

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE FOMENTO

1190 *Resolución de 13 de septiembre de 2011, de la Autoridad Portuaria de Ceuta, por la que se publican las cuentas anuales del ejercicio 2010.*

De conformidad con lo establecido en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, por el que se establece que las entidades que deban aplicar principios contables públicos, así como las restantes que no tengan obligación de publicar sus cuentas en el Registro Mercantil, publicarán anualmente en el «Boletín oficial del Estado» el balance de situación y la cuenta del resultado económico-patrimonial y un resumen de los restantes estados que conforman las cuentas anuales, se hace pública la información contenida en el resumen de las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Ceuta correspondientes al ejercicio 2010, que figura como anexo a esta Resolución.

Ceuta, 13 de septiembre de 2011.–El Presidente de la Autoridad Portuaria de Ceuta, José Francisco Torrado López.

MEMORIA ECONÓMICA DEL EJERCICIO 2010

Memoria, según artículo 129 LGP

ÍNDICE

Notas:

1. Introducción.
2. Estados Financieros.
3. Balance de Situación al 31.12.2010
 - * Inmovilizado Intangible.
 - * Inmovilizado Material.
 - * Inversiones Inmobiliarias.
 - * Inversiones en Empresas del grupo y asociadas.
 - * Inversiones financieras a largo plazo.
 - * Patrimonio. Estado de cambios en el patrimonio neto.
 - * Subvenciones, donaciones y legados recibidos.
 - * Provisiones a largo plazo.
 - * Otros Activos y Pasivos no corrientes.
 - * Activos y Pasivos corrientes.
4. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
5. Estado de Flujos de Efectivo
6. Ratios.
7. Informe relativo al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico financiero (artículo 129.3 L.G.P.)

Memoria de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2010

Notas:

1. Actividades de la Autoridad Portuaria.

La Autoridad Portuaria de Ceuta es una Entidad de Derecho Público, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, con plena capacidad de

obrar para el cumplimiento de sus fines, actuando con sujeción al ordenamiento jurídico privado. Se rige por su legislación específica, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación y, supletoriamente, por la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.

Los objetivos de la Autoridad Portuaria de Ceuta vienen delimitados en el artículo 36.º de la Ley 27/1992, de 24 de noviembre, de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, en el punto 12 del artículo único de la Ley 62/1997, de 26 de diciembre, de modificación de la Ley 27/1992, y en el capítulo i «Principios y objetivos del régimen económico», artículos 1.º al 9.º, inclusive, de los contenidos en la Ley 48/2003, de 26 de noviembre, de régimen económico y prestación de servicios de los puertos de interés general. Las actividades a las que esta autoridad portuaria se dedica son las siguientes:

- * Autorización y control de las operaciones marítimas y terrestres, relacionadas con el tráfico portuario y de los servicios para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de las competencias de otras autoridades.

- * Ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.

- * Planificación de proyectos, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas adscritas.

- * Gestión del dominio público portuario y de las señales marítimas, así como la optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio.

- * El fomento de actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo.

2. Bases de presentación.

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la autoridad portuaria, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y de los resultados, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo. El ejercicio contable a que se refieren los estados financieros empieza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre y está expresado en euros.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2010 de la Autoridad Portuaria de Ceuta han sido elaboradas de conformidad con los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados, e instrucciones complementarias del Ente Público Puertos del Estado.

De acuerdo con el artículo 40 de la Ley 48/2003, de 26 de noviembre, se establece para las Autoridades Portuarias que el presupuesto de las mismas esté integrado en los presupuestos consolidados elaborados por Puertos del Estado anualmente, y que será remitido al Ministerio de Fomento para su tramitación en la forma establecida en el artículo 89 del texto refundido de la Ley General Presupuestaria.

Asimismo, el artículo 43 de La Ley 48/2003, de 26 de noviembre, establece en su apartado primero que las Autoridades Portuarias ajustarán su contabilidad al Código de Comercio y al Plan General de Contabilidad, además de aplicar las directrices establecidas por Puertos del Estado y serán contrastadas desde su punto de vista económico y financiero por la Intervención General de la Administración del Estado y el Tribunal de Cuentas, según lo expuesto en el artículo 44 de la citada Ley.

Considerando lo dispuesto en el artículo 2.º del Real Decreto 1514/2007, por el que se regula el Nuevo Plan General de Contabilidad, y en el que se indica que no tendrán carácter vinculante los movimientos contables incluidos en la quinta parte del PGC y los aspectos relativos a numeración y denominación de cuentas incluidos en la cuarta parte, se ha optado por no utilizar las cuentas de los grupos 8 y 9 ya que la utilización de estos grupos complicarían la labor contable sin aportar ni mayor ni mejor información

3. Aplicación de resultados

Estas cuentas anuales adjuntas, se someterán por parte de la Presidencia a la aprobación por el Consejo de Administración, y la Dirección de la entidad estima que serán aprobadas sin variaciones significativas.

La propuesta de aplicación de los resultados, se recogerá en la certificación expedida por el Secretario del Consejo de Administración y se adjuntará a las citadas cuentas.

Una vez pronunciado el Consejo de Administración, se efectuarán los correspondientes asientos contables.

4. Normas de aplicación

a) Inmovilizado intangible.

En este epígrafe se registran inversiones realizadas en aplicaciones informáticas y de propiedad industrial, estando valoradas por su precio de adquisición.

La amortización se calcula por el método lineal, estimándose una vida útil de 5 años desde su puesta en servicio.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se imputan directamente como gastos del ejercicio en que se producen.

b) Inmovilizado material.

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valorarán por su coste, ya sea este el precio de adquisición o coste de producción. Para la apertura del balance de 2010 se ha tenido en cuenta la valoración que las inmovilizaciones materiales tenían a 31 de diciembre de 2009.

Para la valoración inicial de las adiciones posteriores se aplicarán las normas de registro y valoración del nuevo Plan General de Contabilidad distinguiéndose los distintos tipos de bienes que integran el dominio público portuario estatal según el artículo 93 de la Ley 48/2003:

* A precio de adquisición o coste de producción:

– Terrenos e instalaciones fijas que la Autoridad Portuaria adquiera mediante cualquier título jurídico.

– Obras que la Autoridad Portuaria realice sobre el dominio público portuario.

En los inmovilizados que necesiten un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluirán en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado material y que hayan sido girados por el proveedor o correspondan a préstamos u otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, fabricación o construcción.

* A valor razonable:

– Terrenos, obras e instalaciones portuarias fijas de titularidad estatal o de ayudas a la navegación marítima, que se afecten al servicio de los Organismos Públicos.

– Obras que el Estado realice sobre el dominio público portuario.

– Obras construidas por los titulares de una concesión de dominio público portuario, cuando reviertan a la Autoridad Portuaria.

La amortización se calcula por el método lineal en función de la vida útil a contar desde su recepción provisional, ajustándose a la tabla de dichas vidas útiles facilitada por Puertos del Estado, excepción hecha de los grupos que se ajustaron al estudio de valoración efectuado por «American Appraisal» en el ejercicio 1993.

Los años de vida útil estimada son los siguientes:

Expresados en años

Ayuda a la navegación	10/5
Accesos marítimos	50/35
Obras de abrigo y defensa	50/40
Obras de atraque	40/5
Instalaciones reparac. barcos	40/25
Edificaciones	35/17
Instalaciones generales	17
Pavimentos, calzadas y vías	45/15
Equip. manipulac. mercancías	20/10
Material flotante	25/10
Equipo de transporte	6
Mobiliario	10
Otro inmovilizado	14/5

Los costes de ampliación, modernización y mejora de los bienes del inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien, exclusivamente cuando suponen aumento de capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil.

Las inversiones se clasifican bajo el epígrafe «inmovilizado en curso» hasta su recepción provisional, momento de entrada en funcionamiento de dicho bien, en ese momento se reclasifican como inmovilizado material. Dicha reclasificación se recoge como «traspasos», aunque se debe entender como adiciones controladas desde el inmovilizado en curso para su mejor gestión.

El inmovilizado en curso está valorado a su precio de coste, que incluye servicios de ingeniería, asistencia técnica, y no comienza su amortización hasta la puesta en funcionamiento, previa recepción provisional del mismo.

c) Inversiones inmobiliarias.

Los criterios de valoración que se usarán serán los mismos explicados en el apartado del inmovilizado material.

d) Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.

Están constituidas por las acciones de la Sociedad Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de Ceuta. El apartado tres de la disposición adicional sexta de la Ley 27/1992, establecía que la participación en el capital de las citadas sociedades, que correspondieran a la Administración del Estado, se transfiriesen al patrimonio de cada una de las Autoridades Portuarias

El valor asignado a las acciones de la Sociedad de Estiba y Desestiba del Puerto de Ceuta representa un montante nominal de 30.651,62 euros, que representa un 51 % sobre un capital de 60.101,21 euros.

La valoración de dichas acciones no ha sufrido ninguna corrección ya que no ha existido durante el ejercicio evidencia objetiva de que el valor en libros de la inversión realizada en la citada empresa no sea recuperable.

e) Inmovilizado financiero a largo plazo.

En el apartado «Créditos a terceros» se encuentran registrados préstamos al personal. La valoración inicial se realiza tal y como señala la norma de registro y valoración 9.^a «Instrumentos financieros», en su apartado 2.1.1 por su valor nominal. El criterio de valoración de coste amortizado aplicando el tipo de interés efectivo no se aplica debido a que los importes que se van amortizando no son significativos y conlleva una

complejidad de cálculo innecesaria y no aporta información relevante a las cuentas anuales.

En el apartado Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro se recoge las subvenciones devengadas y pendientes de recibir por parte de distintos Organismos Públicos. En el balance de apertura del ejercicio 2010 se han valorado por su valor nominal ya que el efecto de no actualizar el valor de las mismas es irrelevante por el importe que representan.

f) Existencias.

Las compras que realizan las Autoridades Portuarias no tienen carácter comercial, son «materiales para consumo y reposición», por lo que no existe la gestión de «Almacén». Los mencionados materiales se consumen en sus diversos centros, casi inmediatamente, después de adquiridos.

g) Clientes por servicios portuarios y concesiones.

Se recogen los créditos por operaciones comerciales originados por la prestación de servicios que realiza la Entidad. El vencimiento de las tasas facturadas por este concepto no es superior a un año, en base a esto y a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, se ha optado por valorar dichos créditos por su valor nominal.

h) Provisiones de insolvencia de tráfico.

Según indicaciones de Puertos del Estado, el cálculo de la dotación de la provisión de insolvencias de tráfico se calcula de la siguiente forma en fecha 31 de diciembre de 2010:

Para las insolvencias de naturaleza privada se estiman de acuerdo a los porcentajes y plazos que a continuación se detallan:

- Entre 0 y 6 meses: 0 %.
- Más de 6 meses: 100 %.

Para las insolvencias de naturaleza pública deberá estimarse de acuerdo a los porcentajes y plazos que a continuación se detallan:

- Entre 0 y 12 meses: 0 %.
- Entre 12 y 24 meses: 50%.
- Más de 24 meses: 100%.

Siguiendo la normativa contable la cantidad provisionada aparece restando del saldo pendiente de clientes.

i) Fondos propios.

Bajo este epígrafe, se recoge el patrimonio o representación del contravalor recibido en las aportaciones de la extinguida Junta de Puerto entre los que hay que destacar el inicial y el recibido por la Ley 27/1992.

Asimismo, en este epígrafe se recogen los resultados acumulados y el Fondo de compensación interportuario, antes Fondo de contribución.

El fondo de compensación, se sigue contabilizando de acuerdo con la consulta evacuada en su día al ICAC, para el antes Fondo de contribución, sobre el tratamiento contable del mismo en los Puertos del Estado.

En consecuencia, este fondo se contabiliza de la siguiente forma: El fondo de compensación aportado como gasto del ejercicio y el fondo de compensación recibido como ingreso del ejercicio. Por ello, en la cuenta de pérdidas y ganancias se registran separadamente –657– Fondo de compensación interportuario del ejercicio aportado, y –757– Fondo de compensación interportuario del ejercicio recibido. El resultado obtenido se incluye en el Resultado de Explotación.

j) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.

Se recoge las subvenciones recibidas por parte de los Organismos Públicos, para la realización de inversiones y que fomentan el incentivo a la inversión a través de los Fondos FEDER (europeos para infraestructuras), que habitualmente se gestionan y reciben por el Ente Público Puertos del Estado, quien las imputa y distribuye. Se aplican sobre los resultados en función de la vida útil y depreciación que se producen sobre los bienes que financian, representando el 50 %, 65 % y 75 %, respectivamente, de las inversiones programadas.

En este apartado también se recogen los ingresos por reversión de concesiones. El fondo económico que se crea a la hora de revertir una concesión administrativa se registra dentro de patrimonio neto y se imputa a resultados a medida que se realice la amortización del bien revertido.

k) Provisión para impuestos.

Recoge las dotaciones efectuadas para cubrir las responsabilidades que pudieran derivarse, entre otros, por la tasa de residuos sólidos urbanos.

l) Provisión para responsabilidades.

Esta provisión recoge las obligaciones económicas que han recaído sobre las Autoridades Portuarias que practicaron las facturaciones de liquidaciones de tarifas en su momento anuladas por sentencia del Tribunal Constitucional 116,146 y 161/2009, tanto por el concepto de principales como por el de intereses de demora. En el ejercicio 2010 se ha incluido las actualizaciones de los intereses devengados, y se ha dado de baja la parte correspondiente a uno de los litigios que por sentencia judicial firme ha sido desestimado.

Además recoge la provisión dotada para hacer frente a los daños a terceros.

ll) Deudas con entidades de crédito.

Durante el ejercicio 2008, la Autoridad Portuaria de Ceuta obtuvo un préstamo a largo plazo (10 años) con la entidad bancaria BBVA. El importe nominal de dicho préstamo ascendió a la cantidad de 9.000.000,00 de euros. El registro contable se ha llevado a cabo siguiendo la normativa en vigor. La valoración inicial se ha realizado por su valor razonable. La valoración posterior se ha realizado por el coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del interés efectivo.

m) Proveedores de Inmovilizado a corto plazo

Aparecen registradas en este epígrafe las deudas con suministradores de bienes definidos en el grupo 2 con vencimiento no superior a un año. Se registran por su valor nominal aplicando la excepción recogida en la norma de registro y valoración que corresponde a los pasivos financieros que indica que se pueden valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo, tal y como es el caso.

n) Impuesto sobre Beneficios.

De conformidad con la Ley 24/2001, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, la Autoridad Portuaria de Ceuta está sometida al régimen de entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades, régimen que le es de aplicación desde el ejercicio 2000.

ñ) Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos que figuran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio de que se trata, se recogen de acuerdo con el criterio de la fecha de devengo, es decir, en función del momento en que se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se origina la corriente

monetaria o financiera derivadas de ellos, destacando el carácter regulado por motivos de la estructura tarifaria y la naturaleza presupuestaria, de su funcionamiento económico.

Ceuta, 31 de marzo de 2011.–El Presidente, José Francisco Torrado López.

Introducción

Los datos de esta Memoria se refieren sólo y exclusivamente a los de la Autoridad Portuaria de Ceuta. Son datos homogéneos para todos los Entes Públicos y están obtenidos de la aplicación de los mismos criterios, normas y principios contables adoptados por Puertos del Estado.

Los aspectos a destacar de las cuentas del ejercicio 2010 son los siguientes:

El importe neto de la cifra de negocios ha alcanzado los 15.077 miles de euros, lo que supone un incremento del 5,30 % con respecto a la cantidad alcanzada en el ejercicio 2009 que fue de 14.318 miles de euros.

Los ingresos por tasas portuarias han experimentado un decremento ya que la cantidad obtenida en el ejercicio 2010 de 13.518 miles de euros es 22 miles de euros inferior a la cantidad obtenida por este mismo concepto en el ejercicio anterior (13.540 miles de euros).

Los ingresos por tarifas portuarias han experimentado un considerable aumento durante el ejercicio 2010, llegando la facturación a alcanzar los 1.558 miles de euros, duplicando así, el importe obtenido por el mismo concepto en el ejercicio 2009 (778 miles euros).

La cifra total de otros ingresos de explotación se ha situado en 3.283 miles de euros frente a los 4.170 miles de euros de 2009.

Por otro lado, los gastos de explotación (incluyendo Gastos de Personal, Otros Gastos de Explotación y Amortizaciones de Inmovilizado) se han aumentado en 400 miles de euros con respecto al ejercicio 2009. En el año 2010 alcanzaron los 18.358 miles de euros frente a los 17.957 miles de euros del 2009. Las partidas que han supuesto mayor gasto han sido los gastos de personal con 7.611 miles de euros y servicios exteriores con 5.489 miles de euros.

Asimismo, la partida de Otros Resultados recogida dentro del Resultado de Explotación, presenta un saldo positivo de 860 miles de euros. Este saldo se corresponde con la cancelación de parte de la Provisión por Reclamación Tarifaria al haberse obtenido sentencia judicial firme desestimando una de las reclamaciones presentadas ante la Autoridad Portuaria de Ceuta.

Podemos comentar que el resultado de explotación ha sido de 1.542.486,31 euros y el resultado financiero ha sido de -522.755,82 euros de pérdidas.

Todo lo anterior ha llevado a unos beneficios totales en el ejercicio 2010 de 1.019.730,49 euros.

El Balance de situación al cierre del ejercicio 2010 presenta unos activos totales de 122.053 miles de euros, de los que 382 mil corresponden al Inmovilizado Intangible, que representa un 0,31 % del activo total; 95.056 miles de euros corresponden al Inmovilizado Material neto, que representa un 77,88% del activo total y las inversiones inmobiliarias alcanzan los 13.659 miles de euros representando el 11,19 % del total de activo.

El activo corriente asciende a 12.776 miles de euros, de los que 8.780 miles corresponden a deudores netos y 3.996 miles de euros a tesorería.

Los fondos propios ascienden a 60.076 miles de euros, de los que 56.028 miles de euros corresponden a patrimonio, 3.028 miles de euros a resultados acumulados, y 1.020 miles de euros al Resultado del Ejercicio. Asimismo, se engloba además de lo anteriormente citado las subvenciones donaciones y legados recibidos por un total de 21.038 miles de euros.

El Pasivo no corriente incluye las provisiones a largo plazo por importe de 24.266 miles de euros y las Deudas a largo plazo por importe de 6.034 miles de euros.

Las deudas a corto plazo ascienden a 5.252 miles de euros repartidos de la siguiente forma: Deudas con entidades de crédito 857 miles de euros, Proveedores de inmovilizado a corto 3.565 miles de euros y otros pasivos financieros 831 miles de euros.

Los Acreedores Comerciales a corto plazo alcanzan los 5.374 miles de euros de los que 1.756 miles de euros corresponden a acreedores comerciales, 798 miles de euros a Anticipos de Subvenciones y 2.820 miles de euros a Otras Deudas con las Administraciones Públicas.

