

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**28278** *Anuncio de la Resolución del Ayuntamiento de Madrid por la que se hace pública la convocatoria para la adjudicación por procedimiento abierto del contrato de obras denominado "Oficinas municipales para el Área de Gobierno de Familia, Servicios Sociales y Participación Ciudadana en el Paseo de la Chopera, 41. Distrito Arganzuela".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Servicio de Contratación.
    - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, tercera planta.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
    - 4) Teléfono: 91 480 27 80.
    - 5) Telefax: 91 588 23 71.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.es/perfildecontratante>.
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 25 de agosto de 2014, hasta las catorce horas.
  - d) Número de expediente: 730/2014/00015.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Obras.
  - b) Descripción: La realización de obras exteriores de rehabilitación en fachada y acondicionamiento interior para alojar las dependencias del Área de Gobierno de Familia, Servicios Sociales y Participación Ciudadana, en el Paseo de la Chopera, 41 (Distrito de Arganzuela).
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 10 meses.
  - f) Admisión de prórroga: No procede.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45210000-2 "Trabajos de construcción de inmuebles".
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Estudio detallado del proceso de restauración: 12 puntos, Plan de ahorro energético: 3 puntos, Oferta económica: 70 puntos, Reducción del plazo de obra: 12 puntos, Ensayos, análisis e informes específicos: 3 puntos, de acuerdo con el apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

4. Valor estimado del contrato: 5.054.610,50 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 5.054.610,50 euros. Importe total: 6.116.078,71 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No procede. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido).
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Grupo: C, Subgrupo: 4, Categoría: d; Grupo: C, Subgrupo: 6, Categoría: d; Grupo: J, Subgrupo: 2, Categoría: d; Grupo: K, Subgrupo: 7, Categoría: d.
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de estados miembros de la Unión Europea:
    - Artículo 75 apartado 1. c) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: La solvencia se entenderá acreditada por aquellos licitadores cuyo volumen global de negocios anual sea igual o superior al presupuesto del presente contrato sin IVA, en el último año.
    - Artículo 76 a) del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Requisitos mínimos de solvencia: La solvencia se entenderá acreditada por aquellas empresas que hayan realizado obras por importe global igual o superior al del presente contrato sin IVA en el total de los últimos cinco años, acompañando certificados de buena ejecución de las mismas.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del día 2 de septiembre de 2014.
  - b) Modalidad de presentación: Se aportará la documentación indicada en la cláusula 19 y apartados 11 y 24 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Oficina de Registro del Área de Gobierno de Economía, Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Madrid.
    - 2) Domicilio: Calle Alcalá, 45, planta baja.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
  - e) Admisión de variantes: No procede.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses, a contar desde la apertura de proposiciones.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Acto público de información de licitadores admitidos y de apertura de sobres de documentación referente a criterios no valorables en cifras o porcentajes.
  - b) Dirección: Calle Alcalá, 45, sótano 1.
  - c) Localidad y código postal: Madrid - 28014.
  - d) Fecha y hora: 10 de septiembre de 2014 a las diez horas y treinta minutos.

10. Gastos de publicidad: A cargo de la entidad adjudicataria.

12. Otras informaciones: Los licitadores interesados en visitar el edificio, podrán hacerlo el día 20 de agosto a las diez horas, en el Paseo de La Chopera 41. Teléfonos de información de la D.G. Gestión y Defensa del Patrimonio: 91 588 41 86 - 91 588 38 91 - 91 588 35 25.

Madrid, 30 de julio de 2014.- La Jefe del Servicio de Contratación, Miryam Iranzo Fernández-Valladares.

ID: A140041498-1