miles de euros al Resultado del Ejercicio. Las Subvenciones Donaciones y Legados Recibidos alcanzan un total de 24.376 miles de euros.

El Pasivo No Corriente incluye las Provisiones a Largo Plazo por importe de 26.438 miles de euros y las Deudas a Largo Plazo con entidades de crédito por importe de 3.342 miles de euros.

Las Deudas a Corto Plazo ascienden a 2.014 miles de euros repartidos de la siguiente forma: Deudas con Entidades de Crédito 938 miles de euros, Proveedores de Inmovilizado a Corto 316 miles de euros y Otros Pasivos Financieros 760 miles de euros.

Las deudas con Empresas del grupo y asociadas a corto plazo asciende a 36.192,43 € originada por una diferencia en el devengo del fondo de compensación en el ejercicio 2013, quedando dicho importe pendiente de devolución a Puertos del Estado.

Los Acreedores Comerciales a Corto Plazo alcanzan los 5.721 miles de euros de los que 950 miles de euros corresponden a Acreedores Comerciales, 798 miles de euros a Anticipos de Subvenciones y 3.973 miles de euros a Otras Deudas con las Administraciones Públicas

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
Balance al cierre del ejercicio 2013
(en euros)

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

	2013	2012	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	
	2013	2012	2013	2012
A) ACTIVO NO CORRIENTE	102.840.152,09	106.414.938,80	A) PATRIMONIO NETO	
I. Inmovilizado intangible	133.271,44	370.168,33	A-1) Fondos propios	
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	-	-	59.985.581,77	
2. Aplicaciones informáticas	133.271,44	167.242,62	56.028.030,10	
3. Anticipos para inmovilizaciones intangibles	-	202.925,71	3.607.363,87	
II. Inmovilizado material	89.456.513,42	92.827.310,03	II. Resultados acumulados	
1. Terrenos y bienes naturales	30.933.508,86	30.933.508,86	927.220,86	
2. Construcciones	57.180.096,10	60.104.211,13	20.734,58	
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	328.458,72	318.439,56	-	
4. Inmovilizado en curso y anticipos	40.070,00	500.673,18	-	
5. Otro inmovilizado	974.379,74	970.477,30	20.734,58	
III. Inversiones inmobiliarias	13.044.764,90	13.172.862,70	III. Operaciones de cobertura	
1. Terrenos	5.069.125,06	5.069.125,06	-	
2. Construcciones	7.975.639,84	8.103.737,64	-	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	III. Otros	
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	24.376.004,42	
2. Créditos a empresas	-	-	29.779.353,08	
V. Inversiones financieras a largo plazo	205.602,33	44.597,74	B) PASIVO NO CORRIENTE	
1. Instrumentos de patrimonio	160.734,58	42.762,02	26.437.630,15	
2. Créditos a terceros	43.149,25	42.762,02	26.437.630,15	
3. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	-	-	
4. Otros activos financieros	1.718,50	1.835,72	-	
VI. Activos por impuesto diferido	-	-	II. Deudas a largo plazo	
VII. Deudores comerciales no corrientes	-	-	1. Deudas con entidades de crédito	
B) ACTIVO CORRIENTE	19.092.318,37	15.889.526,99	2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	3. Otras	
II. Existencias	-	-	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8.577.589,19	7.379.297,48	IV. Pasivos por impuesto diferido	
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	6.796.448,74	5.624.835,40	V. Periodificaciones a largo plazo	
2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	-	-	C) PASIVO CORRIENTE	
3. Deudores varios	38.999,36	40.313,42	7.770.796,61	
4. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	1.715.204,30	1.548.133,68	II. Provisiones a corto plazo	
5. Otros créditos con las Administraciones Públicas	26.936,79	166.014,98	III. Deudas a corto plazo	
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	1. Deudas con entidades de crédito	
V. Inversiones financieras a corto plazo	2.538.000,00	-	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	3. Otros pasivos financieros	
2. Créditos a empresas	-	-	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	
3. Otros activos financieros	2.538.000,00	-	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	
VI. Periodificaciones	-	-	1. Acreedores y otras cuentas a pagar	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7.976.729,18	8.510.229,51	2. Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones	
1. Tesorería	4.818.848,61	3.780.723,35	3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	
2. Otros activos líquidos equivalentes	3.157.880,57	4.729.506,16	VI. Periodificaciones	
TOTAL ACTIVO (A+B)	121.932.470,46	122.304.465,79	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	
			121.932.470,46	
			122.304.465,79	

BALANCE DE SITUACION AL 31-12-2013

Al cierre del ejercicio 2013 los activos totales ascendían a 121.932 miles de euros, de los que 102.840 miles de euros (84,34 %) corresponden a Activo No Corriente y el resto 19.092 miles de euros a Activo Corriente (15,66 %).

Los Fondos Propios alcanzaron los 59.986 miles de euros, cifra que representa el 49,19 % del total del Activo.

En el apartado Deudas a Largo Plazo aparecen deudas con entidades de crédito por importe 3.341.722,93 € que corresponden a un préstamo obtenido en 2008 por la Autoridad Portuaria de Ceuta a largo plazo (10 años) por importe de 9.000.0000 de euros de valor nominal.

El Activo Corriente está formado principalmente por Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar por importe de 8.578 miles de euros, Inversiones Financieras a Corto Plazo por importe de 2.538 miles de euros y por Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes por importe de 7.977 miles de euros.

Dentro de Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar se incluye la deuda que la Ciudad Autónoma de Ceuta mantiene con la Autoridad Portuaria. Siguiendo las recomendaciones de la IGAE se ha procedido a revisar y regularizar la contabilización de esta deuda que a cierre del ejercicio asciende a 6.855 miles de euros de principal, (deuda liquidada a nombre de los usuarios Ilustre Ayuntamiento de Ceuta (0908), Ciudad Autónoma de Ceuta (5776) y Parque Marítimo del Mediterráneo (6284)). Para ello se ha revisado el importe de las deudas contabilizadas en el activo, se ha analizado la prescripción de las mismas, se han calculado y contabilizado los intereses de demora que proceden en cada caso y se ha recalculado la dotación de la provisión que resulta de los saldos finales existentes a 31/12/2013.

En el Pasivo No corriente se incluyen Provisiones a Largo Plazo por importe de 26.438 miles de euros y Deudas a Largo Plazo con entidades de crédito por importe de 3.342 miles de euros.

El Pasivo Corriente ha alcanzado los 7.771 miles de euros. En él cabe destacar los epígrafes de Deudas a Corto Plazo por importe de 2.014 miles de euros, Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas a c/p por 36 miles de euros y Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar por importe de 5.721 miles de euros. Dentro de este último epígrafe se incluyen 3.973 miles de euros de deuda por diferentes tributos con la Ciudad Autónoma de Ceuta. En el ejercicio 2013 se ha regularizado el saldo de la deuda con la Ciudad dando de baja 475 miles de euros por prescripción y contabilizando los intereses de demora devengados por dicha deuda por importe de 417 miles de euros (147 mil con cargo a gastos del ejercicio y 270 mil con cargo a reservas.

Ceuta, 25 de junio de 2014. El Presidente, José Francisco Torrado López

*** INMOVILIZADO INTANGIBLE**

Al cierre del ejercicio 2013 el Inmovilizado Intangible ascendía a 133 miles euros, resultado de un coste de activos de 1.101 miles de euros y de una amortización acumulada de 968 miles de euros.

En el cuadro anexo núm. 1, se incluyen los detalles de los movimientos producidos durante el ejercicio, tanto en el coste inmovilizado como en la amortización acumulada, clasificados por naturaleza.

Puertos del Estado
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 1: INMOVILIZADO INTANGIBLE 2013

(en euros)

INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-12	ADQUISICIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	ANTICIPOS APLICADOS (+/-)	INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS (+)	SALDO A 31-12-13
Propiedad industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas	1.063.664,06	34.537,34	(44.847,52)	48.000,00				1.101.353,88
Anticipos para inmovilizaciones intangibles	202.925,71		(154.925,71)	(48.000,00)				
TOTAL	1.266.589,77	34.537,34	(199.773,23)	-	-	-	-	1.101.353,88
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	SALDO A 31-12-13		
Propiedad industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas	896.421,44	86.534,00	(14.873,00)			968.082,44		
TOTAL	896.421,44	86.534,00	(14.873,00)	-	-	968.082,44		
DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	SALDO A 31-12-13	
Propiedad industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas								
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	
BENEFICIOS Y PÉRDIDAS DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	FECHA	OPERACION (Venta, retro, etc.)	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA / DETERIORO DE VALOR	PRECIO DE VENTA	RESULTADO DE LA OPERACION		
	31-12-13	Traspaso a pérdidas	44.847,52	14.873,00		(29.974,52)		
	31-12-13	Traspaso a pérdidas	154.925,71			(154.925,71)		
TOTAL			199.773,23	14.873,00	-	(184.900,23)		

* **INMOVILIZADO MATERIAL**

Al cierre del ejercicio 2013 el Inmovilizado Material neto ascendía a 89.457 miles de euros, resultado de un coste de activos de 148.448 miles de euros y de una amortización acumulada de 58.992 miles de euros.

Los cuadros anexos 2.1 a 2.5, contienen los detalles de los movimientos producidos durante el ejercicio, tanto en el coste inmovilizado como en la amortización acumulada, clasificados por su naturaleza.

Durante el ejercicio 2013 se han dado de alta en concepto de Inmovilizado (incluyendo los trasposos desde inmovilizado en curso) activos por importe de 1.009 miles de euros, correspondientes a los siguientes orígenes:

Detalles	€(miles)
Construcciones	587
Equipamiento e Instalaciones Técnicas	38
Otro Inmovilizado	384
TOTAL	1.009

Igualmente durante el ejercicio 2013 se ha procedido a la baja de diferentes partidas del Inmovilizado Material y del Inmovilizado Material en Curso. Las mismas se han realizado con cargo a la partida de Pérdidas Procedentes del Inmovilizado Material por importe de 675.617,73 € siguiendo la 2ª norma de registro y valoración del Plan General Contable, que establece en su apartado 3 que “Los elementos del inmovilizado material se darán de baja en el momento de su enajenación o disposición por otra vía o cuando no se espere obtener beneficios o rendimientos económicos futuros de los mismos”.

En los cuadros 2 al 2.5 se detallan por grupo de activos, las altas, bajas y reclasificaciones que ha habido en el ejercicio.

Al cierre del ejercicio 2013 el Inmovilizado en Curso ascendía a 40 miles de euros. En el cuadro 2. Anexo A se detallan las principales inversiones realizadas en el ejercicio.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 2: INMOVILIZADO MATERIAL 2013

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	VARIACIONES DEL EJERCICIO		RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDO A 31-12-13
		Altas (+)	Bajas (-)					
a) Terrenos y bienes naturales	30.933.508,86							30.933.508,86
b) Construcciones	109.035.378,00	586.906,52	(307.794,53)					109.314.489,99
Accesos marítimos	3.630.522,93							3.630.522,93
Obras de abrigo y defensa	26.242.670,00		(181.222,67)					26.061.447,33
Obras de atraque	15.839.681,62	121.058,49	(95.371,86)					15.865.368,25
Instalaciones para reparación de barcos	1.145.263,12							1.145.263,12
Edificaciones	22.499.754,72	240.845,14						22.740.599,86
Instalaciones generales	22.561.801,18	66.364,95						22.628.166,13
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	17.115.684,43	158.637,94	(31.200,00)					17.243.122,37
c) Equipamientos e instalaciones técnicas	3.488.719,15	37.756,10						3.526.475,25
Instalaciones de ayuda a la navegación	300.059,94	15.596,93						315.656,87
Equipos de manipulación de mercancías	2.783.518,54	22.159,17						2.805.677,71
Material flotante	31.713,37							31.713,37
Material ferroviario								
Equipo de taller	373.427,30							373.427,30
d) Otro inmovilizado	4.310.878,92	384.217,62	(61.174,54)					4.633.922,00
Mobiliario	1.233.421,40	55.123,10						1.288.544,50
Equipos para proceso de información	550.936,82	23.981,00						574.917,82
Elementos de transporte	474.350,51	132.832,80	(61.174,54)					546.008,77
Otro inmovilizado material	2.052.170,19	172.280,72						2.224.450,91
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	147.768.484,93	1.008.880,24	(368.969,07)					148.408.396,10
ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO	500.673,18	(79.609,98)	(380.993,20)					40.070,00
TOTAL	148.269.158,11	929.270,26	(749.962,27)					148.448.466,10

(1) En esta columna han de figurar las reclasificaciones internas entre apartados del inmovilizado material, incluidas con signo - las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado intangible, y con signo + si son Traspasos del Inmovilizado intangible.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA**Puertos del Estado**
SUBDIRECCIÓN DE ANÁLISIS DE GESTIÓN**CUADRO 2. ANEXO A : EVOLUCIÓN DEL INMOVILIZADO EN CURSO EN 2013**

NOMBRE INVERSIÓN	SALDO A 31-12-12	Adquisiciones y otras altas 2013 (+)	Traspaso a inmov. material en explotación (-)	Traspaso a invers. inmobiliarias (+/-)	Otros movimientos (+/-)	SALDO A 31-12-13
REHAB. EDIF 7 ATRAQ3 GALERIA ELEVADA ESTACION MARITIMA	100.000,00	39.659,76	(139.659,76)			
OTROS	400.673,18	25.070,00			(385.673,18)	40.070,00
TOTAL	500.673,18	64.729,76	(139.659,76)		(385.673,18)	40.070,00

CUADRO 2. ANEXO B : OTRAS INVERSIONES INCORPORADAS A EXPLOTACIÓN EN 2013 (excluidas las procedentes del inmovilizado en curso)

NOMBRE INVERSIÓN	Adquisiciones directas	Concesiones revertidas y otros	TOTAL
TOTAL			

Puertos del Estado
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 2.1: ALTAS DE INMOVILIZADO MATERIAL 2013

(en euros)

CONCEPTO	ADQUISICIONES A PROVEEDORES EXTERNOS (1)	ADQUISICIONES A OTRAS AA.PP. Y PUERTOS DEL ESTADO	INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS (+)	ACTIVOS SUBSUMIDOS EN OTROS	CONCESIONES REVERTIDAS, DONACIONES Y LEGADOS (2)	RESCATE ANTICIPADO DE CONCESIONES	TRANSFERENCIAS DESDE OTROS ORG. PÚBLICOS Y OTRAS ALTAS	TRASPASOS DE INMOVILIZADO EN CURSO	TOTAL ALTAS DEL EJERCICIO DEL EJERCICIO 2013
a) Terrenos y bienes naturales									
b) Construcciones	442.566,76	-	-	-	-	-	-	144.339,76	586.906,52
Accesos marítimos									
Obras de abrigo y defensa									
Obras de atraque	116.378,49							4.680,00	121.058,49
Instalaciones para reparación de barcos									
Edificaciones	101.185,38							139.659,76	240.845,14
Instalaciones generales	66.364,95								66.364,95
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	158.637,94								158.637,94
c) Equipamientos e instalaciones técnicas	37.756,10	-	-	-	-	-	-	-	37.756,10
Instalaciones de ayuda a la navegación	15.596,93								15.596,93
Equipo de manipulación de mercancías	22.159,17								22.159,17
Material flotante									
Material ferroviario									
Equipo de taller									
d) Otro inmovilizado	384.217,62	-	-	-	-	-	-	-	384.217,62
Mobiliario	55.123,10								55.123,10
Equipos de proceso de información	23.981,00								23.981,00
Elementos de transporte	132.832,80								132.832,80
Otro inmovilizado material	172.280,72								172.280,72
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	864.540,48	-	-	-	-	-	-	144.339,76	1.008.880,24
ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO	64.729,78							(144.339,76)	(79.609,98)
TOTAL	929.270,26	-	-	-	-	-	-	-	929.270,26

(1) Se ha de incluir en esta columna el inmovilizado realizado por medios propios.