Ceuta, 31 de marzo de 2011.—El Presidente, José Francisco Torrado López.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
Balance al cierre del ejercicio 2010
(en euros)

ACTIVO	2010	2009	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2010	2009
A) ACTIVO NO CORRIENTE	109.277.139,19	106.257.659,00	A) PATRIMONIO NETO	81.113.698,55	79.520.992,55
I. Inmovilizado intangible	382.137,06	385.840,06	A-1) Fondos propios	60.075.901,65	59.056.171,16
1. Propiedad Industrial y otro inmovilizado intangible	149.949,83	177.652,83	I. Patrimonio	56.028.030,10	56.028.030,10
2. Aplicaciones informáticas	232.187,23	208.187,23	II. Resultados acumulados	3.028.141,06	26.503.587,35
3. Anticipos para inmovilizaciones intangibles	-	-	III. Resultado del ejercicio	1.019.730,49	(23.475.446,29)
II. Inmovilizado material	95.056.472,23	92.251.476,60	A-2) Ajustes por cambios de valor	-	-
1. Terrenos y bienes naturales	30.933.508,86	30.933.508,86	I. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Construcciones	47.845.249,53	44.753,85	II. Operaciones de cobertura	-	-
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	276.194,29	442.753,85	III. Otros	-	-
4. Inmovilizado en curso y anticipos	8.747.777,44	12.346.640,61	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	21.037.796,90	20.464.821,39
5. Otro inmovilizado	1.074.495,03	683.323,75	B) PASIVO NO CORRIENTE	30.300.992,31	31.606.964,60
III. Inversiones inmobiliarias	13.658.901,43	13.438.074,19	I. Provisiones a largo plazo	24.266.499,71	24.731.911,77
1. Terrenos	5.069.125,06	5.069.125,06	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	24.130.629,54	24.596.041,60
2. Construcciones	8.589.776,37	8.368.946,13	2. Provisión para responsabilidades	135.870,17	135.870,17
3. Instrumentos de patrimonio	-	-	3. Otras provisiones	-	-
4. Créditos a empresas	-	-	II. Deudas a largo plazo	6.034.492,60	6.875.052,83
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	30.651,62	30.651,62	1. Deudas con entidades de crédito	6.034.492,60	6.875.052,83
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-
2. Créditos a empresas	-	-	3. Otras	-	-
V. Inversiones financieras a largo plazo	148.976,85	151.619,53	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-
1. Instrumentos de patrimonio	38.761,06	41.403,74	IV. Pasivos por impuesto diferido	-	-
2. Créditos a terceros	108.399,90	108.399,90	V. Periodificaciones a largo plazo	-	-
3. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales, pendientes de cobro	1.815,89	1.815,89	C) PASIVO CORRIENTE	10.638.584,56	10.901.101,66
4. Otros activos financieros	-	-	II. Provisiones a corto plazo	-	-
VI. Activos por impuesto diferido	-	-	III. Deudas a corto plazo	5.252.171,29	5.537.240,01
VII. Deudores comerciales no corrientes	-	-	1. Deudas con entidades de crédito	856.717,01	852.824,17
B) ACTIVO CORRIENTE	12.776.136,23	15.771.399,81	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	3.564.696,86	3.627.733,72
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	3. Otros pasivos financieros	830.757,42	1.056.682,12
II. Existencias	-	-	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12.380,00	-
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8.779.996,04	12.424.112,19	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.374.033,27	5.363.861,65
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	5.462.973,36	5.194.213,13	1. Acreedores y otras cuentas a pagar	1.756.151,29	2.420.620,84
2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	1.074.000,00	2.500.000,00	2. Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones	798.175,20	798.175,20
3. Deudores varios	314.328,00	246.788,44	3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	2.819.706,78	2.145.065,61
4. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales, pendientes de cobro	1.905.202,94	4.460.472,58	VI. Periodificaciones	-	-
5. Otros créditos con las Administraciones Públicas	23.491,74	22.658,04	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	3.996.120,36	-
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	1. Tesorería	3.276.120,36	-
V. Inversiones financieras a corto plazo	19,83	19,83	2. Otros activos líquidos equivalentes	720.000,00	-
1. Instrumentos de patrimonio	-	-	TOTAL ACTIVO (A+B)	122.053.275,42	122.029.058,81
2. Créditos a empresas	19,83	19,83	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	122.053.275,42	122.029.058,81
3. Otros activos financieros	-	-			
VI. Periodificaciones	-	-			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	3.996.120,36	3.347.267,79			
1. Tesorería	3.276.120,36	2.567.267,79			
2. Otros activos líquidos equivalentes	720.000,00	780.000,00			

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-10

(en euros)

	(Debe) Haber	
	2010	2009
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.076.571,07	14.318.300,26
A. Tasas portuarias	13.518.274,65	13.539.887,01
a) Tasa por ocupación privativa del dominio público portuario	3.835.922,24	3.277.131,05
b) Tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias	8.701.631,31	9.177.673,85
1. Tasa del buque	2.216.815,46	1.906.322,61
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo	44.477,10	43.925,21
3. Tasa del pasaje	4.925.416,15	5.640.751,68
4. Tasa de la mercancía	1.511.947,35	1.582.483,91
5. Tasa de la pesca fresca	2.975,25	4.190,44
c) Tasa por aprovechamiento especial del dominio público portuario	830.919,31	981.589,50
d) Tasas por servicios no comerciales	149.801,79	103.492,61
B. Otros ingresos de negocio	1.558.296,42	778.413,25
a) Importes adicionales a las tasas	-	-
b) Tarifas y otros	1.558.296,42	778.413,25
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	-	-
5. Otros ingresos de explotación	3.282.656,09	4.169.904,16
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1.218.061,08	658.477,26
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	36.862,85	28.247,00
c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	238.732,16	247.179,90
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido	1.789.000,00	3.236.000,00
6. Gastos de personal	(7.610.597,11)	(7.150.418,30)
a) Sueldos, salarios y asimilados	(5.697.588,30)	(5.610.790,81)
b) Indemnizaciones	-	-
c) Cargas sociales	(1.913.008,81)	(1.539.627,49)
d) Provisiones	-	-
7. Otros gastos de explotación	(7.245.512,91)	(7.452.431,12)
a) Servicios exteriores	(5.488.707,89)	(5.382.732,18)
1. Reparaciones y conservación	(1.705.916,01)	(1.823.196,20)
2. Servicios de profesionales independientes	(544.880,20)	(536.228,10)
3. Suministros y consumos	(1.002.312,83)	(729.123,88)
4. Otros servicios exteriores	(2.235.598,85)	(2.294.184,00)
b) Tributos	(347.871,29)	(348.918,54)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(945.539,11)	(1.086.516,80)
d) Otros gastos de gestión corriente	(99.596,88)	(168.809,09)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 11.1.b) Ley 48/2003	(270.797,74)	(290.454,51)
f) Fondo de Compensación Interportuario aportado	(93.000,00)	(175.000,00)
8. Amortizaciones del inmovilizado	(3.502.006,76)	(3.354.455,64)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	680.910,46	683.651,89
10. Excesos de provisiones	-	30.686,40
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-	(891,00)
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	(891,00)
Otros resultados	860.465,47	(16.240.469,51)
a) Ingresos excepcionales	860.465,47	-
b) Gastos excepcionales	-	(16.240.469,51)
A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)	1.542.486,31	(14.996.122,86)
12. Ingresos financieros	389.454,66	35.195,08
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	-	-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	389.454,66	35.195,08
c) Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
13. Gastos financieros	(912.210,48)	(8.514.518,51)
a) Por deudas con terceros	(143.210,27)	(8.514.518,51)
b) Por actualización de provisiones	(769.000,21)	-
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-	-
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	-
A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)	(522.755,82)	(8.479.323,43)
A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	1.019.730,49	(23.475.446,29)
17. Impuesto sobre beneficios	-	-
A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)	1.019.730,49	(23.475.446,29)

Balance de Situación al 31-12-2010

Al cierre del ejercicio 2010 los activos totales ascendían a 122.053 miles de euros, de los que 109.277 miles de euros (89,53 %) corresponden a activos no corrientes y el resto 12.776 miles de euros a activos corrientes (10,47%).

La estructura de capital que financia este volumen de activos presenta una notable solidez al situarse los "Fondos Propios" en 60.076 miles de euros, cifra que representa el 49,22 % del total del activo.

En el apartado "Deudas a largo plazo" aparecen deudas con entidades de crédito por importe 6.034.492,60 € de un préstamo obtenido en 2008 por la Autoridad Portuaria de Ceuta a largo plazo (10 años) por importe de 9.000.0000 de euros valorado al coste amortizado.

El "Activo Corriente" está formado principalmente por "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" que supone un importe de 8.780 miles de euros y por "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" por importe de 3.996 miles de euros.

En el Pasivo No corriente se incluyen "Provisiones a largo plazo" por importe de 24.266 miles de euros y "Deudas a largo plazo" por importe de 6.034 miles de euros.

El "Pasivo Corriente" ha alcanzado los 10.639 miles de euros. Destacando los epígrafes de "Deudas a corto plazo" por importe de 5.252 miles de euros, y "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" por importe de 5.374 miles de euros.

En definitiva se puede hablar de un Balance equilibrado puesto que el patrimonio neto junto con el pasivo no corriente cubren la totalidad del activo no corriente y parte del activo corriente.

Ceuta, 31 de Marzo de 2011 El Presidente, *José Francisco Torrado López*

* Inmovilizado Intangible

Al cierre del ejercicio 2010 el inmovilizado intangible ascendía a 382 miles euros, resultado de un coste de activos de 1.148 miles de euros y de una amortización acumulada de 766 miles de euros euros.

En el cuadro anexo núm. 1, se incluyen los detalles de los movimientos producidos durante el ejercicio, tanto en el coste inmovilizado como en la amortización acumulada, clasificados por naturaleza.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 1: INMOVILIZADO INTANGIBLE 2010
(en euros)

INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-09	ADQUISICIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	ANTICIOS APLICADOS (+/-)	INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS (+)	SALDO A 31-12-10
Propiedad Industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas	879.684,42	36.000,00						915.684,42
Anticipos para inmobilizaciones intangibles	208.187,23	24.000,00						232.187,23
TOTAL	1.087.871,65	60.000,00						1.147.871,65
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	SALDO A 31-12-10		
Propiedad Industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas	702.031,59	63.703,00				765.734,59		
TOTAL	702.031,59	63.703,00				765.734,59		
DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	SALDO A 31-12-10	
Propiedad Industrial								
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible								
Aplicaciones informáticas								
TOTAL								
BENEFICIOS Y PÉRDIDAS DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	FECHA	OPERACION (Venta, retiro, etc.)	VALOR CONTABLE BRUTO	AMORTIZACIÓN ACUMULADA / DETERIORO DE VALOR	PRECIO DE VENTA	RESULTADO DE LA OPERACION		
TOTAL								

(1) Incluir con signo - si se trata de Reclasificaciones a gastos o Traspasos a Inmovilizado material, y con signo + si son Traspasos de Inmovilizado material.

* Inmovilizado Material

Al cierre del ejercicio 2010 el inmovilizado material neto ascendía a 95.056 miles de euros, resultado de un coste de activos de 143.067 miles de euros y de una amortización acumulada de 48.010 miles de euros.

En los cuadros anexos núms. 2.1 a 2.5, contienen los detalles de los movimientos producidos durante el ejercicio, tanto en el coste inmovilizado como en la amortización acumulada, clasificados por su naturaleza.

Durante el ejercicio 2010 se han puesto en explotación (incluyendo los traspasos desde inmovilizado en curso) nuevos activos por importe de 9.504 miles de euros, correspondientes a los siguientes orígenes:

Detalles	€(miles)
Construcciones	8.904
Equipamiento e Instalaciones Técnicas	6
Otro Inmovilizado	594
TOTAL	9.504

Para mejor información, se adjuntan cuadros (del cuadro 2 al cuadro 2.5) donde se detallan por grupo de activos, las altas, bajas y reclasificaciones que ha habido en el ejercicio.

Al cierre del ejercicio 2010 el inmovilizado en curso ascendía a 8.748 miles de euros, en el cuadro 2. Anexo A se detallan las principales inversiones realizadas en el ejercicio.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 2: INMOVILIZADO MATERIAL 2010
(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	VARIACIONES DEL EJERCICIO		RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDO A 31-12-10
		Altas (+)	Bajas (-)					
a) Terrenos y bienes naturales	30.933.508,86							30.933.508,86
b) Construcciones	87.505.108,24	8.904.392,77						96.409.501,01
Accesos marítimos	3.692.337,95	10.927,20						3.703.265,15
Obras de abrigo y defensa	26.137.257,33			(75.810,00)				26.061.447,33
Obras de atraque	14.619.908,74	295.175,16		75.810,00				14.990.893,90
Instalaciones para reparación de barcos	1.145.263,12							1.145.263,12
Edificaciones	17.372.413,33	2.199.209,14						19.571.622,47
Instalaciones generales	13.687.914,99	5.786.941,55						19.474.856,54
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	10.850.012,78	612.139,72						11.462.152,50
c) Equipamientos e instalaciones técnicas	3.334.015,74	5.720,00						3.339.735,74
Instalaciones de ayuda a la navegación	206.962,06							206.962,06
Equipos de manipulación de mercancías	2.730.872,61							2.730.872,61
Material flotante	31.713,37							31.713,37
Material ferroviario								
Equipo de taller	364.467,70	5.720,00						370.187,70
d) Otro inmovilizado	3.043.917,79	593.517,79	(1.307,20)					3.636.128,38
Mobiliario	1.176.891,75	10.798,25	(1.307,20)					1.186.382,80
Equipos para proceso de información	427.422,25	42.733,15						470.155,40
Elementos de transporte	462.673,74	38.490,42						501.164,16
Otro inmovilizado material	976.930,05	501.495,97						1.478.426,02
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	124.816.550,63	9.503.630,56	(1.307,20)					134.318.873,99
ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO	12.346.640,61	(3.598.863,17)						8.747.777,44
TOTAL	137.163.191,24	5.904.767,39	(1.307,20)					143.066.651,43

(1) En esta columna han de figurar las reclasificaciones internas entre apartados del inmovilizado material, incluidas con signo - las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado Intangible, y con signo + si son Traspasos del Inmovilizado Intangible.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 2. ANEXO A : EVOLUCIÓN DEL INMOVILIZADO EN CURSO EN 2010

NOMBRE INVERSIÓN	SALDO A 31-12-09	Adquisiciones 2010 (+)	Traspaso a inmovilizado en explotación (-)	Otros (+/-)	SALDO A 31-12-10
INSTALACION PTO ATENC TRANSPORTE TERREST	1.808.317,53	133.832,66	(1.942.150,19)		
DEMOLIC ESPALDON Y SOTERRA TUBER DIQ PONIEN	3.737.886,81		(3.737.886,81)		
REFORMAZAMIENTO SEGURIDAD TERMINAL PASAJEROS	1.128.365,67		(1.128.365,67)		
COMPLEMENTARIO MEJORA LINEAS COMBUS DIQ PONIEN	855.689,69		(855.689,69)		
DESMONTAJ Y COLOCAC CUBIERT TINGL DIQ LEVANT	353.500,00				353.500,00
SIST ANTI INTRUSION MUELLE PONIEN	788.551,59				788.551,59
CIRCUITO CERRADO TV EXTERIOR PUERTO	416.501,35				416.501,35
CONSTRUCCION MURO SEPAR EXPLA CAÑONERO DATO	237.898,97				237.898,97
OBRA EMERG ATRAQUE N3 CAÑONERO DATO	243.119,03				243.119,03
REP DAÑOS TEMP LEVANTE GALERIAS ELEVADAS	361.661,00				361.661,00
CONSTRUCCION TERMINAL DE CONTENEDORES	354.000,00				354.000,00
ADQUISICION E INSTALACION 2 ESCALERAS AUTOM E.M.	223.575,00				223.575,00
A. T. PROSPEC OPERADORES INTERNA GESTI TERM CONT	150.000,00				150.000,00
HABILITACI EXPLAN LAMPLIAC PTO CEUTA		2.000.000,00			2.000.000,00
ADEC RED AGUA NO POT, ACONDIC CAM SERV DATO		1.049.175,40			1.049.175,40
CLIMATIZACION Y NUEVO CENTRALIZ COMTA E.M.		900.000,00			900.000,00
OTROS	1.687.573,97	469.565,85	(487.344,72)		1.669.795,10
TOTAL	12.346.640,61	4.552.573,91	(6.151.437,08)		8.747.777,44

CUADRO 2. ANEXO B : OTRAS INVERSIONES INCORPORADAS A EXPLOTACIÓN EN 2010 (excluidas las procedentes del inmovilizado en curso)

NOMBRE INVERSIÓN	Adquisiciones directas	Concesiones revertidas y otros	TOTAL
TOTAL			

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 2.1: ALTAS DE INMOVILIZADO MATERIAL 2010
(en euros)

CONCEPTO	ADQUISICIONES A PROVEEDORES EXTERNOS (1)	ADQUISICIONES A OTRAS AA.PP. Y PUERTOS DEL ESTADO	INCORPORACIÓN AL ACTIVO DE GASTOS FINANCIEROS (+)	ACTIVOS SUBSUMIDOS EN OTROS	CONCESIONES REVERTIDAS (2)	RESCATE ANTICIPADO DE CONCESIONES	TRANSFERENCIAS DESDE OTROS ORGANISMOS PÚBLICOS	TRASPASOS DE INMOVILIZADO EN CURSO	TOTAL ALTAS DEL EJERCICIO 2010
a) Terrenos y bienes naturales									
b) Construcciones	1.189.609,13	-	-	-	-	-	-	7.714.783,64	8.904.392,77
Accesos marítimos	10.927,20								10.927,20
Obras de abrigo y defensa									
Obras de atraque	66.382,32							228.792,84	295.175,16
Instalaciones para reparación de barcos									
Edificaciones	388.588,83							1.810.620,31	2.199.209,14
Instalaciones generales	243.100,94							5.543.840,61	5.786.941,55
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	480.609,84							131.529,88	612.139,72
c) Equipamientos e instalaciones técnicas	5.720,00	-	-	-	-	-	-	-	5.720,00
Instalaciones de ayuda a la navegación									
Equipo de manipulación de mercancías									
Material flotante									
Material ferroviario									
Equipo de taller	5.720,00								5.720,00
d) Otro inmovilizado	156.864,35	-	-	-	-	-	-	436.653,44	593.517,79
Mobiliario	10.798,25								10.798,25
Equipos de proceso de información	38.361,00							4.372,15	42.733,15
Elementos de transporte	38.490,42								38.490,42
Otro inmovilizado material	69.214,68							432.281,29	501.495,97
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	1.352.193,48	-	-	-	-	-	-	8.151.437,08	9.503.630,56
ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO	4.552.573,91							(8.151.437,08)	(3.598.863,17)
TOTAL	5.904.767,39	-	-	-	-	-	-	-	5.904.767,39

(1) Se ha de incluir en esta columna el inmovilizado realizado por medios propios.

