

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

26365 *Anuncio del Notario don Luis Rueda Esteban de inicio de las actuaciones de ejecución hipotecaria extrajudicial.*

En la Notaría de don Luis Rueda Esteban, situada en Madrid, calle Jorge Juan, 45, 2.º, publica e informa a los efectos del artículo 236-d del Reglamento para Ejecución de la Ley Hipotecaria, se continúan las actuaciones de ejecución hipotecaria extrajudicial a instancia de la sociedad Valcedebra, Sociedad Limitada, que se instaron en virtud de acta autorizada por mí, el día 29 de julio de 2011, bajo el número 1542 de protocolo, titular legítimo de la hipoteca que graba la inscripción segunda de la finca registral 56065 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, que se corresponde con la parcela resultante número 8, parcela en término municipal de Madrid en la unidad de ejecución E.D.- 17/2 "Julián Camarillo-Norte", de forma irregular, antes carretera de Vicálvaro, número 6 y actualmente avenida de Canillejas a Vicálvaro número 6, de 28022 Madrid, a los efectos y para que puedan, si les conviene, intervenir en la subasta o satisfacer antes del remate el importe del crédito y de los intereses y gastos en la parte asegurada por la hipoteca.

Se anuncia además, según lo dispuesto por el artículo 236-F del mismo reglamento de ejecución de la Ley Hipotecaria, que se procederá a celebrar las subastas sobre la finca y condiciones que se citan a continuación:

Finca subastada: Urbana. Parcela resultante número 8. Parcela en término municipal de Madrid en la unidad de ejecución E.D.-17/2 "Julián Camarillo-Norte", de forma irregular, antes carretera de Vicálvaro, número 6 y actualmente avenida de Canillejas a Vicálvaro número 6, de 28022 Madrid.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, al tomo 2.022, libro 1.036, folio 61, finca número 56.065, inscripción segunda, antes finca 33.522.

Lugar de celebración de la subasta: Colegio Notarial de Madrid, calle Ruiz de Alarcón, número 3, de 28014 Madrid.

Fecha de la primera subasta: El día 5 de septiembre de 2012, a las 11,00 horas.

Tipo de salida establecido en la escritura de hipoteca: La suma de un millón quinientos veinticinco mil sesenta y ocho euros con veintiún céntimos de euro (1.525.068,21 euros), equivalente a doscientos cincuenta y tres millones setecientos cincuenta mil pesetas (253.750.000,00 pesetas).

Fecha de la segunda subasta: El día 5 de octubre de 2012, a las 11,00 horas.

Tipo de salida: La suma de un millón ciento cuarenta y tres mil ochocientos un euros con dieciséis céntimos de euro (1.143.801,16 euros), equivalente a ciento noventa millones trescientos doce mil quinientas pesetas (190.312.500 pesetas).

Fecha de la tercera subasta: El día 8 de noviembre a las 11,00 horas.

Tipo de salida: Sin sujeción a tipo.

Condiciones para participar en las citadas subastas: Depósito previo de un importe igual al treinta por ciento por ciento del precio de salida, mediante ingreso en efectivo o cheque bancario en la cuenta corriente aperturada a nombre del Notario don Luis Rueda Esteban, en la entidad que se indica en el acta de iniciación de esta actuaciones, con antelación a la celebración de cada una de las subastas, lo que deberá acreditarse previamente o al momento de la celebración de la subasta con el correspondiente resguardo.

El resto de las condiciones por las que se regirá la subasta constan en el reglamento de ejecución de la Ley Hipotecaria.

La documentación y certificación del registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del reglamento de ejecución de la Ley Hipotecaria, pueden consultarse en la Notaría sita en la calle Jorge Juan, número 45, 2.º y se entenderá que todo licitador, acepta como bastante la titulación.

Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca continúan subsistentes.

Igualmente se hace constar que la hipoteca que se ejecuta continua vigente en la actualidad.

Y a los efectos oportunos de su publicación.

Madrid, 9 de julio de 2012.- Don Luis Rueda Esteban, Notario.

ID: A120055765-1