

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**46130** *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian sucesivas subastas públicas al alza (primera y segunda), con proposición económica en sobre cerrado de varios solares, sitios en Madrid y San Fernando de Henares (Madrid).*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en dos subastas públicas sucesivas al alza (primera y segunda), con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen,

1.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 2, FR. 78.848. Parcela 2.2. Calle Milenrama, número 10", en Madrid.

Finca número 78.848 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.856, libro 1.856, folio 201, inscripción primera. Referencia catastral 4509190VK3740H00011E.

Superficie total parcela: 385,64 metros cuadrados. Edificabilidad: 77,40 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 59.923,08 euros. Fianza 5% primera subasta: 2.996,15 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 50.934,62 euros. Fianza 5% segunda subasta: 2.546,73 euros.

2.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 4, FR. 78.865. Parcela 4.1. Calle Maravilla, núm. 12", en Madrid.

Finca número 78.865 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.862, libro 1.862, folio 45, inscripción primera. Referencia catastral 45091 B5VK3740H0001 EE.

Superficie total parcela: 353,57 metros cuadrados. Edificabilidad: 64,30 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 49.781,05 euros. Fianza 5% primera subasta: 2.489,05 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 42.313,89 euros. Fianza 5% segunda subasta: 2.115,69 euros.

3.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 4, FR. 78.866. Parcela 4.2. Calle Gordolobo, número 17", en Madrid.

Finca número 78.866 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.862, libro 1.862, folio 49, inscripción primera. Referencia catastral 45091A8VK3740H0001DE.

Superficie total parcela: 346,76 metros cuadrados. Edificabilidad: 85,30 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 66.039,25 euros. Fianza 5% primera subasta: 3.301,96 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 56.133,36 euros. Fianza 5% segunda

subasta: 2.806,67 euros.

4.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 4, FR. 78.867. Parcela 4.3. Calle Gordolobo, número 15", en Madrid.

Finca número 78.867 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.862, libro 1.862, folio 53, inscripción primera. Referencia catastral 45091A9VK3740H0001XE.

Superficie total parcela: 339,61 metros cuadrados. Edificabilidad: 85,30 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 66.039,25 euros. Fianza 5% primera subasta: 3.301,96 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 56.133,36 euros. Fianza 5% segunda subasta: 2.806,67 euros.

5.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 5, FR. 78.878. Parcela 5.5. Calle Aro, número 20, en Madrid.

Finca número 78.878 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.862, libro 1.862, folio 97, inscripción primera. Referencia catastral 45091 D2VK3740H0001 PE.

Superficie total parcela: 413,89 metros cuadrados. Edificabilidad: 85,30 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 66.039,25 euros. Fianza 5% primera subasta: 3.301,96 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 56.133,36 euros. Fianza 5% segunda subasta: 2.806,67 euros.

6.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 8, FR. 78.896. Parcela 8.1. Calle Nopalera, número 10", en Madrid.

Finca número 78.896 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.862, libro 1.862, folio 169, inscripción primera. Referencia catastral 4716307VK3741 F0001XW.

Superficie total parcela: 356,12 metros cuadrados. Edificabilidad: 86,70 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 67.123,13 euros. Fianza 5% primera subasta: 3.356,16 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 57.054,66 euros. Fianza 5% segunda subasta: 2.852,73 euros.

7.- "Solar en Colonia Militar de Campamento, Manzana 10, FR. 78.908. Parcela 10.6. Calle Maravilla, número 3", en Madrid.

Finca número 78.908 del Registro de la Propiedad número quince de los de Madrid, tomo 1.862, libro 1.862, folio 217, inscripción primera. Referencia catastral 471421 OVK3741 B0001IS.

Superficie total parcela: 373,03 metros cuadrados. Edificabilidad: 77,40 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 59.923,07 euros. Fianza 5% primera subasta: 2.996,15 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 50.934,61 euros. Fianza 5% segunda subasta: 2.546,73 euros.

8.- "Parcela número 96, Subparcela A, B, C y D del Polígono 2", en San Fernando de Henares (Madrid).

Finca registral número 27.783 del Registro de la Propiedad de San Fernando de Henares, tomo 1.297, libro 405, folio

94, inscripción segunda. Referencia catastral 5585129VK5759S0001DH.

Superficie total: 8.797,00 metros cuadrados.

Precio tipo de licitación primera subasta: 254.089,03 euros. Fianza 5% primera subasta: 12.704,45 euros.

Precio tipo de licitación segunda subasta: 215.975,68 euros. Fianza 5% segunda subasta: 10.798,78 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 30 de enero de 2014, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 6020885.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, el día 13 de febrero de 2014, a partir de las diez horas.

Fecha límite de obtención de documentación e información: 30 de enero de 2014.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfono 91 602 07 42), en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es)

En caso de la existencia de algún error material en el presenta anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, 25 de noviembre de 2013.- El Director Gerente, Fernando Villayandre Fornies.

ID: A130065956-1