(2) Valor venal de los bienes revertidos al vencimiento de las concesiones

INMOVILIZADO MATERIAL EN CURSO 31.diciembre.2010

REFERENCIA Y TÍTULO	Inmov. Curso 31.12.2009	Certificado 2.010	Recepción 2.010	Inmov. Curso 31.12.2010
Asistencia Técnica en el anteproyecto de terminal de contenedores en Puerto de Ceuta	42.671,86			42.671,86
Circuito cerrado de televisión para los espacios exteriores del Puerto	416.501,35			416.501,35
Ampliación Puerto Ceuta, Fase Inicial	0,00			0,00
Estudio viab. instal. terminal especial. tráfico mercancías Ro/Ro en 1ª al. Poniente	69.337,00			69.337,00
A. T. Estudio mercado tráfico potencial contenedores Puerto Ceuta (Estudio proyecto ampliación)	52.700,00			52.700,00
A. T. redacc y tramit "Plan especial reforma interior y proyecto de compens M.C. Dato"	121.475,20			121.475,20
Elabor/tramitaci estudio impacto ambiental ampliación Puerto, Fase 2ª	166.600,00			166.600,00
A. T. redacción convenio urbanístico con Ciudad Autónoma de Ceuta	5.324,80			5.324,80
A. T. "Prospec operadores internac gestión terminal contenedores	150.000,00			150.000,00
A. T. para realización Estudios previos a proyectos regener playas Benitez y San Amaro	56.400,00			56.400,00
Denolic espaldón y soterram. tuberías en inicio dique Poniente	3.677.886,81		3.677.886,81	0,00
Auditoria e implantación de un sistema de gestión ambiental	15.000,00			15.000,00
Reparación Daños Temporal Levante Galerías Elevadas	361.661,00			361.661,00
Construcción Terminal de Contenedores	354.000,00			354.000,00
A. T. Red. Modif. Plan Uso Espacios Portuarios	11.960,00			11.960,00
A. T. Para la redacción de "Ampliación del Puerto de Ceuta. Fase 3"	149.760,00			149.760,00
Remodelación de la planta alta de la Estación Marítima	22.393,86			22.393,86
Suma y sigue	5.673.671,88	0,00	3.677.886,81	1.995.785,07

INMOVILIZADO MATERIAL EN CURSO 31.diciembre.2010

Hoja 2

REFERENCIA Y TÍTULO	Inmov. Curso 31.12.2009	Certificado 2.010	Recepción 2.010	Inm. Curso 31.12.2010
Sumas anteriores	5.673.671,88	0,00	3.677.886,81	1.995.785,07
Tratamiento de los pasillos y huecos en el interior de los Pabellones de la Autoridad Portuaria	11.090,00			11.090,00
Acondicionamiento de dos rampas Ro-Ro	51.078,41			51.078,41
Adquisición e instalación de 2 escaleras automáticas para la Estación Marítima	223.575,00			223.575,00
Adquisición de defensas para los diversos muelles de atraque	0,00			0,00
A.T. Para el desarrollo e implantación de un sistema de gestión integrado de calidad	15.000,00			15.000,00
Adquisición de un servidor para la unidad de informática	5.710,73			5.710,73
Pavimentación de los morros de Levante y Poniente	88.359,25			88.359,25
Adecuación de los nuevos bajantes de PVC en los pabellones de la A.P.	8.981,28			8.981,28
Adquisición/instalación de fonopuertas en los Pabellones J.O.P.	16.874,00			16.874,00
Aparato Aire Acondicionado Departamento Secretaría	3.239,60			3.239,60
Estudio de la maniobrabilidad en la ampliación del Puerto de Ceuta (Fase 3ª)	32.054,67			32.054,67
Autopistas del mar	78.000,00			78.000,00
Redacción de proyecto y ejecución de obras de instalación de un Punto de Atención al	47.820,00		47.820,00	0,00
Ampli. línea butano soterram tuberías Poniente	258.551,88		258.551,88	0,00
Dirección Punto de Atención al Transporte	81.060,00		81.060,00	0,00
Instalación de un Punto de Atención al Transporte	1.679.437,53	133.832,66	1.813.270,19	0,00
Sistema Anti- intrusión en el Muelle de Poniente	788.551,59			788.551,59
Suma y sigue	9.063.055,82	133.832,66	5.878.588,88	3.318.299,60

INMOVILIZADO MATERIAL EN CURSO 31.diciembre.2010

Hoja 3

REFERENCIA Y TÍTULO	Inmov. Curso 31.12.2009	Certificado 2.010	Recepción 2.010	Inm. Curso 31.12.2010
Sumas anteriores	9.063.055,82	133.832,66	5.878.588,88	3.318.299,60
Pilego Condición Evaluación de la dotación de los medios de seguridad y protección del Puerto	69.895,00			69.895,00
Direc.F y C.T.concur.ob.sist.antiintrusión M.Pte.	8.250,00			8.250,00
Inf.situa.act.Ob.Mejora Segur.LinS.comb.Pte.	20.570,00		20.570,00	0,00
Dirección Obra Demolición Espaldón y Soterramiento Tuberías Dique Poniente	60.000,00		60.000,00	0,00
Vis.proy.comp.Mej.Seg.lin.comb.Pte	3.104,14		3.104,14	0,00
A.T. Para la revisión del estudio de seguridad y plan de emergencia interior del Puerto	15.000,00			15.000,00
A.T. para la redacción de un estudio para la movilidad de la Policía Portuaria de Ceuta	4.871,43			4.871,43
A.T. Continuación y Seguimiento Mat Reileno 1ª Fase Ampliación	59.555,00			59.555,00
A.T. Redacción Proyecto Habilitación Explanada 1ª Fase Ampliación	110.300,00			110.300,00
Construcción Muro Separación Explanada Embarque Cañonero Dato	237.898,97			237.898,97
Compl Mejora Seguridad Lineas Combustible Dique Poniente	832.015,55		832.015,55	0,00
Obras Emergencia Atraca nº 3 Muelle Cañonero Dato	243.119,03			243.119,03
Comisión Técnica Concurso Reforzamiento Seg Terminal Pasajeros	1.560,00			1.560,00
Reforzamiento Seguridad Terminal Pasajeros	1.128.365,67		1.128.365,67	0,00
Desmontaje y Colocación Cubierta Tínglado Dique Levante	353.500,00			353.500,00
Invest Alternativas Abrigo y Mejora Darsena Acuerdo Betancourt	34.000,00		16.000,00	50.000,00
Pilego Bases A.T. Redac Proyecto "Remodelación Muelle España"	47.000,00			47.000,00
Redacción Proyecto "Cierre Rampa Puerto Deportivo"	4.680,00			4.680,00
Redacción Proyecto Liquidac Obras Demolic Espaldón y Soterramiento Tuberías Dique Pte	49.900,00			49.900,00
Suma y sigue	12.346.640,61	149.832,66	7.922.644,24	4.573.829,03

Hoja 4

INMOVILIZADO MATERIAL EN CURSO 31.diciembre.2010

REFERENCIA Y TÍTULO	Immov. Curso 31.12.2009	Certificado 2.010	Recepción 2.010	Imm. Curso 31.12.2010
Sumas anteriores	12.346.640,61	149.832,66	7.922.644,24	4.573.829,03
Habilitación Explanada Ampliación Puerto de Ceuta Fase Inicial	0,00	2.000.000,01		2.000.000,01
Estudio Geotécnico para la redacción del proyecto de "Construcción del acceso al Puerto"	0,00	43.281,00		43.281,00
AT Red Proy "Remodelación y ordenación Dársena embarcaciones auxPuerto de Ceuta"	0,00	49.900,00		49.900,00
AT Red Proy Remodelación accesos Puerto desde nuevo enlace Puerto-Frontera El Tarajal	0,00	47.000,00		47.000,00
Pilego bases AT Red Est Acond muelle adosado dique lve puerto Ceuta uso náutico deportivo	0,00	9.360,00		9.360,00
Digitalización de archivos del Puerto de Ceuta	0,00	15.000,00		15.000,00
AT Addec red de agua no potable y acondic.camino servicio Cañonero Dato	0,00	23.900,00		23.900,00
Estudio de Patologías del Tacón del M.C.Dato	0,00	47.350,00	47.350,00	0,00
Estudio Viabilidad Dársena para operaciones de Bunkering	0,00	12.064,00		12.064,00
Refuerzo Urgente Cimentación M.C. Dato	0,00	181.442,84	181.442,84	0,00
A. T. Red. Estud. s/operat. dársena zona ext. plo recep. Buq. G.P.	0,00	14.768,00		14.768,00
Adecuación Red agua no pot y acond.camino servicio M.C.Dato	0,00	1.049.175,40		1.049.175,40
Climatiz. y nuevo centraliza de contact Estación Marítima	0,00	900.000,00		900.000,00
Anteproyecto de construcción del inicio de la II fase de la ampliación del Puerto.	0,00	9.500,00		9.500,00
SUMA TOTAL INMOVILIZADO EN CURSO	12.346.640,61	4.552.573,91	8.151.437,08	8.747.777,44

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 2.2: BAJAS DE INMOVILIZACIONES MATERIALES 2010

(en euros)

CONCEPTO	VENTA A EMPRESAS EXTERNAS Y RETIROS O BAJAS DE INVENTARIO	VENTA A OTRAS AA.PP. Y PUERTOS DEL ESTADO	ELEMENTOS SUBSUMIDOS	TRANSFERENCIAS A OTROS ORGANISMOS PUBLICOS	INMOVILIZADO ABIERTO AL USO GENERAL	TOTAL BAJAS DEL EJERCICIO 2010
a) Terrenos y bienes naturales						
b) Construcciones	-	-	-	-	-	-
Accesos marítimos						
Obras de abrigo y defensa						
Obras de atraque						
Instalaciones para reparación de barcos						
Edificaciones						
Instalaciones generales						
Pavimentos, calzadas y vías de circulación						
c) Equipamientos e instalaciones técnicas	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación						
Equipo de manipulación de mercancías						
Material flotante						
Material ferroviario						
Equipo de taller						
d) Otro inmovilizado	1.307,20	-	-	-	-	1.307,20
Mobiliario	1.307,20					1.307,20
Equipos de proceso de información						
Elementos de transporte						
Otro inmovilizado material						
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	1.307,20	-	-	-	-	1.307,20
ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO						
TOTAL	1.307,20	-	-	-	-	1.307,20

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 2.3: AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2010

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES (+)	BAJAS			RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-10
			BAJAS POR VENTAS Y RETIROS (-)	ELEMENTOS SUBSISTIDOS (-)	TRANSFERENCIAS A OTROS ORGANISMOS PUBLICOS (-)					
a) Construcciones	39.659.858,71	2.725.145,69								42.385.004,40
Accesos marítimos	1.108.611,88	96.241,00								1.204.852,88
Obras de abrigo y defensa	3.748.463,46	479.760,00								4.228.223,46
Obras de atraque	8.484.684,49	385.127,59								8.869.812,08
Instalaciones para reparación de barcos	1.133.810,78									1.133.810,78
Edificaciones	8.928.285,75	614.106,00								9.542.391,75
Instalaciones generales	7.509.850,54	750.275,38								8.260.125,92
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	8.746.151,81	398.635,72								9.145.787,53
b) Equipamientos e instalaciones técnicas	2.891.261,89	172.279,56								3.063.541,45
Instalaciones de ayuda a la navegación	167.166,25	13.749,00								180.915,25
Equipo de manipulación de mercancías	2.430.309,39	145.427,56								2.575.736,95
Material flotante	31.079,11									31.079,11
Material ferroviario										
Equipo de taller	262.707,14	13.103,00								275.810,14
c) Otro inmovilizado	2.360.694,04	202.346,51	(1.307,20)							2.561.633,35
Mobiliario	873.008,99	76.253,21	(1.307,20)							946.955,00
Equipos de proceso de información	357.380,68	25.361,80								382.742,48
Elementos de transporte	366.651,63	20.389,00								387.040,63
Otro inmovilizado material	763.552,74	81.342,50								844.895,24
TOTAL	44.911.714,64	3.098.771,76	(1.307,20)							48.010.179,20

CUADRO 2.4: DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2010

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICACIONES (+/-) (1)	TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	SALDO A 31-12-10
Construcciones								
Equipamientos e instalaciones técnicas								
Otro inmovilizado								
TOTAL DETERIORO DE VALOR								

(1) En esta columna han de figurar las reclasificaciones internas de amortizaciones entre apartados del inmovilizado material, incluidas con signo -, las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado Intangible, y con signo + los Traspasos del Inmovilizado Intangible.

* Inversiones Inmobiliarias

Este grupo contable refleja los activos no corrientes que sean inmuebles y que se posean para obtener rentas, plusvalías o ambas. Teniendo en cuenta la definición de la Tasa por ocupación privativa del dominio público portuario que expone que la ocupación del dominio público portuario, en virtud de una concesión o autorización, devengará la correspondiente tasa a favor de la Autoridad Portuaria.

En los cuadros 3 a 3.3 aparecen los movimientos que ha habido durante el ejercicio 2010, en cuanto a adquisiciones de inversiones inmobiliarias, su amortización...

Adjunto se acompaña un cuadro en el que se relacionan las fichas que forman parte de este grupo contable a final del ejercicio 2010. Detallando el valor contable bruto, la amortización del periodo, amortización acumulada y el valor contable neto de cada una a final del año 2010.

Además se adjunta un cuadro en el que aparece la descripción de la finalidad a la que se dedica los principales activos clasificados como inversiones inmobiliarias y los ingresos que se obtienen de cada uno de ellos.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 3: INVERSIONES INMOBILIARIAS 2010

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	ADQUISICIONES (+)	CONCESIONES REVERTIDAS (+)	RESCATE ANTICIPADO DE CONCESIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A/DE INMOVILIZADO MATERIAI (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO (+/-)	SALDO A 31-12-10
a) Terrenos	5.069.125,06									5.069.125,06
b) Construcciones	15.617.581,44		559.362,24							16.176.943,68
Accesos marítimos										
Obras de abrigo y defensa	1.378.529,26									1.378.529,26
Obras de atraque										
Instalaciones para reparación de barcos	14.239.052,18		559.362,24							14.798.414,42
Edificaciones										
Instalaciones generales										
Pavimentos, calzadas y vías de circulación										
TOTAL	20.686.706,50		559.362,24							21.246.068,74

CUADRO 3.1: AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2010

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES (+)	VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A/DE INMOVILIZADO MATERIAI (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-10
Accesos marítimos								
Obras de abrigo y defensa	652.876,17	35.184,00						688.060,17
Obras de atraque								
Instalaciones para reparación de barcos	6.595.759,14	303.348,00						6.899.107,14
Edificaciones								
Instalaciones generales								
Pavimentos, calzadas y vías de circulación								
TOTAL	7.248.635,31	338.532,00						7.587.167,31

CUADRO 3.2: DETERIORO DE VALOR DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2009

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	RECLASIFICAC. (+/-)	TRASPASO A/DE INMOVILIZADO MATERIAI (+/-)	TRASPASO A ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA (-)	AJUSTES CONTRA PATRIMONIO	SALDO A 31-12-10
Terrenos									
Construcciones									
TOTAL DETERIORO DE VALOR									

Ref.	Nombre	Situación	Superficie	Destino	F. Otorgamiento	F. Finalización	Tasa Total
1.	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO.	2.118,87	ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE LA CONSTRUCCIÓN.	18-12-2007	25-11-2027	8.759,92
1.2	CENTRO FARMACEUTICO, S. COOP. LTDA.- CECOFAR	MUELLE CAÑONERO DATO	726,67	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	26-07-2001	25-11-2027	6.013,25
1.3	HIERROS DE CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	111,46	TALLERES Y ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS	18-11-2002	25-11-2027	670,89
10	SDAD. CPTVA. PROFESIONAL AUTO-TAXIS DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL TAXI.	21-12-2007	25-11-2027	7.971,06
100-A.1	KULPALSING DHANANI, HIRO	EXPLANADA DE PONIENTE	574,07	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL (TEJIDOS).	02-12-2005	31-12-2025	10.776,32
100-A.2	SEBASTIAN JIMENA JIMENA	EXPLANADA DE PONIENTE	546,98	TALLER, REPARACIÓN, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS Y VENTA DE REPUESTOS.	07-12-2005	31-12-2025	13.324,23
100-B	MULTIGESTIÓN CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	700,00	OFICINAS Y ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	07-05-2009	31-12-2025	15.491,72
100-D	PARRÉS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	587,53	TALLER DE REPARACION DE AUTOMOVILES.	07-12-2005	31-12-2025	15.100,22
101	NOVAUTO CEUTA, S.L.U.	EXPLANADA DE PONIENTE	902,20	ALMACEN, TALLER DE CHAPA Y PINTURA DE VEHICULOS Y EMBARCACIONES.	08-05-2008	31-12-2025	19.846,43
102	CANTESA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	3.433,00	ALMACENAJE Y FABRICACIÓN DE HORMIGON	02-12-2005	31-12-2025	56.745,92
103	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADA DE PONIENTE	6.250,00	ALMACEN MUNICIPAL	15-11-2004	24-04-2033	86.049,20
104.1	JUAN CARLOS BORRERO ALMANZA	EXPLANADA DE PONIENTE	123,62	ALMACENAMIENTO Y VENTA AL MENOR DE PRODUCTOS CONGELADOS.	02-12-2005	31-12-2025	4.430,90
104.10	MUEBLES ENRIQUE RAMOS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	186,48	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	23-02-2006	31-12-2025	5.984,91
104.11	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	227,97	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23-02-2006	31-12-2025	7.606,54
104.12	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	224,44	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23-02-2006	31-12-2025	7.487,53
104.2	DE HARO E HIJOS CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	111,60	TALLER DE CARPINTERIA DE ALUMINIO Y CRISTALERIA EN GENERAL.	28-05-2010	31-12-2025	3.692,84
104.3	AUTORECAMBIOS ENRIQUE S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	236,40	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE RECAMBIOS Y ACCESORIOS DEL AUTOMOVIL.	23-02-2006	31-12-2025	7.980,58
104.4	MUEBLES Y COCINAS CEUTA, S.L..	EXPLANADA DE PONIENTE	235,62	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	23-03-2009	31-12-2025	7.617,11
104.5	HAWADI AMAR ASESORES, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	237,60	ALMACEN DE MAQUINARIA, MAT. CONSTRUCCION, VENTA DE SUM. INDUSTRIALES Y OFICINAS.	31-05-2007	31-12-2025	8.024,31
104.6	KIDANA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	232,89	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	23-02-2006	31-12-2025	7.806,73
104.7	ELECTRICIDAD MUÑOZ E HIJOS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	280,00	ALMACENAMIENTO, OFICINAS Y VENTA DE SUMINISTROS INDUSTRIALES.	23-02-2006	31-12-2025	8.432,20
104.8	VASHDEV SHAH DADPURI, RAMESH	EXPLANADA DE PONIENTE	235,01	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL (TEJIDOS).	02-12-2005	31-12-2025	7.384,04
104.9	MULCHAND DARYANANI, CHANDIRAM	EXPLANADA DE PONIENTE	318,92	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	07-12-2005	31-12-2025	10.519,74
105.0	FERRERIAS DONCEL, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	600,00	ALMACENAMIENTO, EXPOSICIÓN Y VENTA DE SUMINISTROS INDUSTRIALES Y NAVALES EN GRAL.	22-01-2010	31-12-2025	13.802,75
105.1	CHOCRON LEVY, MOISES	EXPLANADA DE PONIENTE	325,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	19-04-2007	31-12-2025	8.092,94
105.2	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	431,78	ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS Y VENTA DE ARTICULOS DE LA SOCIEDAD.	17-04-2008	31-12-2025	10.134,01
105.3	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	162,90	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS (MUEBLES)	28-04-2005	31-12-2025	4.912,10
105.4	COCINAS TAIS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	159,75	ALMACEN, TALLER Y VENTA DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	21-11-2008	31-12-2025	4.805,40
105.5	MUEBLES Y COCINAS CEUTA, S.L..	EXPLANADA DE PONIENTE	157,86	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	18-05-2010	31-12-2025	4.566,31
105.6	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	304,62	ACTIVIDADES LOGÍSTICAS Y DE ALMACENAJE COMPLEMENTARIAS DEL USO COMERCIAL.	04-10-2006	31-12-2025	8.829,69
105.7	OTHER THINGS, S. L..	EXPLANADA DE PONIENTE	205,35	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y ACTIVIDAD INDUS. DE FABRIC. MUEBLES.	17-06-2005	31-12-2025	4.981,00