(2) Valor venal de los bienes revertidos al vencimiento de las concesiones



Autoridad Portuaria de Ceuta

INMOVILIZADO MATERIAL EN CURSO 31.diciembre.2013

REFERENCIA Y TÍTULO	Inm. Curso 31.12.2012	Certificado 2.013	Recepción/ Baja 2.013	Inm. Curso 31.12.2013
Estudio viab. instal. terminal especial. tráfico mercancías Ro/Ro en 1ª al. Poniente	69.337,00		69.337,00	0,00
A.T. redacc y tramit "Plan especial reforma interior y proyecto de compens M.C. Dato"	121.475,20		121.475,20	0,00
Elabor/tramitaci estudio impacto ambiental ampliación Puerto, Fase 2ª	166.600,00		166.600,00	0,00
A.T. Para la revisión del estudio de seguridad y plan de emergencia interiores del Puerto	15.000,00			15.000,00
Invest Alternativas Abrigo y Mejora Darsena Acuerdo Betancourt	50.000,00		50.000,00	0,00
Redacción Proyecto "Cierre Rampa Puerto Deportivo"	4.680,00		4.680,00	0,00
Estudio Geotec. Redac. Proyec. Constr. Acc. Puerto	43.281,00		43.281,00	0,00
AT Redac. Proyec.Remodelac Ord Darse. Embarcac.Aux. Pto Ceuta	49.900,00		49.900,00	0,00
AR Red proy.Remod.Acc Pto-Front Tarajal	47.000,00		47.000,00	0,00
Rehabilit edif 7 atraque 3 galería elevada Estacion Maritima	100.000,00	39.659,76	139.659,76	0,00
A.T. Redac. Estud.Amarre Buques Gran esloro Muelle España	0,00	25.070,00		25.070,00
Suma y sigue	357.412,20	0,00	357.412,20	40.070,00

Puertos del Estado
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 2.2: BAJAS DE INMOVILIZACIONES MATERIALES 2013

(en euros)

CONCEPTO	VENTA A EMPRESAS EXTERNAS Y RETIROS O BAJAS DE INVENTARIO	VENTA A OTRAS AA.PP. Y PUERTOS DEL ESTADO	ELEMENTOS SUBSUMIDOS	TRANSFERENCIAS A OTROS ORGANISMOS PÚBLICOS	INMOVILIZADO ABIERTO AL USO GENERAL	TOTAL BAJAS DEL EJERCICIO 2013
a) Terrenos y bienes naturales						
b) Construcciones	307.794,53	-	-	-	-	307.794,53
Accesos marítimos						
Obras de abrigo y defensa	181.222,67					181.222,67
Obras de atraque	95.371,86					95.371,86
Instalaciones para reparación de barcos						
Edificaciones						
Instalaciones generales						
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	31.200,00					31.200,00
c) Equipamientos e instalaciones técnica	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación						
Equipo de manipulación de mercancías						
Material flotante						
Material ferroviario						
Equipo de taller						
d) Otro inmovilizado	61.174,54	-	-	-	-	61.174,54
Mobiliario						
Equipos de proceso de información						
Elementos de transporte	61.174,54					61.174,54
Otro inmovilizado material						
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	368.969,07	-	-	-	-	368.969,07
ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO	380.993,20					380.993,20
TOTAL	749.962,27	-	-	-	-	749.962,27

Puertos del Estado
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 2.3: AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2013
 (en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES (+)	BAJAS			RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-13
			BAJAS POR VENTAS Y RETIROS (-)	ELEMENTOS SUBSUMENTOS (-)	TRANSFERENCIAS A OTROS ORGANISMOS PUBLICOS (-)					
a) Terrenos y bienes naturales										
b) Construcciones	48.931.166,87	3.216.640,02	(13.413,00)	-	-	-	-	-	-	52.134.393,89
Accesos marítimos	1.397.376,88	96.342,00								1.493.718,88
Obras de abrigo y defensa	5.190.138,46	483.390,00	(6.010,00)							5.667.518,46
Obras de atraque	9.685.589,45	427.524,00	(3.959,00)							10.109.154,45
Instalaciones para reparación de barcos	1.133.810,78									1.133.810,78
Edificaciones	10.913.683,42	462.280,00								11.375.963,42
Instalaciones generales	10.405.547,67	1.054.030,15								11.459.577,82
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	10.205.020,21	693.073,87	(3.444,00)							10.894.650,08
c) Equipamientos e instalaciones técnicas	3.170.279,59	27.736,94	-	-	-	-	-	-	-	3.198.016,53
Instalaciones de ayuda a la navegación	206.347,69	14.300,00								220.647,69
Equipo de manipulación de mercancías	2.633.681,05	5.135,00								2.638.816,05
Material flotante	31.079,11									31.079,11
Material ferroviario										
Equipo de taller	299.171,74	8.301,94								307.473,68
d) Otro inmovilizado	3.340.401,62	377.888,45	(68.747,81)	-	-	-	-	-	-	3.659.542,26
Mobiliario	1.078.254,52	55.770,91								1.134.025,43
Equipos de proceso de información	444.058,21	34.484,00								478.542,21
Elementos de transporte	400.579,08	19.553,00	(68.747,81)							361.384,27
Otro inmovilizado material	1.417.509,81	268.080,54								1.685.590,35
TOTAL	55.441.848,08	3.622.265,41	(72.160,81)	-	-	-	-	-	-	58.991.952,68

CUADRO 2.4: DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2013
 (en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	SALDO A 31-12-13
Terrenos y bienes naturales								
Construcciones								
Equipamientos e instalaciones técnicas								
Otro inmovilizado								
Inmovilizado en curso								
TOTAL DETERIORO DE VALOR	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) En esta columna han de figurar las reclasificaciones internas de amortizaciones entre apartados del inmovilizado material, incluidas con signo -, las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado intangible, y con signo +, los Traspasos del Inmovilizado intangible.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 2.5: RESULTADO POR ENAJENACIONES Y BAJAS DEL INMOVILIZADO MATERIAL Y DEL ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA 2013
 (en euros)

FECHA	OPERACIÓN (Venta, retiro, etc)	DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA/ DETERIORO DE VALOR APLICADO	PRECIO DE VENTA (1)	RESULTADO DE LA OPERACIÓN
Inmovilizado material						
1-12-13	RETIRO	Vehículo Citroen modelo C4 matrícula 3359FFPT	17.500,00	17.257,00		(243,00)
31-12-13	RETIRO	Varios vehículos talleres	43.674,54	41.490,81		(2.183,73)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	EST. PREV. PROJ. REG. PLAYAS BENITEZ/ISAN AMARO	56.400,00	1.871,00		(54.529,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	ESTUDIO MANIOBRABILIDAD AMPLIAC. PUERTO FASE 3	32.054,67	1.056,00		(30.998,67)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	AUTOPISTAS DEL MAR	78.000,00	2.587,00		(75.413,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	RED. ET. OPER. DAR. EXT. PTO RECEP. BUQUE. G.P.	14.768,00	496,00		(14.272,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	ANTEPROY. TERMINAL CONTENEDORES PUERTO CEUTA	42.671,86	1.771,00		(40.900,86)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	ESTUD. TRAF. POTENC. CONTENED. PUERTO CEUTA	52.700,00	2.188,00		(50.512,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	CONSTRUC. INICIO FASE II AMPLIAC. PUERTO	31.200,00	3.444,00		(27.756,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	VIAJES. TERMIN. ESPEC. ROIRO PONIENTE	69.337,00			(69.337,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	PLAN ESP. REF. INTER. Y PROYECT.	121.475,20			(121.475,20)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	ABRIG. Y MEJORA NUEVA DARS. ACUERDO BETANCOU	50.000,00			(50.000,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	PROYEC. CONST. ACC PTO	43.281,00			(43.281,00)
31-12-13	TRASP. A PÉRDIDAS INM/A.T.	REMODE. ORD DAR. EMB AUX. Y ACCTO PTO FR	96.900,00			(96.900,00)
		Subtotal inmovilizado material	749.962,27	72.160,81		(677.801,46)
Activos no corrientes mantenidos para la venta						
		Subtotal activos no corrientes mantenidos para la venta				
		TOTAL	749.962,27	72.160,81		(677.801,46)
					Total Beneficios	
					Total Pérdidas	(677.801,46)

CUADRO 2.6: TRASPASO DE/A ACTIVOS NO CORRIENTES A ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA 2013

(en euros)

FECHA	OPERACIÓN (Venta, retiro, etc)	DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA/ DETERIORO DE VALOR APLICADO	TOTAL VALOR NETO
		TOTAL			

* **INVERSIONES INMOBILIARIAS**

Este epígrafe se incluyen los activos no corrientes que siendo inmuebles se poseen para obtener rentas, plusvalías o ambas.

En los cuadros 3 a 3.3 se detallan los movimientos que ha habido durante el ejercicio 2013.

Adjunto se acompaña un cuadro en el que se relacionan las fichas que forman parte de este grupo contable a final del ejercicio 2013. En el mismo se detalla el valor contable bruto, la amortización del periodo, amortización acumulada y el valor contable neto de cada una a final del año 2013.

Puertos del Estado
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 3: INVERSIONES INMOBILIARIAS 2013
 (en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	ADQUISICIONES (+)	CONCESIONES REVERTIDAS, DONACIONES Y LEGADOS (+)	RESCATE ANTICIPADO DE CONCESIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDO A 31-12-13
a) Terrenos	5.069.125,06									5.069.125,06
b) Construcciones	16.363.851,56	-	291.991,16	-	(104.704,82)	-	-	-	-	16.551.137,90
Accesos marítimos										
Obras de abrigo y defensa										
Obras de atraque	1.378.529,26									1.378.529,26
Instalaciones para reparación de barcos										
Edificaciones	14.985.322,30		291.991,16		(104.704,82)					15.172.608,64
Instalaciones generales										
Pavimentos, calzadas y vías de circulación										
TOTAL	21.432.976,62	-	291.991,16	-	(104.704,82)	-	-	-	-	21.620.262,96

CUADRO 3.1: AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2013
 (en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-13
Accesos marítimos								
Obras de abrigo y defensa								
Obras de atraque	750.016,17	30.978,00						780.994,17
Instalaciones para reparación de barcos								
Edificaciones	7.510.097,75	314.820,40	(30.414,26)					7.794.503,89
Instalaciones generales								
Pavimentos, calzadas y vías de circulación								
TOTAL	8.260.113,92	345.798,40	(30.414,26)	-	-	-	-	8.575.498,06

CUADRO 3.2: DETERIORO DE VALOR DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2013
 (en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-13
Terrenos									
Construcciones									
TOTAL DETERIORO DE VALOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 3.3: RESULTADO POR ENAJENACIONES Y BAJAS DE INVERSIONES INMOBILIARIAS 2013

(en euros)

FECHA	OPERACIÓN (Venta, retiro, etc)	DESCRIPCIÓN DEL ACTIVO	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA/ DETERIORO DE VALOR APLICADO	PRECIO DE VENTA (1)	RESULTADO DE LA OPERACIÓN
28-02-13	Derribo	Nave para almacenamiento	104.704,82	30.414,26		(74.290,56)
TOTAL			104.704,82	30.414,26	-	(74.290,56)
						Total Beneficios
						Total Pérdidas
						(74.290,56)

(1) Figurará el importe facturado sin IVA

Debe figurar todo tipo de venta, retiro, apertura irreversible al uso general, etc, incluyendo las ventas a empresas externas y a empresas consolidables.

CONCESIONES Y AUTORIZACIONES VIGENTES A 31.12.13

Ref.	Nombre	Situación	Superficie	Destino	Otorgamiento	Finalizaci3n	Tasa Total
1	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO.	2.118,87	CONSTRUCCI3N.	18 12 2007	25 11 2027	9.136,16
1.2	CECOFAR-	MUELLE CAÑONERO DATO	726,67	FARMACEUTICOS	26 07 2001	25 11 2027	6.345,22
1.3	HIERROS DE CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	111,46	PROPIAS	18 11 2002	25 11 2027	704,85
10	CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	MANTENIMIENTO Y REPARACI3N DEL TAXI.	21 12 2007	25 11 2027	8.387,14
100-A.1	KILPALSING DHANANI, HIRO	EXPLANADA DE PONIENTE	574,07	PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL	02 12 2005	31 12 2025	10.904,93
100-A.2	SEBASTIAN JIMENA JIMENA	EXPLANADA DE PONIENTE	584,98	ENGRASE DE VEHICULOS Y VENTA DE	07 12 2005	31 12 2025	13.691,97
100-C	MULTIGESTI3N CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	700,00	MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO	07 05 2009	31 12 2025	15.606,31
100-D	GUTIERREZ CAR, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	587,53	AUTOMOVILES.	07 12 2005	31 12 2025	15.160,86
101	NOVAUTO CEUTA, S.L.U.	EXPLANADA DE PONIENTE	902,20	DE VEHICULOS Y EMBARCACIONES.	08 05 2008	31 12 2025	19.971,54
102	CANTESA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	3.433,00	HORMIGON	02 12 2005	31 12 2025	57.633,65
103	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADA DE PONIENTE	6.250,00	ALMACEN MUNICIPAL	15 11 2004	24 04 2033	87.911,15
104.1	JUAN CARLOS BORREGO ALMANZA	EXPLANADA DE PONIENTE	123,62	PRODUCTOS CONGELADOS.	02 12 2005	31 12 2025	4.422,42
104.10	MUEBLES ENRIQUE RAMOS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	188,48	PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	23 02 2006	31 12 2025	5.985,04
104.11	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	227,97	PROPIAS.	23 02 2006	31 12 2025	7.600,46
104.12	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	224,44	PROPIAS.	23 02 2006	31 12 2025	7.481,57
104.2	JUAN CARLOS BORREGO ALMANZA	EXPLANADA DE PONIENTE	111,60	LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE.	05 03 2012	31 12 2025	3.592,08
104.3	AUTORECAMBIOS ENRIQUE S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	230,40	RECAMBIOS Y ACCESORIOS DEL	23 02 2006	31 12 2025	7.379,66
104.4	MUEBLES Y COCINAS CEUTA, S.L..	EXPLANADA DE PONIENTE	235,62	PROPIAS.	23 03 2009	31 12 2025	7.614,98
104.5	HAMADI AMAR ASESORES, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	237,60	CONSTRUCCION, VENTA DE SUM.	31 05 2007	31 12 2025	8.010,61
104.6	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	232,80	PROPIAS.	23 02 2006	31 12 2025	7.801,82
104.7	ELECTRICIDAD MUÑOZ E HIJOS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	280,08	SUMINISTROS INDUSTRIALES.	23 02 2006	31 12 2025	8.440,20
104.8	VASHDEV SHAHDADPURI, RAMESH	EXPLANADA DE PONIENTE	235,01	PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL	02 12 2005	31 12 2025	7.385,52
104.9	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	318,92	PROPIAS.	15 06 2011	31 12 2025	10.513,30
105.0	FERRERIAS DONCEL, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	600,00	DE SUMINISTROS INDUSTRIALES Y	22 01 2010	31 12 2025	13.731,97
105.1	CHOGRON LEVY, MOISES	EXPLANADA DE PONIENTE	325,00	PROPIAS	19 04 2007	31 12 2025	8.125,73
105.2	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	431,78	VENTA DE ARTICULOS DE LA SOCIEDAD.	17 04 2008	31 12 2025	10.181,47
105.3	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	162,90	PROPIAS (MUEBLES)	28 04 2005	31 12 2025	4.916,63
105.4	COCINAS TAIS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	159,75	MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO	21 11 2008	31 12 2025	4.802,47
105.5	MUEBLES Y COCINAS CEUTA, S.L..	EXPLANADA DE PONIENTE	157,86	PORTUARIO. ACTIVIDAD LOGISTICA Y DE	18 05 2010	31 12 2025	4.577,85
105.6	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	304,62	ALMACENAJE COMPLEMENTARIAS DEL	08 06 2010	31 12 2025	8.844,18
105.7	OTHER THINGS, S.L..	EXPLANADA DE PONIENTE	205,35	PROPIAS Y ACTIVIDAD INDUS. DE FABRIC.	17 06 2005	31 12 2025	5.007,21
105.8	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	152,74	VENTA AL PBLICO DE LOS ART. QUE	19 04 2007	31 12 2025	2.905,54
106.1	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	290,52	PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	02 12 2005	31 12 2025	7.654,78
106.2	TRANSPORTES NIEVES, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	301,23	DE MERCANCIAS.	23 02 2006	31 12 2025	8.721,55
106.3	ISHWAR VASHI MAHTANI	EXPLANADA DE PONIENTE	255,57	DE JUGUETERIA Y DEPORTIVOS).	02 12 2005	31 12 2025	6.852,82
106.4	MIRIAM FEDAL ALMECUIA	EXPLANADA DE PONIENTE	474,42	EQUIPAMIENTO Y MATERIAL DEPORTIVO.	17 10 2008	31 12 2025	16.661,25
106.5	ALMACENES SAN PABLO DE CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	266,64	MERCANCIAS PROPIAS	03 05 2006	31 12 2025	7.116,77
106.6	CALDERERIAS INDALICAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	182,33	DE SERVICIOS A USUARIOS DEL PUERTO	29 06 2012	31 12 2025	4.893,84
106.7	AZULEJOS PUERTA DE AFRICA S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	349,08	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y SUS	02 12 2005	31 12 2025	9.516,86
106.8	ALMACENES MARISOL, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	334,30	PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	07 12 2005	31 12 2025	9.406,16
106.9	ELECTRICIDAD CAPA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	310,93	ELECTRONICOS PARA VEHICULOS Y	10 09 2007	31 12 2025	8.780,92
107	ALMACENES SAN PABLO DE CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.670,43	VENTA AL PBLICO DE LOS ART. QUE	03 05 2006	31 12 2025	50.082,01
108	COMERCIAL MONDASU, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.507,00	Y VENTA DE VEHICULOS	23 02 1994	09 04 2014	14.222,16
109	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	PUERTO DEPORTIVO	121,00	EMBARCACIONES DE PESCA Y RECREO.	22 06 2007	28 06 2042	1.450,72
11	MICRIPE CEUTA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	AUTOM3VIL Y ALMACEN.	29 12 2006	25 11 2027	5.389,49

