

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**5635** *Anuncio de la Notaría de Bueu para procedimiento de ejecución extrajudicial.*

Edicto de anuncio de subasta

Doña María del Carmen Piñeiro Pena, Notario de Bueu, con despacho en Plaza Massó, Bloque, 6, 1.º C-D, hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, de las siguientes fincas, entidades independientes de un edificio señalado con el número 47 de la Rua Nueva de Arriba, parroquia de Beluso, municipio de Bueu (Pontevedra):

.- Finca número dos.- vivienda letra A situada en la planta baja, con acceso por el portal uno del edificio, con una superficie construida de noventa y ocho metros con seis decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número uno, situada en el sótano del edificio, con una superficie de doce metros con treinta y ocho decímetros cuadrados; y el trastero número uno, situado en el sótano del edificio, con la superficie de tres metros con noventa y cinco decímetros cuadrados. Cuota: 7,352%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 145, finca número 13.123.

Precio subasta: ciento ochenta y un mil trescientos treinta y seis euros con treinta céntimos.

.- Finca número cuatro.- vivienda letra C, situada en la planta baja, con acceso por el portal dos del edificio, con una superficie construida de ciento veintitrés metros con catorce decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número dos, situada en el sótano del edificio, con una superficie de catorce metros sesenta y tres decímetros cuadrados; y el trastero número dos, situado en el sótano del edificio, con la superficie de tres metros con sesenta y cuatro decímetros cuadrados. Cuota: 9,297%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 153, finca número 13.125.

Precio subasta: doscientos cuatro mil euros con diez céntimos.

.- Finca número cinco.- vivienda letra D, situada en la planta baja, con acceso por el portal dos del edificio, con una superficie construida de ciento veinticinco metros con dos decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número quince, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número quince, situado en el sótano del edificio, con la superficie de tres metros con ochenta decímetros cuadrados. Cuota: 9,443%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 157, finca número 13.126.

Precio subasta: doscientos mil novecientos setenta y cinco euros con noventa céntimos.

.- Finca número seis.- vivienda letra A, situada en planta primera, con acceso por el portal uno del edificio, con una superficie construida de noventa y dos metros con setenta y un decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número tres, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros

con trece decímetros cuadrados; y el trastero número tres, situado en el sótano del edificio, con la superficie de tres metros con noventa y siete decímetros cuadrados. Cuota: 6,938%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 161, finca número 13.127.

Precio subasta: ciento noventa mil ciento veintitrés euros con sesenta céntimos.

.- Finca número siete.- vivienda letra B, situada en la planta primera, con acceso por el portal uno del edificio, con una superficie construida de ochenta y ocho metros con veinticuatro decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número cuatro, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número cuatro, situado en el sótano del edificio, con la superficie de cuatro metros con treinta y nueve decímetros cuadrados. Cuota: 6,591%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 166, finca número 13.128.

Precio subasta: ciento noventa mil ochocientos ochenta y ocho euros con diez céntimos.

.- Finca número nueve.- vivienda letra D, situado en la planta primera, con acceso por el portal dos del edificio, con una superficie construida de cuarenta y siete metros con sesenta y tres decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número cinco, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número cinco, situado en el sótano del edificio, con la superficie de cuatro metros con cincuenta y dos decímetros cuadrados. Cuota: 3,442%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 173, finca número 13.130.

Precio subasta: ciento dieciséis mil ciento sesenta y siete euros con noventa céntimos.

.- Finca número once.- vivienda letra A, situada en la planta bajo cubierta, con acceso por el portal uno del edificio, con una superficie construida de setenta y ocho metros con cincuenta y cuatro decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número SEIS, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número SEIS, situado en el sótano del edificio, con la superficie de cuatro metros con veinticinco decímetros cuadrados. Cuota: 5,839%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 181, finca número 13.132.

Precio subasta: ciento ochenta y tres mil ochocientos euros con treinta céntimos.

.- Finca número doce.- vivienda letra B, situada en la planta bajo cubierta, con acceso por el portal uno del edificio, con una superficie construida de ochenta metros con setenta decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número siete, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número siete, situado en el sótano del edificio, con la superficie de cuatro metros con veintiocho decímetros cuadrados. Cuota: 6,006%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de

Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 185, finca número 13.133.

Precio subasta: ciento ochenta y seis mil seiscientos cuatro euros con quince céntimos.

.- Finca número trece.- vivienda letra C, situada en la planta bajo cubierta, con acceso por el portal dos del edificio, con una superficie construida de ochenta y ocho metros con sesenta y siete decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número ocho, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número ocho, situado en el sótano del edificio, con la superficie de cinco metros con treinta decímetros cuadrados. Cuota: 6,624%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 189, finca número 13.134.

Precio subasta: ciento noventa y seis mil quinientos veintiséis euros con setenta céntimos.

.- Finca número catorce.- vivienda letra D, situada en planta bajo cubierta, con acceso por el portal dos del edificio, con una superficie construida de cuarenta y ocho metros con setenta y cuatro decímetros cuadrados. Tienen como anejos: la plaza de garaje número nueve, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número nueve, situado en el sótano del edificio, con la superficie de cuatro metros con diez decímetros cuadrados. Cuota: 3,528%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 193, finca número 13.135.

Precio subasta: ciento veinticuatro mil quinientos setenta y un euros con cuarenta céntimos.

.- Finca número quince.- vivienda letra E, situada en la planta bajo cubierta, con acceso por el portal dos del edificio, con una superficie construida de noventa y seis metros con ocho decímetros cuadrados. Tiene como anejos: la plaza de garaje número diez, situada en el sótano del edificio, con una superficie de diez metros con trece decímetros cuadrados; y el trastero número diez, situado en el sótano del edificio, con la superficie de tres metros con ochenta y un decímetros cuadrados. Cuota: 7,199%. Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Cangas al Tomo 1.870, Libro 183 de Bueu, Folio 197, finca número 13.136.

Precio subasta: ciento noventa y cinco mil ciento cincuenta y nueve euros con cincuenta céntimos.

Se señala la primera subasta para el día veintisiete de marzo de dos mil doce, a las 10:00 horas; la segunda, en su caso, para el día diecinueve de abril de dos mil doce, a las 13:00 horas; y la tercera, en el suyo, para el día once de mayo de dos mil doce, a las 13:00 horas.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaría sita en la Plaza Massó, bloque 6, 1º C-D, municipio de Bueu (Pontevedra).

El tipo para la primera subasta es el señalado anteriormente para cada una de las fincas; para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la Notaría de Bueu, el treinta por ciento del tipo correspondiente, o el veinte por ciento del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Bueu, 13 de febrero de 2012.- Notario de Bueu.

ID: A120008662-1