

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**31093** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian sucesivas subastas públicas con proposición económica en sobre cerrado de varias propiedades sitas en Madrid.*

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas con proposición económica en sobre cerrado, de los inmuebles que a continuación se describen:

Lote 1. "Solar en calle Donoso Cortés, sin número, con acceso por calle Hilarión Eslava, número 39".

Situado en la manzana rodeada por las calles Isaac Peral, Donoso Cortés, Hilarión Eslava y Fernández de los Ríos. Es una parcela de terreno interior rodeada de edificios con acceso desde la calle Hilarión Eslava, número 39.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número cinco de los de Madrid, Finca número 10.883, al tomo 2.285, folio 7, inscripción séptima. Referencia catastral 9266807VK3796E0001MY.

Superficie total parcela: 1.195,04 metros cuadrados.

Precio tipo para la primera subasta: 2.706.130,06 euros. Fianza del 5%: 135.306,50 euros.

Precio tipo para la segunda subasta: 2.435.517,05 euros. Fianza del 5%: 121.775,85 euros.

Lote 2. "Solar en la avenida de Andalucía, 66B, parcela 2; solar en la avenida de Andalucía, 66B, parcela 2; solar en la avenida de Andalucía, 66A, parcela 3; y solar en la calle San Dalmacio, 17, parcela 6".

Inscritas en el Registro de la Propiedad número dieciséis de Madrid. La parcela 2, como finca registral número 124.083, al tomo 2.223, libro 2.223, folio 73, inscripción segunda, La parcela 3, como finca registral número 124.084, al tomo 2.223, libro 2.223, folio 76, inscripción segunda; y la parcela 6, como finca registral número 124.087, al tomo 2.223, libro 2.223, folio 86, inscripción tercera.

Referencias catastrales: Parcela 2, 1160832VK4616A0001KF; parcela 3, 1160830VK4616A0001MF; y parcela 6, 1160829VK4616A0001KF.

Superficie total de las tres parcelas en conjunto: 41.281,60 metros cuadrados.

Precio tipo para la primera subasta: 5.719.035,02 euros. Fianza del 5%: 285.951,75 euros.

Precio tipo para la segunda subasta: 4.861.179,77 euros. Fianza del 5%: 243.058,99 euros.

Lote 3. "Solar en la calle Hoyo de Pinares, sin número".

Situado en la calle Hoyo de Pinares, sin número, en el barrio de Carabanchel

bajo, en el término municipal de Madrid.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número nueve de los de Madrid, finca número 135.041, al tomo 2.070, libro 2.070, folios 195 y 196, inscripción primera. Referencia catastral 3920702VK3732B0001GW.

Superficie total parcela: 1.195,04 metros cuadrados.

Precio tipo para la segunda subasta: 1.289.598,10 euros. Fianza del 5%: 64.479,91 euros.

Precio tipo para la tercera subasta: 1.160.638,29 euros. Fianza del 5%: 58.029,91 euros.

En la enajenación de esta propiedad, está contemplada la posibilidad de pago aplazado.

Condiciones reguladoras de la enajenación, características físicas, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 17 de octubre de 2014, en el Registro General del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de Correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Área de Atención al Ciudadano del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 5, el día 29 de octubre de 2014, a partir de las diez horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid. (Teléfono 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es)

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 1 de septiembre de 2014.- El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A140044186-1