110	FLORELYSA, S.L.	VEHICULOS	156,00	ALIMENTACION, BAZAR Y BAR-CAFETERIA.	16 04 1999	31 05 2019	9.684,12
114	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADAS DE LA MARINA	41.395,31	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	22 05 1992	22 06 2022	472.748,85
114.1	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO, S.A.	POBLADO MARINERO	3.247,57	ZONA DE VIALES, PLAZAS Y JARDINES	01 07 1999	22 06 2022	50.210,85
114.1.1	DEPORTES MENDOZA, S.L.	POBLADO MARINERO	199,41	NAUTICA, PESCA Y SUBMARINISMO	12 06 2001	22 06 2022	2.467,65
114.1.1.1	SONIA DE MANUEL LOPERA	POBLADO MARINERO	59,40	PUB CAFETERIA	30 01 2006	22 06 2022	735,08
114.1.1.2	S.L.	POBLADO MARINERO	146,80	OFICINAS	08 06 2009	22 06 2022	1.881,87
114.1.1.3	MOHAMED MOHAMED ABDEL-LAH	POBLADO MARINERO	52,61	RESTAURANTE LIBANES	19 03 2008	22 06 2022	651,05
114.1.1.4	YAMILA TUHAMI TUHAMI Y SUMISA AHMED SADIK	POBLADO MARINERO	199,41	FRANQUICIA HELADERIA	12 06 2001	22 06 2022	2.467,65
114.1.1.6	RESTAURANTES CEUTIES, S.L.	POBLADO MARINERO	277,24	RESTAURANTE MARROQUI	12 06 2001	22 06 2022	3.430,78
114.1.1.7	SUSA AHMED ABDESELAM	POBLADO MARINERO	94,66	RESTAURACION	10 03 2011	22 06 2022	1.710,70
114.1.1.7	PABLO MIGUEL GUERRA MEDINA	POBLADO MARINERO	97,67	PUB	19 03 2007	22 06 2022	1.761,88
114.1.1.8	Mª ANGELES PANADERO SOSA	POBLADO MARINERO	28,39	GOLOSINAS Y REGALOS	12 06 2001	22 06 2022	351,32
114.1.1.9	DINAWAMAR, S.L.	POBLADO MARINERO	68,77	PELUQUERIA Y CENTRO DE BELLEZA	12 06 2001	22 06 2022	850,66
114.1.20	INTIMA ELEGANCIA, S.L.	POBLADO MARINERO	41,31	RESTAURACION, CAFETERIA-PUB.	14 04 2004	22 06 2022	507,57
114.1.21	GESTION INMOBILIARIA CEUTI, S.L.	POBLADO MARINERO	46,84	REGALOS Y COMPLEMENTOS	12 06 2001	22 06 2022	579,64
114.1.2-2	FERNANDEZ	POBLADO MARINERO	237,60	BURGUER Y PIZZERIA	12 06 2001	22 06 2022	2.940,25
114.1.23	RESTAURANTE MC DONALD'S, S.A.	POBLADO MARINERO	450,00	BURGUER	12 06 2001	22 06 2022	5.568,67
114.1.24	FRANCISCO JAVIER SAN MARTIN LOZANO	POBLADO MARINERO	121,59	PUB TROPICAL	03 05 2007	22 06 2022	1.504,65
114.1.25	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	96,95	ACADEMIA DE ESTUDIOS	30 10 2006	22 06 2022	1.189,52
114.1.26	PIZZERIA D'ARMANDO, S.L.	POBLADO MARINERO	212,98	RESTAURANTE ITALIANO	19 03 2007	22 06 2022	2.754,90
114.1.29	MANUEL CALVILLO CUENCA	POBLADO MARINERO	111,57	CENTRO DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	1.380,64
114.1.3	MERKAMIN CEUTA, S.L.	POBLADO MARINERO	85,29	RESTAURANTE	30 10 2006	22 06 2022	1.055,45
114.1.30	MARIA AFRICA RODRIGUEZ BLANCO	POBLADO MARINERO	80,64	GABINETE JURIDICO	12 06 2001	22 06 2022	997,89
114.1.31	JORGE DAMIAN CHAVEZ LOPEZ	POBLADO MARINERO	72,73	OFICINA DE ARQUITECTURA	12 06 2001	22 06 2022	900,02
114.1.32	SDAD. ESPAÑOLA DE RADIODIFUSION, S.L. (SER)	POBLADO MARINERO	102,03	EMISORA DE RADIO	10 11 2003	22 06 2022	1.262,42
114.1.33	FERNANDEZ DELGADO,LUIS M.	POBLADO MARINERO	174,76	PUB Y SALON DE MAQUINAS RECREATIVAS	12 06 2001	22 06 2022	2.162,61
114.1.34	(SERTOSA).	POBLADO MARINERO	94,14	OFICINAS DE EMPRESA	12 06 2001	22 06 2022	1.164,95
114.1.35	INSTALACIONES ANASAL, S.L.	POBLADO MARINERO	98,07	OFICINAS	29 09 2004	22 06 2022	1.204,99
114.1.36	ALICE FOOD, S.L.	POBLADO MARINERO	59,40	OFICINAS	24 09 2003	22 06 2022	734,95
114.1.36	SERVICIOS INTEGRALES DE CEUTA, S.L...	POBLADO MARINERO	59,40	OFICINAS	12 06 2001	22 06 2022	735,08
114.1.37	RAFAEL CARRASCO MORON	POBLADO MARINERO	212,98	RESTAURANTE	28 11 2003	22 06 2022	2.589,61
114.1.38	IDEAL CHINA TOWN, S.L...	POBLADO MARINERO	160,09	RESTAURANTE CHINO	12 06 2001	22 06 2022	1.981,10
114.1.39	ISABEL RUIZ GUTIERREZ	POBLADO MARINERO	39,33	SALON DE ESTETICA	12 06 2001	22 06 2022	486,69
114.1.4	EL HOSSAIN EL GHALOULI OMAR	POBLADO MARINERO	119,49	RESTAURANTE FRANCES	21 06 2001	22 06 2022	1.478,64
114.1.41	JOSE ANTONIO GARCIA PASTOR	POBLADO MARINERO	160,40	CERVECERIA	10 12 2003	22 06 2022	1.984,63
114.1.43	C&O CONSULTORES CEUTA, S.L...	POBLADO MARINERO	118,55	OFICINA INMOBILIARIA	16 11 2004	22 06 2022	1.467,03
114.1.44	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	62,63	ACADEMIA DE ESTUDIOS.	26 05 2008	22 06 2022	775,03
114.1.45	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	63,76	ACADEMIA DE ENSEÑANZA.	07 05 2009	22 06 2022	1.147,18
114.1.46	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	81,57	ACADEMIA DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	1.009,39
114.1.47	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARINERO	78,83	ACADEMIA DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	975,51
114.1.5	HOSSEIN AMAR MIZIAN	POBLADO MARINERO	197,82	DISCO BAR	12 06 2001	22 06 2022	2.447,99
114.1.6	MANUEL JIMENEZ GARCIA	POBLADO MARINERO	197,82	PUB Y SALON DE MAQUINAS RECREATIVAS	22 02 2008	22 06 2022	2.447,99
114.1.7	BUCHAD	POBLADO MARINERO	79,39	HOSTELERIA	12 06 2001	22 06 2022	982,42
114.1.8	DOMINGO ONOFRE RAMOS OLIVA	POBLADO MARINERO	67,26	PUB	06 05 2008	22 06 2022	862,22
114.1.9	LUIS ENRIQUE SENTIS ZUARA	POBLADO MARINERO	58,13	COGTELEBA BAR	08 06 2005	22 06 2022	719,36
114.1.11	AHMED MOHAMED, MUSTAFA	MEDITERRANEO	255,77	BURGUER-PUB. (LA ALMENA).	05 04 2000	22 06 2022	3.165,86
114.1.2	GRAN CASINO DE CEUTA S.A.	MEDITERRANEO	1.320,00	CASINO	29 12 1995	22 06 2022	16.341,73

114.2	FERNANDO RAMOS OLIVA	MEDITERRANEO	285,80	DISCO-BAR Y TIENDA DE SOUVENIRS	29 12 1995	22 06 2022	3.538,22
114.3	RESTAURANTE LA PEÑA S.L.	MEDITERRANEO	582,90	SANDWICHERIA	29 12 1995	22 06 2022	7.216,35
114.7	BAZAR ILUMINACIÓN RAMOS, S.L.	MEDITERRANEO	109,60	MESON DE VINOS Y TAPAS VARIADAS.	18 01 2008	22 06 2022	1.356,62
114.8	BATISTA	MEDITERRANEO	118,00	BAR-CERVECERIA	26 07 2001	22 06 2022	1.460,86
114-B	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADAS DE LA MARINA	1.090,00	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO.	05 04 2000	22 06 2022	12.301,53
117	BORRAS, S.L.	MUELLE DE LEVANTE	935,00	ALMACENAJE, COMPLEMENTARIAS AL USO	18 07 2013	27 07 2036	37.851,49
12.1	AUTOS VACACIONES, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	240,00	VEHICULOS	28 03 2006	25 11 2027	1.641,12
12.2	JUAN LUIS JIMENEZ FERNANDEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	TALLER DE CHAPA Y PINTURA	21 07 2000	25 11 2027	2.461,67
121	SANTORUM STYLE, S.L.	PUERTO PESQUERO	203,70	DEL PUERTO PESQUERO	30 06 2005	21 11 2020	15.556,05
122	ECO-CEUTA, S.L.	MUELLE DE ALFAU	1.261,50	SECTOR PESQUERO Y OTRAS	20 02 2008	24 04 2022	17.411,57
124	DISA MEDITERRANEO, S.L.	MUELLE DE ALFAU	675,00	COMBUSTIBLES LIQUIDOS	07 05 2013	11 09 2017	8.687,58
128	CIUDAD AUTONOMA DE CEUTA	EXPLANADA DE LA MARINA	30.550,00	RECREATIVOS, CERTAMENES FERIALES Y	18 07 2013	26 07 2023	137.291,70
129	COMANDANCIA GENERAL DE CEUTA	EXPLANADA DE PONIENTE Y DATO.	0,00	TELEFONICOS PARA LA DEFENSA	28 04 2005	31 12 2025	0,00
13.1	QUETGLAS/BUADES Y FAMILIAS	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	PROPIAS	25 10 1977	25 11 2027	3.794,70
13.2	ELENA MARIA FERNANDEZ SADRISTAN	MUELLE CAÑONERO DATO	300,00	PROPIAS	13 07 1995	25 11 2027	1.897,36
13.3	ANGEL ALARCON GOMEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	150,00	PROPIAS	04 06 1998	25 11 2027	948,68
13.4	MANUEL CASTRO SEDEÑO	MUELLE CAÑONERO DATO	120,00	PRIMAS DE PASTELERIA, BOLLERIA Y	10 08 2005	31 12 2020	861,70
13.5	MANUEL ALMAGRO FUENTES	MUELLE CAÑONERO DATO	30,00	ALMACENAJE.	27 09 2011	25 11 2027	214,56
15	EL CORTE INGLÉS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	937,00	LICITO COMERCIO, NAUTICO-DEPORTIVO Y	13 12 2006	23 03 2019	16.846,48
15-B	CAM.OFIC. COMERC. INDUST. NAV.	MUELLE CAÑONERO DATO	310,08	FINES PROPIOS DE LA CORPORACION	02 12 2005	31 12 2025	4.587,86
15-C	FRANCISCO ALVAREZ SALGUERO	MUELLE CAÑONERO DATO	8,00	GOLOSINAS	08 03 2013	24 04 2018	1.230,15
16	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	3.118,21	MINORISTA	11 04 2006	25 11 2027	31.699,16
17	ANTONIO CHAPELA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.951,32	CENTRO COMERCIAL.	16 09 1994	25 11 2027	27.985,34
18.1	CONGELADOS SUPERFRIO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	282,00	ALMACENAJE COMPLEMENTARIAS DEL	02 12 2008	13 12 2028	7.101,21
18.2	MOISES BENZAQUEN BENIFLAH	MUELLE CAÑONERO DATO	288,00	PROPIAS.	17 12 2008	16 01 2029	6.375,20
18.3	PEDRO GARCIA MARTIN	MUELLE CAÑONERO DATO	138,00	PROPIAS.	17 12 2008	14 01 2029	2.475,15
19.1	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	PROPIAS	16 09 1987	25 11 2027	4.654,81
19.2	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	PROPIAS.	29 04 1994	25 11 2027	4.654,81
2	MARIA MERCEDES LUQUE RUIZ	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	TALLER DE CRISTALERIA DEL AUTOMOVIL	21 07 2000	28 07 2020	3.796,23
20	ALMACENES COMERCIALES, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	PROPIAS Y MONTAJE DE APARATOS	01 08 1980	25 11 2027	9.309,61
200	GUADALQUIVIR	ZONA II DE AGUAS DEL PUERTO	0,00	DE AGUA SALADA PARA LA DESALADORA	13 10 2009	13 10 2019	0,00
201	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.	CEUTA	0,00	COMUNICACIONES FIBRA OPTICA	29 11 2012	03 01 2030	30,36
21	ALMACENES CAÑONERO DATO S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	PROPIAS	20 01 1976	25 11 2027	9.309,61
22	FERRETERIAS DONCEL, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	VENTA, EXPOS., OFIC. Y OPER. REGLA DE	09 02 2006	31 05 2023	35.005,83
23.1	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	576,00	PROPIAS	19 05 2010	09 01 2013	4.468,61
23.2	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	264,00	PROPIAS	15 07 1987	09 01 2013	2.048,12
23.3	ANA RODRIGUEZ MARTINEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.	17 11 2008	19 01 2013	2.792,88
26.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	288,00	AGUA PARA LA CENTRAL DIESEL	22 06 2006	05 02 2015	8.664,86
27	GARAJE AFRICA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.808,00	VENTA Y REPARACION DE AUTOMOVILES	30 11 2006	30 09 2026	49.495,14
28	COMANDANCIA MILITAR DE MARINA	MUELLE CAÑONERO DATO	975,00	EDIFICIO MILITAR	03 12 1974		0,00
29	AG.EST.ADM.TRIBUTARIA I.R.T.F.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.350,00	REGISTRO DEL PUERTO FRANCO DE	15 09 1943		0,00
3	CHAPELA CASADO, ANTONIO	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	PROPIAS	22 09 1977	25 11 2027	2.587,08
30	ALMACENES BENTOLILA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.116,00	MINOR DE MERCANCIAS PROPIAS.	28 06 2012	18 03 2019	31.913,37
31	ALMACENES MARISOL, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.116,00	VENTA DE MERCANCIAS PROPIAS, OFICINA	05 03 1999	18 03 2019	31.913,37
32	GARAJE AFRICA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	SERVICIOS, REPUESTOS, VENTA DE	01 07 1999	16 07 2019	31.772,91
33	CASA ROS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	Y OTRAS OPERACIONES DE REGLAS DE	28 04 2005	31 12 2025	41.192,68
34	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	CONSTRUCCION Y EFECTOS NAVALES.	16 11 1987	25 11 2027	17.068,17

35	AUBENSA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.716,89	MONTAJE, CON INSTALACIONES ANEJAS O PROPIAS	21 02 2003	25 11 2027	16.203,07
35.2	ENDESA GENERACION, S.A.		433,39	PROPIAS	23 01 2012	25 11 2027	4.090,10
36-37	CASHDIPLO, S.L.	MULLE CAÑONERO DATO	5.457,00	PROPIAS Y OFICINAS.	01 04 2009	18 01 2019	58.629,21
37-B	CASHDIPLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	750,00	PROPIAS	01 04 2009	18 01 2019	18.039,50
38	AALOG-23.TRANSSPORTES PLM-007	MUELLE CAÑONERO DATO	6.000,00	ALMACENES MILITARES	29 03 1943		0,00
39	DIRECCION GENERAL DEL MOPU	MUELLE CAÑONERO DATO	732,00	OFICINA Y SERVICIOS ASISTENCIALES.	13 07 1966		0,00
39.1	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	PLANTA DEL EDIFICIO DE LA O.T.P.-	326,00	MUJER.	13 09 2006	28 09 2026	4.956,87
4.1	MEGALODON, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO.	600,00	ENGRASE DE VEHICULOS, ETC..	11 11 1998	23 12 2018	2.970,89
4.2	CONSTRUCCIONES JOMASA,S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO.	600,00	ENGRASE DE VEHICULOS, ETC..	05 02 2001	19 12 2018	3.796,23
40	AÉREA (AENA)	PANTALAN DE LEVANTE	0,00	HELIPUERTO CIVIL	30 12 2003	03 04 2033	11.799,48
41	ATLAS S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO	1.341,78	SUMINISTRO DE CARBURANTES.	01 07 1999	16 07 2019	29.773,06
42	CIA. TRASMEDITERRANEA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.780,00	AUXILIARES.	01 07 1999	16 07 2019	45.573,78
43	CHAPELA CEUTA DISTRIBUCION, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.740,01	FRIGORIFICO	01 07 1999	15 12 2022	26.949,35
44-A	DISA RETAIL ATLANTICO, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.532,00	CARBURANTES LIQUIDOS	30 11 2006	10 04 2026	45.971,36
44-B	DISA RETAIL ATLANTICO, S.L.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.625,00	CARBURANTES LIQUIDOS.	12 07 2011	15 04 2019	21.993,78
45	ATLAS S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO	1.899,00	CARBURANTES A VEHICULOS.	05 03 1999	23 03 2019	24.127,47
47	NAVARIBA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.076,00	SUPERMERCADO DE ALIMENTACIÓN	26 08 2004	05 06 2024	29.867,13
47.1	FRANCISCO VISO TRUJILLO.	EXPLANADA DE PONIENTE	323,00	DE MECANICA EN GENERAL.	25 09 2003	17 09 2023	6.761,15
47.2	VIVERA ATLANTICO MEDITERRANEO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	337,00	PROPIAS	19 11 2010	19 09 2023	7.262,98
49	IRIDIUM APARCAMIENTOS, S.L.	ESTACION MARITIMA	9.532,00	VIGILADOS EN LA ESTACION MARITIMA	13 10 2009	15 10 2024	63.363,66
5	MANUEL ALMAGRO FUENTES	MUELLE CAÑONERO DATO	516,00	PROPIAS.	05 11 2010	25 11 2027	2.225,42
50	ENDESA GENERACION, S.A.	AVENIDA DEL MUELLE C. DATO.	2.655,00	Y SU INTERCONEXIÓN A LA CENTRAL	07 10 2002	12 09 2022	61.088,66
51	INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA	MUELLE CAÑONERO DATO	570,00	EDIFICIO PARA CASA DEL MAR	12 04 1973		0,00
52	UNIPERSON	CEUTA	126,29	DE LA REDES ELECTRICAS DE LA APC	03 12 2004	21 10 2039	11.385,30
53.10	MASSAI TRAVEL, S.L.	LOCALES B-11 Y B-11.1	40,00	AGENCIA DE VIAJES	10 03 2003	18 03 2013	1.628,92
53.12	SUHAR MARZOK MOHAMED	LOCALES B-12 Y B-12.3	148,77	CAFETERIA, BAR-RESTAURANTE.	12 08 2009	31 12 2015	5.436,84
53.19	JOSE GRABIEL ALCALÁ VILLAR	(82,79 M2), A-11.1 (15,22).	98,01	MATERIALES DE LIMPIEZA	31 01 2005	03 02 2015	3.768,95
54	VIAJES AFRICA TOURS, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	29,60	AGENCIA DE VIAJES	06 10 2005	04 11 2025	1.047,92
55	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO, S.A.	ESPAÑOLA	2.479,00	INSTALACIONES DE PADEL-TENIS	28 04 2005	03 06 2020	26.737,50
56	VIAJES DATO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	29,60	AGENCIA DE VIAJES	23 05 2013	10 03 2026	1.061,30
57	CIUDAD AUTONOMA DE CEUTA	ZONA PORTUARIA	5.477,50	LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS	02 12 2005	24 12 2040	58.414,09
59	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	DARSENA DEPORTIVA	14.731,00	NAUTICO DEPORTIVAS.	23 02 2006	28 03 2036	216.470,56
6	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	13.215,00	ACTIVIDADES AUXILIARES.	20 04 2012	26 04 2020	85.799,14
66-B	ATLAS S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	PONIENTE	0,00	DE GAS BUTANO LIQUIDO A PRESION.	28 05 1998	12 06 2028	11.655,59
67	(SERMASA)	MUELLE CAÑONERO DATO	51,42	ALMACENAJE	14 12 2012	27 12 2022	2.021,95
7	TABACOS CEUTA Y MELILLA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	252,00	PROPIAS	06 03 1964	25 11 2027	1.086,58
70	ACADEMIA PREMIER CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	NAUTICAS.	05 03 1999	05 05 2019	2.218,53
71	FACTORY RACING CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	EFFECTOS NAVALES E INDUST. Y	12 01 2006	25 11 2027	2.141,24
72	FACTORY RACING CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	DE EFFECTOS NAVALES E INDUST. Y	12 01 2006	25 11 2027	2.141,24
73.1	KATANA MOTOR, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	105,32	VEHICULOS USADOS Y COMPRAVENTA.	11 06 2007	30 04 2019	1.693,14
73.2	SERVIMENSA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	158,42	SERVICIOS DE RECADEROS O COSARIOS.	27 10 1999	30 04 2019	2.546,79
74	CARPINTERIA-EBANISTERIA EL QUINTO PINO, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	75,60	REPARACION EN YATES DE MADERA FINA	28 02 2007	25 11 2027	1.937,53
78	ATLAS S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	EXPLANADA Y MUELLE DE PONIENTE	203,00	ACCESORIOS/AMPLIACION DE RED DE	12 11 1956	25 11 2027	40.724,27
79	MINISTERIO AGRICULTURA Y PESCA	DE PONIENTE	102,00	PRACTICOS	26 09 1944		0,00
8	TABACOS CEUTA Y MELILLA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	PROPIAS	30 03 1964	25 11 2027	5.174,17
80	PETROLIFERA DUCAR, S.L.	MUELLE DE PONIENTE Y LEVANTE	814,00	Y AGUA.	03 05 2004	25 11 2027	36.204,84
82	MOLINOS DE CEUTA, S.A.	MUELLE DE ALFAU	3.700,00	FABRICA DE HARINA	01 09 1959	25 11 2027	47.847,01

