

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**17974** *Anuncio de Metro de Madrid, Sociedad Anónima, por el que se convoca la licitación por procedimiento abierto de la enajenación mediante subasta pública del inmueble propiedad de Metro de Madrid, S.A., sito en la calle General Ricardos, nº 174, de Madrid.*

1.- Nombre, Dirección, Número de Teléfono y Fax de la Entidad Contratante.

"Metro de Madrid, Sociedad Anónima", Cavanilles, 58, 28007 Madrid, (España), Teléfono (34) 91 379 88 00, Fax (34) 91 501 78 00, e-mail: ger.contratacion@mail.metromadrid.es

2.- Contrato reservado. No procede.

3.- Naturaleza del Contrato. Venta de inmuebles

4.- Lugar de Ejecución. Metro de Madrid, S.A.

5.- Para suministros y obras.

a) Presupuesto base de Licitación. No procede.

b) Posibilidad de licitar por varios lotes. No procede

6.- Características de los inmuebles a enajenar

Inmueble integrado por la finca registral 5472 del Registro de la Propiedad número 31 de Madrid.

Finca Registral 5472: Finca Urbana. Parcela de terreno de Carabanchel Bajo, Madrid, con línea de fachada a la carretera de Carabanchel hoy calle del General Ricardos, en la que tiene el número ciento setenta y cuatro, con esta fachada a la calle de la Concepción, actualmente a las Gaviotas. Inscrita a favor de la Compañía Metropolitana de Madrid, S.A., con pleno dominio del 100% por título de compra, inscrita en el tomo 444, libro 444, folio 118, inscripción 5ª de la finca 5472. Tiene una superficie de mil ocho metros y veinte decímetros cuadrados. Fecha de adquisición 12 de abril de 1973.

a) Precio mínimo de licitación: 1.904.000,00 €

b) Posibilidad de licitar por varios lotes. No procede

7.- Presentación de variantes. No procede

8.- Duración del contrato. No procede

9.- Dirección del departamento al que puede solicitarse el pliego de condiciones.

Las bases Regulatoras que rigen para la participación y adjudicación de la presente subasta, se encuentran depositadas en la página Web de Metro de Madrid, en la sección "Licitaciones en Curso", incluida en la pestaña "Perfil del Contratante".

[http://www.metromadrid.es/es/acceso\\_proveedores/licitaciones/index.html](http://www.metromadrid.es/es/acceso_proveedores/licitaciones/index.html)

## 10.- Recepción de ofertas

a) Fecha límite de recepción de las ofertas. Los interesados dispondrán de tres meses, contados a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el Boletín Oficial del Estado, para presentar sus ofertas.

b) Dirección a la que deben enviarse.

Las ofertas irán dirigidas al Consejero Delegado de Metro de Madrid S.A., Calle Cavanilles, 58 de Madrid, CP 28007. Si la entrega de ofertas se realiza presencialmente en las dependencias del Servicio de Gestión Patrimonial (calle Cavanilles, 58 - 28007- Madrid) podrá efectuarse, en días laborables, de lunes a viernes, en horario de 9:00 a 14:00 horas. La hora límite de presentación será hasta las 12:00 horas del día de finalización de presentación de ofertas.

c) Lengua en que deben redactarse.

En castellano. Caso de presentarse en otro idioma, con su correspondiente traducción oficial a dicha lengua.

## 11.- Apertura de plicas.

En el plazo máximo de un (1) mes contando desde la apertura de la documentación administrativa, el Servicio de Gestión Patrimonial de Metro de Madrid convocará apertura pública de las ofertas económicas en el Perfil del Contratante.

## 12.- Fianza y Garantías exigidas.

Garantía provisional: por importe de 95.200,00 euros, según se indica en el Pliego de Condiciones Generales que rige para esta licitación.

## 13.- Modalidades básicas de financiación y pago.

Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Generales que rige para esta licitación.

## 14.- Forma jurídica que deberá adoptar el adjudicatario del concurso.

Según lo señalado en el Pliego de Condiciones Generales que rige para esta licitación.

## 15.- Condiciones mínimas de carácter económico y técnico.

Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Generales que rige para esta licitación.

## 16.- Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta.

Seis meses.

## 17.- Condiciones particulares a la que está sometida la ejecución del contrato.

Las establecidas en el Pliego de Condiciones Generales que rige para esta licitación.

18.- Criterios previstos para la adjudicación del contrato.

Será adjudicataria la oferta de la empresa que haya ofertado el mayor precio.

19.- Publicación de este anuncio en el Perfil del Contratante.

Con fecha 7 de mayo de 2013 se publica este anuncio en el Perfil del Contratante de Metro de Madrid, S.A.

20.- Órgano competente para los procedimientos de recurso. Jurisdicción civil.

21.- Fecha de envío del anuncio por la entidad contratante. 7 de mayo de 2013

22.- Fecha de recepción del anuncio a la Oficina de Publicaciones Oficiales de las Comunidades Europeas. No procede.

23.- Cualquier otra información de interés.

Los gastos de las publicaciones derivadas de la presente licitación correrán a cargo del adjudicatario.

Madrid, 7 de mayo de 2013.- El Responsable del Área de Contratación, D. Álvaro Arias Lozano.

ID: A130026040-1