

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**28884** *Anuncio de la Notaría de Don Arturo Otero López-Cubero sobre subasta extrajudicial.*

Yo, Arturo Otero López-Cubero, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla,

Hago saber: Como consecuencia del procedimiento de ejecución extrajudicial de hipoteca seguido en esta Notaría (3006-14), instado por "CAIXABANK, S.A.", por medio de la presente se anuncia subasta pública notarial, comunicando lo siguiente:

1.º Finca objeto de la subasta:

Urbana: Número cincuenta.- Piso vivienda número cuarenta y uno, tipo C, del Portal B, de la casa "A", cuarta fase, en el Cerro del Águila, calle Ingeniero La Cierva, de Sevilla, sección séptima, después calle Maqueda, número diez, hoy calle Ocho de Marzo, número 16, 3.º C. Está situado en la planta tercera del edificio, a la izquierda y a la derecha subiendo por la escalera B. Ocupa una superficie de sesenta y siete metros sesenta y ocho decímetros cuadrados (67,68 m<sup>2</sup>) útiles y consta de tres dormitorios, salón-comedor con terraza, un cuarto de baño, cocina y vestíbulo. Linda: Por la derecha entrando, con la vivienda tipo D de la escalera A; por la izquierda, con la vivienda tipo D de la escalera B; por el fondo o testero, con la calle Ingeniero La Cierva; y por su frente, con la caja de escalera y ascensores B, por donde tiene su entrada, y patio de ventilación. La cuota de participación en relación con el valor total de la casa en que radica es de cero enteros seiscientos tres milésimas de entero por ciento (0,603 %). Referencia catastral: 8601801TG3480S0216YZ.

Inscripción: En el Registro de la Propiedad Numero 9 de los de Sevilla, tomo 2.881, libro 231, folio 75, finca número 4.774.

V.P.O.: Dicha finca está calificada como Vivienda de Protección Oficial, Promoción Privada, por plazo de 30 años, en virtud de cédula fechada el día 22 de noviembre de 1985.

2.º Lugar y fecha de celebración: Será electrónica en caso de hallarse en funcionamiento el portal de subastas que debe disponer la Agencia Estatal del Boletín Oficial del Estado, y en caso contrario tendrá lugar en el local de la Notaría a mi cargo, sito en calle Otumba, numero 1, de Sevilla (C.P. 41001).

La única subasta tendrá lugar a las 12:00 horas del día 3 de octubre de 2014.

3.º Tipo de las subastas: El tipo que servirá de base para la subasta se fija en doscientos trece mil quinientos euros (213.500,00 €).

4.º Documentación: La documentación y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refieren los artículos 236.a y 236.b del Reglamento Hipotecario pueden consultarse, de lunes a viernes de 10:00 a 14:00 horas, en la propia Notaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y las cargas, gravámenes y asientos anteriores a las hipotecas que se ejecutan continuarán subsistentes.

5.º Consignaciones. Los postores deberán presentar en la Notaría, al momento de la celebración de la subasta, resguardo de haber efectuado depósito en la Cuenta ES58 2100 8736 57 2200053537, de "CAIXABANK, S.A." de una cantidad equivalente al 30% del tipo correspondiente.

Sevilla, 30 de julio de 2014.- Arturo Otero López-Cubero, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía.

**ID: A140041618-1**