82-B	ROCHER GAMERO, ANDRES	MUELLE DE ALFAU	600,00	PROPIAS, EN COMERCIO AL MAYOR DE	28 04 2005	31 12 2025	19.911,65
82-C	TAXI	MUELLE DE ALFAU	372,78	LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE.	11 06 2013	21 06 2033	16.363,20
84	CLUB NAUTICO CAS	DARSENA DEPORTIVA	700,00	CLUB NAUTICO	15 04 2008	16 04 2034	3.303,09
85	INFORMACION Y TURISMO	MUELLE CAÑONERO DATO	103,00	OFICINA DE INFORMACION Y TURISMO	29 07 1964		0,00
86	UNIPERSON	MUELLE CAÑONERO DATO	97,00	CONSTRUCCION DE DOS CASETAS.	20 03 1962	25 11 2027	4.634,83
87	LUQUE IMPORT S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.182,00	LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE DE USO	08 05 2002	01 05 2022	19.983,79
88	MARINA MERIDIONAL CEUTA, S.A.	MUELLE DE ALFAU	6.054,00	EMBARCACIONES Y ACCESORIOS Y	21 04 2004	23 04 2034	80.354,40
89	COMERCIAL ZARAGOZA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.541,00	ARTICULOS ALIMENTICIOS Y DE LIMPIEZA.	24 01 2000	05 02 2015	59.726,68
9-1	CONSTRU MAR CEUTA, S.L	MUELLE CAÑONERO DATO	955,00	MATERIALES DE CONSTRUCCION Y	23 11 2001	01 11 2021	6.301,89
9-2	OSCAR MANUEL ALBA BENITEZ	DATO	245,00	MATERIAL DE SONIDO E ILUMINACIÓN.	19 06 2009	01 11 2021	1.616,71
90	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	308,00	SERVICIOS TECNICOS DE AUTOMOVILES.	28 01 2008	11 12 2023	10.623,48
92	(SERMASA)	EXPLANADA DE PONIENTE	805,00	EFFECTOS NAVALES E INDUS. Y REPUESTO	26 04 2002	02 04 2022	11.603,09
93-1	MI RECAMBIO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	810,03	INDUSTRIALES Y ACCESORIOS NAUTICOS.	20 05 2010	01 07 2023	15.961,25
93-2	AUBENSA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	785,70	VEHICULOS, ELECTRODOMESTICOS.	20 11 2007	01 07 2023	15.896,35
94	AUBENSA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.273,75	DE VEHICULOS Y EMBARCACIONES.	17 04 2008	01 07 2034	44.616,67
95	PETROLIFERA DUCAR, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	8.966,00	COMBUSTIBLES LIQUIDOS A BARCOS.	01 04 1992	05 01 2010	130.364,96
96	COMERCIAL BAEZA CEUTA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	3.404,88	COMERCIALIZACION DE MOBILIARIO Y	16 11 2005	16 01 2023	48.441,65
98-1	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	867,96	ACTIVIDAD LOGISTICA Y ALMACENAJE	21 02 2012	31 12 2025	23.356,01
98-2	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	697,68	ACTIVIDAD LOGISTICA Y DE ALMACENAJE	23 02 2006	31 12 2025	17.535,79
98-B.1	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	712,00	AUTOMOVILES	17 09 2013	31 12 2025	15.189,81
EA-1	SANCHEZ VEGA, DOLORES	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA ALTA	45,00	BAR-CAFETERIA	23 01 2003	31 12 2017	10.671,55
EB-10	BECERRA FERNANDEZ, ANTONIO	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	27,04	BAZAR Y ALIMENTACIÓN	23 01 2003	31 12 2017	6.412,42
EB-11	VIAJES PUNTAEUROPA, S.A.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	18,30	AGENCIA DE VIAJES.	23 01 2003	13 12 2017	4.339,76
EB-12	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	18,30	AGENCIA DE VIAJES	30 06 2005	31 12 2017	4.339,76
EB-13	AUREA TOUR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	35,00	AGENCIA DE VIAJES	06 06 2006	31 12 2017	8.300,10
EB-14	MCDUGLAS, S.L..	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	135,00	BAR-CAFETERIA Y ALMACEN	10 03 2003	31 12 2017	32.014,65
EB-23	AUREA TOUR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	25,00	AGENCIA DE VIAJES	16 12 2004	31 12 2017	5.928,64
EB-3	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	25,00	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	5.928,64
EB-4	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	26,00	AGENCIA DE VIAJES.	04 06 2008	31 12 2017	6.165,78
EB-5	ABYLA VIAJES, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	26,00	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	6.165,78
EB-6	HERMANOS FERRON, C.B.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	67,10	BAZAR Y ALIMENTACIÓN	23 01 2003	31 12 2017	15.912,47
EB-7	TRUJILLO, S.L. AGENCIA DE VIAJES	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA	18,72	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	4.439,36
EB-8	NAUTATRAVEL, S.A.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	18,72	AGENCIA DE VIAJES	10 03 2003	31 12 2017	4.439,36
EB-9	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACIÓN MARÍTIMA, PLANTA BAJA.	25,32	AGENCIA DE VIAJES.	04 06 2008	31 12 2017	6.004,52
GPB-5	VIAJES FLANDRIA S.A.	PONIENTE, ATRAQUE 2	40,13	AGENCIA DE VIAJES.	23 01 2003	31 12 2017	9.516,64
GPB-7	VIAJES DINAMAR, S.L.	PONIENTE, ATRAQUE 2	25,38	AGENCIA DE VIAJES.	26 10 2005	31 12 2017	6.018,74

Nº	Descripción	Coste 31/12/12	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/13	Amortización 31/12/12	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/13
0411/013	Nuevo Puerto Deportivo	1.012.779,26	0,00	0,00	1.012.779,26	-492.657,54	-22.614,00	0,00	-515.271,54
0411/019	2ª Fase de nueva dársena deportiva	6.771,78	0,00	0,00	6.771,78	-2.192,85	-168,00	0,00	-2.360,85
0412/010	Nuevo Puerto Deportivo	231.533,06	0,00	0,00	231.533,06	-127.720,78	-8.196,00	0,00	-135.916,78
0414/001	Nuevo Puerto Deportivo	110.900,86	0,00	0,00	110.900,86	-110.900,70	0,00	0,00	-110.900,70
0415/001	2ª Fase de la Nueva Dársena Deportiva	16.544,30	0,00	0,00	16.544,30	-16.544,30	0,00	0,00	-16.544,30
0611/001	Almacén en la explanada del C. dato	340.534,29	0,00	0,00	340.534,29	-340.534,29	0,00	0,00	-340.534,29
0611/002	Almacén en el muelle de Pontiente	252.792,30	0,00	0,00	252.792,30	-252.792,30	0,00	0,00	-252.792,30
0611/006	Almacenes en el muelle de España	770.016,21	0,00	0,00	770.016,21	-770.016,21	0,00	0,00	-770.016,21
0611/007	Almacenes en el muelle de Pontiente	648.610,99	0,00	0,00	648.610,99	-648.610,99	0,00	0,00	-648.610,99
0611/008	Almacenes en el muelle de Pontiente	675.588,14	0,00	0,00	675.588,14	-675.587,95	0,00	0,00	-675.587,95
0611/009	Almacén en el muelle España	177.728,29	0,00	0,00	177.728,29	-148.576,95	-5.832,00	0,00	-154.408,95
0611/011	Almacén en el Dique de Pontiente	157.931,86	0,00	0,00	157.931,86	-112.160,45	-4.818,00	0,00	-116.978,45
0611/012	Almacén en el Muelle de Levante	334.432,28	0,00	0,00	334.432,28	-221.787,40	-10.092,00	0,00	-231.879,40
0611/015	Revers. Conces. nº 32 (Garage Africa,S.A.)	123.213,25	0,00	0,00	123.213,25	-47.792,75	-3.516,00	0,00	-51.308,75
0611/016	2ª Fase de nueva dársena deportiva	25.447,15	0,00	0,00	25.447,15	-9.475,25	-726,00	0,00	-10.201,25
0611/017	Reversión concesión nº 92 (SERMASA)	26.698,76	0,00	0,00	26.698,76	-8.411,20	-762,00	0,00	-9.173,20
0611/018	Adecuación de los almacenes del D. Pontiente	108.173,82	0,00	0,00	108.173,82	-30.924,04	-3.090,00	0,00	-34.014,04
0611/019	Adecuación de los almacenes 2 y 4 del M. España	98.750,00	0,00	0,00	98.750,00	-25.383,86	-2.820,00	0,00	-28.203,86
0611/020	Adecuación cubiertas almacenes Dique de Pontiente	71.000,00	0,00	0,00	71.000,00	-16.224,57	-2.028,00	0,00	-18.252,57
0611/021	Revers.Conces.98-B.1 (AutoCeutaCars,S.A.)	74.728,77	0,00	0,00	74.728,77	-14.773,00	-2.136,00	0,00	-16.909,00
0611/022	Revers.Conces.98-B.2 (RodacoMotor, S.A.)	44.349,77	0,00	0,00	44.349,77	-8.793,00	-1.269,00	0,00	-10.062,00
0611/023	Revers. Concesion 101	94.808,12	0,00	0,00	94.808,12	-18.755,00	-2.712,00	0,00	-21.467,00
0611/024	ReverCon.44-a (Disa Retail Africano,S.L.S.U.)	299.698,97	0,00	0,00	299.698,97	-56.395,00	-8.562,00	0,00	-64.957,00
0611/025	Revers. Concesion 18.1 (Congelados Superfrío, S.L.)	40.803,20	0,00	0,00	40.803,20	-5.238,00	-1.164,00	0,00	-6.402,00
0611/026	Revers. Concesion 18.2 (Moises Benzaquen Benifah)	34.387,62	0,00	0,00	34.387,62	-4.428,00	-984,00	0,00	-5.412,00
0611/027	Revers. Concesion 18.3 (Pedro Garcia Martín)	11.663,90	0,00	0,00	11.663,90	-1.512,00	-336,00	0,00	-1.848,00

Nº	Descripción	Coste 31/12/12	Adición En período	Venta/Baja En período	Coste 31/12/13	Amortización 31/12/12	Amortización En período	Venta/Baja Amortización En período	Amortización 31/12/13
0611/028	Reversión Concesión 94 Federico Benet	264.624,64	0,00	0,00	264.624,64	-26.460,00	-7.560,00	0,00	-34.020,00
0611/029	Reversión Concesión 95 Petrolifera Ducar, S.L.	559.362,24	0,00	0,00	559.362,24	-46.620,00	-15.984,00	0,00	-62.604,00
0611/030	Reversión concesión 123-IMESAPI	64.787,44	0,00	0,00	64.787,44	-596,00	-1.848,00	0,00	-2.444,00
0611/031	Revers.conc.117 BORRÁS, S.L.	0,00	141.250,68	0,00	141.250,68	0,00	-2.218,00	0,00	-2.218,00
0612/004	Nueva Lonja y locales de pescadores	709.782,43	0,00	0,00	709.782,43	-301.742,57	-20.400,00	0,00	-322.142,57
0612/006	Reversión concesión nº 30 (Himnos. Mendoza)	138.990,18	0,00	0,00	138.990,18	-55.931,88	-3.972,00	0,00	-59.903,88
0612/007	2ª Fase de nueva dársena deportiva	61.929,49	0,00	0,00	61.929,49	-22.989,64	-1.770,00	0,00	-24.759,64
0613/006	Reversión concesión administrativa Suministros Ceutíes, S.A.	125.611,53	0,00	0,00	125.611,53	-62.462,51	-3.324,00	0,00	-65.786,51
0613/009	Reversión concesión 31 (Alm. Marisol)	138.990,18	0,00	0,00	138.990,18	-55.931,82	-3.972,00	0,00	-59.903,82
0613/010	Reversión concesión 41 (Atlas, S.A.)	6.694,43	0,00	0,00	6.694,43	-2.886,91	-180,00	0,00	-3.066,91
0613/011	Reversión concesión 42 (Transmediterránea)	120.202,42	0,00	0,00	120.202,42	-46.921,72	-3.432,00	0,00	-50.353,72
0613/012	Reversión concesión 44 b/c (Mobil Oil. SA)	31.350,59	0,00	0,00	31.350,59	-12.489,89	-864,00	0,00	-13.353,89
0613/013	Reversión concesión 45 (Atlas, S.A.)	31.350,59	0,00	0,00	31.350,59	-12.489,89	-864,00	0,00	-13.353,89
0613/014	Reversión concesión 81 (Cía Valenciana C.) Cemex España	98.593,57	0,00	0,00	98.593,57	-46.623,05	-2.616,00	0,00	-49.239,05
0613/015	Reversión concesión 25 (Shell, S.A.)	36.366,76	0,00	0,00	36.366,76	-24.083,95	-1.038,00	0,00	-25.121,95
0613/016	Reversión concesión Cámara de Comercio	48.819,61	0,00	0,00	48.819,61	-18.114,98	-1.392,00	0,00	-19.506,98
0613/017	Reversión concesión nº 89 Comercial Zaragoza	192.979,40	0,00	0,00	192.979,40	-73.120,50	-5.556,00	0,00	-78.676,50
0613/018	Reversión concesión Superdist. Ceuta (66.B)	63.071,35	0,00	0,00	63.071,35	-23.263,88	-1.800,00	0,00	-25.063,88
0613/019	Reversión concesión nº 87 Luque Import, S.L.	63.697,25	0,00	0,00	63.697,25	-20.539,65	-1.830,00	0,00	-22.369,65
0613/020	Reversión concesión Superdist. Ceuta (37.B)	95.072,70	0,00	0,00	95.072,70	-26.788,08	-2.628,00	0,00	-29.416,08
0613/021	Reversión concesión Preserpa Ceuta, S.A. (98)	66.151,38	0,00	0,00	66.151,38	-18.626,12	-1.824,00	0,00	-20.450,12
0613/022	Reversión concesión Urhaser, S.A. (91)	219.574,11	-2.19.574,11	0,00	0,00	-61.857,65	61.857,65	0,00	0,00
0613/023	Reversión Concesión Ciudad de Ceuta (103)	792.976,83	0,00	0,00	792.976,83	-223.420,44	-21.906,00	0,00	-245.326,44
0613/024	Reversión concesión (Juan García Chicón) 47 Navariba	168.505,85	0,00	0,00	168.505,85	-46.524,53	-4.812,00	0,00	-51.336,53
0613/025	Reversión Concesión Ant. Y Fco. Viso Truj (47.1)	48.479,22	0,00	0,00	48.479,22	-13.367,65	-1.386,00	0,00	-14.753,65

