

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**20483** *Anuncio de la Notaría de don Alfredo Barrau Moreno sobre subasta notarial.*

Alfredo Barrau Moreno, Notario del Ilustre Colegio de Madrid con residencia en Madrid,

Hago saber: Que en mi Notaría, sita en calle Caracas, 23, de esta localidad, se tramita ejecución extrajudicial de hipoteca a requerimiento de Banesto, S.A., en acta otorgada ante mí el 4 de abril de 2012, sobre el siguiente inmueble:

Urbana. Treinta. Piso Tercero "D", bloque tres, del edificio en Madrid, Vicálvaro, calle Huerta del Convento, número 3. Superficie 48 metros cuadrados aproximadamente. Cuota 2,05 %. Inscripción: Registro de la Propiedad número 8 de Madrid, finca 2/64443. Cargas y arrendamientos: Libre según registro y titulación, salvo la hipoteca que se ejecuta. Es vivienda habitual.

Referencia catastral 8726619 VK 4782F0027GZ.

Fecha y lugar de celebración subasta única (RDL 6/2012 de 9 de marzo): día 5 de septiembre de 2012 a las 11,00 horas, en mi despacho notarial calle Caracas, número 3, 2.ª (28010 Madrid). Teléfono: 917000094.

Tipo de salida: 271.544 euros.

Forma de la subasta: Posturas por escrito en pliego cerrado. Depósito para participar, necesario, del 30% del tipo de salida, en la C/C número 2038 1849 82 6000313550, de Bankia (Caja Madrid), sita en la calle Almagro, 27, esquina General Arrando, de mi titularidad.

La documentación y certificación registral a los que se refieren los artículos 236-a y 236-b del R.H. podrán consultarse en la Notaría en horas de despacho (Lunes a Viernes de 9 a 14 horas).

Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación; y que las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la Hipoteca ejecutada subsistirán. Todos los gastos de las subasta, otorgamiento de la escritura de venta al adjudicatario, impuestos que graven la Transmisión, incluido el de incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana, registrales o de cualquier otra índole serán de cuenta del adjudicatario.

Madrid, 1 de junio de 2012.- El Notario.

ID: A120043776-1