

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

**36440** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en La Rioja por la que se convoca primera, segunda, tercera y cuarta subasta pública de un bien inmueble de naturaleza urbana, propiedad de la Administración General del Estado.*

1. Lugar, día y hora de celebración de la subasta:

Lugar: Salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda en La Rioja, calle Víctor Pradera, número 4, de Logroño.

Día: 27 de noviembre de 2012.

Hora: A las diez horas.

2. Descripción del bien:

El bien inmueble que se describe a continuación está libre de cargas o gravámenes.

Lote número 27: Finca de naturaleza urbana sita en el término municipal de Santo Domingo de la Calzada (La Rioja) avenida de Torrecilla, n.º 39 (A).

Descripción según consta en el Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada: Zona de vivienda, con una superficie total de 418 metros cuadrados. En dicha zona existe un edificio de seis viviendas, con un único portal, en la avenida de Torrecilla, 39 (A), compuesto por tres plantas y un semisótano. La superficie total construida es de 920 metros cuadrados.

La mitad indivisa de la finca registral 19.311 ha quedado vinculada jurídicamente como una "titularidad ob rem" a la finca de este número.

Linderos: Norte, Comunidad Autónoma de La Rioja; sur, avenida de Torrecilla; este, acceso común, y oeste, Comunidad Autónoma de La Rioja.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada: Tomo 1.286, libro 259, folio 23, finca 19.309.

Referencia catastral: 5186129WM0958N0001RU.

La valoración del referido bien, para la primera subasta es de 110.344, 00 euros, vendiéndose como cuerpo cierto y tal y como se encuentra en la actualidad.

Si quedara desierta la primera subasta, se celebrarán tres subastas sucesivas más sobre el mismo bien, siendo el tipo de licitación el de la subasta inmediatamente anterior reducido en un quince por ciento en cada nueva subasta.

Tasación para la segunda subasta: 93.792,40 euros.

Tasación para la tercera subasta: 79.723,54 euros.

Tasación para la cuarta subasta: 67.765,01 euros,

3. Tipo de subasta: Al alza.

4. Lugar de consulta del pliego de condiciones por el que se ha de regir las subastas:

Delegación de Economía y Hacienda en La Rioja.

Servicio de Patrimonio de Patrimonio del Estado, 2.ª planta.

Calle Víctor Pradera, número 4, de Logroño.

Teléfono: 941 28 73 73.

Página web: <http://minhap.gob.es>, apartado "subastas y anuncios abintestato".

Logroño, 24 de octubre de 2012.- El Delegado de Economía y Hacienda en La Rioja, Ángel Martínez Varona.

ID: A120073686-1