

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

41464 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Cáceres por la que se convoca subasta pública, para el día 1 de febrero de 2013, de enajenación de diversos bienes inmuebles.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres saca en primera, segunda, tercera y cuarta subasta, mediante pujas a la llana, los lotes que a continuación se describen:

Lote 1.- Finca urbana en Cáceres, avenida de España, número 28, 4.º A, vivienda y plaza de garaje número 5. Superficie 200 m2. Referencia catastral vivienda 5522012QD2752D0025ZW y plaza de garaje 5522012QD2752D0005UA. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, finca registral número 22.025, al tomo 2.755, libro 1700, folio 218. Superficie construida 199,95 m2. Superficie útil 152,77 m2. Tipo de licitación: 445.488,60 € (1.ª subasta); 378.665,31 € (2.ª subasta); 321.865,51 € (3.ª subasta); y 273.585,69 € (4.ª subasta).

Lote 2.- Finca urbana en Cáceres, calle Clemente Sánchez Ramos, número 1, planta sótano, la finca se concreta e individualiza en la plaza de garaje número 25. Superficie: 12,5 m2 construidos, según informe técnico y 46 m2, con elementos comunes, según Catastro. Referencia catastral 5625702QD2752F0040WY. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, con el número de finca registral 30.161, al tomo 2.013, libro 1048, folio 115. Tipo de licitación: 20.500 € (1.ª subasta); 19.475,00 € (2.ª subasta); 18.501,25 € (3.ª subasta); y 17.576,19 € (4.ª subasta).

Lote 3.- Finca rústica en Cáceres, parcela 651 del polígono 21 al paraje "Colmenarejo de Plaza" (antigua caseta de peón caminero en CN-521 de Trujillo a Valencia de Alcántara, punto kilométrico 38, hoy punto kilométrico 38+674). Superficie: 0,0981 Has. Referencia catastral: 10900A021006510000MZ. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, con el número de finca 88.633, al tomo 2.724, libro 1669, folio 30. Tipo de licitación: 8.829 € (1.ª subasta); 8.387,55 € (2.ª subasta); 7.968,17 € (3.ª subasta); y 7.569,76 € (4.ª subasta).

Lote 4.- Finca urbana en Cáceres, plaza de Noruega, números 3-4, planta semisótano, trastero puerta 1: Superficie: 8,3 m2, según Catastro 21 m2, con elementos comunes. Referencia catastral: 5519104QD2751H0028YQ. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 1 de Cáceres, con el número de finca 59.028, al tomo 1989, libro 934, folio 187. Sale a subasta la totalidad del inmueble, el 50% del Estado y el 50% de otra titular, una vez prestado el consentimiento de la misma. Tipo de licitación: 4.706,10 € (1.ª subasta); 4.611,98 € (2.ª subasta); 4.519,74 € (3.ª subasta); y 4.429,34 € (4.ª subasta).

Lote 5.- Finca urbana en Torrequemada, Lg. Palacio, número 13. Superficie: 83 m2 de solar y 83 m2 construidos. Referencia catastral 9312209QD3691S0001ZL. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Cáceres con el número de finca registral 2.510, al tomo 707, libro 28, folio 67. Tipo de licitación: 18.392,80 € (1.ª subasta); 17.473,16 € (2.ª subasta); 16.599,50 € (3.ª subasta); y 15.769,53 € (4.ª subasta).

Lote 6.- Finca urbana en Aldeanueva del Camino, calle Arriba, número 18. Superficie: 39 m2 de solar y 52 m2 construidos. Referencia catastral

2408009TK5620N0001QL. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hervás con el número de finca 4.607, al tomo 743, libro 61, folio 25. Tipo de licitación: 6.240 € (1.ª subasta); 6.115,20 € (2.ª subasta); 5.992,90 € (3.ª subasta); y 5.873,04 € (4.ª subasta).

Lote 7.- Finca rústica en Aldeanueva de la Vera, parcela 68 del polígono 11 al paraje "Camillejas". Superficie: 0,5670 Has. Referencia catastral 10014A011000680000TK. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Jarandilla de la Vera con el número de finca registral 3.572, al tomo 565, libro 34, folio 119, con una superficie de 0,4740 Has. Tipo de licitación: 1.371,12 € (1.ª subasta); 1.343,70 € (2.ª subasta); 1.316,82 € (3.ª subasta); y 1.290,49 € (4.ª subasta).

Lote 8.- Finca rústica en Calzadilla, parcela 82 del polígono 512 al paraje "Las Cuestas". Superficie: 0,4210 Has. Referencia catastral 10041A512000820000UD. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Coria con el número de finca 3698, al tomo 683, libro 42, folio 171. Tipo de licitación: 600 € (1.ª subasta); 588,00 € (2.ª subasta); 576,24 € (3.ª subasta); y 564,72 € (4.ª subasta).

