

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

30576 *Anuncio de la notaría de Doña Marta Peña Tallada de subasta extrajudicial.*

Marta Peña Tallada, Notario del Ilustre Colegio de Castilla-La Mancha, con residencia en Motilla del Palancar (Cuenca), hago saber:

Que en mi Notaría sita en Motilla del Palancar (Cuenca) en la calle San Roque, número 9, entreplanta, se tramita venta extrajudicial de la siguiente finca hipotecada:

Urbana: Casa sita en el término municipal de El Peral (Cuenca), en la calle Santa Ana, número dieciséis de orden. Tiene una superficie de solar de trescientos cuarenta y nueve metros cuadrados (349 m²), y una superficie construida de trescientos veinticinco metros cuadrados (325 m²). Consta de planta baja destinada a vivienda (de 151 m²), garaje (de 56 m²), y porche (de 14 m²); y planta primera destinada a cámaras (de 90 m² y 14 m²).

Linda: al frente, la calle de su situación; derecha entrando, Fabián Parreño Mondéjar; izquierda, Julio León Picazo y Eloísa Cortijo Lucas; y fondo, herederos de Eusebio León Martínez.

Inscripción.- En el Registro de la Propiedad de Motilla del Palancar, al tomo 1.130, libro 26, folio 199, finca 3.779, inscripción 4.^a

Referencia catastral: 5031008WJ9753S0001KY.

Procediendo la subasta de la finca se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en mi Notaría, celebrándose una única subasta el día dieciocho de septiembre de dos mil trece a las doce horas y treinta minutos, siendo el tipo base de subasta doscientos nueve mil setecientos cuatro euros y treinta y seis céntimos (€ 209.704,36) y sin que, en ningún caso, se admita su adjudicación por un importe inferior al tipo legal.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de nueve a catorce horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la notaría, el treinta por ciento del tipo indicado, mediante ingreso en cuenta corriente número 0075 0598 32 0600157583 del Banco Popular oficina sita en la avenida del Riato, número 13, en Motilla del Palancar. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Motilla del Palancar, 31 de julio de 2013.- El Notario.

ID: A130046810-1