Nº	Descripción	Coste 31/12/12	Adición En período	Venta/Baja En período	Coste 31/12/13	Amortización 31/12/12	Amortización En período	Venta/Baja Amortización En período	Amortización 31/12/13
0613/026	Reversión Concesión Mil Recambio (47.2)	52.904,54	0,00	0,00	52.904,54	-14.614,83	-1.512,00	0,00	-16.126,83
0613/027	Reversión concesión nº 93.1 (Inversiones Inmobiliarias Norte)	251.077,22	0,00	0,00	251.077,22	-68.164,08	-7.176,00	0,00	-75.340,08
0613/028	Reversión concesión nº 93.2 (Auto Ceuta, S.A.) Aurbensa	257.552,47	0,00	0,00	257.552,47	-69.890,61	-7.356,00	0,00	-77.246,61
0613/029	Reversión concesión nº 105.0 (Clap Lavado, S.L.)	94.736,37	0,00	0,00	94.736,37	-25.508,31	-2.706,00	0,00	-28.214,31
0613/030	Reversión concesión nº 105.1 (Moisés Chocrón Levy)	58.950,21	0,00	0,00	58.950,21	-15.835,37	-1.680,00	0,00	-17.515,37
0613/031	Reversión concesión nº 105.2 (Plautia, S.L.)	102.273,78	0,00	0,00	102.273,78	-27.519,76	-2.922,00	0,00	-30.441,76
0613/032	Reversión concesión nº 105.3 (Cial. Navas, S.L.)	38.875,04	0,00	0,00	38.875,04	-10.477,23	-1.110,00	0,00	-11.587,23
0613/033	Reversión concesión nº 105.4 (Antonio Fuentes Dominguez)	39.002,82	0,00	0,00	39.002,82	-10.504,05	-1.116,00	0,00	-11.620,05
0613/034	Reversión concesión nº 105.5 (Sánchez y Gema, S.L.)	35.249,01	0,00	0,00	35.249,01	-9.488,86	-1.008,00	0,00	-10.496,86
0613/035	Reversión concesión nº 105.6 (Chandru Mulchand Daswani)	68.672,57	0,00	0,00	68.672,57	-18.477,68	-1.962,00	0,00	-20.439,68
0613/036	Reversión concesión nº 105.7 (Other Things, S.L.)	35.313,74	0,00	0,00	35.313,74	-9.495,33	-1.008,00	0,00	-10.503,33
0613/037	Reversión concesión nº 105.8 (Alta cocina Muñoz, S.L.)	39.192,69	0,00	0,00	39.192,69	-10.522,16	-1.116,00	0,00	-11.638,16
0613/038	Reversión concesión nº 107 (Almacenes San Pablo, S.L.)	391.718,67	0,00	0,00	391.718,67	-105.415,24	-11.196,00	0,00	-116.611,24
0613/039	Reversión concesión nº 82.b (Andrés Rocher Camero)	140.053,90	0,00	0,00	140.053,90	-37.335,93	-4.002,00	0,00	-41.337,93
0613/040	Reversión concesión nº 98.1 (Nicolás Fernández Agullar)	211.594,00	0,00	0,00	211.594,00	-52.803,70	-6.030,00	0,00	-58.833,70
0613/041	Reversión concesión nº 98.2 (Rodaco Motor, S.A.)	41.191,81	0,00	0,00	41.191,81	-10.211,59	-1.164,00	0,00	-11.375,59
0613/045	Concesión 100-A.1 (Hiro Kipalsing Dhanani)	44.206,28	0,00	0,00	44.206,28	-9.981,79	-1.260,00	0,00	-11.241,79
0613/046	Concesión 100-A.2 (Sebastián Jimena Jimena)	66.292,02	0,00	0,00	66.292,02	-15.006,22	-1.896,00	0,00	-16.902,22
0613/047	Concesión (100-B (Juan López Godino) conc.96 Com.Baeza	138.403,74	0,00	0,00	138.403,74	-31.315,66	-3.954,00	0,00	-35.269,66
0613/048	Concesión 100-C (Nadia Chaib Sebti)	72.492,50	0,00	0,00	72.492,50	-16.425,61	-2.074,00	0,00	-18.499,61
0613/049	Concesión 100-D (Parrés, S.L.)	77.443,80	0,00	0,00	77.443,80	-17.489,29	-2.208,00	0,00	-19.697,29

Nº	Descripción	Coste 31/12/12	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/13	Amortización 31/12/12	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/13
0613/050	Concesión 102-EI Tarajal, Cantera de Benzú, S.L.	203.349,19	0,00	0,00	203.349,19	-45.983,82	-5.808,00	0,00	-51.791,82
0613/051	Concesión 104.1 - Juan Carlos Borrego Almanza	26.215,90	0,00	0,00	26.215,90	-5.903,61	-750,00	0,00	-6.653,61
0613/052	Concesión 104.2 - Hiro Kirpalising Dhanani	20.444,34	0,00	0,00	20.444,34	-4.647,44	-588,00	0,00	-5.235,44
0613/053	Concesión 104.7-Electricidad Muñoz e Hijos, S.L.	46.681,71	0,00	0,00	46.681,71	-10.547,61	-1.332,00	0,00	-11.879,61
0613/054	Concesión 104.3-Auto Recambios Enrique, S.L.	41.915,56	0,00	0,00	41.915,56	-9.495,79	-1.200,00	0,00	-10.695,79
0613/055	Concesión 104.4 Comercial Benamar, S.L.	43.413,62	0,00	0,00	43.413,62	-9.794,02	-1.236,00	0,00	-11.030,02
0613/056	Concesión 104.8 Ramesh Vashdev Shahdarpuri	41.612,81	0,00	0,00	41.612,81	-9.406,86	-1.188,00	0,00	-10.594,86
0613/057	Concesión 104.9 Chandiram Mulchand Daryamani	60.421,50	0,00	0,00	60.421,50	-13.677,47	-1.728,00	0,00	-15.405,47
0613/058	Concesión 104.10 Muebles Enrique Ramos, S.L.	33.871,38	0,00	0,00	33.871,38	-7.686,10	-972,00	0,00	-8.658,10
0613/059	Concesión 106.1 -Comercial Navas, S.L.	39.566,68	0,00	0,00	39.566,68	-8.934,27	-1.128,00	0,00	-10.062,27
0613/060	Concesión 106.2-Transportes Nieves, S.A.	47.341,06	0,00	0,00	47.341,06	-10.727,88	-1.356,00	0,00	-12.083,88
0613/061	Concesión 106.3-Ishwar Vashi Mahtani	35.764,14	0,00	0,00	35.764,14	-8.078,68	-1.020,00	0,00	-9.098,68
0613/062	Concesión 106.4 -Ricardo Pareja López	98.107,72	0,00	0,00	98.107,72	-22.220,49	-2.802,00	0,00	-25.022,49
0613/063	Concesión 106.8-Almacenes Marisol, S.A.	50.341,76	0,00	0,00	50.341,76	-11.397,48	-1.440,00	0,00	-12.837,48
0613/064	Concesión 106.5-Almacenes San Pablo Ceuta, S.L.	37.048,48	0,00	0,00	37.048,48	-8.364,32	-1.056,00	0,00	-9.420,32
0613/065	Concesión 104.11 Kindana, S.L.	43.877,44	0,00	0,00	43.877,44	-9.915,17	-1.254,00	0,00	-11.169,17
0613/066	Concesión 104.6 Kindana, S.L.	45.131,77	0,00	0,00	45.131,77	-10.194,02	-1.290,00	0,00	-11.484,02
0613/067	Concesión 104.12 Kindana, S.L.	43.188,42	0,00	0,00	43.188,42	-9.781,12	-1.236,00	0,00	-11.017,12
0613/068	Concesión 106.9 -(Electrónica Valero, S.L.) Electricida CAPA	47.082,62	0,00	0,00	47.082,62	-10.642,12	-1.344,00	0,00	-11.986,12
0613/069	Concesión 104.5 -Hamadi Amar e Hijos, S.L.	47.031,49	0,00	0,00	47.031,49	-10.639,78	-1.344,00	0,00	-11.983,78
0613/070	Concesión 106.7- (Preo, S.A.) Azulejos Puerta de África	50.111,01	0,00	0,00	50.111,01	-11.073,81	-1.428,00	0,00	-12.501,81
0613/071	Concesión 106.6-Preo, S.A:	26.282,78	0,00	0,00	26.282,78	-5.845,21	-750,00	0,00	-6.595,21
0613/075	Revers.Conces. 115 (Sertosa)	32.212,11	0,00	0,00	32.212,11	-4.847,00	-924,00	0,00	-5.771,00
0613/076	Conc.83.1 Cuartillo Pesca Rafael Mérida	3.431,09	0,00	0,00	3.431,09	-228,07	-96,00	0,00	-324,07
0613/077	Conc.83.2 Cuartillo pesca Luis de Amuedo	7.148,12	0,00	0,00	7.148,12	-476,47	-204,00	0,00	-680,47
0613/078	Conc.83.3 cuartillo pesquero Sebastián Ortega	3.431,09	0,00	0,00	3.431,09	-228,07	-96,00	0,00	-324,07
0613/079	Rever.Conc. nº 67 Servicios y Repuestos Marítimos, S.L.	10.335,52	0,00	0,00	10.335,52	-152,00	-300,00	0,00	-452,00

Nº	Descripción	Coste 31/12/12	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/13	Amortización 31/12/12	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/13
0613/080	Rever. Conc. 82-C Sociedad Cooperativa Taxi	97.774,62	0,00	0,00	97.774,62	0,00	-2.796,00	0,00	-2.796,00
0613/081	Rever. Conc 68 - 69 Le Diplomte España S.L.	0,00	23.378,76	0,00	23.378,76	0,00	-504,00	0,00	-504,00
0613/082	Concesion Urbaser 91 (almacen)	0,00	104.704,82	-104.704,82	0,00	0,00	-30.414,26	30.414,26	0,00
0613/083	Concesión Urbaser 91 (muro)	0,00	114.869,29	0,00	114.869,29	0,00	-36.101,79	0,00	-36.101,79
0613/084	Rev. Conc. 23.1 Agencia Partida	0,00	62.539,17	0,00	62.539,17	0,00	-1.748,00	0,00	-1.748,00
0613/085	Rev. Conc. nº 23.2 Agencia Partida, S.A.	0,00	28.663,79	0,00	28.663,79	0,00	-798,00	0,00	-798,00
0613/086	Rev. Conc. 23.3 Ana Rodríguez Martínez	0,00	36.158,76	0,00	36.158,76	0,00	-975,00	0,00	-975,00
0614/001	3 viviendas muelle de España	395.717,67	0,00	0,00	395.717,67	-395.717,67	0,00	0,00	-395.717,67
0614/002	2 viviendas muelle de España	293.165,29	0,00	0,00	293.165,29	-293.165,29	0,00	0,00	-293.165,29
0614/003	1 vivienda muelle de España	171.473,62	0,00	0,00	171.473,62	-171.473,62	0,00	0,00	-171.473,62
0614/004	Bloques de viviendas y para obreros en la Puntilla.	512.831,01	0,00	0,00	512.831,01	-512.831,01	0,00	0,00	-512.831,01
0614/011	Nuevo Puerto Deportivo	185.660,51	0,00	0,00	185.660,51	-89.648,53	-5.334,00	0,00	-94.982,53
0614/012	Reversión edificio M.O.P.M.A.	328.080,55	0,00	0,00	328.080,55	-136.608,31	-9.120,00	0,00	-145.728,31
0614/015	Reversión antiguo Puerto Deportivo (Concesión nº 53)	529.026,12	0,00	0,00	529.026,12	-302.635,87	-11.868,00	0,00	-314.503,87
0614/016	Adecuac locales y actuac complement en Est. Marit	430.624,28	0,00	0,00	430.624,28	-91.837,75	-13.548,00	0,00	-105.385,75
0614/018	MejoraRedSaneamº viv.2.BloqIbarriada	2.715,04	0,00	0,00	2.715,04	-479,00	-78,00	0,00	-557,00
0614/020	Acondicion. Vivda. 2, blq. 2, Pab. JOP	8.247,50	0,00	0,00	8.247,50	-1.479,00	-240,00	0,00	-1.719,00
0614/021	Adec. Pabellones A.P.C. - Ficha 2-	28.127,72	0,00	0,00	28.127,72	-4.824,00	-804,00	0,00	-5.628,00
Total		TOTAL REVERSIONES	291.991,16			TOTAL AMORTIZ. 2013	-345.798,40		

Ref.	Titular	Destino	Fecha Finalización
108	COMERCIAL MONDASU, S.L.	OFICINAS, ALMACEN, TALLER, EXPOSICION Y VENTA DE VEHICULOS	09/04/2014
53-14	JOSE GRABIEL ALCALA VILLAR	OFICINAS Y ALMACEN DE ENSERES Y MATERIALES DE LIMPIEZA	03/02/2015
26-1	ENDESA GENERACION, S.A.	INSTALACIÓN DE TOMA DE CAPTACIÓN DE AGUA PARA LA CENTRAL DIESEL	05/02/2015
89	COMERCIAL ZARAGOZA, S.L.	IMPORTACION Y EXPORTACION DE ARTICULOS ALIMENTICIOS Y DE LIMPIEZA.	05/02/2015
53-12	SUHAR MARZOK MOHAMED	CAFETERIA, BAR-RESTAURANTE.	31/12/2015
124	ON 365 ENERGIA, S.L.	ESTACION DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS	11/09/2017
EB-11	VIAJES PUNTAEUROPA, S.A.	AGENCIA DE VIAJES.	13/12/2017
EB-10	SABAH AHMED AYAD	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
GPB-7	VIAJES DINAMAR, S.L.	AGENCIA DE VIAJES.	31/12/2017
EB-6	HERMANOS FERRON, C.B.	BAZAR Y ALIMENTACIÓN	31/12/2017
EB-13	AUREA TOUR, S.L.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EB-14	MCDUGLAS, S.L..	BAR-CAFETERIA Y ALMACEN	31/12/2017
EB-23	AUREA TOUR, S.L.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EB-3	VIAJES DINAMAR, S.L.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EB-4	SEPTA TRAVEL, S.L.	AGENCIA DE VIAJES.	31/12/2017
EB-5	ABYLA VIAJES, S.L.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EB-12	VIAJES DINAMAR, S.L.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
GPB-5	VIAJES FLANDRIA S.A.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EA-1	SANCHEZ VEGA, DOLORES	BAR-CAFETERIA	31/12/2017
EB-7	TRUJILLO, S.L. AGENCIA DE VIAJES	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EB-8	NAUTATRAVEL, S.A.	AGENCIA DE VIAJES	31/12/2017
EB-9	SEPTA TRAVEL, S.L.	AGENCIA DE VIAJES.	31/12/2017
15-C	FRANCISCO ALVAREZ SALGUERO	VENTA DE TABACOS, PRENSA Y GOLOSINAS	24/04/2018
4-2	CONSTRUCCIONES JOMASA, S.L.	ALMC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS, ETC..	19/12/2018
4.1	MEGALODON, S.A.	ALMAC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS, ETC..	23/12/2018

* *INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO*

La Autoridad Portuaria de Ceuta no tiene participación accionarial en ninguna sociedad mercantil. Durante el ejercicio 2013 no se han producido movimientos relacionados susceptibles de inclusión en el epígrafe Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a Largo Plazo.

Se acompaña el cuadro núm. 4.a adjunto, sin datos que confirma la no participación accionarial de esta Autoridad Portuaria en ninguna Empresa del Grupo y Asociada a largo plazo durante el ejercicio 2013.

Puertos del Estado
 DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 4-a: INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO 2013

(en euros)

INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	EMAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	SALDO A 31-12-13
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Créditos a l.p. a empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p. a empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-

DESEMBOLSOS PENDIENTES DE INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	EMAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-13
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-

DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-13
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Créditos a l.p. a empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p. a empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 4.1: PARTICIPACIONES PERMANENTES EN CAPITAL 2013

(en euros)

PARTICIPACIONES PERMANENTES EN CAPITAL (SITUACION A 31-12-13)	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR NOMINAL TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	COSTE CONTABLE TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	DETERIORO DE VALOR AL CIERRE	DESEMBOLSOS PENDIENTES	
					A LARGO PLAZO	A CORTO PLAZO
EMPRESAS DEL GRUPO	-	-	-	-	-	-
EMPRESAS ASOCIADAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS PARTES VINCULADAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS INVERSIONES FINAN. A L.P. EN INSTR. DE PATRIMONIO		140.000,00	160.734,58	-	-	-
Fondo Inversión Banesto		140.000,00	160.734,58			

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 4.2: DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS 31-12-13
(en euros)

a) Deterioros (dotaciones/reversiones) y pérdidas

OPERACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO	IMPORTE
Largo plazo:		
TOTAL DETERIOROS Y PÉRDIDAS		

Corto plazo:

b) Resultados por enajenaciones y otras

FECHA	OPERACIÓN (Venta, reducción de capital, etc.)	DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO	TIPO DE PARTICIPACIÓN (1)	VALOR CONTABLE BRUTO	DETERIORO DE VALOR APLICADO	PRECIO DE VENTA	RESULTADO DE LA OPERACIÓN
TOTAL RESULTADOS POR ENAJENACIONES Y OTRAS							

(1) Participación en empresas del grupo, en empresas asociadas o en otras.

Debe figurar todo tipo de venta, reducciones de capital, incluyendo la disminución de valor de las acciones.

Total Beneficios	-
Total Pérdidas	-

* *INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO*

En el cuadro 4.b. adjunto se detallan las diferentes partidas que conforman este apartado del Balance.