Lote 9.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 11 del polígono 507 al paraje "Dehesa Rodrigo". Superficie: 1,5294 Has. Referencia catastral 10115A507000110000BH. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.679, al tomo 635, libro 58, folio 207. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Gravada con una servidumbre de paso de una tubería de agua a favor de la Comunidad Autónoma de Extremadura. Tipo de licitación: 23.246,88 € (1.ª subasta); 22.084,54 € (2.ª subasta); 20.980,31 € (3.ª subasta); y 19.931,29 € (4.ª subasta).

Lote 10.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 20 del polígono 506 al paraje "Piedras Blancas". Superficie: 1,3142 Has. Referencia catastral 10115A506000200000BO. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.621, al tomo 635, libro 58, folio 149. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Gravada con una servidumbre de paso de una tubería de agua a favor de la Comunidad Autónoma de Extremadura. Tipo de licitación: 19.975,84 € (1.ª subasta); 18.977,05 € (2.ª subasta); 18.028,20 € (3.ª subasta); y 17.126,79 € (4.ª subasta).

Lote 11.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 12 del polígono 507 al paraje "Dehesa Rodrigo". Superficie: 1,0663 Has. según Catastro. Referencia catastral 10115A507000120000BW. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.680, al tomo 635, libro 58, folio 208. Consta en registro con 1,1493 Has de superficie. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Gravada con una servidumbre de paso de una tubería de agua a favor de la Comunidad Autónoma de Extremadura. Tipo de licitación: 16.207,76 € (1.ª subasta); 15.397,37 € (2.ª subasta); 14.627,50 € (3.ª subasta); y 13.896,13 € (4.ª subasta).

Lote 12.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 42 del polígono 507 al paraje "Tesoro". Superficie catastral 0,1022 Has. Referencia catastral 10115A507000420000BU. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.706, al tomo 636, libro 59, folio 9, con una superficie de 0,9897 Has. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Gravada con una servidumbre de paso de una tubería de agua a favor de la Comunidad Autónoma de

Extremadura. Tipo de licitación: 15.043,44 € (1.ª subasta); 14.291,27 € (2.ª subasta); 13.576,70 € (3.ª subasta); y 12.897,87 € (4.ª subasta).

Lote 13.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 16 del polígono 507 al paraje "Piedras Blancas". Superficie: 0,9594 Has. Referencia catastral 10115A507000160000BG. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.683, al tomo 635, libro 58, folio 211. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Tipo de licitación: 14.582,88 € (1.ª subasta); 13.853,74 € (2.ª subasta); 13.161,05 € (3.ª subasta); y 12.503,00 € (4.ª subasta).

Lote 14.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 49 del polígono 501 al paraje "Tesoro". Superficie: 0,3253 Has. Referencia catastral 10115A501000490000BE. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.395, al tomo 630, libro 57, folio 148. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Tipo de licitación: 1.236,14 € (1.ª subasta); 1.211,42 € (2.ª subasta); 1.187,19 € (3.ª subasta); y 1.163,45 € (4.ª subasta).

Lote 15.- Finca rústica en Madrigalejo, parcela 22 del polígono 507 al paraje "Ladera". Superficie: 0,3334 Has. Referencia catastral 10115A507000220000BL. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Logrosán con el número de finca registral 6.689, al tomo 635, libro 58, folio 217. Cargas: La finca queda sujeta a las limitaciones de la concentración parcelaria del término de Madrigalejo. Tipo de licitación: 200,04 € (1.ª subasta); 196,04 € (2.ª subasta); 192,12 € (3.ª subasta); y 188,28 € (4.ª subasta).

Los Lotes 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 son de carácter patrimonial y los lotes 1, 2, 4 y 6 proceden de herencias abintestato a favor del Estado.

La subasta se celebrará el día 1 de febrero de 2.013, a las diez horas treinta minutos, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Cáceres, sito en plaza de Hernán Cortés, número 3, primera planta.

Para participar en la subasta cada uno de los licitadores debe constituir una fianza por importe del 25% del tipo de salida. La fianza debe consignarse en metálico ante la Mesa el mismo día de celebración de la misma, o bien acreditar que se ha depositado en la Caja General de Depósitos o en cualquiera de sus sucursales, haciendo entrega a la Mesa del "Ejemplar para la Administración", de la carta de pago del depósito.

El pliego de condiciones puede consultarse en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en plaza de Hernán Cortés, número 3, primera planta, así como en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas www.minhap.gob.es (subastas y anuncios abintestato).

Cáceres, 27 de noviembre de 2012.- La Delegada de Economía y Hacienda en Cáceres, María Luisa Martínez Gutiérrez.

ID: A120081515-1