

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**13669** *Anuncio de licitación de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en el País Vasco-Bizkaia para la enajenación, mediante subasta, de siete fincas urbanas.*

Convocatoria, descripción de la finca y tipos de licitación

En primera convocatoria: fincas 1, 2 y 3.

Finca 1. Local interior situado en la calle Telletxe número 3 de Algorta. Getxo.

Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad número 9 de Bilbao; libro 183, folio 209, finca 13482, inscripción 3.<sup>a</sup>, a favor de la Administración General del Estado. Fecha 23.12.2011. Datos catastrales: Número fijo U4404505H, Superficie 66,87 m<sup>2</sup>.

Tipo de salida: 122.500 €. Fianza: 30.625 €.

Finca 2. Cincuenta por ciento de la casa número 15 del Barrio La Unión. Sestao.

Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Baracaldo. Libro 23, Folio 126, Finca número 956, inscripción 3.<sup>a</sup>. La titularidad corresponde con carácter ganancial a D. Ignacio Echebarria Zaballa y D.<sup>a</sup> Rosina Negueruela Sacristán, de la que resultó heredera, por herencia abintestato, la Administración General del Estado, Auto del Juzgado de 1.<sup>a</sup> Instancia n.º 4 de Bilbao, en fecha 18.12.1997. El comprador deberá liquidar la herencia de los cónyuges fallecidos con la participación de los herederos del esposo y posterior adjudicación. Datos catastrales: Número fijo U1514702H. Superficie: 60,00 m<sup>2</sup>.

Tipo de salida: 64.641 €. Fianza: 16.160 €.

Finca 3. Veinticinco por ciento del solar sito en la calle Juan Nardiz, número 46. Bermeo.

Datos registrales: Se describe como desván de la Casa que consta de planta baja, dos pisos altos y desván, de la calle, Juan Nardiz número 46. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Gernika, Libro 363, Folio 37, Finca número 23299 de Bermeo, inscripción 1.<sup>a</sup> de fecha 11.01.2012. En la actualidad se trata de un solar sin edificación, cerrado y limpio de escombros. Se estima asignar la misma participación a las cuatro plantas, siendo el valor el 25 por ciento del solar. Datos catastrales: Número fijo U0056074S. Superficie: 70,78 m<sup>2</sup>.

Tipo de salida: 81.339 €. Fianza: 20.335 €.

En segunda, tercera y cuarta convocatoria: Fincas 4 y 5.

Finca 4. Vivienda sita en la calle Urazurrutia número 24, piso tercero centro. Bilbao.

Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Bilbao n.º 8: Libro 193, Folio 83, Finca número 6018, inscripción 2.<sup>a</sup> a favor de la Administración General del Estado, de fecha 21/05/2012. Datos catastrales: Número fijo U3063452P. Superficie: 40,87 m<sup>2</sup>.

Tipo de salida segunda convocatoria: 65.280 €. Fianza: 16.320 €.

Tipo de salida tercera convocatoria: 55.488 €. Fianza: 13.872 €.

Tipo de salida cuarta convocatoria: 47.165 €. Fianza: 11.792 €.

Finca 5. Vivienda sita en la calle Uretamendi número 22, señalada en portal piso cuarto derecha, en el registro de la propiedad se describe como planta alta tercera.

Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Bilbao n.º 13: Libro 56, Folio 83, Finca número 2220, inscripción 1.ª a favor de la Administración General del Estado de fecha 27/12/2011. Datos catastrales: Número fijo U1214383 L. Superficie: 46,93 m2.

Tipo de salida segunda convocatoria: 72.080 €. Fianza: 18.020 €.

Tipo de salida tercera convocatoria: 61.268 €. Fianza: 15.317 €.

Tipo de salida cuarta convocatoria: 52.078 €. Fianza: 13.020 €.

En primera, segunda, tercera y cuarta convocatoria: Fincas 6 y 7.

Finca 6. Vivienda en calle Juan de Garay, número 7, piso primero A. Bilbao.

Datos registrales: Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 8 de Bilbao, Libro 1.423, folio 135, finca 18467/B, inscripción 1.ª, de fecha 19/01/2011, a favor de la Administración General del Estado. Datos catastrales número fijo U1519091D. Superficie: 120,93 m2.

Tipo de salida primera convocatoria: 251.700 €. Fianza 62.925 €

Tipo de salida segunda convocatoria: 213.945 €. Fianza: 53.486 €

Tipo de salida tercera convocatoria: 181.853 €. Fianza: 45.463 €

Tipo de salida cuarta convocatoria: 154.575 €. Fianza: 38.644 €

Finca 7. Solar situado en Travesía de los Espinos, n.º 10. Barrio de Zorrotzaurre. Bilbao

Datos registrales: Finca 130 de Deusto-A, en el tomo 1.590, libro 526, folio 197 del registro de la Propiedad n.º 1 de Bilbao, inscripción 19.ª de fecha 02/12/2011 a favor de la Administración General del Estado.

Datos catastrales Número fijo N9855397J. Superficie: 2.983,85 m2.

Tipo de salida primera convocatoria: 1.047.223 €. Fianza 261.806 €.

Tipo de salida segunda convocatoria: 890.140 €. Fianza: 222.535 €.

Tipo de salida tercera convocatoria: 756.619 €. Fianza: 189.155 €.

Tipo de salida cuarta convocatoria: 643.126 €. Fianza: 160.782 €.

Fecha y lugar de celebración.

El viernes 17 de mayo de 2013, a las 10:00 horas, en el Salón de Actos, planta tercera de la Delegación de Economía y Hacienda del País Vasco-Vizcaya, sita en la Plaza Moyúa, 3, de Bilbao, presidida por la Sra. Delegada Especial de Economía y Hacienda del País Vasco-Bizkaia.

La obtención de documentación e información se podrá obtener en el Servicio de Patrimonio, tercera planta, así como Pliego de Condiciones en la página Web: [www.minhap.gob.es](http://www.minhap.gob.es) apartado subastas.

Bilbao, 27 de marzo de 2013.- Delegada Especial de Economía y Hacienda en el País Vasco-Bizkaia.

ID: A130018092-1