105.B	ALTA COCINA JULIAN MUÑOZ, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	152,74	ALMACENAMIENTO DE M. PROPIAS Y VENTA AL PÚBLICO DE LOS ART. QUE COMERCIALIZA.	19 04 2007	31 12 2025	2.873,51
106.1	COMERCIAL NAVAS, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	290,52	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	02 12 2005	31 12 2025	7.627,51
106.2	TRANSPORTES NIEVES, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	301,23	RECEPCIÓN/TRANSPORTES Y ENTREGA DE MERCANCIAS.	23 02 2006	31 12 2025	8.706,80
106.3	ISHWAR VASHI MAHTANI	EXPLANADA DE PONIENTE	255,57	ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS (PART. DE JUGUETERIA Y DEPORTIVOS).	02 12 2005	31 12 2025	6.630,90
106.4	MIRIAM FEDAL ALMECIA	EXPLANADA DE PONIENTE	474,42	ALMACENAJE, VENTA Y EXPOSICIÓN DE EQUIPAMIENTO Y MATERIAL DEPORTIVO.	17 10 2008	31 12 2025	16.688,42
106.5	ALMACENES SAN PABLO DE CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	266,64	ALMACENAJE Y VENTA AL PÚBLICO DE MERCANCIAS PROPIAS	03 05 2006	31 12 2025	7.083,33
106.6	MOHAMED ABDERRAZAK MOHAMED	EXPLANADA DE PONIENTE	182,33	ALMACENAMIENTO, VENTA Y TALLER DE NEUMÁTICOS Y SERVICIO TÉCNICO DEL AUTOMÓVIL.	17 04 2008	31 12 2025	4.885,57
106.7	AZULEJOS PUERTA DE AFRIKA S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	349,08	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y SUS DERIVADOS.	02 12 2005	31 12 2025	9.489,61
106.8	ALMACENES MARISOL, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	334,30	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS DE SU GIRO MERCANTIL.	07 12 2005	31 12 2025	9.385,11
106.9	ELECTRICIDAD CAPA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	310,95	ALMACEN Y VENTA DE MATERIALES ELECTRONICOS PARA VEHICULOS Y EMBARCACIONES Y PART.	10 09 2007	31 12 2025	8.761,88
107	ALMACENES SAN PABLO DE CEUTA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.670,43	ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS Y VENTA AL PÚBLICO DE LOS OFICINAS, ALMACEN, TALLER, EXPOSICIÓN Y VENTA DE VEHICULOS	03 05 2006	31 12 2025	50.008,36
108	COMERCIAL MONDASU, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.507,00	ESTACIÓN DE SUMINISTRO PARA EMBARCACIONES DE PESCA Y RECREO.	23 02 1994	09 04 2014	13.704,06
109	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	PUERTO DEPORTIVO	121,00	SERVICIOS TÉCNICOS PARA EL AUTOMÓVIL Y ALMACÉN.	22 06 2007	28 06 2042	1.400,27
11	MICRIPE CEUTA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	SERVICIOS TÉCNICOS PARA EL AUTOMÓVIL Y ALMACÉN.	29 12 2006	25 11 2027	5.105,89
110	FLORELYSA, S.L.	EXPLANADAS DE PREEMBARQUE DE VEHICULOS	156,00	EXPLOTACION DE DOS LOCALES PARA ALIMENTACION, BAZAR Y BAR-CAFETERIA.	16 04 1999	31 05 2019	7.851,09
114	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADAS DE LA MARINA	41.395,31	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	22 05 1992	22 06 2022	461.358,77
114.1	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO, S.A.	POBLADO MARINERO	3.247,57	ZONA DE VALES, PLAZAS Y JARDINES	01 07 1999	22 06 2022	49.065,68
114.1.1	DEPORTES MENDOZA, S.L.	POBLADO MARINERO	199,41	NAUTICA, PESCA Y SUBMARINISMO	12 06 2001	22 06 2022	2.385,66
114.1.1.1	SONIA DE MANUEL LOPERA	POBLADO MARINERO	59,40	PUB CAFETERIA	30 01 2006	22 06 2022	713,64
114.1.1.2	OBRAS, INFRAEST. Y MEDIO AMBIENT. DE CEUTA, S.L.	POBLADO MARINERO	146,80	OFICINAS	08 06 2009	22 06 2022	1.824,76
114.1.1.3	MOHAMED MOHAMED ABDELLAH	POBLADO MARINERO	52,61	RESTAURANTE LIBANES	19 03 2008	22 06 2022	632,06
114.1.4	YANILA TUHAMU TUHAMU Y SUMISA AHMED SADIK	POBLADO MARINERO	199,41	FRANQUICIA HELADERIA	12 06 2001	22 06 2022	2.385,66
114.1.6	RESTAURANTES CEUTIES, S.L.	POBLADO MARINERO	277,29	RESTAURANTE MARROQUI	12 06 2001	22 06 2022	3.350,70
114.1.17	AYAT AHMED ABDESELAM	POBLADO MARINERO	94,68	RESTAURACION	12 09 2006	22 06 2022	1.042,46
114.1.17.1	PABLO MIGUEL FERRERA GUERRA Y JESSICA B. PARRÉS	POBLADO MARINERO	97,67	PUB	19 03 2007	22 06 2022	1.091,67
114.1.18	MR ANGELES PANADERO SOSA	POBLADO MARINERO	28,39	COLOSINAS Y REGALOS	12 06 2001	22 06 2022	341,08
114.1.19	DIJAWAMAR, S.L.	POBLADO MARINERO	68,77	PELUQUERIA Y CENTRO DE BELLEZA	12 06 2001	22 06 2022	825,86
114.1.20	INTIMA ELEGANCIA, S.L.	POBLADO MARINERO	41,31	RESTAURACION CAFETERIA-PUB.	14 04 2004	22 06 2022	482,89
114.1.21	DIESTION INMOBILIARIA CEUTI, S.L.	POBLADO MARINERO	46,84	REGALOS Y COMPLEMENTOS	12 06 2001	22 06 2022	582,73
114.1.21.1	DIESTION FERNANDEZ/ANTONIO LEON	POBLADO MARINERO	237,60	BURGUEY Y PIZZERIA	12 06 2001	22 06 2022	2.854,48
114.1.23	RESTAURANTE MC DONALD'S, S.A.	POBLADO MARINERO	450,00	BURGUEY	12 06 2001	22 06 2022	5.406,23
114.1.24	FRANCISCO JAVIER SAN MARTIN LOZANO	POBLADO MARINERO	121,59	PUB TROPICAL	03 05 2007	22 06 2022	1.460,76
114.1.25	ACADEMIA SOCIE, S.L.	POBLADO MARINERO	96,98	ACADEMIA DE ESTUDIOS	30 10 2006	22 06 2022	1.155,16
114.1.26	PIZZERIA D'ARMANDO, S.L.	POBLADO MARINERO	212,98	RESTAURANTE ITALIANO	19 03 2007	22 06 2022	2.670,48
114.1.29	MANUEL CALVILLO CUENCA	POBLADO MARINERO	111,57	CENTRO DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	1.340,37
114.1.3	MERKAMIN CEUTA, S.L.	POBLADO MARINERO	85,29	RESTAURANTE	30 10 2006	22 06 2022	1.024,66
114.1.30	MARIA AFRIKA RODRIGUEZ BLANCO	POBLADO MARINERO	80,64	GABINETE JURIDICO	12 06 2001	22 06 2022	968,78
114.1.31	JORGE DAMIAN CHAVEZ LOPEZ	POBLADO MARINERO	72,73	OFICINA DE ARQUITECTURA	12 06 2001	22 06 2022	873,77
114.1.32	SDAD. ESPAÑOLA DE RADIODIFUSIÓN, S.L. (SER)	POBLADO MARINERO	102,03	EMISORA DE RADIO	10 11 2003	22 06 2022	1.225,60
114.1.33	FERNANDEZ DELGADO, LUIS M.	POBLADO MARINERO	174,76	PUB Y SALÓN DE MAQUINAS RECREATIVAS	12 06 2001	22 06 2022	2.099,52
114.1.34	SERVICIOS AUXILIARES DE PUERTOS, S.A. (SERTOSA)	POBLADO MARINERO	94,14	OFICINAS DE EMPRESA	12 06 2001	22 06 2022	1.130,97
114.1.35	INSTALACIONES ANASAL, S.L.	POBLADO MARINERO	98,07	OFICINAS	29 09 2004	22 06 2022	1.170,14
114.1.36	ALICE FOOD, S.L.	POBLADO MARINERO	59,40	OFICINAS	24 09 2003	22 06 2022	713,52
114.1.36.1	SERVICIOS INTEGRALES DE CEUTA, S.L.	POBLADO MARINERO	59,40	OFICINAS	12 06 2001	22 06 2022	713,64

114.1.37	RAFAEL CARRASCO MORON	POBLADO MARRINERO	212,98	RESTAURANTE	28 11 2003	22 06 2022	2.515,64
114.1.38	IDEAL CHINA TOWN, S.L.	POBLADO MARRINERO	160,09	RESTAURANTE CHINO	12 06 2001	22 06 2022	1.923,31
114.1.39	ISABEL RUIZ GUTIERREZ	POBLADO MARRINERO	39,33	SALON DE ESTETICA	21 06 2001	22 06 2022	472,50
114.1.4	EL HOSSAIN EL GHALOUJI OMAR	POBLADO MARRINERO	119,49	RESTAURANTE FRANCES	12 06 2001	22 06 2022	1.435,51
114.1.4.1	JOSE ANTONIO GARCIA PASTOR	POBLADO MARRINERO	160,40	GERVERCIA	10 12 2003	22 06 2022	1.926,75
114.1.4.2	JOSE ANTONIO TORRES CEUTA, S.L.	POBLADO MARRINERO	118,55	OFICINA INMOBILIARIA	16 11 2004	22 06 2022	1.424,24
114.1.4.3	CAO CONSULTORES CEUTA, S.L.	POBLADO MARRINERO	62,63	OFICINA DE ESTUDIOS	26 05 2008	22 06 2022	752,42
114.1.4.4	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARRINERO	63,78	ACADEMIA DE ENSEÑANZA	07 05 2009	22 06 2022	1.101,83
114.1.4.5	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARRINERO	81,57	ACADEMIA DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	979,95
114.1.4.6	ACADEMIA SOCE, S.L.	POBLADO MARRINERO	78,83	ACADEMIA DE ESTUDIOS	12 06 2001	22 06 2022	947,06
114.1.4.7	HOSSAIN AMAR MIZIAN	POBLADO MARRINERO	197,82	DISCO BAR	12 06 2001	22 06 2022	2.376,58
114.1.5	MANUEL JIMENEZ GARCIA	POBLADO MARRINERO	197,82	PUB Y SALON DE MAQUINAS RECREATIVAS	22 02 2008	22 06 2022	2.376,58
114.1.6	YAMAL SADIK HANADI Y NOROIN MOHAMED BUCHHAD	POBLADO MARRINERO	79,36	HOSTELERIA	12 06 2001	22 06 2022	953,77
114.1.7	DOMINGO ONGFRE RAMOS OLIVA	POBLADO MARRINERO	67,28	PUB	06 05 2009	22 06 2022	836,06
114.1.8	LUIS ENRIQUE SENTIS ZUARA	POBLADO MARRINERO	58,13	COCTELERA BAR	08 06 2005	22 06 2022	698,38
114.1.9	AHMED MOHAMED MUSTAFA	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	255,77	BURGUER PUB. (LA ALMENA)	05 04 2000	22 06 2022	3.073,48
114.1.10	GRAN CASINO DE CEUTA S.A.	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	1.320,00	CASINO	29 12 1995	22 06 2022	15.864,79
114.1.11	FERNANDO RAMOS OLIVA	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	285,80	DISCO-BAR Y TIENDA DE SOUVENIRS	29 12 1995	22 06 2022	3.434,96
114.1.12	RESTAURANTE LA PEÑA S.L.	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	582,90	RESTAURANTE Y BOCADILLERIA SANDWICHERIA	29 12 1995	22 06 2022	7.005,74
114.1.13	BAZAR ILLUMINACION RAMOS, S.L.	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	109,60	MESON DE VINOS Y TAPAS VARIADAS.	18 01 2008	22 06 2022	1.317,03
114.1.14	BARCO MANUEL Y JESUS JAVIER BLANCO BASTA	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO	118,00	BAR-CERVESEERIA	26 07 2001	22 06 2022	1.418,23
114.1.15	ILLUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	EXPLANADAS DE LA MARINA	1.090,00	APARCAMIENTO DE VEHICULOS PARA EL PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO.	05 04 2000	22 06 2022	11.983,06
117	BORRAS S.L.	MUELLE DE LEVANTE	935,00	ALMACENAMIENTO DE MATERIAS PRIMAS PARA CHOCOLATES QUE FABRICA Y AL STOCK.....	24 05 2001	13 06 2013	21.970,60
121	AUTOS VACACIONES, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	240,00	ALMACENAMIENTO Y GARAJES DE VEHICULOS	28 03 2006	25 11 2027	1.445,33
122	JUAN LUIS JIMENEZ FERNANDEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	TALLER DE CHAPA Y PINTURA	21 07 2000	25 11 2027	2.167,88
121	SAINTORUM STYLE, S.L.	PUERTO PESQUERO	203,70	EXPLORACION DEL BAR-RESTAURANTE DEL PUERTO PESQUERO	21 11 2005	21 11 2020	15.590,39
122	ECO-CEUTA, S.L.	MUELLE DE ALFAU	1.261,50	RECOGIDA DE ACEITES PROCEDENTE DEL SECTOR PESQUERO Y OTRAS ACTIVIDADES QUE NO ...	20 02 2008	24 04 2022	16.672,78
123	IMESAPI, S.A.	MUELLE DE PONIENTE (ADOSADO AL AMACEN Nº 3) NAVIE P-18	300,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	08 02 2007	04 09 2012	11.110,34
124	FRANCISCO AYALA NEJAS, S.L.	MUELLE DE ALFAU	675,00	ESTACION DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS	04 11 2008	11 09 2017	8.370,67
125	EUROPA FERRYS, S.A. (EUROFERRYS)	MUELLE CAÑONERO DATO, ATRAQUE NUM. 2.	1.709,49	OPERACION DE EMBARQUE Y DESEMB. DE PASAJE, VEHICULOS EN REGIMEN DE EQUIP. Y CARG	20 02 2003	15 01 2013	99.791,64
126	DUARTE ZAMORANO, EMILIA	EXPLANADA DE LA MARINA	270,00	SERVICIO DE HOSTELERIA "BAR-RESTAURANTE".	20 02 2003	16 01 2013	5.942,69
127	BUJUEBUS ESPAÑA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO, ATRAQUE Nº 3	1.622,85	OPERACIONES DE EMBARQUE Y DESEMBARQUE EN REGIMEN DE EQUIPAJE Y CARGA.	02 12 2005	23 12 2015	115.289,07
128	COMANDANCIA GENERAL DE CEUTA	EXPLANADA DE PONIENTE Y DATO.	0,00	INSTALACION DE CANALIZACIONES TELEFONICAS PARA LA DEFENSA NACIONAL.	28 04 2005	31 12 2025	0,00
13.1	QUETGLAS/BUADES Y FAMILIAS	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	25 10 1977	25 11 2027	3.611,86
13.2	GARCIA CASTILLA ROBERTO	MUELLE CAÑONERO DATO	300,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	13 07 1995	25 11 2027	1.805,94
13.3	ANGEL ALARCON GOMEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	150,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	04 06 1998	25 11 2027	902,97
13.4	MANUEL CASTRO SEDENO	MUELLE CAÑONERO DATO	120,00	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE MATERIAS PRIMAS DE PASTELERIA, BOLLERIA Y PANADERIA.	10 08 2005	31 12 2020	818,64
13.5	HIECUBITOS CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	30,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	22 04 1992	25 11 2027	180,61
14	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.800,00	INSTALACION DE GRUPOS DE ENERGIA ELECTRICA Y ACT. AUXILIARES.	20 10 2008	29 10 2021	15.542,66
15	EL CORTE INGLES, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	937,00	EXPOSICION Y VENTA DE ARTICULOS DE LICITO COMERCIO, NAUTICO-DEPORTIVO Y BARCATE.	13 12 2006	23 03 2019	16.829,77

