

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE DEFENSA

- 9110** *Real Decreto 704/2014, de 1 de agosto, por el que se declaran zonas de interés para la Defensa Nacional las propiedades denominadas «El Bujeo», «Punta Camarinal», «Sierra Plata», «Sierra El Cabrito», «Cerro Buenavista», «Charcorredondo», «Punta Acebuche», «Sierra Carbonera» y «Facinas», ubicadas en la provincia de Cádiz.*

La Defensa Nacional es contenido esencial de la función política de Gobierno, y así lo expresa la Constitución en su artículo 149.1.4.º, al atribuir al Estado la competencia exclusiva de su defensa y al asignar al Gobierno la dirección de esta función en el artículo 97.

Compete, así, constitucionalmente al Gobierno dirigir la Política Defensa y la Política Militar y adoptar, en consecuencia, las condiciones necesarias para su mejor eficacia.

Esta eficacia viene recabando desde tiempo atrás, hoy con mayor motivo y con carácter ineludible, disponer sin perturbaciones de determinadas instalaciones militares consideradas fundamentales para el Ejército de Tierra, que constituyen instalaciones permanentes de instrucción y adiestramiento operativo por unidades de las Fuerzas Armadas; todo ello para, en primer lugar, asegurar plenamente el libre desarrollo de los cometidos asignados a las unidades del Ejército de Tierra y a las Fuerzas Armadas que se derivan de la defensa del territorio nacional y, en segundo lugar, garantizar el cumplimiento de los objetivos derivados del adiestramiento, que aseguren el cumplimiento de las misiones que le son asignadas en el artículo 15 de la Ley Orgánica 5/2005, de 17 de noviembre, de la Defensa Nacional.

Con este propósito, y con el fin de preservar a las propiedades militares incluidas en este real decreto de cualquier actuación que pudiera afectarles, han sido adecuadamente ponderados los distintos intereses que pueden incidir en estas zonas que se declaran de interés para la Defensa Nacional y que se extienden a las zonas ocupadas por las propiedades denominadas «El Bujeo», «Punta Camarinal», «Sierra Plata», «Sierra El Cabrito», «Cerro Buenavista», «Charcorredondo», «Punta Acebuche», «Sierra Carbonera» y «Facinas», instalaciones permanentes de instrucción y adiestramiento, ubicadas en la provincia de Cádiz.

La denominación de zona de interés para la Defensa Nacional viene recogida en el artículo segundo de la Ley 8/1975, de 12 de marzo, de zonas e instalaciones de interés para la Defensa Nacional, y la declaración de dichas zonas se llevará a cabo mediante la promulgación de un Real Decreto de acuerdo con el artículo quinto de esta misma ley.

La Comisión Interministerial de Defensa, que actúa por delegación del Consejo de Defensa Nacional, aprobó la propuesta de declaración de zonas de interés para la Defensa Nacional de las propiedades denominadas «El Bujeo», «Punta Camarinal», «Sierra Plata», «Sierra El Cabrito», «Cerro Buenavista», «Charcorredondo», «Punta Acebuche», «Sierra Carbonera» y «Facinas», ubicadas en la provincia de Cádiz.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Defensa y previa deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del día 1 de agosto de 2014,

DISPONGO:

Artículo 1. *Declaración de zona de interés para la Defensa Nacional.*

Se declaran zonas de interés para la Defensa Nacional las propiedades denominadas «El Bujeo», «Punta Camarinal», «Sierra Plata», «Sierra El Cabrito», «Cerro Buenavista», «Charcorredondo», «Punta Acebuche», «Sierra Carbonera» y «Facinas», ubicadas en la

provincia de Cádiz, con una superficie y delimitación física mediante coordenadas, que se reflejan en el anexo.

En las referidas zonas declaradas se considerarán prioritarios los intereses de la Defensa Nacional.

