

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**6536** *Anuncio de Subasta pública en procedimiento de ejecución extrajudicial de hipoteca en Notaria de Callosa de Segura Alicante.*

Elvira Lillo Soriano, Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en Callosa de Segura,

Hago saber: Que como consecuencia del procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria seguido en esta notaría, por medio de la presente se anuncia subasta pública notarial del bien afecto por dicho procedimiento, perteneciente a don Galo Sandrino Cardona Cherrés, en los siguientes términos:

Finca Objeto de subasta:

Urbana: Casa de habitación situada en el pueblo de Granja de Rocamora, calle del Horno número tres de policía, sobre un solar de ciento noventa y dos metros cuadrados, ocupando lo construido la totalidad de dicha superficie. Se compone la edificación de planta baja y planta primera en altura sobre la baja. La superficie construida de la planta baja es de ciento noventa y dos metros cuadrados, siendo la de la primera planta de cuarenta y nueve metros cuadrados, en total mide lo construido doscientos cuarenta y un metros cuadrados.

Linda: al frente, con la calle del Horno, por la derecha, con propiedad de Antonio Sánchez Vilella, a la izquierda, con la de Concepción Díez Cartagena y por el fondo, con la casa abadía del Cura.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Callosa de Segura, al tomo 1.654, libro 51, folio 1, finca 1.753.

Tipo de las subastas:

- Tipo para la primera subasta: noventa y ocho mil trescientos veintisiete euros.
- Tipo para la segunda subasta: El setenta y cinco por ciento del tipo de la primera.
- Tercera subasta: Sin sujeción a tipo.

Fechas Y horas: La primera subasta tendrá lugar el día treinta de Marzo de 2.012 a las doce de la mañana, la segunda, en su caso, el día veintisiete de Abril de 2.012 a las doce de la mañana y la tercera, si procede, el día veintidós de Mayo de 2.012 a las doce de la mañana. -

Lugar de celebración de las subastas: Todas se celebrarán en la Notaría donde se sigue el procedimiento, Paseo de la Estación número treinta y tres, bajo. Callosa de Segura, 03360 (Alicante).

Consignaciones: El acreedor podrá concurrir como postor a todas las subastas sin consignar cantidad alguna. Los demás postores deberán consignar tanto para la primera como para la segunda subasta, el treinta por ciento del tipo correspondiente de cada una. Para la tercera subasta, el veinte por ciento del tipo fijado para la segunda subasta.

La consignación de las cantidades se hará mediante ingreso en la siguiente cuenta: 0030 3026 45 0865075273. El justificante de dicho ingreso será requisito imprescindible para la participación en la misma.

Generales: La documentación y la certificación del Registro de la propiedad, a que se refiere el artículo 236 a y b del Reglamento Hipotecario, pueden consultarse en esta notaría en horas de despacho. Se entenderá, que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Callosa de Segura, 21 de febrero de 2012.- Notario del Ilustre Colegio Notarial de Valencia.

ID: A120010880-1