

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### OTROS PODERES ADJUDICADORES

**3551** *Anuncio de la Notaría de doña María del Carmen Alonso Bueyes sobre la subasta extrajudicial del expediente provisional 05/2011.*

Edicto de anuncio de subasta.-Yo María del Carmen Alonso Bueyes, Notario del Ilustre Colegio de Andalucía, con residencia en Sevilla y despacho en calle Tomás de Ibarra, número 6, 2.<sup>a</sup> planta, hago saber: que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 05/2011, de la siguiente finca:

Descripción: Urbana. Nave de una sola planta, construida sobre una parcela de terreno de quinientos seis metros cincuenta y tres decímetros cuadrados (506,53 m<sup>2</sup>) de cabida en término de Aznalcóllar (Sevilla).

Está totalmente diáfano en su interior y cuenta con unas superficies construida y útil de quinientos seis metros cincuenta y tres decímetros cuadrados (506,53 m<sup>2</sup>) y cuatrocientos noventa y un metros cincuenta decímetros cuadrados (491,50 m<sup>2</sup>).

Toda la parcela está ocupada por esta edificación.

Linderos: Al norte, con la calle Pirita (antes calle H); al sur, con la parcela 147; al este, con parcela 145; y al oeste, con la calle Mina Prin (antes calle L).

Título.-Pertenece a Mispalis de Suministros, S.L., en pleno dominio por compra, en virtud de escritura de compraventa otorgada en Aznalcóllar (Sevilla), el día 13 de abril de 2007, ante la Notario doña Margarita Ortuño Lucas, bajo en número 200 de protocolo.

Inscripción.-En el Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor número 2, al Tomo 2.324, Libro 116 del término de Aznalcóllar, Folio 182, Finca número 5.406, inscripción 5.<sup>a</sup>

Se señala la primera subasta para el día siete de marzo del presente año, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día cuatro de abril del presente año a las diez horas; y la tercera, en el suyo, para el diez de mayo del presente año, a las diez horas; en el caso de llegarse a la licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día dieciocho de mayo de 2012, a las diez horas.

Todas las subastas se celebrarán en la Notaria -Tomás de Ibarra, número 6, 2.<sup>a</sup> planta, C.P. 41001 Sevilla.

El tipo para la primera subasta es de ciento noventa y cinco mil euros (195.000,00 €); para la segunda, el setenta y cinco por ciento de la cantidad indicada; y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La Documentación y la Certificación Registral pueden consultarse en la Notaria; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en el Banco Sabadell Oficina 0225 O.P. Sevilla 0081/0225/16/0001782284, el treinta por ciento el tipo

correspondiente, o el veinte por ciento de la segunda subasta para formar parte en la tercera.

Sevilla, 27 de enero de 2012.- Notario.- Doña María del Carmen Alonso Bueyes.

ID: A120005868-1