

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

35216 *Anuncio del Notario de Plasencia, don Francisco de Asís Jiménez Velasco de Subasta Notarial en procedimiento de Ejecución Extrajudicial de ocho viviendas unifamiliares en Malpartida de Plasencia (Cáceres).*

Subasta Notarial.

Yo, Francisco de Asís Jiménez Velasco, Notario del Ilustre Colegio de Extremadura, con residencia en Plasencia.

Hago saber: Que en mi notaría, sita en Plasencia (Cáceres), Avenida Alfonso VIII, número 27, planta menos uno, se tramita venta extrajudicial, conforme al artículo 129 de la Ley Hipotecaria, de las siguientes fincas urbanas hipotecadas, sitas en el término municipal de Malpartida de Plasencia:

Número uno.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en calle Felipe Tomé, s/n. Superficie del solar: 69,49 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 69,49 m². Sup. útil: 60,11 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 69,76 m². Sup. útil: 53,94 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 64,75 m². Sup. útil: 53,70 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 162, finca 7.597.

Tipo subasta: ciento ochenta y cinco mil seiscientos cuarenta euros (€ 185.640).

Número dos.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en Avenida Ciudad de Plasencia, s/n. Superficie del solar: 73,54 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 73,54 m². Sup. útil: 62,06 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 69,35 m². Sup. útil: 55,66 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 63,89 m². Sup. útil: 55,95 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, el tomo 1832, folio 167, finca 7.598.

Tipo subasta: ciento setenta y tres mil novecientos ochenta y siete euros y cincuenta céntimos (€ 173.987,50).

Número tres.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en Avenida Ciudad de Plasencia, s/n. Superficie del solar: 65,26 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 65,26 m². Sup. útil: 54,50 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 59,46 m². Sup. útil: 50,61 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 54,45 m². Sup. útil: 47,99 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 172, finca 7.599.

Tipo subasta: ciento sesenta y tres mil cuarenta y tres euros y setenta y cinco céntimos (€ 163.043,75).

Número cuatro.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en Avenida Ciudad de Plasencia, s/n. Superficie del solar: 75,25 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Superficie construida: 75,25 m². Sup. Útil: 64,77 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 60,15 m². Sup. útil: 54,61 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 55,14 m². Sup. útil: 48,59 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 177, finca 7.600.

Tipo subasta: ciento setenta y tres mil trescientos noventa y un euros y veinticinco céntimos (€ 173.391,25).

Número cinco.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en Avenida Ciudad de Plasencia, s/n. Superficie del solar: 75,25 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 75,25 m². Sup. útil: 64,77 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. Construida: 60,15 m². Sup. útil: 55,70 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 55,14 m². Sup. útil: 48,59 m². Cuota: 12,50%..

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 182, finca 7.601.

Tipo subasta: ciento cuarenta y ocho mil ochocientos setenta y un euros y veinticinco céntimos (€ 148.871,25).

Número seis.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en Avenida Ciudad de Plasencia, s/n. Superficie del solar: 75,25 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 75,25 m². Sup. útil: 64,77 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 60,15 m². Sup. útil: 55,70 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 55,14 m². Sup. útil: 48,59 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 187, finca 7.602.

Tipo subasta: ciento cuarenta y ocho mil ochocientos setenta y un euros y veinticinco céntimos (€ 148.871,25).

Número siete.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en Avenida Ciudad de Plasencia, s/n. Superficie del solar: 72,72 m². Se compone de: Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 72,72 m². Sup. útil: 62,19 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 60,15 m². Sup. útil: 55,18 m². Planta segunda destinada a vivienda. Sup. construida: 55,14 m². Sup. útil: 48,59 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 192, finca 7.603.

Tipo subasta: ciento setenta y un mil ochenta y ocho euros y setenta y cinco céntimos (€ 171.088,75).

Número ocho.- Vivienda Unifamiliar con local-garaje, sito en calle Felipe Tomé, s/n. Superficie del solar: 70,32 m². Planta baja destinada a local-garaje. Sup. construida: 70,32 m². Sup. útil: 58,48 m². Planta primera destinada a vivienda. Sup. construida: 60,15 m². Sup. útil: 51,18 m². Planta segunda destinada a vivienda.

Sup. construida: 55,00 m². Sup. útil: 45,75 m². Cuota: 12,50%.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al tomo 1832, folio 197, finca 7.604.

Tipo subasta: ciento sesenta y ocho mil ochocientos cincuenta y seis euros y veinticinco céntimos (€ 168.856,25).

Procediendo la subasta de las fincas se hace saber sus condiciones:

Tendrá lugar en mi notaría. La 1.^a subasta el día 20 de noviembre de 2012, a las trece horas, siendo el tipo base el indicado para cada una de las fincas al describirlas anteriormente; de no haber postor o si resultare fallida, la 2.^a subasta, el 20 de diciembre de 2012, a las trece horas, cuyo tipo será el 75 por 100 de la primera; en los mismos casos, la 3.^a subasta el día 24 de enero de 2013, a las trece horas, sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaría de lunes a viernes de 10 a 13:30 horas. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecute continuarán subsistentes. Los licitadores deberán consignar, previamente a la subasta, en la Notaría una cantidad equivalente al 30 por 100 del tipo que corresponda en la 1.^a y 2.^a subasta y en la 3.^a un 20 por 100 del tipo de la segunda, mediante cheque bancario a nombre del Notario. Podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, acompañando el justificante del depósito previo, hasta el momento de la subasta. Sólo la adjudicación a favor del acreedor requirente o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

Plasencia, 9 de octubre de 2012.- El Notario.

ID: A120069964-1