

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

13025 *Anuncio de notaría de Utrera de Francisco Javier Valverde Fernández, sobre subasta extrajudicial.*

El procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria número 28.988/11, instado a requerimiento de Unicaja, con CIF G-93040566, se encuentra en trámite de celebración de subasta, convocada en los términos siguientes:

Bien subastado: Local comercial diáfano sito en la planta baja del edificio en Utrera, con frente a calle Canarias y Extremadura, números 2 y 24, respectivamente, con acceso propio a la calle Extremadura, que ocupa una extensión superficial de noventa y cinco metros cuadrados. Linda, derecha entrando, casa de calle Asturias; izquierda, el local número dos; fondo, traseras de casa de calle Asturias. Inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Utrera, al tomo 1836, libro 684, folio 42, finca 23.514

Fecha: La primera subasta tendrá lugar el 25 de mayo de 2012; la segunda, en su caso, el 18 de Junio de 2012; y la tercera, si procede, el 13 de julio de 2012.

Lugar y hora: Todas las subastas se celebrarán en Utrera, Plaza del Altozano, 27, 1.º, a las 10,00 horas.

Tipos de subasta: El tipo de la primera subasta será de 91068,43 euros; el de la segunda, el 75% del tipo de la primera; la tercera sin sujeción a tipo.

Consignaciones: En primera y segunda subasta, los postores, a excepción del acreedor, deberán consignar el 30% del tipo. Para la tercera subasta, el 20% del tipo fijado para la segunda. A efectos de consignaciones se designa la cuenta número 2024 0312 52 330001261 en la entidad Cajasur. Para ser admitido a la subasta será imprescindible presentar el resguardo del depósito previo o cheque bancario.

Generales: La documentación y la certificación del Registro pueden consultarse en esta Notaría en horas de despacho. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Utrera, 12 de abril de 2012.- El Notario.

ID: A120023645-1