15-B	CAM.OFC. COMERC. INDUST. NAV.	MUELLE CAÑONERO DATO	310,00	FINES PROPIOS DE LA CORPORACION	02.12.2005	31.12.2025	4.251,88
15-C	POZO PORTILLO, ISABEL	MUELLE CAÑONERO DATO	8,00	VENTA DE TABACOS, PRENSA Y GOLOSINAS	12.05.2003	24.04.2018	1.154,11
16	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.924,00	CENTRO COMERCIAL DE VENTA DE MINORISTA	11.04.2006	25.11.2027	22.198,07
17	ANTONIO CHAPELA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.951,32	CENTRO COMERCIAL	16.09.1994	25.11.2027	26.838,12
18.1	CONGELADOS SUPERRIO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	282,00	ACTIVIDADES LOGISTICAS Y DE ALMACENAJE COMPLEMENTARIAS DEL USO COMERCIAL.	02.12.2008	13.12.2028	7.108,69
18.2	MOISES BENZAQUEÑ BENFLAH	MUELLE CAÑONERO DATO	288,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	17.12.2008	16.01.2029	6.365,48
18.3	PEDRO GARCIA MARTIN	MUELLE CAÑONERO DATO	138,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	17.12.2008	14.01.2029	2.459,03
19.1	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	16.09.1987	25.11.2027	4.463,94
19.2	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	29.04.1994	25.11.2027	4.463,94
2	MARIA MERCEDES LUQUE RUIZ	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	TALLER DE ORISTALERIA DEL AUTOMOVIL	21.07.2000	28.07.2020	3.613,29
20	ALMACENES COMERCIALES, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y MONTAJE DE APARATOS ELECTRONICOS.	01.08.1980	25.11.2027	8.927,88
200	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR	ZONA II DE AGUAS DEL PUERTO	2.920,00	TENDIDO DE TUBERIAS DE CONDUCCION DE AGUA SALADA PARA LA DESALADORA DE CEUTA.	13.10.2009	13.10.2019	0,00
21	ALMACENES CAÑONERO DATO S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	20.01.1976	25.11.2027	8.927,88
22	FERRETERIAS DONCEL, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	COMERCIAL E INDUST. COMO ALMACEN, VENTA, EXPOS. OFIC. Y OPER. REGLA DE ORIGEN	09.02.2006	31.05.2023	35.532,89
23.1	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	576,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	19.05.2010	09.01.2013	4.285,38
23.2	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	264,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	15.07.1987	09.01.2013	1.964,14
23.3	ANA RODRIGUEZ MARTINEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	ALMACENAMIENTO Y TALLER DE MATERIALES DE CONSTRUCCION.	17.11.2008	19.01.2013	2.678,36
26	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	5.295,00	CENTRAL DIESEL DE GENERACION DE ENERGIA ELECTRICA.	24.05.2001	05.02.2015	31.451,62
26.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	286,00	INSTALACION DE TOMA DE CAPTACION DE AGUA PARA LA CENTRAL DIESEL	22.06.2006	05.02.2015	8.256,30
27	GARAJE AFRICAS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.806,00	VENTA Y REPARACION DE AUTOMOVILES	30.11.2006	30.09.2026	56.846,22
28	COMANDANCIA MILITAR DE MARINA	MUELLE CAÑONERO DATO	975,00	EDIFICIO MILITAR	03.12.1974		0,00
29	AGEST. ADM. TRIBUTARIA I.R.T.F.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.350,00	EDIFICIO PARA INTERVENCION Y REGISTRO DEL PUERTO FRANCO DE CEUTA.	15.09.1943		0,00
3	CHAPELA CASADO, ANTONIO	MUELLE CAÑONERO DATO	600,00	EDIFICIO PARA ALMACEN DE MERCANCIAS PROPIAS	22.09.1977	25.11.2027	2.480,54
30	DOZAH, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.116,00	ALMACENAJE Y VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MERCANCIAS PROPIAS	05.03.1999	17.03.2019	34.473,26
31	ALMACENES MARISOL, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.116,00	ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCION Y VENTA DE MERCANCIAS PROPIAS, OFICINA Y TALLER.	05.03.1999	18.03.2019	34.473,26
32	GARAJE AFRICAS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	TALLER DE REPARACIONES, ESTACION DE SERVICIOS, REPUESTOS, VENTA DE AUTOMOVILES.	01.07.1999	16.07.2019	37.284,41
33	CASA ROS, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	ALMACEN, VENTA, EXPOSICION, OFICINAS Y OTRAS OPERACIONES DE REGIAS DE ORIGEN	28.04.2005	31.12.2025	40.897,81
34	MOLINA GENCO, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	ALMACEN PARA MATERIALES DE CONSTRUCCION Y EFECTOS NAVALES.	16.11.1987	25.11.2027	16.368,48
35.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.800,00	GENERACION DE ENERGIA ELECTRICA Y ACTIVIDADES AUXILIARES.	26.05.2009	25.11.2027	13.361,83
35.2	AUBENSA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.150,28	ALMACENAJE, COMERCIAL, REPARACION Y MONTAJE, CON INSTALACIONES ANEJAS O PROPIAS.	21.02.2003	25.11.2027	19.553,78
36-37	CASHIPIO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	5.457,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS Y OFICINAS.	01.04.2009	18.01.2019	55.970,62
37-B	CASHIPIO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	750,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	01.04.2009	18.01.2019	18.244,76
38	AVLOG-23,TRANSPORTES PLM-007	MUELLE CAÑONERO DATO	6.000,00	ALMACENES MILITARES	29.03.1943		0,00
39	DIRECCION GENERAL DEL MOPU	MUELLE CAÑONERO DATO	732,00	EDIFICIO PARA LA INSTALACION DE OFICINA Y SERVICIOS ASISTENCIALES.	13.07.1966		0,00

39.1	ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE CEUTA	MUELLE CAÑONERO DATO - I* PLANTA DEL EDIFICIO DE LA O.T.P.-	326,00	OFICINAS DEL CENTRO ASESOR DE LA MUJER. ALMAC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS. E.T.C.	13 09 2006	28 09 2026	5.253,24
4.1	MEGALODON, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO.	600,00	ALMAC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS. E.T.C.	11 11 1998	23 12 2018	2.840,10
4.2	CONSTRUCCIONES JOMAS S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO.	600,00	ALMAC. GARAJE, TALLER, LAVADO Y ENGRASE DE VEHICULOS. E.T.C.	05 02 2001	19 12 2018	3.613,29
40	AEROPUERTOS ESPAÑOLES Y NAVEGACION AEREA (AENA)	PANTALAN DE LEVANTE	0,00	REPUERTO CIVIL	30 12 2003	03 04 2033	28.985,01
41	ATLAS S.A.COMBY Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO	1.341,78	ESTACION DE SERVICIO DE SUMINISTRO DE CARBURANTES.	01 07 1999	16 07 2019	29.051,74
42	CIA. TRASMEDITERRANEA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	2.780,00	OFICINAS, ALMACEN Y SERVICIOS AUXILIARES.	01 07 1999	16 07 2019	46.700,12
43	CHARPELA CEUTA DISTRIBUCION, S.L. UNIPERSONAL	MUELLE CAÑONERO DATO	1.721,52	INSTALACION Y EXPLOTACION DE UN FRIGORIFICO	01 07 1999	25 11 2027	25.617,37
44-A	DISAR/ETAIL/ATLANTICO, S.L.- SOCIEDAD UNIPERSONAL	MUELLE CAÑONERO DATO	1.532,00	ESTACION DE SERVICIO DE CARBURANTES LIQUIDOS	30 11 2006	10 04 2026	52.633,79
44-B	BP OIL ESPAÑA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.625,00	ESTACION DE SUMINISTRO DE CARBURANTES LIQUIDOS.	05 03 1999	15 04 2019	22.843,05
45	ATLAS S.A.COMBY Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO	1.899,00	ESTACION PARA SUMINISTRO DE CARBURANTES A VEHICULOS.	05 03 1999	23 03 2019	24.945,08
46	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	720,00	RESGUARDO DE INSTALACIONES - INSTALACION DE UN GRUPO TURBOALIMENTADOR DIESEL-.	24 05 2001	05 02 2015	9.381,30
47	NAVARIBA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.076,00	SUPERMERCADO DE ALIMENTACION	26 08 2004	05 06 2024	29.859,03
47.1	FRANCISCO VISO TRUILLLO	EXPLANADA DE PONIENTE	323,00	REPARACION DE VEHICULOS, MOTORES DE MECANICA EN GENERAL.	25 09 2003	17 09 2023	6.791,71
47.2	VIVERA ATLANTICO MEDITERRANEO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	337,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	19 11 2010	19 09 2023	7.234,70
49	IRIDIUM APARCAMIENTOS, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO, ESTACION MARTIMA	9.532,00	EXPLOTACION DE APARCAMIENTOS VIGILADOS EN LA ESTACION MARTIMA	13 10 2009	15 10 2024	116.150,70
5	MANUEL ALMAGRO FUENTES	MUELLE CAÑONERO DATO	516,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	05 11 2010	25 11 2027	2.133,76
50	ENDESA GENERACION, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE Y AVENIDA DEL MUELLE C. DATO.	2.855,00	INSTALACION DE UN TANQUE DE FUELOIL Y SU INTERCONEXION A LA CENTRAL DIESEL	07 10 2002	12 09 2022	59.716,29
51	INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA UNIPERSON	MUELLE CAÑONERO DATO	570,00	EDIFICIO PARA CASA DEL MAR	12 04 1973		0,00
52	ENR ALUMB. ELEC.- CEUTA DISTRIBUCION S.A. UNIPERSONAL	ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE CEUTA	106,00	EXPLOTACION DE LOS ACTIVOS NO FLUOS DE LA REDES ELECTRICAS DE LA APC	03 12 2004	21 10 2039	9.888,12
53.10	VAJES DATO, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB.	40,00	AGENCIA DE VIAJES	07 06 2002	23 04 2012	1.566,20
53.11	MASSAI TRAVEL, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-11 Y B-11.1	40,00	AGENCIA DE VIAJES	10 03 2003	18 03 2013	1.566,20
53.12	SUJAN MARZOK MOHAMED	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-12 Y B-12.3	148,77	CAFETERIA, BAR RESTAURANTE.	12 08 2009	31 12 2015	5.231,04
53.13	FOGAS SERVICIOS CEUTA, S.L.U.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-13 Y B-14	107,21	OFICINAS Y ALMACEN.	17 12 2002	21 12 2012	3.860,99
53.14	JOSE GRABIEL ALCALA VILLAR	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, A-11 (82.79 M2, A-11.1 (116,29))	98,01	OFICINAS Y ALMACEN DE ENSERES Y MATERIALES DE LIMPIEZA	31 01 2005	03 02 2015	3.627,20
53.17	MIRIAM TOUR, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-12.1	30,00	AGENCIA DE VIAJES	16 05 2002	23 04 2012	1.135,13
53.18	VAJES EURO-MARINA, S.L. UNIPERSONAL	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-12.2	15,00	AGENCIA DE VIAJES	22 06 2002	30 04 2012	597,57
53.19	INFANTE LOPEZ JOSE MANUEL	MUELLE C. DATO EDIFICIO MARINA CLUB, LOCALES A-2, B-3 Y B-4	200,00	AGENCIA DE VIAJES Y ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	13 05 2003	05 03 2013	7.567,55
53.2	INFANTE LOPEZ JOSE MANUEL	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-10	60,00	BAR CAFETERIA (ALMACEN)	19 06 2002	16 05 2012	2.270,23
53.3-1	MOHAMED ABDESELAM MOGARBI, ABDESELAM	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES A-7, A-7.1, A-8.1.	238,00	SERVICIOS DE HOSTELERIA Y BAZAR.	29 05 2002	18 06 2012	8.571,15
53.3-2	VAJES MOGARBI, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-8	125,00	AGENCIA DE VIAJES	29 05 2002	18 06 2012	4.501,65
53.4	VIACOM OPORTUNIDADES, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES A-3 Y A-4	200,00	AGENCIA DE VIAJES	15 09 2008	23 04 2012	7.867,92
53.5	YASMIN TRAVEL S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-13 Y B-14	190,00	AGENCIA DE VIAJES Y CAFETERIA	12 08 2002	07 05 2012	7.189,14
53.6	VAJES EURO-MARINA, S.L. UNIPERSONAL	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL A-5, B-6 Y E-3.	100,00	OFICINAS Y AGENCIA DE VIAJES.	26 05 2008	31 05 2012	3.764,15
53.7	BENCHILUCH SUDRY SAMUEL	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES A-3 Y A-4	45,00	OFICINAS	19 06 2002	23 04 2012	1.702,68
53.8	MOHAMED AHMED HASSAN	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES A-3 Y A-9	55,00	OFICINAS Y ALMACEN DE UTENSILIOS Y MATERIALES	29 06 2002	12 06 2012	2.081,06
53.9	NAUT TRAVEL S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO, MARINA CLUB	20,00	AGENCIA DE VIAJES	23 02 2006	31 12 2010	916,12
54	VAJES AFRICA TOURS, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO EXPLANADA DE LA MARINA	29,60	AGENCIA DE VIAJES	06 10 2005	04 11 2025	995,98
55	PARQUE MARITIMO DEL MEDITERRANEO, S.A.	ESPAÑOLA	2.479,00	INSTALACIONES DE PADEL, TENIS	28 04 2005	03 06 2020	26.300,21

56	VIAJES ALMAMTOUT, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	28,60	AGENCIA DE VIAJES	23 02 2006	10 03 2026	1.008,52
57	CIUDAD AUTONOMA DE CEUTA	ZONA PORTUARIA	5.477,59	EXPLOTACION DE LAS INST. Y LINEAS DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS DE LA APC	02 12 2005	24 12 2040	66.590,50
58	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	DARSENA DEPORTIVA	14.397,00	EXPLOTACION DE LAS INSTALACIONES NAUTICO DEPORTIVAS.	23 02 2006	28 03 2036	183.325,74
59.1	MARINA HERCULES, S.A. (MAHERSA)	DARSENA DEPORTIVA	334,00	EXPLOTACION DARSENA DEPORTIVA	11 03 2010	28 03 2036	3.032,08
6.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	300,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	05 11 2010	01 08 2022	1.806,05
6.2	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	900,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	16 02 2007	25 11 2027	3.720,82
6.3	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	684,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	29 12 2006	25 11 2027	2.828,48
66	ATLAS S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	MUELLE CAÑONERO DATO Y PONIENTE	0,00	INSTALACION DE TUBERIAS DE DESCARGA DE GAS BUTANO LIQUIDO A PRESION.	28 05 1998	12 06 2028	10.919,26
66-B	CASHIDFLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.100,00	DEPOSITO, EXPOSICION Y DISTRIBUCION AL POR MAYOR DE MERCANCIAS PROPIAS.	01 04 2008	20 04 2012	26.087,90
67	JOSE MARIA BORRAS E HIJOS, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	51,42	ALMACEN PARA EFECTOS NAVALES	12 02 1982	25 11 2027	765,17
68	LE DIPLOMATE ESPAÑA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	30,17	APROVISIONAMIENTO DE BUQUES, VENTA DE VEHICULOS, REPUESTOS, ALMACEN Y ACCESORIO	06 10 1993	14 11 2016	448,94
69	LE DIPLOMATE ESPAÑA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	97,00	APROVISIONAMIENTO DE BUQUES, VENTA DE VEHICULOS, REPUESTOS, ALMACEN Y ACCESORIOS	06 10 1993	14 11 2016	1.443,42
7	TABACOS CEUTA Y MELLILA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	252,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	06 03 1964	25 11 2027	1.041,83
70	ACADEMIA PREMIER CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	ENSEÑANZAS PARA TITULACIONES NAUTICAS.	05 03 1989	05 05 2019	2.125,95
71	FACTORY RACING CEUTA, S.L	MUELLE DE PONIENTE	138,00	ALMACENAMIENTO COMO SUMINISTRO DE EFECTOS NAVALES E INDUST. PREPUESTO EN GENERAL	12 01 2006	25 11 2027	2.053,54
72	FACTORY RACING CEUTA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	138,00	ALMACENAMIENTO COMO SUMINISTROS DE EFECTOS NAVALES E INDUST. Y REPUESTO EN GNRAL	12 01 2006	25 11 2027	2.053,54
73.1	KATANA MOTOR, S.L	MUELLE DE PONIENTE	105,32	EXPORTACION, IMPORTACION DE VEHICULOS USADOS Y COMPRAVENTA, EXPOSICION Y REPUES	11 06 2007	30 04 2019	1.622,49
73.2	SERVIMENSA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	158,42	RECEPCION Y ENVIO DE MERCANCIAS Y SERVICIOS DE RECADEROS O COSARIOS.	27 10 1989	30 04 2019	2.440,51
74	CARPINTERIA-EBANISTERIA EL QUINTO PINO, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	75,60	ALMACENAMIENTO, CONSTRUCCION Y REPARACION EN YATES DE MADERA,FINA Y DERIVADOS..	28 02 2007	25 11 2027	1.841,18
77	YBARROLA, S.A.	MUELLE DE PONIENTE	128,00	OFICINAS Y ALMACEN	23 01 1962	25 11 2027	2.621,45
78	ATLAS S.A.COMB.Y LUBRIFICANTES	SEVILLA ANDA Y MUELLE DE PONIENTE	203,00	ALMACEN DE MANIJERAS Y ACCESORIOS/AMPLIACION DE RED DE DESCARGA Y SUMINISTRO.	12 11 1956	25 11 2027	38.211,85
79	MINISTERIO AGRICULTURA Y PESCA	ESTACION "REINA VICTORIA" MUELLE DE PONIENTE	102,00	EDIFICIO DESTINADO A PABELLON PARA PRACTICOS	26 09 1944		0,00
8	TABACOS CEUTA Y MELLILA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.200,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	30 03 1964	25 11 2027	4.961,09
80	PETROLIFERA DUCAR, S.L.	MUELLE DE PONIENTE Y LEVANTE	751,00	TENDIDOS DE TUBERIAS DE COMBUSTIBLE Y AGUA.	03 05 2004	25 11 2027	33.497,12
81	CEMEX ESPAÑA, S.A.	MUELLE DE LEVANTE	600,00	DEPOSITO Y DISTRIBUCION DE CEMENTOS	13 07 1995	18 12 2012	32.623,86
82	MOLINO DE CEUTA, S.A.	MUELLE DE ALFAU	3.700,00	FABRICA DE HARINA	01 09 1959	25 11 2027	45.883,87
82-B	ROCHER GAMERO, ANDRES	MUELLE DE ALFAU	600,00	ALMAC. Y VENTA DE MERCANCIAS PROPIAS, EN COMERCIO AL MAYOR DE FRUTAS Y VERDURAS	28 04 2005	31 12 2025	19.804,81
82-C	SDAD.COOP.AUTO-SERVY REP.TAXI Y RADIO TAXI CLUB NAUTICO CAS	MUELLE DE ALFAU	372,78	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE, LAVADO, VENTA DE REPUESTOS Y REPARACIONES MECANICAS Y CLUB NAUTICO	28 11 1997	22 12 2012	4.961,29
84	INFORMACION Y TURISMO	DARSENA DEPORTIVA	700,00	OFICINA DE INFORMACION Y TURISMO	15 04 2008	16 04 2034	3.713,22
85	EMP.ALUAR. ELEC. CEUTA DISTRIBUCION S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	103,00	TENDIDO DE CABLE SUBTERRANEO Y CONSTRUCCION DE DOS CASERIAS.	29 07 1964		0,00
86	UNIPERSON	MUELLE CAÑONERO DATO	97,00	EXPOSIC. Y VTA DE MOTOCICLETAS, EMBARCACIONES, REPUESTOS, OFICINAS Y TALLER	20 03 1962	25 11 2027	4.369,84
87	LUQUE IMPORT S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	1.182,00	REPUESTOS, OFICINAS Y TALLER	08 05 2002	01 05 2022	20.101,04

