

III. OTRAS DISPOSICIONES

BANCO DE ESPAÑA

14440 Resolución de 22 de noviembre de 2012, del Banco de España, por la que se publican determinados tipos de referencia del mercado hipotecario.

Octubre de 2012

	Porcentaje
A) Tipos de referencia oficiales ¹ :	
1. Tipo medio de los préstamos hipotecarios a más de tres años, para adquisición de vivienda libre, concedidos por las entidades de crédito en España	3,078
2. Tipo medio de los préstamos hipotecarios entre uno y cinco años, para adquisición de vivienda libre, concedidos por las entidades de crédito en la zona del euro (referido al mes anterior)	3,270
B) Otros tipos de referencia para los préstamos contratados con anterioridad a la entrada en vigor de la Orden EHA/2899/2011, de 28 de octubre («BOE» del 29) ¹ :	
1. Tipo medio de los préstamos hipotecarios a más de tres años para adquisición de vivienda libre, concedidos por:	
– Bancos	2,888
– Cajas de ahorro	3,498
2. Tipo activo de referencia de las cajas de ahorro	5,375

Madrid, 22 de noviembre de 2012.–El Director General de Regulación y Estabilidad Financiera, José María Roldán Alegre.

¹ La definición y forma de cálculo de estos índices se recoge en la Circular del Banco de España 5/2012, de 27 de junio («BOE» de 6 de julio).