

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**15688** *Anuncio de Notaría de Don Fernando Viguria Alday sobre subasta notarial de una finca.*

Don Fernando Viguria Alday, Notario del Ilustre Colegio de Murcia, con residencia en Beniel,

Hago saber: Que en mi Notaría, sita en Beniel, Avenida Leopoldo Calvo Sotelo, 10, Bajo, se tramita venta extrajudicial, conforme al art. 129 de la L. H. a instancia de la Entidad "Paratus Amc España, S.A."(Unipersonal), contra don El Oumari Hassan y don Aziz Haida, de la siguiente finca hipotecada, sita en Beniel, Murcia, hoy, Avenida del Reino número 27, 1, 2.º B:

Urbana.Escalera uno. Número diecinueve. Vivienda H, planta 3.ª, Superficie útil de 89,69 m². Linda: Frente, pasillo, Derecha entrando, Avenida de situación; Izquierda, calle sin nombre; Fondo, vivienda I. Cuota: 3,17%.

Inscrita en el R. P. de Murcia n.º 7, sección Beniel, tomo 2634, libro 110, folio 138, finca registral 3984, inscrita la hipoteca en la 11.ª

Las bases de la subasta son:

1.- La subasta tendrá lugar el día 27-06-2012, a las 9:30 horas, al tipo de subasta de 141.275,68 euros.

2.- Para tomar parte, los postores deben consignar el 30%, en la cuenta 3058-0425-60-2720003407.

3.- La documentación y la certificación registral a que se refieren los art. 236-A 236-B del R.H. están en la Notaría de lunes a viernes de las 10 a las 14 horas, entendiéndose que todo licitador por el solo hecho de participar, admite y acepta como bastante la titulación existente, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, quedando subrogado en la responsabilidad derivada de aquéllos, si el remate se adjudicare a su favor.

4. - La subasta se regirá por lo dispuesto en el artículo 12 del Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios, y en lo que fuera compatible por el art. 236 del RH.

Beniel, 3 de mayo de 2012.- Notario.

ID: A120029657-1