88	MARINA MERIDIONAL CEUTA, S.A.	MUELLE DE ALFAU	6.054,00	FABRICACIÓN, REPARACIÓN, DISEÑO DE EMBARCACIONES Y ACCESORIOS Y EQUIPOS MARINOS.	21 04 2004	23 04 2004	75.279,78
89	COMERCIAL ZARAGOZA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.541,00	IMPORTACIÓN Y EXPORTACIÓN DE ARTICULOS ALIMENTICIOS Y DE LIMPIEZA	24 01 2000	05 02 2015	58.223,05
89.1	CONSTRU MAR CEUTA, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	955,00	ALMACENAMIENTO GENERAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y UTILLAJE.	23 11 2001	01 11 2021	5.994,32
9.2	OSCAR MANUEL ALBA BENITEZ	EXPLANADA DEL MUELLE CAÑONERO DATO	245,00	ALMACENAMIENTO GENERAL DE MATERIAL DE SONIDO E ILUMINACIÓN.	19 06 2009	01 11 2021	1.537,80
90	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	308,00	SERVICIOS TECNICOS DE AUTOMOVILES.	28 01 2008	11 12 2023	10.795,96
91	URBASER, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	5.675,00	ALMAC. DE DEPOSITO DE MAQUINARIA, CAMIONES, OFICINAS, TALLERES DE LIMPIEZA.	09 05 2003	31 08 2011	79.075,16
92	SERVICIOS Y REPUESTOS MARITIMOS, S.L. (SERMASA)	EXPLANADA DE PONIENTE	805,00	ALMACENAMIENTO COMO SUBMINISTRO DE EFECTOS NAVALES E INDUS. Y REPUESTO EN GENERAL.	26 04 2002	02 04 2022	11.504,70
93.1	MI RECAMBIO, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	810,03	VENTA DE RECAMBIO DE AUTOMOVILES E INDUSTRIALES Y ACCESORIOS NAUTICOS.	20 05 2010	01 07 2023	15.852,46
93.2	AUBENSA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	785,70	ALMAC. EXPOSICION Y VENTA DE VEHICULOS, ELECTRODOMESTICOS, REPUESTOS Y TALLERES.	20 11 2007	01 07 2023	15.806,71
94	AUBENSA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.273,75	ALMACEN. EXPOSICION, VENTA Y TALLER DE VEHICULOS Y EMBARCACIONES.	17 04 2008	01 07 2024	49.687,85
95	PETROLIFERA DUCAR, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	8.966,00	ALMACENAMIENTO Y SUMINISTRO DE COMBUSTIBLES LIQUIDOS A BARCOS.	01 04 1992	05 01 2010	112.351,21
96	COMERCIAL BAEZA CEUTA, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	3.404,88	ALMACEN. EXPOSICION, COMERCIALIZACION DE MOBILIARIO Y MATERIALES DE CONSTRUCCION	16 11 2005	16 01 2023	47.065,22
98.1	FERNANDEZ AGUILAR NICOLAS	EXPLANADA DE PONIENTE	937,00	ALMACEN. VENTA, OFICINAS Y EXPOSICION DE LOS ARTICULOS QUE COMERCIALIZA.	23 02 2006	31 12 2025	23.350,35
98.2	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	213,00	ALMACEN. OFICINAS Y VENTA DE ACCESORIOS Y REPUESTOS PARA VEHICULOS.	23 02 2006	31 12 2025	5.335,36
98.B.1	AUTO CEUTA CARS, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	712,00	EXPOSICION, VENTA Y REPARACION DE AUTOMOVILES	22 06 2006	31 12 2025	14.982,98
98.B.2	RODAGO MOTOR, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	409,00	ALMACENAMIENTO Y VENTA DE REPUESTOS Y ACCESORIOS DE VEHICULOS A MOTOR.	22 06 2006	31 12 2025	8.763,34
EA-1	SANCHEZ VEGA DOLORES	ESTACION MARITIMA, PLANTA ALTA	45,00	BAR-CAFETERIA	23 01 2003	31 12 2017	9.873,15
EB-10	BECERRA FERNANDEZ, ANTONIO	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	27,04	BAZAR Y ALIMENTACION	23 01 2003	31 12 2017	5.932,68
EB-11	VIAJES PUNTA EUROPA, S.A.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	18,30	AGENCIA DE VIAJES.	23 01 2003	13 12 2017	4.015,08
EB-12	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	18,30	AGENCIA DE VIAJES	30 06 2005	31 12 2017	4.015,13
EB-13	AUREA TOUR, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	35,00	AGENCIA DE VIAJES	06 06 2006	31 12 2017	7.679,12
EB-14	MCDUGLAS, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	135,00	BAR-CAFETERIA Y ALMACEN	10 03 2003	31 12 2017	29.619,45
EB-23	AUREA TOUR, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	25,00	AGENCIA DE VIAJES	16 12 2004	31 12 2017	5.485,16
EB-3	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	25,00	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	5.485,08
EB-4	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	26,00	AGENCIA DE VIAJES.	04 06 2008	31 12 2017	5.704,49
EB-5	ABYLA VIAJES, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	26,00	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	5.704,49
EB-6	HERMANOS FERRON, CB	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	67,10	BAZAR Y ALIMENTACION	23 01 2003	31 12 2017	14.721,96
EB-7	TRUJILLO, S.L. AGENCIA DE VIAJES	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	18,72	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	4.107,22
EB-8	NAUTATRAVEL, S.A.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	18,72	AGENCIA DE VIAJES	10 03 2003	31 12 2017	4.107,22
EB-9	SEPTA TRAVEL, S.L.	ESTACION MARITIMA, PLANTA BAJA	25,32	AGENCIA DE VIAJES.	04 06 2008	31 12 2017	5.555,29
GPB-4	VIAJES CEUTA, S.L.	ESTACION MARITIMA, GALERIA DE PONIENTE, ATRAQUE 2	40,13	AGENCIA DE VIAJES	13 01 2010	31 12 2017	8.804,65
GPB-5	VIAJES FLANDRIA S.A.	ESTACION MARITIMA, GALERIA DE PONIENTE, ATRAQUE 2	40,13	AGENCIA DE VIAJES	23 01 2003	31 12 2017	8.804,65
GPB-7	VIAJES DINAMAR, S.L.	ESTACION MARITIMA, GALERIA DE PONIENTE, ATRAQUE 2	25,38	AGENCIA DE VIAJES.	26 10 2005	31 12 2017	5.588,45

Nº	Descripción	Coste 31/12/09	Adición En periodo	Venta/Baja En periodo	Coste 31/12/10	Amortización 31/12/09	Amortización En periodo	Venta/Baja Amortización En periodo	Amortización 31/12/10	Valor neto 31/12/09	Valor neto 31/12/10
04110013	Nuevo Puerto Deportivo	1.012.779,26	0,00	0,00	1.012.779,26	-424.815,54	-22.614,00	0,00	-447.429,54	587.963,72	565.349,72
04110019	2ª Fase de nueva dársena deportiva	6.771,78	0,00	0,00	6.771,78	-1.688,85	-168,00	0,00	-1.856,85	5.082,93	4.914,93
04120010	Nuevo Puerto Deportivo	231.533,06	0,00	0,00	231.533,06	-103.132,78	-8.196,00	0,00	-111.328,78	128.400,28	120.204,28
04140001	Nuevo Puerto Deportivo	110.900,86	0,00	0,00	110.900,86	-106.694,70	-4.206,00	0,00	-110.900,70	4.206,16	0,16
04150001	2ª Fase de la Nueva Dársena Deportiva	16.544,30	0,00	0,00	16.544,30	-16.544,30	0,00	0,00	-16.544,30	0,00	0,00
06110001	Almacén en la explanada del C. dato	340.534,29	0,00	0,00	340.534,29	-340.534,29	0,00	0,00	-340.534,29	0,00	0,00
06110002	Almacén en el muelle de Poniente	252.792,30	0,00	0,00	252.792,30	-252.792,30	0,00	0,00	-252.792,30	0,00	0,00
06110006	Almacén en el muelle de España	770.016,21	0,00	0,00	770.016,21	-770.016,21	0,00	0,00	-770.016,21	0,00	0,00
06110007	Almacén en el muelle de Poniente	648.610,99	0,00	0,00	648.610,99	-648.610,99	0,00	0,00	-648.610,99	0,00	0,00
06110008	Almacén en el muelle de Poniente	675.588,14	0,00	0,00	675.588,14	-675.587,95	0,00	0,00	-675.587,95	0,19	0,19
06110009	Almacén en el muelle de España	177.728,29	0,00	0,00	177.728,29	-131.080,95	-5.832,00	0,00	-136.912,95	46.647,34	40.815,34
06110011	Almacén en el Dique de Poniente	157.931,86	0,00	0,00	157.931,86	-97.701,45	-8.823,00	0,00	-102.524,45	60.230,41	55.407,41
06110012	Almacén en el Muelle de Levante	334.432,28	0,00	0,00	334.432,28	-191.511,40	-10.092,00	0,00	-201.603,40	142.920,88	132.828,88
06110015	Revers. Conces. nº 32 (Garage Africa S.A.)	123.273,25	0,00	0,00	123.273,25	-37.244,75	-3.516,00	0,00	-40.760,75	85.968,50	82.452,50
06110016	2ª Fase de nueva dársena deportiva	25.447,15	0,00	0,00	25.447,15	-7.285,25	-732,00	0,00	-8.017,25	18.161,90	17.429,90
06110017	Reversión concesión nº 92 (SERMASA)	26.698,76	0,00	0,00	26.698,76	-6.118,20	-768,00	0,00	-6.886,20	20.580,56	19.812,56
06110018	Adecuación de los almacenes del D. Poniente	108.173,82	0,00	0,00	108.173,82	-21.651,04	-3.093,00	0,00	-24.744,04	86.522,78	83.429,78
06110019	Adecuación de los almacenes 2 y 4 del M. España	98.750,00	0,00	0,00	98.750,00	-16.923,86	-2.820,00	0,00	-19.743,86	81.826,14	79.006,14
06110020	Adecuación cubiertas almacenes Dique de Poniente	71.000,00	0,00	0,00	71.000,00	-10.140,57	-2.028,00	0,00	-12.168,57	60.859,43	58.831,43
06110021	Revers. Conces. 98-B.1 (AutoCeutaCars S.A.)	74.728,77	0,00	0,00	74.728,77	-8.365,00	-2.136,00	0,00	-10.501,00	66.363,77	64.227,77
06110022	Revers. Conces. 98-B.2 (RodacoMotor, S.A.)	44.349,77	0,00	0,00	44.349,77	-4.977,00	-1.272,00	0,00	-6.249,00	39.372,77	38.100,77
06110023	Reversión Concesión 101	94.808,12	0,00	0,00	94.808,12	-10.619,00	-2.712,00	0,00	-13.331,00	84.189,12	81.477,12
06110024	FEVERSA/ONC. 44-a (Disa Retail Atlantico S.L. S.L.)	299.698,97	0,00	0,00	299.698,97	-30.699,00	-8.568,00	0,00	-39.267,00	268.999,97	260.431,97
06110025	Revers. Concesión 18.2 (Congelados Superfrio, S.L.)	40.803,20	0,00	0,00	40.803,20	-1.476,00	-1.164,00	0,00	-2.640,00	39.057,20	37.893,20
06110026	Revers. Concesión 18.2 (Moises Benzaquen Benfilah)	34.387,62	0,00	0,00	34.387,62	-1.476,00	-984,00	0,00	-2.460,00	32.911,62	31.927,62
06110027	Revers. Concesión 18.3 (Pedro Garcia Martín)	11.663,90	0,00	0,00	11.663,90	-504,00	-336,00	0,00	-840,00	11.159,90	10.823,90
06110028	Reversión Concesión 94 Federico Benet	264.624,64	0,00	0,00	264.624,64	-3.780,00	-7.560,00	0,00	-11.340,00	260.844,64	253.284,64
06110029	Reversión Concesión 95 Petrolifera Ducar, S.L.	0,00	559.362,24	0,00	559.362,24	0,00	-14.652,00	0,00	-14.652,00	0,00	544.710,24
06120004	Nueva Lonja y locales de pescadores	709.782,43	0,00	0,00	709.782,43	-240.542,57	-20.400,00	0,00	-260.942,57	469.239,86	448.839,86
06120006	Reversión concesión nº 30 (Himnos, Mendoza)	138.990,18	0,00	0,00	138.990,18	-44.015,88	-3.972,00	0,00	-47.987,88	94.974,30	91.002,30
06120007	2ª Fase de nueva dársena deportiva	61.929,49	0,00	0,00	61.929,49	-17.679,84	-1.770,00	0,00	-19.449,64	44.249,85	42.479,85
06130006	Reversión concesión administrativa Suministros Ceutiles, S.A.	125.611,53	0,00	0,00	125.611,53	-52.490,51	-3.324,00	0,00	-55.814,51	73.121,02	69.797,02
06130009	Reversión concesión 31 (Alm. Marisol)	138.990,18	0,00	0,00	138.990,18	-44.015,82	-3.972,00	0,00	-47.987,82	94.974,36	91.002,36
06130010	Reversión concesión 41 (Atlas, S.A.)	6.694,43	0,00	0,00	6.694,43	-2.346,91	-180,00	0,00	-2.526,91	4.347,52	4.167,52
06130011	Reversión concesión 42 (Transmediterránea)	120.202,42	0,00	0,00	120.202,42	-36.625,72	-3.432,00	0,00	-40.057,72	83.576,70	80.144,70
06130012	Reversión concesión 44 b/c (Mobil Oil, SA)	31.350,59	0,00	0,00	31.350,59	-9.897,89	-864,00	0,00	-10.761,89	21.452,70	20.588,70
06130013	Reversión concesión 45 (Atlas, S.A.)	31.350,59	0,00	0,00	31.350,59	-9.897,89	-864,00	0,00	-10.761,89	21.452,70	20.588,70
06130014	Reversión concesión 81 (Cia Valenciana C.) Cemtex España	98.593,57	0,00	0,00	98.593,57	-38.775,05	-2.616,00	0,00	-41.391,05	59.818,52	57.202,52
06130015	Reversión concesión 25 (Shell, S.A.)	36.366,76	0,00	0,00	36.366,76	-20.968,95	-1.039,00	0,00	-22.007,95	15.397,81	14.368,81
06130016	Reversión concesión Cámara de Comercio	48.819,61	0,00	0,00	48.819,61	-13.938,98	-1.392,00	0,00	-15.330,98	34.880,63	33.488,63
06130017	Reversión concesión nº 89 Comercial Zaragoza	192.979,40	0,00	0,00	192.979,40	-56.452,50	-5.566,00	0,00	-62.008,50	136.526,90	130.970,90
06130018	Reversión concesión Superdist. Ceuta (66.B)	63.071,35	0,00	0,00	63.071,35	-17.863,88	-1.800,00	0,00	-19.663,88	45.207,47	43.407,47
06130019	Reversión concesión nº 87 Luque Import, S.L.	63.697,25	0,00	0,00	63.697,25	-15.049,65	-1.830,00	0,00	-16.879,65	48.647,60	46.817,60
06130020	Reversión concesión Superdist. Ceuta (37.B)	95.072,70	0,00	0,00	95.072,70	-18.904,08	-2.628,00	0,00	-21.532,08	76.168,62	73.540,62
06130021	Reversión concesión Preserpa Ceuta, S.A. (98)	66.151,38	0,00	0,00	66.151,38	-13.154,12	-1.824,00	0,00	-14.978,12	52.997,26	51.173,26
06130022	Reversión concesión Urbaser, S.A. (91)	219.574,11	0,00	0,00	219.574,11	-43.670,65	-6.060,00	0,00	-49.730,65	175.903,46	169.843,46
06130023	Reversión Concesión Ciudad de Ceuta (103)	792.976,83	0,00	0,00	792.976,83	-157.711,44	-21.900,00	0,00	-179.611,44	635.265,39	613.365,39
06130024	Reversión Concesión (Juan Garcia Chioón) 47 Navarra	168.505,85	0,00	0,00	168.505,85	-32.068,53	-4.812,00	0,00	-36.900,53	136.417,32	131.605,32
06130025	Reversión Concesión Ant. Y Fco. Viso Truj (47.1)	48.479,22	0,00	0,00	48.479,22	-9.219,65	-1.380,00	0,00	-10.599,65	39.259,57	37.879,57
06130026	Reversión Concesión Ml Recambio (47.2)	52.904,54	0,00	0,00	52.904,54	-10.078,83	-1.512,00	0,00	-11.590,83	42.825,71	41.313,71
06130027	Reversión Concesión nº 93.1 (Inversiones Inmobiliarias Norte)	251.077,22	0,00	0,00	251.077,22	-46.636,08	-7.176,00	0,00	-53.812,08	204.441,14	197.265,14
06130028	Reversión concesión nº 93.2 (Auto Ceuta, S.A.) Aubensa	257.552,47	0,00	0,00	257.552,47	-47.822,47	-7.656,00	0,00	-55.178,61	209.729,86	202.373,86