Artículo 2. *Limitaciones y condicionantes*

Las limitaciones y condiciones que, conforme a lo establecido en el artículo quinto de la Ley 8/1975, de 12 de marzo, de zonas e instalaciones de interés para la Defensa Nacional, se imponen en las zonas declaradas de interés para la Defensa, son las siguientes:

a) Interesar y obtener autorización del Ministerio de Defensa para la determinación de la compatibilidad con los fines de la Defensa Nacional de cualquier regulación, ordenación o actuación administrativa que pueda incidir en la utilización militar de las propiedades denominadas «El Bujeo», «Punta Camarinal», «Sierra Plata», «Sierra El Cabrito», «Cerro Buenavista», «Charcorredondo», «Punta Acebuche», «Sierra Carbonera» y «Facinas», ubicadas en la provincia de Cádiz.

b) Someter a la autorización previa del Ministerio de Defensa la transmisión de la propiedad, así como la constitución, transmisión y modificación de cualquier derecho real sobre la misma, con independencia de la nacionalidad o naturaleza de los otorgantes.

c) Someter a la autorización previa del Ministerio de Defensa cualquier obra de edificación o construcción, promovida por entidades públicas o privadas, así como la cesión por cualquier título de los aprovechamientos agrícolas, pecuarios o cinegéticos de los territorios afectados.

Disposición final primera. *Título competencial.*

Este real decreto se dicta al amparo de lo dispuesto en el artículo 149.1.4.^a de la Constitución, que atribuye al Estado la competencia exclusiva sobre Defensa y Fuerzas Armadas.

Disposición final segunda. *Entrada en vigor.*

El presente real decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el «Boletín Oficial del Estado».

Dado en Madrid, el 1 de agosto de 2014.

FELIPE R.

El Ministro de Defensa,
PEDRO MORENÉS EULATE

ANEXO

PERÍMETROS DE LAS PROPIEDADES DE LAS ZONAS DE INTERÉS PARA LA DEFENSA NACIONAL DE INSTALACIONES PERMANENTES DE INSTRUCCIÓN Y ADIESTRAMIENTO DEL ESTRECHO

Referencia cartográfica: Ortofoto Georreferenciada UTM-30; WGS 84

El Bujeo (superficie 31,93 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	273648,85	3994900,37
P2	273655,54	3994898,47
P3	273707,63	3994866,12
P4	273742,59	3994784,10
P5	273755,04	3994744,97
P6	273761,84	3994673,99
P7	273813,22	3994627,15
P8	273815,30	3994554,22
P9	273889,30	3994516,07
P10	273856,41	3994347,29
P11	273821,80	3994350,16
P12	273738,55	3994298,17
P13	273706,54	3994274,33
P14	273629,85	3994185,75
P15	273595,73	3994165,45
P16	273568,85	3993997,20
P17	273564,22	3993947,33
P18	273645,98	3993840,03
P19	273632,90	3993662,96
P20	273638,65	3993572,67
P21	273592,79	3993438,09
P22	273522,60	3993288,50
P23	273301,70	3993294,21
P24	273043,58	3993356,16
P25	272956,35	3993400,52
P26	272977,77	3993461,67
P27	273244,30	3993577,75
P28	273277,64	3993628,38
P29	273277,33	3993668,87
P30	273300,69	3993725,17
P31	273316,08	3993763,30
P32	273323,57	3993936,10
P33	273537,17	3993932,89
P34	273559,97	3994167,76
P35	273580,63	3994194,98
P36	273625,83	3994220,68
P37	273717,83	3994332,18
P38	273686,33	3994375,97
P39	273686,13	3994417,67
P40	273732,18	3994439,31
P41	273745,18	3994501,63
P42	273788,32	3994562,84
P43	273779,34	3994601,68
P44	273734,11	3994665,33

N.º Punto	X	Y
P45	273724,90	3994747,13
P46	273683,66	3994848,27
P47	273661,63	3994855,19
P48	273624,79	3994885,04

Punta Acebuche (superficie 56,09 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	277770,48	3994351,08
P2	277740,08	3994275,08
P3	277766,48	3994196,68
P4	277700,48	3994059,28
P5	277434,88	3993884,08
P6	277424,88	3993711,89
P7	277609,68	3993592,69
P8	277718,88	3993226,89
P9	277831,68	3993209,69
P10	277891,27	3993259,09
P11	278060,47	3993646,89
P12	278396,47	3993964,88
P13	278417,27	3994101,68
P14	278378,47	3994101,88
P15	278362,07	3994194,48

Polvorín Charcorredondo (superficie 19,61 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	273358,84	4011584,61
P2	273642,32	4011709,35
P3	273946,10	4011605,10
P4	273902,39	4011115,12
P5	273684,11	4011126,63
P6	273661,95	4011524,55
P7	273373,09	4011401,08

Punta Camarinal (superficie 229,04 ha)