Se incluyen en este epígrafe instrumentos de patrimonio por importe de 160.734,58 € correspondientes a las participaciones de la Autoridad Portuaria en el fondo de inversión Banesto Fondored Global Prudente FI y 43 mil euros correspondientes a los préstamos al personal a largo plazo.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 4.b: INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO 2013

(en euros)

INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)	PÉRDIDAS POR DETERIORO / REVERSIÓN (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	SALDO A 31-12-13
Instrumentos de patrimonio	-	140.000,00	-	-	-	-	-	-	20.734,58	160.734,58
a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio	-	140.000,00	-	-	-	-	-	-	20.734,58	160.734,58
Créditos a terceros	42.762,02	24.000,02	(1.680,62)	(21.932,17)	-	-	-	-	-	43.149,25
a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Créditos a l.p. por enajenación de inmovilizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Créditos a l.p. al personal	42.762,02	24.000,02	(1.680,62)	(21.932,17)	-	-	-	-	-	43.149,25
Adm. Públi., subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	1.835,72	-	(117,22)	-	-	-	-	-	-	1.718,50
a) Activos por derivados financieros a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Imposiciones a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Fianzas y depósitos constituidos a l.p.	1.835,72	-	(117,22)	-	-	-	-	-	-	1.718,50
TOTAL	44.597,74	164.000,02	(1.797,84)	(21.932,17)	-	-	-	-	20.734,58	205.602,33

DESEMBOLSOS PENDIENTES DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES Y OTRAS (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-13
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-
b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-

DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-13
Créditos a terceros	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-

* **PATRIMONIO. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**

El saldo de las cuentas de Patrimonio ascendía al final del ejercicio 2013 a 56.028 miles de euros. Este importe es igual al existente al final de 2012. Se adjunta el Estado Contable de Cambios en el Patrimonio Neto.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

	2013	2012
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	927.220,86	(533.030,07)
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+V)	515.060,18	3.723.236,22
I. Por valoración de instrumentos financieros	20.734,58	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	20.734,58	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivos	-	-
III. Subvenciones, donaciones y legados	494.325,60	3.723.236,22
V. Efecto impositivo	-	-
C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)	(1.521.725,38)	(1.415.334,02)
VI. Por valoración de activos y pasivos	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivos	-	-
VIII. Subvenciones, donaciones y legados	(1.521.725,38)	(1.415.334,02)
IX. Efecto impositivo	-	-
Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C)	(79.444,34)	1.774.872,13

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

	Patrimonio	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2011	56.028.030,10	4.047.871,55	(678.084,62)	-	23.095.502,00	82.493.319,03
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores.	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores.	-	-	-	-	-	-
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2012	56.028.030,10	4.047.871,55	(678.084,62)	-	23.095.502,00	82.493.319,03
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	(533.030,07)	-	2.307.902,20	1.774.872,13
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	(827.844,62)	678.084,62	-	-	(149.760,00)
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2012	56.028.030,10	3.220.026,93	(533.030,07)	-	25.403.404,20	84.118.431,16
I. Ajustes por cambios de criterio 2012.	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2012.	-	387.336,94	-	-	-	387.336,94
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2013	56.028.030,10	3.607.363,87	(533.030,07)	-	25.403.404,20	84.505.768,10
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	927.220,86	20.734,58	(1.027.399,78)	(79.444,34)
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	(577.033,06)	533.030,07	-	-	(44.002,99)
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2013	56.028.030,10	3.030.330,81	927.220,86	20.734,58	24.376.004,42	84.382.320,77

(*) Adscripciones y desadscripciones patrimoniales.

* **SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS 2012**

En el cuadro núm. 6 aparecen reflejados las variaciones sufridas por estos conceptos durante el ejercicio 2013.

Subvenciones de capital

Las subvenciones de capital procedentes de la Unión Europea siguen constituyendo una fuente de financiación complementaria de gran importancia para la Autoridad Portuaria.

Como puede observarse en el cuadro, las subvenciones más significativas proceden de los fondos FEDER percibidos al amparo de los Marcos Comunitarios de Apoyo 1994/99 y 2000/2006. Los P.O. 1989/1993 así como el 1994/1999 se encuentran totalmente cerrados, por lo que las cantidades que las afectan son los traspasos al resultado del ejercicio.

En noviembre de 2012 se produjo el devengo complementario por importe de 1.311 miles de € correspondientes al Programa Operativo 2000/2006.

En el ejercicio 2012 se tuvo conocimiento de la modificación del porcentaje subvencionado, pasando éste del 65 % al 80 %. Esto llevó a una actualización de los importes devengados correspondientes a certificaciones de obra realizadas en ejercicios anteriores dentro del Programa Operativo FEDER 2007/2013 llegando a alcanzar la cantidad de 2.205 miles de euros con los que se financian las siguientes obras: Habilitación de la Explanada Ampliación del Puerto, Climatización y nuevo centralizado de contadores en la Estación Marítima, Adecuación de la red de agua no potable y acondicionamiento del camino de Servicio del Dato.

En el ejercicio 2013 la Autoridad Portuaria de Ceuta ha sido adjudicataria de ayudas pertenecientes a la tercera convocatoria del Programa Operativo de Cooperación Transfronteriza España-Fronteras Exteriores (POCTEFEX), financiado por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) para la mejora de las infraestructuras portuarias. El Importe devengado para la anualidad 2013 asciende a 167.070,61 €, financiado en parte como subvenciones de inversiones por importe de 123.864,53 € y en parte como subvenciones a la explotación (epígrafe siguiente)

Otras subvenciones, donaciones y legados

Este epígrafe se recogen por una parte, la subvención obtenida para la formación profesional para el empleo obtenida gracias a la inversión realizada durante el ejercicio 2013 en la formación del personal perteneciente a la plantilla por 35.263,82 € miles de euros.

Además se incluye la parte de la subvención obtenida del Programa Operativo de Cooperación Transfronteriza España-Fronteras Exteriores (POCTEFEX), que se han traspasado directamente a ingresos en el ejercicio por financiar gastos de explotación realizados en el ejercicio 2013.

Ingresos por reversión de concesiones.

El reconocimiento como activo de los bienes revertidos implica simultáneamente el reconocimiento como contrapartida de un incremento en el patrimonio neto de la Autoridad Portuaria, debiendo registrarse contablemente el valor razonable de los activos revertidos con abono a la cuenta 138 "Ingresos por reversión de concesiones" que se clasificará en el balance dentro de la rubrica que aquí se está comentando "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio Neto. Estos ingresos se imputarán a resultados según los criterios previstos en los apartados 1.1 y 1.3 de la Norma de Registro y Valoración 18ª.

Se adjunta relación de las concesiones administrativas que finalizan entre 2014 y 2018.

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 6: SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS 2013
(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-12	IMPORTE DEVENGADO EN EL EJERCICIO (+)	IMPORTE AL RESULTADO DEL EJERCICIO (-)	TRASP. A/DE DEUDAS A L.P. POR SUBVENC. SUCEPTIBLES DE REINTEGRO (+/-)	BAJAS POR APERTURAS A AL USO GENERAL, TRANSF. A OTROS ORG. PÚBL. (-)	SALDO A 31-12-13
Feder M.C.A. 89/93	791.228,57		(135.149,40)			656.079,17
Feder M.C.A. 94/99	2.342.433,74		(250.746,72)			2.091.687,02
Feder M.C.A. 00/06	3.061.669,46		(69.563,40)			2.992.086,06
Fondos de Cohesión 00/06						
Feder M.C.A. 07/13	9.850.936,95	123.864,53	(514.783,61)			9.460.017,87
Refuerzo y Mejora de la Dársena Deportiva	460.740,07		(40.694,27)			420.045,80
Refuerzo y Mejora Diques de Poniente y Levante	2.079.987,70		(45.879,88)			2.034.107,82
Instalación de un Punto de Atención al Transporte Terrestre	895.959,93		(27.150,30)			868.809,63
Demolición del Espaldón y Soterramiento en Poniente	1.394.766,08		(96.190,76)			1.298.575,32
Habilitación Explanada Ampliación Puerto *	3.008.765,66		(211.164,97)			2.797.600,69
Climatiz. Y nuevo central E.M.	1.282.626,68		(37.177,60)			1.245.449,08
Adec. Red agua no pot accond serv.	728.190,83		(54.974,87)			673.215,96
Feder Progr. de Coop. Transfront España-Fronteras Exteriores 2008						
Acondic.Firme Asfáltico Dique Levante	75.256,76		(1.045,27)			74.211,49
Revestimiento Ext. Escaleras Galería Atraque nº1	24.554,94		(204,62)			24.350,32
Cerramiento Perímetro Viviendas frente DIA	17.878,85		(43,82)			17.835,03
Remediación Jardinería Derecha Cañonero Dato	6.173,98		(257,25)			5.916,73
Fondos de Cohesión 07/13						
Fogor, Ifop	238.793,25		(11.648,40)			227.144,85
Nueva Dársena pesquera y lonja	238.793,25		(11.648,40)			227.144,85
Otras subvenciones de capital	3.003.795,11		(137.864,04)			2.865.931,07
Interreg	3.003.795,11		(137.864,04)			2.865.931,07
Donaciones y legados de capital						
TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CAPITAL	19.288.857,08	123.864,53	(1.119.775,57)			18.292.946,04
Otras subvenciones, donaciones y legados		78.469,91	(78.469,91)			-
Ingresos diferidos por intereses subvencionados						-
TOTAL OTRAS SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS		78.469,91	(78.469,91)			-
TOTAL INGRESOS POR REVERSIÓN DE CONCESIONES	6.114.547,12	291.991,16	(323.479,90)			6.083.058,38
TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	25.403.404,20	494.325,60	(1.521.725,38)			24.376.004,42

* **PROVISIONES A LARGO PLAZO**

En el cuadro anexo núm. 7, aparece el detalle de las variaciones ocurridas durante el ejercicio 2013 clasificadas por naturaleza de la provisión.

Por lo que respecta a las dotaciones del ejercicio a la “Provisión para otras responsabilidades”, ha sido necesario actualizar financieramente los importes de los intereses devengados en concepto de Litigios Tarifarios.

En el ejercicio 2009 y siguiendo las directrices marcadas por Puertos del Estado para el conjunto del sistema portuario se dotó una provisión para hacer frente a las posibles responsabilidades que pudieran derivarse de las reclamaciones de tarifas presentadas ante las autoridades portuarias como consecuencia de la declaración de inconstitucionalidad de los apartados 1 y 2 del artículo 70 de la ley 27/1992, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, en virtud de la STC 102/2005, de 20 de abril, respecto a las cantidades abonadas en concepto de tarifas portuarias. Según la sentencia del Tribunal Constitucional las autoridades portuarias que practicaron facturaciones de liquidaciones de tarifas en su momento anuladas, soportarán la obligación económica de la devolución de las mismas con sus correspondientes intereses de demora desde la fecha de compensación, hasta el momento de cálculo de la provisión.

Al estar pendiente la Autoridad Portuaria de Ceuta de recibir sentencias judiciales firmes para el resto de las reclamaciones presentadas, durante el ejercicio 2013 se ha procedido a actualizar financieramente los intereses devengados por las mismas aumentando la provisión en el importe resultante.

No existe dentro de las provisiones dotación para grandes reparaciones.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 7.a: PROVISIONES A LARGO PLAZO 2013

(en euros)

I. PROVISIONES A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO		APLICACIONES (-)	TRASPASOS A/DE CORTO PLAZO (-/+)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-13
		DOTACIONES (+)	EXCESOS (-)				
Provisión para retribuciones a largo plazo al personal							-
Provisión para impuestos							-
Provisión para responsabilidades	25.668.629,95	-	-	-	-	769.000,20	26.437.630,15
a) Litigios tarifarios por sentencias Tribunal Constitucional	25.660.630,50	-	-	-	-	769.000,20	26.429.630,70
<i>Principales</i>	15.380.004,04					769.000,20	15.380.004,04
<i>Intereses de demora</i>	10.280.626,46						11.049.626,66
b) Otros litigios tarifas/tasas (principales e intereses)							
c) Otras responsabilidades	7.999,45						7.999,45
Provisión por desmantelam., retiro o rehabilitac. del inmov.							-
Provisión para actuaciones medioambientales							-
TOTAL	25.668.629,95	-	-	-	-	769.000,20	26.437.630,15

Se ruega cumplimenten el siguiente cuadro de detalle:

Importe	Concepto	Contrapartida
	Dotaciones:	
	Excesos:	
	Aplicaciones:	
	Traspasos a c.p.:	

* **OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES.**

Los cuadros 5 y 8 presentan los movimientos relacionados con estos epígrafes que se han llevado a cabo durante el ejercicio 2013.

Se puede observar que no se ha realizado ningún movimiento relacionado con otros activos no corrientes distintos a los explicados en apartados anteriores.

En cuanto al apartado Otros Pasivos No Corrientes se puede observar en el cuadro 8 que durante el ejercicio 2008 la Autoridad Portuaria suscribió un préstamo a largo plazo. El préstamo se obtuvo por importe de 9.000.000,00 € realizándose la correspondiente contabilización del mismo según el período de vencimiento del principal.

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 5: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 2013

(en euros)

	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)		APLICACIÓN AL RESULTADO (-)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A C/P (-)	SALDO A 31-12-13
		Pérdidas y Ganancias	Patrimonio			
VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO						-
TOTAL						-
VII. DEUDORES COMERCIALES NO CORRIENTES						
Cilientes a cobrar a largo plazo						
Deterioro de valor de créditos por operac. merc. a l.p.						
TOTAL SALDO NETO		-	-			-

CUADRO 8: OTROS PASIVOS NO CORRIENTES 2013

(en euros)

II. DEUDAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-13
Proveedores de inmovilizado a largo plazo								-
Otras deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
a) <i>Otras deudas a l.p., otras partes vinculadas</i>								-
b) <i>Deudas a largo plazo</i>								-
c) <i>Deudas a l.p. por subvenciones susceptibles de reintegro</i>								-
d) <i>Acreedores por arrendamiento financiero a l.p.</i>								-
e) <i>Pasivos por derivados financieros a l.p.</i>								-
f) <i>Fianzas, depósitos y garantías recibidos a largo plazo</i>								-
TOTAL	4.240.010,49	57.503,27	-	(955.790,83)	-	-	-	3.341.722,93

III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-13
Otras deudas a largo plazo						
TOTAL	-	-	-	-	-	-

IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)		APLICACIÓN AL RESULTADO (-)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A C/P (-)	SALDO A 31-12-13
		Pérdidas y Ganancias	Patrimonio			
TOTAL						

V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO (Anticipos recibidos por ventas o prestac. de servicios a l.p.)	SALDO A 31-12-12	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	TRASPASO AL RESULTADO (-)	BAJAS (-)	SALDO A 31-12-13
Importes adicionales a las tasas anticipadas					
TOTAL	-	-	-	-	-

* **ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES.**

Se presenta un detalle de los activos y pasivos corrientes detallado en los cuadros 9 y 10 así como de los instrumentos financieros que se han gestionado durante el ejercicio 2013.

a) Activos corrientes

En las cuentas correspondientes a Clientes por Ventas y Prestaciones de Servicios se recogen los créditos por operaciones comerciales originados por la prestación de servicios que realiza la Entidad. El vencimiento de las tasas facturadas por este concepto no es superior a un año, debido a esto y a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, se ha optado por valorar dichos créditos por su valor nominal. El importe que refleja a final del ejercicio 2013 es 6.796.448,74 €.

El mismo criterio que se aplica a los clientes por ventas y prestaciones de servicios anteriormente explicados se aplica a los Deudores varios. Siendo su importe de 38.999,36 €.

Destacar el importe de 1.715.204,30 € que refleja el apartado 4 de Subvenciones Oficiales Pendientes de Cobro, que se corresponde con la subvención concedida por los programas operativos FEDER 2007/2013, y POCTEFEX y que como ocurre con el Fondo de Compensación se prevé cobrar a corto plazo.

En inversiones financieras a corto plazo se recogen 2.538 miles de euros correspondientes a imposiciones a corto plazo contratada con las entidades BBVA y Banco Sabadell.

Por último comentar que el saldo que presentan las cuentas de tesorería y otros activos líquidos equivalentes se eleva a 7.977 miles de euros.

b) Pasivos Corrientes

El epígrafe de Deudas con Entidades de Crédito a Corto Plazo recoge el importe a amortizar en las cuotas de mayo y noviembre de 2014 del préstamo a largo plazo que la Autoridad Portuaria tiene concedido por parte de BBVA por importe de 937.751,26 €.

El importe correspondiente a Proveedores de Inmovilizado a Corto Plazo de 316.205,20 € recoge el saldo pendiente de pago a los proveedores como consecuencia de las inversiones realizadas en activos fijos y en Otros pasivos financieros se recogen los avales depositados ante la Autoridad Portuaria por concesionarios, adjudicatarios de contratos y prestadores de servicios.

En Deudas con empresas del grupo y asociadas a c/p por importe de 36.192,43 € se recoge el saldo del Fondo de Compensación Interportuario pendiente de reintegrar a Puertos del Estado.

Dentro de Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar se incluyen 950 miles de euros de acreedores comerciales, 798 mil euros de anticipo de subvenciones correspondientes al programa operativo FEDER 2007/13, y Otras Deudas con las Administraciones Públicas por importe de 3.958 miles de euros correspondientes a deudas con la Ciudad Autónoma de Ceuta.

Para mayor detalle se adjunta cuadro resumen de los pagos realizados y la deuda pendiente del ejercicio, clasificados por plazos de vencimiento.

Instrumentos Financieros

Los activos financieros que aparecen en el cuadro correspondiente a los Instrumentos Financieros a Largo Plazo se refieren básicamente a las participaciones en el fondo de inversión Banesto Fondored Global Prudente FI, cuyo valor asciende a cierre del ejercicio a 161 mil euros, los créditos otorgados al personal, y a las subvenciones oficiales pendientes de cobro. Tal y como se ha explicado en las notas de esta memoria, se han valorado por su valor nominal.

El importe que aparece en el apartado Instrumentos Financieros a Largo Plazo, Créditos, Derivados, Otros, corresponde con los créditos al personal por un importe de 43.149,25 € valorados a su valor nominal.

Por último, se incluyen en dicho apartado las Fianzas y Depósitos Constituidos a Largo Plazo, que aparecen registradas por 1.718,50 €.

Los activos financieros que aparecen en el cuadro de Instrumentos Financieros a Corto Plazo en el apartado de Créditos, derivados, y otros ascienden a 8.578 miles de euros, y están formados principalmente por los Clientes por Ventas y Prestaciones de Servicios (6.796 miles de euros), y Administraciones Públicas Subvenciones Oficiales Pendiente de Cobro (1.715 miles de euros).