0613029	Reversión concesión nº 105.0 (Clap Lavado, S.L.)	94.736,37	0,00	0,00	94.736,37	-17.384,31	-2.712,00	0,00	-20.096,31	77.352,06	74.640,06
0613030	Reversión concesión nº 105.1 (Moises Chocrón Levy)	58.950,21	0,00	0,00	58.950,21	-10.795,37	-1.680,00	0,00	-12.475,37	48.154,84	46.474,84
0613031	Reversión concesión nº 105.2 (Plautia, S.L.)	102.273,78	0,00	0,00	102.273,78	-18.753,76	-2.922,00	0,00	-21.675,76	83.520,02	80.598,02
0613032	Reversión concesión nº 105.3 (Clap Navas, S.L.)	38.875,04	0,00	0,00	38.875,04	-7.143,23	-1.114,00	0,00	-8.257,23	31.731,81	30.617,81
0613033	Reversión concesión nº 105.4 (Antonio Fuentes Dominguez)	39.002,82	0,00	0,00	39.002,82	-7.156,05	-1.116,00	0,00	-8.272,05	31.846,77	30.730,77
0613034	Reversión concesión nº 105.5 (Sánchez y Geima, S.L.)	35.249,01	0,00	0,00	35.249,01	-6.464,86	-1.068,00	0,00	-7.472,86	28.784,15	27.716,15
0613035	Reversión concesión nº 105.6 (Chandru Mulichand Daswani)	68.672,57	0,00	0,00	68.672,57	-12.591,68	-1.962,00	0,00	-14.553,68	56.080,89	54.118,89
0613036	Reversión concesión nº 105.7 (Other Things, S.L.)	35.313,74	0,00	0,00	35.313,74	-6.471,33	-1.108,00	0,00	-7.479,33	28.842,41	27.834,41
0613037	Reversión concesión nº 105.8 (Alta cocina Muñoz, S.L.)	39.192,69	0,00	0,00	39.192,69	-7.174,16	-1.116,00	0,00	-8.290,16	32.018,53	30.902,53
0613038	Reversión concesión nº 107 (Almacenes San Pablo, S.L.)	391.718,67	0,00	0,00	391.718,67	-71.827,24	-11.196,00	0,00	-83.023,24	319.891,43	308.695,43
0613039	Reversión concesión nº 82 b (Andrés Roher Camero)	140.063,90	0,00	0,00	140.063,90	-25.329,93	-4.002,00	0,00	-29.331,93	114.723,97	110.721,97
0613040	Reversión concesión nº 98.1 (Nicolás Fernández Aguilan)	211.594,00	0,00	0,00	211.594,00	-34.713,70	-6.030,00	0,00	-40.743,70	176.880,30	170.850,30
0613041	Reversión concesión nº 98.2 (Rotaco Motor, S.A.)	41.191,81	0,00	0,00	41.191,81	-6.719,59	-1.164,00	0,00	-7.883,59	34.472,22	33.308,22
0613043	Concesión 100-A.1 (Hiro Kipalsing Dhanani)	44.206,28	0,00	0,00	44.206,28	-6.201,79	-1.260,00	0,00	-7.461,79	38.004,49	36.744,49
0613046	Concesión 100-A.2 (Sebastián Jimena Jimena)	66.292,02	0,00	0,00	66.292,02	-9.318,22	-1.896,00	0,00	-11.214,22	56.973,80	55.077,80
0613047	Concesión 100-B (Juan López Godino) conc.96 Com Baeza	136.403,74	0,00	0,00	136.403,74	-19.453,86	-3.954,00	0,00	-23.407,86	118.949,88	114.995,88
0613048	Concesión 100-C (Nadia Chaib Sebt)	72.492,50	0,00	0,00	72.492,50	-10.197,61	-2.076,00	0,00	-12.273,61	62.294,89	60.218,89
0613049	Concesión 100-D (Parres, S.L.)	77.443,80	0,00	0,00	77.443,80	-10.865,29	-2.208,00	0,00	-13.073,29	66.578,51	64.370,51
0613050	Concesión 102-El Tarajal, Cantera de Benzá, S.L.	203.349,19	0,00	0,00	203.349,19	-28.559,82	-5.808,00	0,00	-34.367,82	174.789,37	168.981,37
0613051	Concesión 104.1 - Juan Carlos Borrego Almazan	26.215,90	0,00	0,00	26.215,90	-3.667,61	-744,00	0,00	-4.411,61	22.548,29	21.804,29
0613052	Concesión 104.2 - Hiro Kipalsing Dhanani	20.444,34	0,00	0,00	20.444,34	-2.883,44	-588,00	0,00	-3.471,44	17.560,90	16.972,90
0613053	Concesión 104.7- Electricidad Muñoz e Hijos, S.L.	46.681,71	0,00	0,00	46.681,71	-6.551,61	-1.332,00	0,00	-7.883,61	40.130,10	38.798,10
0613054	Concesión 104.3-Auto Recambios Enrique, S.L.	41.915,56	0,00	0,00	41.915,56	-5.895,79	-1.200,00	0,00	-7.095,79	36.019,77	34.819,77
0613055	Concesión 104.4 Comercial Benamar, S.L.	43.413,62	0,00	0,00	43.413,62	-6.086,02	-1.236,00	0,00	-7.322,02	37.327,60	36.091,60
0613056	Concesión 104.8 Ramesh Vashdev Shahdarpuri	41.612,81	0,00	0,00	41.612,81	-5.842,96	-1.188,00	0,00	-7.030,96	35.769,95	34.581,95
0613057	Concesión 104.9 Chandiram Mulichand Daryalani	60.421,50	0,00	0,00	60.421,50	-8.493,47	-1.728,00	0,00	-10.221,47	51.928,03	50.200,03
0613058	Concesión 104.10 Muebles Enrique Ramos, S.L.	33.871,38	0,00	0,00	33.871,38	-4.770,10	-972,00	0,00	-5.742,10	29.101,28	28.129,28
0613059	Concesión 106.1 Comercial Navas, S.L.	39.566,68	0,00	0,00	39.566,68	-5.650,27	-1.128,00	0,00	-6.778,27	34.016,41	32.888,41
0613060	Concesión 106.2 Transportes Nieves, S.A.	47.341,06	0,00	0,00	47.341,06	-6.659,88	-1.356,00	0,00	-8.015,88	40.681,18	39.325,18
0613061	Concesión 106.3-Ishwar Vaishi Mahtani	35.764,14	0,00	0,00	35.764,14	-5.018,68	-1.020,00	0,00	-6.038,68	30.745,46	29.725,46
0613062	Concesión 106.4 - Ricardo Pareja López	98.107,72	0,00	0,00	98.107,72	-13.796,49	-2.808,00	0,00	-16.604,49	84.311,23	81.503,23
0613063	Concesión 106.5-Almacenes Marisol, S.A.	50.341,76	0,00	0,00	50.341,76	-7.077,48	-1.440,00	0,00	-8.517,48	43.264,28	41.824,28
0613064	Concesión 106.5-Almacenes San Pablo Ceuta, S.L.	37.048,48	0,00	0,00	37.048,48	-5.196,32	-1.056,00	0,00	-6.252,32	31.852,16	30.796,16
0613065	Concesión 104.11 Kindana, S.L.	43.877,44	0,00	0,00	43.877,44	-6.153,17	-1.294,00	0,00	-7.407,17	37.724,27	36.470,27
0613066	Concesión 104.6 Kindana, S.L.	45.131,77	0,00	0,00	45.131,77	-6.324,02	-1.290,00	0,00	-7.614,02	38.807,75	37.517,75
0613067	Concesión 104.12 Kindana, S.L.	43.188,42	0,00	0,00	43.188,42	-6.073,12	-1.236,00	0,00	-7.309,12	37.115,30	35.879,30
0613068	Concesión 106.9 (Electrónica Valero, S.L.) Electricida C.A.P.A	47.082,62	0,00	0,00	47.082,62	-6.610,12	-1.344,00	0,00	-7.954,12	40.472,50	39.128,50
0613069	Concesión 104.5 -Hamed Al Amar e Hijos, S.L.	47.031,49	0,00	0,00	47.031,49	-6.607,78	-1.344,00	0,00	-7.951,78	40.423,71	39.079,71
0613071	Concesión 106.6-Preo, S.A.	50.111,01	0,00	0,00	50.111,01	-6.789,81	-1.428,00	0,00	-8.217,81	43.321,20	41.893,20
0614001	3 viviendas muelle de España	26.282,78	0,00	0,00	26.282,78	-3.582,21	-756,00	0,00	-4.338,21	22.700,57	21.944,57
0614002	2 viviendas muelle de España	395.717,67	0,00	0,00	395.717,67	-924,00	0,00	0,00	-395,717,67	30.137,11	29.213,11
0614003	1 vivienda muelle de España	293.165,29	0,00	0,00	293.165,29	-293,165,29	0,00	0,00	-293,165,29	0,00	0,00
0614004	Bloques de viviendas y para obreros en la Puntilla.	171.473,62	0,00	0,00	171.473,62	-171,473,62	0,00	0,00	-171,473,62	0,00	0,00
0614011	Nuevo Puerto Deportivo	512.831,01	0,00	0,00	512.831,01	-512,831,01	0,00	0,00	-512,831,01	0,00	0,00
0614012	Reversión edificio M.O.P.M.I.A.	185.660,51	0,00	0,00	185.660,51	-73.841,53	-5.339,00	0,00	-78.980,53	112.018,98	106.679,98
0614013	Reversión antiguo Puerto Deportivo (Concesión nº 53)	328.080,55	0,00	0,00	328.080,55	-109.248,31	-9.120,00	0,00	-118.368,31	218.832,24	209.712,24
0614015	Adecuac locales y actuaac complement en Est. Marit	529.026,12	0,00	0,00	529.026,12	-267.031,87	-11.868,00	0,00	-278.899,87	261.994,25	250.126,25
0614018	MejoraRedSaneamntº viv.2.BloqBarriada	430.624,28	0,00	0,00	430.624,28	-51.193,75	-13.548,00	0,00	-64.741,75	379.430,53	365.882,53
0614020	Acondicion.Vivda 2.Biq.2. Pab.JOP	2.715,04	0,00	0,00	2.715,04	-245,00	-78,00	0,00	-323,00	2.470,04	2.392,04
0614021	Adec. Pabellones A.P.C. -Ficha 2-	28.127,72	0,00	0,00	28.127,72	-2.412,00	-804,00	0,00	-3.216,00	25.715,72	24.911,72

Total Amortización **-338.532,00**

Total Rev Concesiones **559.362,24**

* Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo

En el cuadro núm. 4.a adjunto, se detallan por naturaleza los movimientos producidos durante el ejercicio en este epígrafe del balance, y en los cuadros núm. 4.1 y 4.2, se incluye detalle de las participaciones accionariales de esta Autoridad Portuaria.

Como puede observarse en el cuadro 4.1. el único concepto de inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo es la participación en el capital de las sociedades "Sociedad Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de Ceuta, S.A." por importe de 30 miles de euros y que suponen el 51% del capital total .

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 4.a: INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO 2010
(en euros)

INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	SALDO A 31-12-10
Instrumentos de patrimonio	30.651,62	-	-	-	-	-	-	-	30.651,62
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	30.651,62	-	-	-	-	-	-	-	30.651,62
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Créditos a l.p. a empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p. a empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	30.651,62	-	-	-	-	-	-	-	30.651,62

DESEMBOLSOS PENDIENTES DE INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-10
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-

DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-10
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Participaciones a l.p. en empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Participaciones a l.p. en empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a empresas	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Créditos a l.p. a empresas del grupo	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p. a empresas asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 4.1: PARTICIPACIONES PERMANENTES EN CAPITAL 2010

(en euros)

PARTICIPACIONES PERMANENTES EN CAPITAL (SITUACION A 31-12-10)	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	VALOR NOMINAL TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	COSTE CONTABLE TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN	DETERIORO DE VALOR AL CIERRE	DESEMBOLSOS PENDIENTES	
					A LARGO PLAZO	A CORTO PLAZO
EMPRESAS DEL GRUPO		30.651,62	30.651,62	-	-	-
SOCIEDAD ESTATAL ESTIBA-DESESTIBA PUERTO CEUTA, S.A.	51,00	30.651,62	30.651,62			
EMPRESAS ASOCIADAS		-	-	-	-	-
OTRAS PARTES VINCULADAS		-	-	-	-	-
OTRAS INVERSIONES FINANC. A L.P. EN INSTR. DE PATRIMONIO		-	-	-	-	-

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 4.2: DETERIORO Y RESULTADO POR ENAJENACIONES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2010
(en euros)

a) Deterioros (dotaciones / reversiones) y pérdidas

OPERACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO	IMPORTE
Largo plazo:		
Corto plazo:		
TOTAL DETERIOROS Y PÉRDIDAS		

b) Resultados por enajenaciones y otras

FECHA	OPERACIÓN (Venta, reducción de capital, etc.)	DESCRIPCIÓN DEL INSTRUMENTO FINANCIERO	TIPO DE PARTICIPACIÓN (1)	VALOR CONTABLE BRUTO	DETERIORO DE VALOR APLICADO	PRECIO DE VENTA	RESULTADO DE LA OPERACIÓN
TOTAL RESULTADOS POR ENAJENACIONES Y OTRAS							
Total Beneficios							
Total Pérdidas							

(1) Participación en empresas del grupo, en empresas asociadas o en otras.
Debe figurar todo tipo de venta, reducciones de capital, incluyendo la disminución de valor de las acciones.

* Inversiones Financieras a largo plazo

En el cuadro 4.b. que se adjunta (idéntico al que se detalla en el apartado anterior), vienen detalladas las diferentes partidas que conforman este apartado del Balance.

Las partidas son las siguientes: Créditos a largo plazo al personal, Fianzas y depósitos constituidos a l/p y Administraciones Públicas subvenciones oficiales pendientes de cobro a l/p. Como se puede observar en el cuadro 4, los importes de dichas partidas no son significativos, debido a esto y a la complejidad que llevaría el cálculo del valor actualizado de dichas partidas, se ha optado por no realizar la valoración actualizada de dichas partidas y dejarlas por su valor nominal.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 4.b: INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO 2010

(en euros)

INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES (-)	PÉRDIDAS POR DETERIORO / REVERSIÓN (-/+)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	SALDO A 31-12-10
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos a terceros	41.403,74	24.000,00	(2.920,86)	(23.721,82)	-	-	-	-	-	38.761,06
<i>a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>b) Créditos a l.p.</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>c) Créditos a l.p. por enajenación de inmovilizado</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>d) Créditos a l.p. al personal</i>	41.403,74	24.000,00	(2.920,86)	(23.721,82)	-	-	-	-	-	38.761,06
Adm. Públ., subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.	108.399,90	-	-	-	-	-	-	-	-	108.399,90
Otros activos financieros	1.815,89	-	-	-	-	-	-	-	-	1.815,89
<i>a) Activos por derivados financieros a l.p.</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>b) Imposiciones a l.p.</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>c) Fianzas y depósitos constituidos a l.p.</i>	1.815,89	-	-	-	-	-	-	-	-	1.815,89
TOTAL	151.619,53	24.000,00	(2.920,86)	(23.721,82)	-	-	-	-	-	148.976,85
DESEMBOLSOS PENDIENTES DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	ENAJENACIÓN DE PARTICIPACIONES (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-10			
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-			
<i>a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas</i>	-	-	-	-	-	-	-			
<i>b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio</i>	-	-	-	-	-	-	-			
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-			
DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	DOTACIONES DETERIOROS (+)	REVERSIONES DETERIOROS (-)	APLICACIONES (-)	CANCELACION ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	OTROS MOVIMIENTOS (+/-)	SALDO A 31-12-10		
Créditos a terceros	-	-	-	-	-	-	-	-		
<i>a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas</i>	-	-	-	-	-	-	-	-		
<i>b) Créditos a largo plazo</i>	-	-	-	-	-	-	-	-		
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-		

* Patrimonio. Estado de cambios en el patrimonio neto.

El saldo de las cuentas de "Patrimonio" ascendía al final del ejercicio 2009 a 56.028 miles de euros. Este importe es idéntico al existente al final de 2010.

Para estudiar la variación en el patrimonio neto se adjunta el Estado contable de cambios en el patrimonio neto.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2010

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2010

(en euros)

	2010	2009
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	1.019.730,49	(23.475.446,29)
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+V)	1.529.480,98	4.753.344,22
I. Por valoración de instrumentos financieros	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivos	-	-
III. Subvenciones, donaciones y legados	1.529.480,98	4.753.344,22
V. Efecto impositivo	-	-
C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)	(956.505,47)	(959.078,79)
VI. Por valoración de activos y pasivos	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivos	-	-
VIII. Subvenciones, donaciones y legados	(956.505,47)	(959.078,79)
IX. Efecto impositivo	-	-
Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C)	1.592.706,00	(19.681.180,86)

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2010

(en euros)

	Patrimonio	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2008	56.028.030,10	23.220.760,01	3.282.827,34	-	16.670.555,96	99.202.173,41
I. Ajustes por cambios de criterio 2008 y anteriores.	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2008 y anteriores.	-	-	-	-	-	-
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2009	56.028.030,10	23.220.760,01	3.282.827,34	-	16.670.555,96	99.202.173,41
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	(23.475.446,29)	-	3.794.265,43	(19.681.180,86)
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	3.282.827,34	(3.282.827,34)	-	-	-
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2009	56.028.030,10	26.503.587,35	(23.475.446,29)	-	20.464.821,39	79.520.992,55
I. Ajustes por cambios de criterio 2008.	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2008.	-	-	-	-	-	-
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2010	56.028.030,10	26.503.587,35	(23.475.446,29)	-	20.464.821,39	79.520.992,55
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	1.019.730,49	-	572.975,51	1.592.706,00
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	(23.475.446,29)	23.475.446,29	-	-	-
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2010	56.028.030,10	3.028.141,06	1.019.730,49	-	21.037.796,90	81.113.698,55

(*) Adscripciones y desadscripciones patrimoniales.

* Subvenciones, donaciones y legados recibidos 2010

En el cuadro núm. 6 aparecen reflejados las variaciones sufridas por estos conceptos durante el ejercicio 2010.

Subvenciones de capital

Las subvenciones de capital procedentes de la Unión Europea siguen constituyendo una fuente de financiación complementaria de gran importancia para las infraestructuras portuarias.

Como puede observarse en el cuadro, las subvenciones más significativas proceden de los fondos FEDER percibidos al amparo de los Marcos Comunitarios de Apoyo 1994/99 y 2000/2006. Los P.O. 1989/1993 así como el 1994/1999 se encuentran totalmente cerrados, por lo que las cantidades que las afectan son los traspasos al resultado del ejercicio.

En este ejercicio y dentro del Marco Comunitario de Apoyo FEDER 2007/2013 se han devengado 933 miles de euros con los que se financian las siguientes obras: Instalación de un Punto de Atención al Transporte Terrestre, Habilitación de la Explanada Ampliación del Puerto. El proyecto de la obra correspondiente a la Mejora en la Seguridad de las Líneas de Combustible, que inicialmente iba a ser financiado a través de fondos FEDER y que así aparecía en los cuadros de subvenciones devengadas en el ejercicio 2009, finalmente no fue aprobado para dicha financiación por lo que ha sido dada de baja en el ejercicio 2010 del cuadro de subvenciones devengadas.

Otras subvenciones, donaciones y legados

Este epígrafe recoge la subvención obtenida para la formación profesional para el empleo obtenida gracias a la inversión realizada durante el ejercicio 2010 en la formación del personal perteneciente a la plantilla fija por 19 miles de euros. Este epígrafe recoge también una subvención de 18 miles de euros para la financiación de la explotación del proyecto de Autopista del Mar West Most.

Ingresos por reversión de concesiones.

El reconocimiento como activos de los bienes revertidos gratuitamente implica simultáneamente el reconocimiento como contrapartida de un incremento en el patrimonio neto de la Autoridad Portuaria, debiendo registrarse contablemente el valor razonable de los activos revertidos con abono a la cuenta 138 "Ingresos por reversión de concesiones" que se clasificará en el balance dentro de la rubrica que aquí se está comentando "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio Neto. Estos ingresos se imputarán a resultados según los criterios previstos en los apartados 1.1 y 1.3 de la Norma de Registro y Valoración 18ª.