N.º Punto	X	Y
-----------	---	---

Límites zona Norte

P1	246822,47	3997530,82
P2	247082,82	3997631,26
P3	247297,11	3997694,96
P4	247386,41	3997729,46
P5	247617,36	3997774,71
P6	247776,76	3997793,04
P7	248028,10	3997778,91
P8	248157,30	3997827,11
P9	248644,25	3997814,01

N.º Punto	X	Y
P10	248681,75	3997769,36
P11	248760,29	3997754,46
P12	248906,14	3997750,31
P13	249123,44	3997797,36
P14	249207,04	3997786,16
P15	249281,19	3997769,21
P16	249288,04	3997803,46
P17	249420,49	3997791,86
P18	249503,54	3997758,51
P19	249722,58	3997615,01
P20	249856,83	3997556,41
P21	249911,03	3997443,62

Límites zona Este

M-01	248076,73	3996343,35
M-02	248099,81	3996342,00
M-03	248127,21	3996317,35
M-04	248190,13	3996312,86
M-05	248243,97	3996307,20
M-06	248408,47	3996304,38
M-07	248408,47	3996312,99
M-08	248480,61	3996315,65
M-09	248499,26	3996308,20
M-10	248559,70	3996344,56
M-11	248599,39	3996370,20
M-12	248626,17	3996387,60
M-13	248677,07	3996426,02
M-14	248705,99	3996429,85
M-15	248748,11	3996439,48
M-16	248781,79	3996458,32
M-17	248783,25	3996479,66
M-18	248804,19	3996494,04
M-19	248855,68	3996522,42
M-20	248891,81	3996542,24
M-21	248953,02	3996594,66
M-25	249076,34	3996790,73
M-26	249120,46	3996820,75
M-27	249138,58	3996843,43
M-28	249166,86	3996883,43
M-29	249203,33	3996937,01
M-30	249210,52	3996955,39
M-31	249223,70	3996968,22
M-32	249239,53	3997001,01
M-33	249258,70	3997029,54
M-34	249258,83	3997053,66
M-35	249268,18	3997090,62
M-36	249266,26	3997127,28
M-37	249277,80	3997153,31
M-38	249253,76	3997213,05
M-39	249232,76	3997211,45
M-40	249230,02	3997246,94
M-41	249171,14	3997286,30

N.º Punto	X	Y
M-42	249075,34	3997330,92
M-43	249178,54	3997411,84
M-44	249252,70	3997429,75
M-45	249349,54	3997447,19
M-46	249400,26	3997453,76
M-47	249474,54	3997479,89
M-48	249540,76	3997490,68
M-49	249616,28	3997469,65
M-50	249667,43	3997450,69
M-51	249774,67	3997449,85
M-52	249847,73	3997432,78
M-53	249954,74	3997393,75
M-54	250018,66	3997373,59
M-55	250068,14	3997367,52
M-56	250100,37	3997333,62
M-57	250174,97	3997295,20
M-58	250246,55	3997282,84
M-59	250288,33	3997286,14

Límites zona Oeste

M-36	246904,24	3997754,70
M-37	246911,43	3997712,34
M-38	246895,61	3997640,41
M-39	246864,61	3997568,28
M-40	246819,66	3997541,58
M-41	246812,95	3997522,17
M-42	246847,12	3997526,68
M-43	246938,70	3997538,66
M-44	247052,90	3997559,92
M-45	247145,60	3997580,42
M-46	247215,09	3997549,37
M-47	247301,53	3997563,42
M-48	247352,64	3997561,11
M-49	247425,17	3997544,81
M-50	247491,83	3997535,54
M-51	247559,04	3997570,79
M-52	247606,25	3997487,37
M-53	247573,82	3997438,68
M-54	247550,03	3997388,64
M-55	247526,21	3997347,21
M-56	247553,04	3997317,44
M-57	247585,12	3997318,39
M-58	247550,10	3997291,98
M-59	247557,73	3997225,76
M-60	247557,29	3997171,97
M-61	247583,17	3997103,93
M-62	247597,81	3997054,58
M-63	247626,85	3997018,75
M-64	247621,59	3996979,02
M-65	247632,58	3996931,40
M-66	247622,05	3996900,46
M-67	247628,43	3996843,28