El único pasivo financiero que aparece a largo plazo se corresponde con el préstamo que obtuvo la Autoridad Portuaria de Ceuta en agosto de 2008. El importe asciende a 3.342 miles de euros a final del ejercicio 2013.

Todos los pasivos financieros a corto plazo cumplen la excepción recogida en la norma de registro y valoración que corresponde a los pasivos financieros que indica que se pueden valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

El total de los pasivos financieros a corto plazo se corresponde con el montante del Pasivo Corriente del Balance de Situación, y se desglosa en el cuadro de instrumentos financieros en dos apartados: Deudas con Entidades de Créditos por 938 miles de euros y que recoge la parte a corto plazo del préstamo concedido por BBVA, y Derivados y Otros por 6.833 miles de euros y en el que se incluyen entre otros Proveedores de Inmovilizado a Corto Plazo, Acreedores y Otras Cuentas a Pagar, Deudas con Empresas del grupo y asociadas y Otras Deudas con Administraciones Públicas.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 9: DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES 2013

(en euros)

ACTIVO CORRIENTE	Saldo a 31-12-13	Saldo a 31-12-12	PASIVO CORRIENTE	Saldo a 31-12-13	Saldo a 31-12-12
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	II. Provisiones a corto plazo	-	-
			Provisión litigios tarifarios (principales e intereses)	-	-
Deterioro de valor					
II. Existencias	-	-			
Existencias					
Deterioro de valor					
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8.577.589,19	7.379.297,48	III. Deudas a corto plazo	2.013.659,87	2.017.363,54
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	6.796.448,74	5.624.835,40	1. Deudas con entidades de crédito	937.751,26	912.254,57
Clientes	12.602.750,78	9.053.836,18	Deudas con entidades de crédito a c.p.	937.751,26	912.254,57
Deterioro de valor	(5.806.302,04)	(3.429.000,78)	Intereses a c.p. de deudas con entidades de crédito		
2. Clientes y deudores, empr. del grupo y asociadas	-	-	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	316.205,20	445.171,14
OPPE, deudor principales e intereses litigios tarifarios			Proveedores de inmovilizado a c.p.	316.205,20	445.171,14
OPPE, deudor por fondo de compensación recibido			Proveedores de inmovilizado a c.p., otras partes vinculadas		
			3. Otros pasivos financieros	759.703,41	659.937,83
			Otras deudas a c.p. con otras partes vinculadas		
			Intereses a c.p. de deudas, otras partes vinculadas		
			Deudas a corto plazo		
			Intereses a corto plazo de deudas		
			Acreeedores por arrendamiento financiero a c.p.		
			Partidas pendientes de aplicación	375.751,77	276.606,62
3. Deudores varios	38.999,36	40.313,42	Desembolsos exigidos sobre participaciones en el patr. neto		
	38.999,36	40.313,42	Pasivos por derivados financ. a c.p., cartera de negociación		
			Pasivos por derivados financ. a c.p., instrum. de cobertura		
			Fianzas y depósitos recibidos a c.p.	383.951,64	383.331,21
4. AA.PP., subvenciones oficiales ptes. de cobro	1.715.204,30	1.548.133,68	IV. Deudas con empr. del grupo y asociadas a c.p.	36.192,43	-
5. Otros créditos con las Administrac. Públicas	26.936,79	166.014,98	OPPE, acreedor principales e inter. litig. tarif. (anticipos, etc)		
H.P. retenc. y pagos a cuenta Impuesto Beneficios			Deudas con PPEE por comisión paritaria		
H.P. deudora por IVA de Inversiones			Deudas con PPEE por FCI recibido de más	36.192,43	
Administraciones Públicas, deudores por otros conceptos	26.936,79	166.014,98			
IV. Inversiones en empr. del grupo y asociadas a c.p.	-	-	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.720.944,31	5.872.693,71
			1. Acreedores y otras cuentas a pagar	950.082,49	984.823,13
			Proveedores		
			Acreeedores por prestaciones de servicios	950.082,49	984.823,13
			Acreeedores por sentencias firmes		
			Anticipos de clientes		
			Dietas de viaje		
			Remuneraciones pendientes de pago		
			Remunerac. mediante sistemas aportac. definida pte. pago		
V. Inversiones financieras a corto plazo.	2.538.000,00	-	2. Administrac. Públicas, anticipos de subvenciones	798.175,20	798.175,20
1. Instrumentos de Patrimonio			3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	3.972.686,62	4.089.695,38
2. Créditos a empresas	-	-	H.P. Acreedora por Impuesto Beneficios		
Créditos a c.p. a otras partes vinculadas			Administraciones Públicas, acreedores por otros conceptos	3.972.686,62	4.089.695,38
Intereses a c.p. de créditos a otras partes vinculadas					
Créditos a c.p.			VI Periodificaciones		
Créditos a c.p. por enajenación de inmovilizado					
Intereses a c.p. de créditos					
Deterioro de valor de créditos a c.p.					
3. Otros activos financieros	2.538.000,00	-			
Dividendos a cobrar de otras partes vinculadas					
Valores representativos de deuda a c.p. e intereses					
Dividendos a cobrar					
Imposiciones a c.p.	2.538.000,00				
Intereses a c.p.					
Fianzas y depósitos constituidas a c.p.					
Activos por derivados financieros cartera de negociación					
Activos por derivados financieros instrumentos de cobertura					
Deterioro de valor de valores represent. de deuda a c.p.					
VI. Periodificaciones					
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7.976.729,18	8.510.229,51	TOTAL PASIVO CORRIENTE	7.770.796,61	7.890.057,25
1. Tesorería	4.818.848,61	3.780.723,35			
2. Otros activos líquidos equivalentes	3.157.880,57	4.729.506,16			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	19.092.318,37	15.889.526,99			

Entidad:	AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA		Página:	1 de 1
Código:	NIF:	Q1167005F	CUESTIONARIO LEY DE MOROSIDAD	
Modelo:	INFORMACIÓN SOBRE LOS PLAZOS DE PAGO EN LAS INVERSIONES Y GASTOS DE EXPLOTACIÓN PAGADOS		Periodo:	01/01/13..31/12/13
			EUROS	
			Inversiones	Gastos de Explotación
Periodo medio de pago			80,45	40,05
Pagos realizados dentro del periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)				
Número de pagos			43	810
Importe total			348.791,60	6.367.903,94
Pagos que exceden el periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)				
Pagos con demora hasta 30 días				
Número de pagos			34	276
Importe total			422.208,81	1.069.377,78
Pagos con demora de entre 31 Y 90 días				
Número de pagos			19	142
Importe total			236.365,82	530.408,50
Pagos con demora de entre 91 Y 180 días				
Número de pagos			1	24
Importe total			5.572,73	49.260,70
Pagos con demora de mas de 181 días				
Número de pagos			2	31
Importe total			99.562,23	70.760,79
Número de pagos			0	0
Importe total			0,00	0,00

Entidad:	AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA		Página:	1 de 1	
Código:	NIF:	Q1167005F	CUESTIONARIO LET DE MOROSIDAD		
Modelo:	INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES PENDIENTES DE PAGO		Periodo:	01/01/13..31/12/13	
				EUROS	
			Inversiones	Gastos de Explotación	
Periodo medio en situación pendiente de pago			11,03	68,00	
Operaciones pendientes de pago sin exceder el periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)					
Número de operaciones			29	143	
Importe total			327.750,11	695.399,34	
Operaciones que exceden el periodo de la Ley 3/2004 (modificada por la Ley 15/2010)					
Pagos con demora hasta 30 días					
Número de operaciones			0	27	
Importe total			0,00	40.472,60	
Pagos con demora de entre 31 Y 90 días					
Número de operaciones			0	21	
Importe total			0,00	35.789,36	
Pagos con demora de entre 91 Y 180 días					
Número de operaciones			0	11	
Importe total			0,00	5.017,64	
Pagos con demora de mas de 181 días					
Número de operaciones			0	31	
Importe total			0,00	24.791,32	
Pagos con demora de mas de 181 días					
Número de operaciones			0	0	
Importe total			0,00	0,00	

Puertos del Estado
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 10: INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2013

(en euros)

a) Activos financieros

Clases	Instrumentos financieros a largo plazo				Instrumentos financieros a corto plazo				TOTAL		
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados, Otros		
Categorías	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13
Activos a valor razonable con cambios en p. y g.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Mantenciones para negociar</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Otros</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	44.867,75	44.867,74	-	-	-	2.538.000,00	-	2.538.000,00	-
Activos disponibles para la venta	160.734,58	-	-	-	-	-	-	8.577.589,19	6.991.960,54	8.622.456,94	7.036.558,28
- <i>Valorados a valor razonable</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Valorados a coste</i>	160.734,58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	160.734,58	-	44.867,75	44.867,74	-	-	-	11.115.589,19	6.991.960,54	11.321.191,52	7.036.558,28

b) Pasivos financieros

Clases	Instrumentos financieros a largo plazo				Instrumentos financieros a corto plazo				TOTAL		
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados, Otros		
Categorías	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13	31-12-12	31-12-13
Débitos y partidas a pagar	3.341.722,93	4.240.010,49	-	-	937.751,26	912.254,57	-	6.457.293,58	6.701.196,06	10.736.767,77	11.853.461,12
Pasivos a valor razonable con cambios en p. y g.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Mantenciones para negociar</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Otros</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	3.341.722,93	4.240.010,49	-	-	937.751,26	912.254,57	-	6.457.293,58	6.701.196,06	10.736.767,77	11.853.461,12

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

En el ejercicio 2013 la cifra de negocios ha alcanzado la cantidad total de 16.248 miles de euros, de los cuales 14.064 corresponden a ingresos por tasas portuarias y 2.184 a otros ingresos de negocio.

Pese al descenso del 2,67% experimentado por los ingresos por tasas portuarias, hay que destacar la evolución experimentada por los ingresos procedentes de la tasa del pasaje, que ha alcanzado los 6,4 millones de euros en el ejercicio debido principalmente a la aprobación de los nuevos coeficientes y bonificaciones incluidos en la Ley de Presupuestos Generales del Estado y aplicadas en el ejercicio, además del incremento experimentado por el tráfico de pasajeros y vehículos.

El epígrafe de Otros Ingresos de Negocios está compuesto por los ingresos por tarifas procedentes de la prestación de servicios comerciales (grúa, suministros, almacenamiento y servicios diversos) que han alcanzado los 1.317 miles de euros y por los ingresos procedentes del servicio de recepción de desechos generados por buques que ha supuesto 867 miles de euros.

Otros ingresos de explotación han alcanzado los 3.133 miles de euros de los que 2.223 mil corresponden al Fondo de Compensación Interportuario recibido en el ejercicio y 323 mil a ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas. El resto corresponde a ingresos accesorios y otros de gestión corriente.

El epígrafe de Resultados por Enajenaciones y Otras asciende a 937 miles de euros de gasto. Este importe corresponde principalmente al efecto del traspaso a resultados de la baja de diferentes elementos de inmovilizado tangible e intangible por aplicación de la norma de registro y valoración 2ª punto 3.

Los gastos de personal han alcanzado los 7.226 miles de euros frente a los 7.008 miles del ejercicio anterior. El incremento se ha debido fundamentalmente a la recuperación por parte del personal de la paga extra suprimida en el ejercicio 2012.

Otros gastos de explotación han alcanzado los 6.824 mil euros frente a los 8.490 mil del ejercicio 2012. Destacan dentro de este epígrafe los gastos en reparaciones y conservación por importe de 2.439 mil euros, suministros y consumos por 834 mil euros y otros servicios exteriores por importe de 1.866 miles euros.

Aún habiendo disminuido el importe de la cifra de negocios, el aumento de otros ingresos de explotación con respecto al ejercicio 2012 y la disminución de los gastos, ha llevado a un Resultado de Explotación positivo por importe de 1.459 miles de euros. Este se ha visto disminuido por un resultado financiero negativo que ha supuesto unas pérdidas de 532 mil euros. Estas pérdidas se deben principalmente a la imputación de gastos financieros por la actualización de los intereses de demora de la provisión dotada en concepto de reclamaciones tarifarias.

El resultado final neto del ejercicio una vez descontados los resultados financieros ha alcanzado la cantidad final de 927 miles de euros.

Se adjuntan los cuadros detalle números. 11, 12 y 13 que se corresponden con Otros Ingresos de Negocios y Otros Ingresos de Gestión, Otros Servicios Exteriores y Otros Gastos de Gestión Corriente e Ingresos y Gastos Financieros. Asimismo se incluyen los cuadros núm. 14 correspondientes a la estimación del periodo medio de cobro y el cuadro 15 en el que aparece el detalle sobre los gastos medioambientales en los que se ha incurrido durante el ejercicio 2013.

Ceuta, 25 de junio de 2014. El Presidente, José Francisco Torrado López

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

	(Debe) Haber	
	2013	2012
1. Importe neto de la cifra de negocios	16.247.526,53	16.568.008,65
A. Tasas portuarias	14.063.892,81	14.450.086,29
a) Tasa de ocupación	3.464.465,52	4.273.907,16
b) Tasas de utilización	9.278.744,39	8.333.682,84
1. Tasa del buque (T1)	1.373.599,38	1.471.193,01
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo (T5)	47.524,30	341.635,48
3. Tasa del pasaje (T2)	6.405.878,97	4.945.753,61
4. Tasa de la mercancía (T3)	1.449.817,11	1.572.718,69
5. Tasa de la pesca fresca (T4)	1.924,63	2.382,05
6. Tasa por utilización especial de la zona de tránsito (T6)	-	-
c) Tasa de actividad	1.142.659,57	1.643.800,29
d) Tasa de ayudas a la navegación	178.023,33	198.696,00
B. Otros ingresos de negocio	2.183.633,72	2.117.922,36
a) Importes adicionales a las tasas	-	-
b) Tarifas y otros	2.183.633,72	2.117.922,36
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	-	-
5. Otros ingresos de explotación	3.133.598,21	2.832.088,21
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	507.840,83	251.509,47
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	78.469,91	19.816,00
c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	323.479,90	241.762,74
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido	2.223.807,57	2.319.000,00
6. Gastos de personal	(7.226.067,14)	(7.007.700,98)
a) Sueldos, salarios y asimilados	(5.449.204,22)	(5.311.612,89)
b) Indemnizaciones	-	-
c) Cargas sociales	(1.776.862,92)	(1.696.088,09)
d) Provisiones	-	-
7. Otros gastos de explotación	(6.824.258,54)	(8.489.996,87)
a) Servicios exteriores	(5.591.226,49)	(5.790.055,88)
1. Reparaciones y conservación	(2.438.936,71)	(2.497.754,64)
2. Servicios de profesionales independientes	(452.445,75)	(432.498,88)
3. Suministros y consumos	(834.081,33)	(785.078,27)
4. Otros servicios exteriores	(1.865.762,70)	(2.074.724,09)
b) Tributos	(339.752,23)	(364.595,17)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(41.819,17)	(390.439,54)
d) Otros gastos de gestión corriente	(365.458,92)	(1.553.812,32)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 19.1.b) RDL 2/2011	(289.001,73)	(245.093,96)
f) Fondo de Compensación Interportuario aportado	(197.000,00)	(146.000,00)
8. Amortizaciones del inmovilizado	(4.054.597,81)	(4.335.275,02)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1.119.775,57	1.153.755,28
10. Excesos de provisiones	-	147.746,14
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	(936.992,25)	(692.874,53)
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	(936.992,25)	(692.874,53)
Otros resultados	-	-
a) Ingresos excepcionales	-	-
b) Gastos excepcionales	-	-
A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)	1.458.984,57	175.750,88
12. Ingresos financieros	438.728,61	188.127,36
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	-	-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	438.728,61	188.127,36
c) Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
13. Gastos financieros	(970.492,32)	(896.908,31)
a) Por deudas con terceros	(201.492,12)	(127.908,11)
b) Por actualización de provisiones	(769.000,20)	(769.000,20)
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-	-
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	-
A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)	(531.763,71)	(708.780,95)
A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	927.220,86	(533.030,07)
17. Impuesto sobre beneficios	-	-
A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)	927.220,86	(533.030,07)

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 11: OTROS INGRESOS DE NEGOCIO Y OTROS INGRESOS DE GESTIÓN 2013

(en euros)

OTROS INGRESOS DE NEGOCIO	31-12-13	31-12-12
Importes adicionales a la tasa de ocupación		
Importes adicionales a la tasa de actividad		
Tarifas por servicios comerciales	1.316.290,00	1.132.406,68
Tarifas por servicios portuarios básicos		
Tarifas por la no utilización del servicio recepción desechos buques		
Tarifas por el servicio de recepción de desechos generados por buques	867.343,72	985.515,68
Canon por utilización de líneas ferrov. y canon por utilizac. de estaciones y otras inst.		
TOTAL OTROS INGRESOS DE NEGOCIO	2.183.633,72	2.117.922,36

INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	31-12-13	31-12-12
Ingresos por tráficós mínimos		
Ingresos por arrendamientos		
Ingresos por servicios al personal	19.248,50	19.473,26
Ingresos por venta de publicaciones		
Servicio de vigilancia, inspección y dirección de obra		
Ingresos por multas y sanciones	153.611,27	
Ingresos por indemnizaciones		
Indemnizaciones y otros	334.981,06	232.036,21
TOTAL INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	507.840,83	251.509,47

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 12: OTROS SERVICIOS EXTERIORES Y OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE 2013

(en euros)

