

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

21910 *Anuncio de la notaría de Amposta del Notario don Iván Castejón Fernández-Trujillo de pública subasta extrajudicial de bienes inmuebles de naturaleza urbana.*

Iván Castejón Fernández-Trujillo, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña con residencia en Amposta (Tarragona),

Hago constar: Que en esta notaría se tramita Acta de Ejecución Hipotecaria Extrajudicial, iniciada con fecha 13 de febrero del año 2012, a solicitud de requerimiento de doña Ana Sagristá Gonzalez, Procuradora de los Tribunales, en su calidad de apoderada de la entidad bancaria Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima, sobre la finca sita en Sant Carles de la Rápita (C.P. 43540-Tarragona), cuyo detalle de la misma es el siguiente:

Finca urbana: Entidad número treinta y uno: Vivienda sita en la planta baja, señalada como "A03", con acceso por la denominada escalera A, del edificio sito en la ciudad de Sant Carles de la Rápita, calle Sant Miguel, número veintisiete-veintinueve. Ocupa una superficie construida de noventa y tres metros, cuatro decímetros cuadrados y útil de ochenta y cuatro metros, un decímetros cuadrados. Se halla distribuida en recibidor, cocina, comedor-estar, pasillo, dos baños, tres habitaciones y terraza. Linda, entrando a la misma, por el frente, con zona de acceso y vivienda "A04"; por la derecha, con vivienda "A02"; por la izquierda, con calle del Pilar; y detrás, con vivienda "B03" y patio de luces.

Cuota: Dos enteros cuatro centésimas por ciento (2,04 %).

Título: Le pertenece a la parte deudora por título de compraventa mediante escritura autorizada por el Notario que lo fue de Tortosa doña María-Pilar Nácher Martí, el día 30 de mayo del año 2005.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Amposta, al tomo 3.992, folio 141, finca número 15.352.

Subasta de la finca descrita: La primera de ellas se realizará el día 12 de septiembre del año 2013, a las once horas; la segunda, en su caso, para el día 17 de octubre del año 2013, a las once horas; y la tercera, en el suyo, para el día 21 de noviembre del año 2013, a las once horas; todas en mi despacho, ubicado en la avenida de la Rápita, 74, entresuelo, Amposta (C.P. 43870 Tarragona).

El tipo de la primera subasta será de doscientos cinco mil ciento sesenta y cinco euros con noventa y siete céntimos (205.165,97 €). Para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento (75,00 %) de la cantidad indicada, es decir, la suma de ciento cincuenta y tres mil ochocientos setenta y cuatro euros con cuarenta y siete céntimos (153.874,47 €); y la tercera se hará por el importe del sesenta por ciento (60,00 %) del valor de tasación de la misma, es decir, por un importe total de ciento veintitrés mil noventa y nueve euros con cincuenta y ocho céntimos (123.099,58 €).

La documentación y certificación del registro, puede consultarse en la notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Amposta, 26 de abril de 2013.- Notario.

ID: A130032759-1