N.º Punto	X	Y
M-68	247641,19	3996777,94
M-68-A	247685,28	3996752,59
M-69	247700,50	3996733,26
M-70	247701,75	3996665,32
M-71	247711,86	3996613,32
M-72	247753,75	3996590,03
M-73	247763,42	3996548,54
M-74	247793,52	3996481,68
M-75	247848,68	3996436,11
M-76	247898,20	3996407,79
M-77	247736,03	3996357,49
M-78	247730,84	3996316,61
M-79	247900,58	3996275,07
M-80	247772,96	3996218,80
M-81	248017,87	3996179,98
M-82	248066,97	3996131,37
M-83	248097,25	3996076,43

Sierra el Cabrito (superficie 26,18 ha)

N.º punto	X	Y
P1	271288,76	3995190,06
P2	270974,36	3995101,26
P3	270719,47	3994795,77
P4	270736,77	3994641,27
P5	270593,12	3994414,87
P6	270459,97	3994014,08
P7	270527,17	3993903,68
P8	270676,77	3993906,88
P9	270692,77	3993958,08
P10	270611,97	3994041,28
P11	270641,37	3994189,07
P12	270696,57	3994362,27
P13	270860,46	3994604,02
P14	271093,56	3994878,87
P15	271219,91	3994974,52
P16	271340,76	3995005,66

Sierra Plata (superficie 87,53 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	248339,95	3999490,89
P2	248681,34	3999731,04
P3	248727,74	3999749,44
P4	248946,49	3999773,64
P5	249280,74	3999942,68
P6	249509,43	4000049,93
P7	249666,43	4000153,13
P8	249895,03	4000322,03
P9	249952,58	4000215,13

N.º Punto	X	Y
P10	249797,73	3999875,93
P11	249698,93	3999465,99
P12	249871,43	3999256,54
P13	248760,29	3999162,19
P14	248441,30	3999268,69
P15	248418,35	3999342,44

Cerro Buenavista (superficie 30,85 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	232651,84	4014460,68
P2	232693,33	4014449,25
P3	232688,13	4014338,53
P4	232890,26	4014274,09
P5	232915,51	4014370,30
P6	232966,84	4014343,55
P7	232938,17	4014260,01
P8	233014,93	4014207,65
P9	233101,73	4014119,73
P10	233109,62	4014125,22
P11	233198,84	4014064,62
P12	233185,52	4014038,34
P13	233238,36	4014010,76
P14	233212,55	4013958,15
P15	233199,55	4013902,99
P16	233200,04	4013866,73
P17	233220,17	4013846,12
P18	233252,36	4013752,40
P19	233215,29	4013736,99
P20	233233,06	4013680,20
P21	233037,14	4013622,96
P22	232966,23	4013642,99
P23	232897,48	4013663,99
P24	232845,88	4013712,19
P25	232676,27	4013824,12
P26	232671,24	4013821,89
P27	232678,89	4013931,19
P28	232640,99	4014018,29
P29	232658,99	4014185,99
P30	232685,64	4014210,99
P31	232663,99	4014291,33
P32	232643,59	4014409,73

Sierra Carbonera (superficie 42,8 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	287360,74	4009369,49
P2	287614,34	4009461,19
P3	287659,94	4009439,89
P4	287672,74	4009403,89

N.º Punto	X	Y
P5	287718,34	4009416,69
P6	287761,54	4009385,49
P7	287798,34	4008989,30
P8	287864,88	4008841,29
P9	287947,94	4008811,17
P10	287965,91	4009719,40
P11	288025,69	4008499,96
P12	288069,33	4008358,16
P13	287993,66	4008243,24
P14	287928,49	4008169,32
P15	287814,14	4008261,81
P16	287737,57	4008413,01
P17	287618,77	4008597,24
P18	287430,34	4009134,30
P19	287372,74	4009326,29
P20	287359,14	4009117,50
P21	287304,74	4009307,89

Facinas (superficie 17,82 ha)

N.º Punto	X	Y
P1	257901,83	4004472,27
P2	258152,81	4004512,54
P3	258103,50	4004259,65
P4	258049,28	4004197,42
P5	258019,83	4004187,76
P6	258016,09	4004158,17
P7	257989,17	4004126,16
P8	257945,83	4004005,64
P9	257875,08	4003963,93
P10	257858,75	4003929,81
P11	257781,01	4003882,94
P12	257761,87	4003886,29
P13	257753,80	4003897,08
P14	257754,55	4003918,48
P15	257686,13	4004025,70
P16	257664,28	4004209,36
P17	257749,50	4004345,60
P18	257877,88	4004463,71