OTROS SERVICIOS EXTERIORES	31-12-13	31-12-12
Gastos de publicidad, propaganda, relaciones públicas, anuncios, ferias, congresos, etc.	113.295,35	160.500,52
Gastos de limpieza	1.251.092,91	1.461.549,66
Dietas y gastos de viaje (gasolina, autopista, aparcamientos, peajes, etc.)	47.913,13	43.345,95
Comunicaciones (teléfono, fax, mensajería, correo, Internet, Portel, etc.)	146.676,79	154.063,97
Material de oficina y material informático no inventariable	77.950,71	44.937,47
Primas de seguros, primer riesgo, incendios, automóviles, responsabilidad civil, etc.	6.467,76	6.879,73
Arrendamientos y gastos de comunidad	67.112,24	35.839,54
Gastos de seguridad, prevención y extinción de incendios, etc.		
Gastos de investigación y desarrollo		
Publicaciones y suscripciones; libros, prensa, revistas, memoria, etc.		
Servicios bancarios y similares	13.995,57	594,29
Gastos de gestión de cobro		
Transportes		
Gastos ferroviarios/convenios ADIF y RENFE		
Conv.Colaboración INEM	22.539,54	102.545,85
Convenio colaboración bomberos	33.079,67	39.000,00
Servicios lucha contra contaminación	9.108,12	1.399,98
Otros	76.530,91	24.067,13
TOTAL OTROS SERVICIOS EXTERIORES	1.865.762,70	2.074.724,09

OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE	31-12-13	31-12-12
Dietas por asistencia a Consejos de Administración (no personal)	49.733,50	40.781,47
Otras pérdidas en gestión corriente	286.738,87	1.463.215,92
Gastos de gestión de cobro de deudas en vía de apremio	27.686,55	49.814,93
Adquisiciones de inmovilizado no inventariable		
Subvenciones, donaciones y legados otorgados:	1.300,00	
<i>Becas I.C.C.P.</i>	<i>1.300,00</i>	
TOTAL OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE	365.458,92	1.553.812,32

Reparaciones y conservación. Recogida de desechos generados por buques.	1.250.971,48	1.473.522,56
--	---------------------	---------------------

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 13a: INGRESOS Y GASTOS EXCEPCIONALES 2013

(en euros)

INGRESOS EXCEPCIONALES	31-12-13	31-12-12
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales por litigios tarifarios		
Exceso provisión principales litigios tarifarios		
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)		
TOTAL INGRESOS EXCEPCIONALES	-	-

GASTOS EXCEPCIONALES	31-12-13	31-12-12
Dotación provisión principales litigios tarifarios		
Pago principales litigios tarifarios no provisionados		
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)		
Devolución/Ajuste ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales litigios tarifarios		
TOTAL GASTOS EXCEPCIONALES	-	-

CUADRO 13b: INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS 2013

(en euros)

INGRESOS FINANCIEROS	31-12-13	31-12-12
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)		
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses de demora por litigios tarifarios		
Ingresos de valores representativos de deuda (obligaciones, bonos, etc.)		
Ingresos de créditos concedidos	1.445,52	1.418,80
Exceso provisión intereses demora litigios tarif. y excesos intereses acreed. sentencias firmes		
Traspaso al resultado de ingresos diferidos por intereses subvencionados		
Ingresos por actualización financiera de cuentas a cobrar a largo plazo		
Incorporación al activo de gastos financieros		
Intereses bancarios (cuentas corrientes, depósitos a plazo, imposiciones, etc)	88.240,28	17.957,09
Ingresos por intereses de demora facturados	24.230,86	168.751,47
otros	207,38	
Intereses de demora clientes	324.604,57	
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	438.728,61	188.127,36

GASTOS FINANCIEROS	31-12-13	31-12-12
Intereses de deudas con entidades de crédito	39.821,27	104.049,93
Dotación provisión intereses demora litigios tarif. y dotación intereses acreedores sent. firmes		
Pago de intereses de demora por litigios tarifarios no provisionados		
Gastos financieros por actualización de provisiones y de acreedores por sentencias firmes	769.000,20	769.000,20
Intereses de deudas, otras empresas		
Gastos por actualización financiera de cuentas a pagar a l.p. y periodificaciones a l.p.		
Comisiones por avales depositados		
Devolución/Ajuste ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses demora litigios tarif.		
Intereses crédito	14.428,26	23.858,18
intereses de demora	147.242,59	
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	970.492,32	896.908,31

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CUADRO 14: ESTIMACIÓN DEL PERIODO MEDIO DE COBRO 2013

(en días)

a) Clientes	6.796.449
b) Ajustes	
A. Clientes netos	6.796.449
1) Importe neto de la cifra de negocio	16.247.527
2) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
3) Ajustes	
B. Total facturación	16.247.527
1) Tasas de utilización	9.278.744
2) Otros ingresos de negocio (a)	2.183.634
% de IVA/IGIC	0,0%
C. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con % variable de IVA (1)	-
1) Tasa de ocupación	3.464.466
2) Tasa de actividad	1.142.660
3) Otros ingresos de negocio (b)	
4) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
D. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con 100% IVA (2)	967.496
Periodo medio de cobro = [(A) / (B + C + D)] x 365	144

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El Plan General de Contabilidad aprobado por el R.D. 1514/2007 de 16 de noviembre, incorpora el Estado de Flujos de Efectivo en el que se informa sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes, clasificando los movimientos por actividades e indicando la variación neta de dicha magnitud en el ejercicio.

Adjunto se acompaña el cuadro detalle del Estado de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio 2013.

Como información complementaria incluimos el cuadro de financiación, el cuadro de variación del capital circulante y los recursos procedentes de las operaciones 2013.

Ceuta, 25 de junio de 2014. El Presidente, José Francisco Torrado López

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

CONCEPTO	2013	2012
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4)	4.132.303,53	3.778.114,82
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	927.220,86	(533.030,07)
2. Ajustes del resultado	4.001.628,39	4.221.135,14
a) Amortización del inmovilizado (+)	4.054.597,81	4.335.275,02
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	-	-
c) Variación de provisiones (+/-)	-	(147.746,14)
d) Imputación de subvenciones (-)	(1.198.245,48)	(1.173.571,28)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	936.992,25	692.874,53
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	-	-
g) Ingresos financieros (-)	(438.728,61)	(188.127,36)
h) Gastos financieros (+)	970.492,32	896.908,31
i) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	-	-
j) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas (-)	(323.479,90)	(241.762,74)
k) Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios (-)	-	-
l) Otros ingresos y gastos (+/-)	-	47.284,80
3. Cambios en el capital corriente	(1.047.282,49)	99.444,70
a) Existencias (+/-)	-	-
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	(1.007.608,30)	(164.317,43)
c) Otros activos corrientes (+/-)	117,22	-
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(115.556,97)	516.281,03
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	99.765,58	(228.518,90)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	(24.000,02)	(24.000,00)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	250.736,77	(9.434,95)
a) Pagos de intereses (-)	(187.991,84)	(127.908,11)
b) Cobros de dividendos (+)	-	-
c) Cobros de intereses (+)	438.728,61	188.127,36
d) Pagos de principales e intereses de demora por litigios tarifarios (-)	-	-
e) Cobros de OPPE para el pago de principales e intereses de demora por litigios tarif. (+)	-	-
f) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	-	-
g) Otros pagos (cobros) (-/+)	-	(69.654,20)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6)	(3.770.773,54)	(3.209.978,27)
6. Pagos por inversiones (-)	(3.770.773,54)	(3.486.376,20)
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	(34.537,34)	(63.415,57)
c) Inmovilizado material	(1.058.236,20)	(3.422.960,63)
d) Inversiones inmobiliarias	-	-
e) Otros activos financieros	(2.678.000,00)	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	-
7. Cobros por desinversiones (+)	-	276.397,93
a) Empresas del grupo y asociadas	-	30.651,62
b) Inmovilizado intangible	-	-
c) Inmovilizado material	-	49.738,70
d) Inversiones inmobiliarias	-	-
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	196.007,61
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10)	(895.030,32)	5.246.437,85
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	35.263,82	6.138.817,82
a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	35.263,82	6.138.817,82
b) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	-	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(930.294,14)	(892.379,97)
a) Emisión	-	-
1. Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
b) Devolución y amortización de	(930.294,14)	(892.379,97)
1. Deudas con entidades de crédito (-)	(930.294,14)	(892.379,97)
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-	-
3. Otras deudas (-)	-	-
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C)	(533.500,33)	5.814.574,40
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	8.510.229,51	2.695.655,11
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	7.976.729,18	8.510.229,51

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Cuadro de Financiación correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

APLICACIONES	2013	2012	ORÍGENES	2013	2012
1. Altas de activo no corriente	1.419.798,78	2.661.003,03	1. Recursos procedentes de las operaciones	3.095.275,18	1.575.324,32
a) Adquisiciones de inmovilizado	963.807,60	2.450.095,15	2. Ampliaciones de patrimonio	-	-
<i>Inmovilizado intangible</i>	34.537,34	58.718,12	3. Fondo Comp. Interportuario recibido	2.223.807,57	2.319.000,00
<i>Inmovilizado material</i>	929.270,26	2.391.377,03	4. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	494.325,60	3.723.236,22
<i>Inversiones inmobiliarias</i>	-	-	a) Subvenciones, donaciones y legados de capital	123.864,53	3.516.512,34
b) Adquisiciones de inmovilizado financiero	164.000,02	24.000,00	b) Otras subvenciones, donaciones y legados	78.469,91	19.816,00
<i>Instrumentos de patrimonio</i>	140.000,00	-	c) Ingresos por reversión de concesiones	291.991,16	186.907,88
<i>Subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.</i>	-	-	5. Altas de pasivo no corriente	57.503,27	-
<i>Otras inversiones financieras</i>	24.000,02	24.000,00	a) Deudas a l.p. con entidades de crédito	57.503,27	-
c) Otras altas de activo no corriente	291.991,16	186.907,88	b) Deudas a l.p. con proveedores de inmovilizado	-	-
<i>Innov. por concesiones revertidas, donaciones y legados</i>	291.991,16	186.907,88	c) Deudas a l.p. con empresas del grupo y asociadas y otros	-	-
<i>Transf. de activos desde otros org. públicos y otras altas</i>	-	-	d) Anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios	-	-
2. Reducciones de patrimonio	-	-	6. Bajas de activo no corriente	23.730,01	211.235,98
3. Fondo Comp. Interportuario aportado	197.000,00	146.000,00	a) Enajenación de inmovilizado intangible y material	-	49.738,70
4. Bajas de pasivo no corriente	955.790,83	1.008.171,47	b) Enajenación de inversiones inmobiliarias	-	-
a) Canc./trasp. a c.p. de deudas con entidades de crédito	955.790,83	938.517,27	c) Enajenación de instrumentos de patrimonio	-	30.651,62
b) Canc./trasp. a c.p. de deudas proveedores de inmovilizado	-	-	d) Enajenación de activos no corrientes mantenidos para la ve	-	-
c) Canc./trasp. a c.p. de deudas empr. grupo y asoc. y otros	-	-	e) Cancel./trasp. c.p. de subvenciones a cobrar a l.p.	-	108.399,90
d) Canc./trasp. a c.p. de periodificaciones a l.p.	-	-	f) Cancel./trasp. c.p. de otras inversiones financieras a l.p.	23.730,01	22.445,76
e) Aplicación y traspaso a c.p. de provisiones a largo plazo	-	69.654,20	g) Transferencias de activos a otros organismos públicos	-	-
5. Otras aplicaciones	-	-	7. Otros orígenes	-	-
TOTAL APLICACIONES	2.572.589,61	3.815.174,50	TOTAL ORÍGENES	5.894.641,63	7.828.796,52
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES	3.322.052,02	4.013.622,02	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES	-	-

(DISMINUCIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE)

(AUMENTO DE CAPITAL CIRCULANTE)

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA**Puertos del Estado**

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Variación del capital circulante correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

CONCEPTO	2013		2012	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias	-	-	-	-
2. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.198.291,71	-	-	2.307.326,39
3. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.	-	-	-	-
4. Inversiones financieras a c.p.	2.538.000,00	-	-	-
5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	533.500,33	5.814.574,40	-
6. Provisiones a corto plazo	-	-	-	-
7. Deudas a corto plazo	3.703,67	-	1.022.655,04	-
8. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	36.192,43	10.295,00	-
9. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	151.749,40	-	-	526.576,03
10. Periodificaciones	-	-	-	-
TOTAL	3.891.744,78	569.692,76	6.847.524,44	2.833.902,42
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE (*)	3.322.052,02	-	4.013.622,02	-

(*) Se considera como Capital circulante el Activo corriente, excluidos los activos no corrientes mantenidos para la venta, menos el Pasivo corriente.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Puertos del Estado

DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

Recursos procedentes de las operaciones correspondientes al ejercicio terminado el 31-12-13

(en euros)

	2013	2012
RESULTADO DEL EJERCICIO	927.220,86	(533.030,07)
AJUSTES		
1. Fondo de Compensación Interportuario recibido (-)	(2.223.807,57)	(2.319.000,00)
2. Fondo de Compensación Interportuario aportado (+)	197.000,00	146.000,00
3. Amortizaciones del inmov. intangible, material e inversiones inmov. (+) (Cuadros 1, 2.3 y 3) ..	4.054.597,81	4.335.275,02
4. Correcciones valorativas por deterioro del activo no corriente (+/-) (Cuadros 1, 2.4, 3, 4 y 5) .	-	-
5. Dotación/Exceso de provisiones para riesgos y gastos (+/-) (Cuadro 7a)	769.000,20	621.254,06
6. Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) (Cuadros 1, 2.5, 3.3 y 4.2)	936.992,25	692.874,53
7. Reclasificac. a gasto inmov. intangible y material e invers. inmov. (+/-) (Cuadros 1, 2, 2.4 y 3)	-	47.284,80
8. Imputación a resultados de subvenciones, donaciones y legados (Cuadro 6) (-)	(1.521.725,38)	(1.415.334,02)
9. Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestac. de serv. a l.p. (Cuadro 8)	-	-
10. Incorporación al activo de gastos financieros (Cuadros 1 y 2.1) (-).....	-	-
11. Variación valor razonable instrumentos financieros (+/-) (Cuadros 4a, 4b y 8)	-	-
12. Ingresos y gastos por actualizaciones financieras (+/-) (Cuadros 4a, 4b, 5 y 8)	-	-
13. Ingresos de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (Cuadro 13) ...	-	-
14. Otros ajustes (+/-)	(44.002,99)	-
RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES	3.095.275,18	1.575.324,32
(APLICADOS, en caso negativo)		

RATIOS 2013**Cash-flow / Ingresos de las actividades ordinarias**

3.139.278,17 : 20.500.900,31 x 100 = 15,31

Gastos de las actividades ordinarias / Ingresos de las actividades ordinarias

19.041.915,74 : 20.500.900,31 x 100 = 92,88

Gestión de cobro (en número de días)

12.602.750,78 - 5.806.302,04 : 16.247.526,53 x 365 días = 133,02

Rentabilidad sobre Fondos Propios y sobre Activos inmovilizados totales netos**Datos base para el cálculo de la rentabilidad (los subrayados)****(1) Beneficios
s/ventas**

1.458.984,57 : 16.247.526,53 X 100 = 8,98

(2) Ventas sobre Activos fijos

16.247.526,53 : 171.214.950,69 X 100 = 9,49

(3) Activos fijos sobre Fondos propios

171.214.950,69 : 59.985.581,77 X 100 = 285,43

xxxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx

Rentabilidad sobre Fondos propios = 8,98 X 9,49 X 285,43 : 100 243,22

Rentabilidad sobre Activos = 8,98 X 9,49 : 100 = 0,85

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Informe de auditoría de las cuentas anuales ejercicio 2013

Intervención Territorial en Ceuta

Índice

- I. INTRODUCCIÓN
- II. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES
- III. OPINIÓN
- IV. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

I. Introducción

La Intervención General de la Administración del Estado, a través de la Intervención Territorial de Ceuta, en uso de las competencias que le atribuye el artículo 168 de la Ley General Presupuestaria ha auditado las cuentas anuales de 2013 que comprenden, el balance de situación a 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Presidente del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Ceuta es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la entidad de acuerdo con el marco de información financiera que se detalla en la nota 2 de la memoria adjunta y en particular de acuerdo con los principios y criterios contables, asimismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir que la preparación de las citadas cuentas anuales estén libres de incorrección material.

Las cuentas anuales a las que se refiere el presente informe fueron formuladas por la Autoridad Portuaria de Ceuta el 25 de junio y fueron puestas a disposición de la Intervención Territorial de Ceuta el 25 de junio de 2014

La Autoridad Portuaria de Ceuta inicialmente formuló sus cuentas anuales el 17 de marzo de 2014 y se pusieron a disposición de la Intervención Territorial de Ceuta el 1 de abril de 2014. Dichas cuentas fueron modificadas en la fecha indicada en el párrafo anterior

La información relativa a las cuentas anuales queda contenida en el fichero NF0955_2013_F_140625_114503_Cuentas.zip cuyo resumen electrónico se corresponde con 45D89F984079C7A0DD2477E4EFAD4B1E y está depositado en la aplicación CICEP.Red de la Intervención General de la Administración del Estado.

II. Objetivo y alcance del trabajo: Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es emitir una opinión sobre si las cuentas anuales adjuntas expresan la imagen fiel, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público. Dichas normas exigen que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, aunque no absoluta, de que las cuentas anuales están libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia adecuada y suficiente sobre los importes y la información recogida en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte del gestor de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de los criterios contables y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el gestor, así como la evaluación de la presentación global de las cuentas anuales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.

III. Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Ceuta correspondientes al ejercicio 2013, representan en todos los aspectos significativos la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad y contienen la información necesaria para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con las normas y principios contables que son de aplicación.

IV. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

De conformidad con lo previsto en el artículo 129.3 de la Ley General Presupuestaria la Autoridad Portuaria de Ceuta tiene que presentar junto con las cuentas anuales, un informe relativo al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico-financiero que asume como consecuencia de su pertenencia al sector público.

Nuestro trabajo se ha limitado a verificar que se ha elaborado de acuerdo con su normativa reguladora y que la información contable que contiene concuerda con la de las cuentas anuales auditadas.

El presente informe de auditoría ha sido firmado electrónicamente a través de la aplicación CICEP.Red de la Intervención General de la Administración del Estado por el Interventor Territorial de Ceuta, en Ceuta a 26 de junio de 2014.