

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

27398 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca por la que se convoca subasta pública de inmuebles urbanos propiedad de la Administración General del Estado, para el día diecinueve de septiembre de 2014.*

Se convoca pública subasta n.º 2/2014, que se celebrará el día diecinueve de septiembre de 2014 a las diez treinta horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, sito en la calle Rector Lucena, n.º 12, en Salamanca, para la enajenación de los inmuebles que a continuación se relacionan:

Se convoca primera subasta para los siguientes inmuebles:

- Lote n.º 1: piso situado en la planta 1.ª derecha del edificio de calle Aire, n.º 1, de Salamanca, con una superficie construida según catastro de 178 m². Figura inscrito en el Registro de la Propiedad número cuatro de los de Salamanca, al tomo 4, libro 2, folio 57, finca 203, inscripción 4.ª, referencia catastral 6286402TL7368E0003KQ. Tipo de licitación: 302.703,00 €.

- Lote n.º 2: Edificio dentro del recinto denominado "Aduana Vieja", sito en avenida de Portugal, n.º 14, el conjunto de edificación se compone de instalaciones auxiliares de funcionarios, edificio de mantenimiento y pista deportiva. Tiene una superficie de 4.650 m². Inscrita en el Registro de la propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1761, libro 30, folio 224, finca 3037, referencia catastral 4169211PE8946N0001SG. Tipo de licitación: 102.303,20 €.

- Lote n.º 3: Formado por los siguientes inmuebles:

- Inmueble ubicado dentro del conjunto urbanístico denominado "Aduana Nueva" sito en plaza de Europa, n.º 6, el conjunto de la edificación se compone de 1.ª explanada o campa de camiones y antigua nave de inspección de camiones. Tiene una superficie de 10.988 m², según registro y 11.508 m², según el catastro. Inscrito en el Registro de la propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1153, libro 18, folio 66, finca 2.330, referencia catastral 4275104PE8947N0001WO. Tasación pericial aprobada: 116.876,22 €.

- Inmueble ubicado dentro del conjunto urbanístico denominado "Aduana Nueva" sito en plaza de Europa, n.º 6 D, el conjunto de la edificación se compone de 2.ª explanada de camiones edificio de archivos y caseta de maquinaria y báscula de camiones. Tiene una Superficie de 933,72 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1300, libro 20, folio 42, finca 2.462, referencia catastral 4275114PE8947N0001LO. Tasación pericial aprobada: 7.432,28 €.

- Edificio del conjunto de inmuebles denominado "Aduana Nueva" sito en plaza de Europa, n.º 6, se compone de 2.ª explanada de camiones edificio de archivos y caseta de maquinaria y báscula de camiones. Tiene una superficie de 5.623 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1300, libro 20, folio 42, finca 2.462, referencia catastral 4275115PE8947N0001TO. Tasación pericial aprobada: 94.877,92 €.

- Finca rústica n.º 10.001, polígono 501, al sitio de "El Berrocal" en el t.m. de Fuentes de Oñoro y formando parte del extremo del recinto Aduanero. Tiene una superficie de 12.408,53 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo al tomo 1300, libro 20, folio 44, finca 2.463, referencia catastral 37140B50110010000WD. Tasación pericial aprobada 14.890,80 €.

Tipo de licitación lote n.º 3: 234.077,22 €.

Depósito del 5%: 11.703,86 €.

- Lote n.º 4: Solar urbano sito en la calle Carretera, n.º 16 o n.º 7, en Pelayos (Salamanca). Tiene una superficie de 45 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 2064, libro 28, folio 44, finca 2.582, referencia catastral 2432608TL8023S0001XU. Tipo de Licitación: 810,00 €.

- Lote n.º 5: Solar urbano sobre el que se asienta una construcción consistente en un almacén de calidad constructiva media-baja sito en la calle Carretera, n.º 14, en Pelayos (Salamanca). Tiene una superficie de 170 m². Inscrito en el Registro de la propiedad de Alba de Tormes, al tomo 2064, libro 28, folio 46, finca 2.583, referencia catastral 2432609TL8023S0001IU. Tipo de licitación: 18.180,00 €.

- Lote n.º 6: Solar urbano sito en la calle Carretera, n.º 11, en Pelayos (Salamanca). Tiene una Superficie de 170 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 2064, libro 28, folio 42, finca 2.581, referencia catastral 2331203TL8023S0001PU. Tipo de licitación: 2.295,00 €.

- Lote n.º 7: Solar urbano sito en la calle Altozano, n.º 8, en Salvatierra de Tormes (Salamanca). Tiene una superficie de 520 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes, al tomo 1989, libro 28, folio 126, finca 2.843, referencia catastral 0366201TK8906N0001RE. Tipo de licitación: 6.011,10 €.

Las condiciones urbanísticas de estos inmuebles son las inherentes en función del planeamiento urbanístico municipal que podrá ser verificada por los interesados en los distintos Ayuntamientos.

El Pliego de Cláusulas que ha de regir la subasta, estará a disposición de los interesados en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, situada en la calle Rector Lucena, n.º 12, y en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (www.minhap.gob.es).

Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca, situada en la calle Rector Lucena, n.º 12, y en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (www.minhap.gob.es).

Salamanca, 25 de julio de 2014.- La Delegada de Economía y Hacienda de Salamanca.

ID: A140040320-1