Se adjunta relación de las concesiones administrativas que finalizan entre 2011 y 2015 y que revertirán a la Autoridad Portuaria de Ceuta.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 6: SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS 2010
(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-09	IMPORTE DEVENGADO EN EL EJERCICIO (+)	IMPORTE TRASPASADO AL RESULTADO DEL EJERCICIO (-)	TRASP. A/DE DEUDAS A L.P. POR SUBVENC. SUCEPTIBLES DE REINTEGRO (-/+)	BAJAS POR VENTAS, APERTURAS AL USO GENERAL, TRANSF. A OTROS ORG. PUBL. (-)	SALDO A 31-12-10
Feder M.C.A. 89/93	1.196.676,77		(135.149,40)			1.061.527,37
Feder M.C.A. 94/99	3.094.673,90		(250.746,72)			2.843.927,18
Feder M.C.A. 00/06	2.037.919,86		(43.360,00)			1.994.559,86
Fondos de Cohesión 00/06						-
Feder M.C.A. 07/13	4.355.589,25	933.255,89	(102.141,90)	-		5.186.703,24
Refuerzo y Mejora de la Dársena Deportiva	435.784,11		(26.873,14)			411.910,97
Refuerzo y Mejora Diques de Poniente y Levante	1.772.640,38		(36.677,65)			1.735.962,73
Instalación de un Punto de Atención al Transporte Terrestre	579.385,50	186.642,32				766.027,82
Demolición del Espaldón y Soterramiento en Poniente	1.312.097,77		(38.591,11)			1.273.506,66
Habilitación Explanada Ampliación Puerto *	252.681,49	746.613,57				999.295,06
Fondos de Cohesión 07/13	-	-	-	-		-
Foega, Ifop	273.738,45		(11.648,40)	-		262.090,05
Nueva Dársena pesquera y lonja	273.738,45		(11.648,40)			262.090,05
Otras subvenciones de capital	3.417.387,23		(137.864,04)	-		3.279.523,19
Interreg	3.417.387,23		(137.864,04)			3.279.523,19
Donaciones y legados de capital	-	-	-	-		-
TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CAPITAL	14.375.985,46	933.255,89	(680.910,46)	-		14.628.330,89
Otras subvenciones, donaciones y legados		36.862,85	(36.862,85)			-
Ingresos diferidos por intereses subvencionados						-
TOTAL OTRAS SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS	-	36.862,85	(36.862,85)	-		-
TOTAL INGRESOS POR REVERSIÓN DE CONCESIONES	6.088.835,93	559.362,24	(238.732,16)			6.409.466,01
TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	20.464.821,39	1.529.480,98	(956.505,47)	-		21.037.796,90

* La obra que aparecía en 2009 (Mejora de la Seguridad en las líneas de combustible) ha sido rechazada por los FEDER se ha dado de baja 252.681,49 € disminuyendo el importe devengado.
La obra nueva "Habilitación Explanada Ampliación Puerto" ha devengado realmente 999.295,06 €

Ref.	Nombre	Situación	Superficie	Destino	F. Otorgamiento	F. Finalización
108	COMERCIAL MONDASU, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.507,00	OFICINAS, ALMACEN, TALLER, EXPOSICIÓN Y VENTA DE VEHICULOS	23 02 1994	09 04 2014
117	BORRAS, S.L.	MUELLE DE LEVANTE	995,00	ALMACENAMIENTO DE MATERIAS PRIMAS PARA CHOCOLATES QUE FABRICA Y AL STOCK.....	24 05 2001	13 06 2013
123	IMESAPI, S.A.	MUELLE DE PONIENTE (ADOSADO AL AMACEN Nº 3) NAVE P-18	300,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS.	08 02 2007	04 09 2012
126	DUARTE ZAMORANO, EMILIA	EXPLANADA DE LA MARINA	270,00	SERVICIO DE HOSTELERIA "BAR-RESTAURANTE".	20 02 2003	16 01 2013
23.1	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	576,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	19 05 2010	09 01 2013
23.2	AGENCIA PARTIDA, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	264,00	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	15 07 1987	09 01 2013
23.3	ANA RODRIGUEZ MARTÍNEZ	MUELLE CAÑONERO DATO	360,00	ALMACENAMIENTO Y TALLER DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN.	17 11 2008	19 01 2013
26	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	5.293,00	CENTRAL DIESEL DE GENERACION DE ENERGIA ELECTRICA.	24 05 2001	05 02 2015
26.1	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	288,00	INSTALACION DE TOMA DE CAPTACION DE AGUA PARA LA CENTRAL DIESEL	22 06 2006	05 02 2015
46	ENDESA GENERACION, S.A.	MUELLE CAÑONERO DATO	720,00	RESGUARDO DE INSTALACIONES-INSTALACION DE UN GRUPO TURBOALIMENTADOR DIESEL..	24 05 2001	05 02 2015
53.10	VIAJES DATO, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-5	40,00	AGENCIA DE VIAJES	07 06 2002	23 04 2012
53.11	MASSAI TRAVEL, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-11 Y B-11.1	40,00	AGENCIA DE VIAJES	10 03 2003	18 03 2013
53.12	SUHAR MARZOK MOHAMED	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-12 Y B-12.3	148,77	CAFETERIA, BAR-RESTAURANTE.	12 08 2009	31 12 2015
53.13	FOGAS SERVICIOS CEUTA, S.L.U.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL A-10	107,21	OFICINAS Y ALMACEN.	17 12 2002	21 12 2012
53.14	JOSE GRABIEL ALCALÁ VILLAR	MUELLE DATO, MARINA CLUB, A-11 (82.79 M2), A-11.1 (15.22).	98,01	OFICINAS Y ALMACEN DE ENSERES Y MATERIALES DE LIMPIEZA	31 01 2005	03 02 2015
53.17	MIRIAM TOUR, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-12.1	30,00	AGENCIA DE VIAJES	16 05 2002	23 04 2012
53.18	UNIPERSONAL MARINA, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-12.2	15,00	AGENCIA DE VIAJES	22 05 2002	30 04 2012
53.19	INFANTE LOPEZ JOSE MANUEL	MUELLE C. DATO EDIFICIO MARINA CLUB, LOCALES A-2, B-3 Y B-4.	200,00	AGENCIA DE VIAJES Y ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS PROPIAS	13 05 2003	05 03 2013
53.2	INFANTE LOPEZ JOSE MANUEL	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-10.	60,00	BAR CAFETERIA (ALMACÉN)	19 06 2002	16 05 2012
53.3-1	MOHAMED ABDESELAM MOGARBI,	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES A-7, A-7.1, A-8-1.	238,00	SERVICIOS DE HOSTELERIA Y BAZAR.	29 05 2002	18 06 2012
53.3-2	VIAJES MOGARBI, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL B-8	125,00	AGENCIA DE VIAJES.	29 05 2002	18 06 2012
53.4	VIAJACOM OPORTUNIDADES, S.L..	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-7, A-8 Y E-4	200,00	AGENCIA DE VIAJES	15 09 2008	23 04 2012
53.5	YASMIN TRAVEL S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES B-13 Y B-14.	190,00	AGENCIA DE VIAJES Y CAFETERIA	12 08 2002	07 05 2012
53.6	VIAJES EURO-MARINA, S.L.	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL A-5, B-6 Y E-3.	100,00	OFICINAS Y AGENCIA DE VIAJES.	26 05 2008	31 05 2012
53.7	BENCHLUCH SUDRY SAMUEL	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCAL A-8	45,00	OFICINAS	19 06 2002	23 04 2012
53.8	MOHAMED AHMED HASSAN	MUELLE C. DATO, MARINA CLUB, LOCALES A-8 Y A-9.	55,00	OFICINAS Y ALMACEN DE UTENSILIOS Y MATERIALES	29 06 2002	12 06 2012
66-B	CASHDIPLO, S.L.	MUELLE CAÑONERO DATO	1.100,00	DEPOSITO, EXPOSICION Y DISTRIBUCION AL POR MAYOR DE MERCANCIAS PROPIAS.	01 04 2008	20 04 2012
68	LE DIPLOMATE ESPAÑA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	30,17	ALMACENAMIENTO DE BUQUES, VENTA DE VEHICULOS, REPUESTOS, ALMACEN Y ACCESORIO	06 10 1993	14 11 2016
69	LE DIPLOMATE ESPAÑA, S.L.	MUELLE DE PONIENTE	97,00	APROVISIONAMIENTO DE BUQUES, VENTA DE VEHICULOS, REPUESTOS, ALMACEN Y ACCESORIOS	06 10 1993	14 11 2016
81	CEMEX ESPAÑA, S.A.	MUELLE DE LEVANTE	600,00	DEPOSITO Y DISTRIBUCION DE GEMENTOS	13 07 1995	18 12 2012
82-C	SDAD. COOP. AUTO-SERV. Y REP. TAXI Y RADIO TAXI	MUELLE DE ALFAU	372,78	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE, LAVADO, VENTA DE REPUESTOS Y REPARACIONES MECANICAS Y ALIMENTICIOS Y DE LIMPIEZA.	28 11 1997	22 12 2012
89	COMERCIAL ZARAGOZA, S.L.	EXPLANADA DE PONIENTE	2.541,00	IMPORTACION Y EXPORTACION DE ARTICULOS ALIMENTICIOS Y DE LIMPIEZA.	24 01 2000	05 02 2015
91	URBASER, S.A.	EXPLANADA DE PONIENTE	5.675,00	ALMAC. DE DEPOSITO DE MAQUINARIA, CAMIONES, OFICINAS, TALLERES DE LIMPIEZA.	09 05 2003	31 08 2011

* Provisiones a largo plazo

En el cuadro anexo núm. 7, aparece el detalle de las variaciones ocurridas durante el ejercicio 2010, clasificadas por naturaleza de la provisión.

Por lo que respecta a las dotaciones del ejercicio a la "Provisión para otras responsabilidades", ha sido necesario actualizar financieramente los importes de los intereses devengados en concepto de Litigios Tarifarios.

Según la sentencia del Tribunal Constitucional las Autoridades Portuarias que practicaron facturaciones de liquidaciones de tarifas en su momento anuladas, soportarán la obligación económica de la devolución de las mismas con sus correspondientes intereses de demora desde la fecha de compensación, hasta el momento de cálculo de la provisión.

Durante el ejercicio 2010 ha sido desestimada a través de sentencia judicial firme, una de las reclamaciones dotadas en el ejercicio 2009. Por lo tanto se ha procedido a dar de baja la parte proporcional de la provisión citada.

Al estar pendiente la Autoridad Portuaria de Ceuta de recibir sentencias judiciales firmes para el resto de las reclamaciones presentadas, durante el ejercicio 2010 se ha procedido a actualizar financieramente los intereses devengados por las mismas aumentando la provisión en el importe resultante.

Finalmente, no existe dentro de las provisiones dotación para grandes reparaciones.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 7.a: PROVISIONES A LARGO PLAZO 2010
(en euros)

I. PROVISIONES A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO		EXCESOS (-)	APLICACIONES (-)	TRASPASOS A DE CORTO PLAZO (-/+)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-10
		DOTACIONES (+)	EXCESOS (-)					
Provisión para retribuciones a largo plazo al personal								-
Provisión para impuestos	135.870,17							135.870,17
Provisión para responsabilidades	24.596.041,60	-	(1.234.412,27)				769.000,21	24.130.629,54
a) Litigios tarifarios por sentencias Tribunal Constitucional	24.588.042,15	-	(1.234.412,27)				769.000,21	24.122.630,09
<i>Principales</i>	16.240.469,51		(860.465,47)					15.380.004,04
<i>Intereses de demora</i>	8.347.572,64		(373.946,80)					8.742.626,05
b) Otros litigios tarifas/tasas (principales e intereses)								
c) Otras responsabilidades	7.999,45							7.999,45
Provisión por desmantelam., retiro o rehabilitac. del innov.								-
Provisión para actuaciones medioambientales								-
TOTAL	24.731.911,77	-	(1.234.412,27)				769.000,21	24.266.499,71

Importe	Concepto	Contrapartida
860.465,47 euros	Resolución Judicial que desestima Reclamación de Alfaship (principal)	7780003
373.946,80 euros	Resolución Judicial que desestima Reclamación de Alfaship (intereses devengados)	7691004

* Otros activos y pasivos no corrientes.

Los cuadros 5 y 8 presentan los movimientos relacionados con estos epígrafes que se han llevado a cabo durante el ejercicio 2010.

Se puede observar que no se ha realizado ningún movimiento relacionado con otros activos no corrientes distintos a los explicados en apartados anteriores.

En cuanto al apartado otros pasivos no corrientes se puede observar en el cuadro 8 que durante el ejercicio 2008 la Autoridad Portuaria suscribió un préstamo a largo plazo. El préstamo se obtuvo por importe de 9.000.000,00 € realizándose la correspondiente contabilización del mismo según el periodo de vencimiento del principal. En el ejercicio 2009 aparecía una deuda a largo plazo de 6.875.052,83 € de los cuales se ha traspasado en este ejercicio un importe de 840.560,23 € a corto plazo. Resultando un saldo de 6.034.492,60 € de deudas a largo plazo con entidades de crédito.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 5: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 2010
(en euros)

VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)		APLICACIÓN AL RESULTADO (-)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A CP (-)	SALDO A A 31-12-10
		Pérdidas y Ganancias	Patrimonio			
TOTAL						-

VII. DEUDORES COMERCIALES NO CORRIENTES	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	DETERIORO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A CP (-)	SALDO A A 31-12-10
Deterioro de valor de créditos por operac. comerc. a l.p.						
TOTAL SALDO NETO	-	-	-	-	-	-

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 8: OTROS PASIVOS NO CORRIENTES 2010
(en euros)

II. DEUDAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-10
Deudas con entidades de crédito	6.875.052,83			(840.560,23)				6.034.492,60
Proveedores de inmovilizado a largo plazo								-
Otras deudas								-
a) Otras deudas a l.p., otras partes vinculadas								-
b) Deudas a largo plazo								-
c) Deudas a l.p. por subvenciones susceptibles de reintegro								-
d) Acreedores por arrendamiento financiero a l.p.								-
e) Pasivos por derivadas financieros a l.p.								-
f) Fianzas, depósitos y garantías recibidos a largo plazo								-
TOTAL	6.875.052,83			(840.560,23)				6.034.492,60
III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	TRASPASOS A CORTO PLAZO (-)	VARIACIÓN VALOR RAZONABLE (+/-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-10
TOTAL								
IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	CANCELACIÓN ANTICIPADA (-)	APLICACIÓN AL RESULTADO (-)	CANCELACIÓN Y TRASPASO A CP (-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-10
TOTAL								
V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO (Anticipos recibidos por ventas o prestac. de servicios a l.p.)	SALDO A 31-12-09	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)	TRASPASO AL RESULTADO (-)	BAJAS (-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (-)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR (+/-)	ACTUALIZACIÓN FINANCIERA (+)	SALDO A 31-12-10
Tasas anticipadas								
Importes adicionales a las tasas anticipadas								
TOTAL								

* Activos y pasivos corrientes.

Se presenta un detalle de los activos y pasivos corrientes detallado en los cuadros 9 y 10 así como de los instrumentos financieros que se han gestionado durante el ejercicio 2010.

a) Activos corrientes

En las cuentas correspondientes a "clientes por ventas y prestaciones de servicios" se recogen los créditos por operaciones comerciales originados por la prestación de servicios que realiza la Entidad. El vencimiento de las tasas facturadas por este concepto no es superior a un año, debido a esto y a que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo, se ha optado por valorar dichos créditos por su valor nominal. El importe que refleja a final del ejercicio 2010 es 5.462.973,36 €.

En el Apartado "Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas" aparece el importe de 1.074.000 € que se corresponde con parte del fondo de compensación interportuario recibido; este importe se devenga al final del cuarto trimestre del año 2010 y se cobra en el primer mes del año 2011 con lo cuál, debido al periodo de tiempo que va a estar pendiente de recibirse se contabiliza por su valor nominal.

El mismo criterio que se aplica a los clientes por ventas y prestaciones de servicios anteriormente explicados se aplica a los "Deudores varios". Siendo su importe de 314.328,00 €.

Destacar el importe de 1.905.202,94 que refleja el apartado 4 de "subvenciones oficiales pendientes de cobro", que se corresponde con la subvención concedida por FEDER 2007/2013, y que como ocurre con el fondo de compensación se prevé cobrar a corto plazo.

Por último comentar que el saldo que presentan las cuentas de tesorería y otros activos líquidos equivalentes se eleva a 3.996 miles de euros.

b) Pasivos Corrientes

El epígrafe de "deudas con entidades de crédito a corto plazo" recoge las cuotas de mayo y noviembre de 2011 del préstamo de BBVA, por 856.717,01 € valorado al coste amortizado.

El importe correspondiente a "Proveedores de inmovilizado a corto plazo" por importe de 3.564.696,86 € recoge el saldo pendiente de las inversiones de activos fijos.

Otros epígrafes que se engloban en pasivos corrientes son: "Otros Pasivos Financieros" 830.757,42 €, "Acreedores y otras cuentas a pagar" por importe de 1.756.151,29 €, "Administraciones Públicas por anticipos de subvenciones" por importe de 798.175,20 € y "otras deudas con las Administraciones Públicas" por importe de 2.819.706,78 €.

Instrumentos Financieros

Los activos financieros que aparecen en el cuadro correspondiente a los “instrumentos financieros a largo plazo” se refieren básicamente a los créditos otorgados al personal, y a las subvenciones oficiales pendientes de cobro. Tal y como se ha explicado en las notas de esta memoria, se han valorado por su valor nominal.

El importe que aparece en el apartado “Instrumentos financieros a largo plazo” “créditos, derivados, otros” corresponde con los créditos al personal por un importe de 38.761,06 €. Se puede observar que no es un importe significativo con respecto al resto de partidas de balance. Debido a esto y a la complejidad de cálculo que conllevaría calcular su coste amortizado se ha optado por valorarlo por su valor nominal ya que la información que aportaría su valor al coste amortizado no sería significativa.

Por otro lado se incluyen dentro del mismo apartado el importe registrado como “Administraciones públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro” por importe de 108.399,90 €. Este concepto está contabilizado en la cuenta 256; entre los motivos de cargo y abono de dicha subcuenta no se incluye la actualización financiera de los créditos pendientes de cobro por este concepto. Los OPP optan por adoptar el criterio de no actualizar los créditos a cobrar por subvenciones devengadas, tanto a corto como a largo plazo, por no estar expresamente previsto en el NPGC la actualización de las cuentas con las Administraciones Públicas y, por tanto, existir la posibilidad de no practicar dicha actualización.

Por último, se incluye en dicho apartado las “Fianzas y depósitos constituidos a largo plazo”, que aparecen registradas por 1.815, 89 €.

Los activos financieros que aparecen en el cuadro de Instrumentos financieros a corto plazo en el apartado de “Créditos, derivados, y otros” ascienden a 8.780.015,87 €, y están formados principalmente por los “clientes por ventas y prestaciones de servicios” (5.463 miles de euros), “clientes y deudores,” (1.074 miles de euros), “Administraciones públicas subvenciones oficiales pendiente de cobro” (1.905 miles de euros).

El único pasivo financiero que aparece a largo plazo se corresponde con el préstamo que obtuvo la Autoridad Portuaria de Ceuta en agosto de 2008. El préstamo se ha contabilizado siguiendo la normativa en vigor, es decir por su coste amortizado. El importe asciende a 6.034.492,60 € a final del ejercicio 2010.

Todos los pasivos financieros a corto plazo exceptuando las deudas con entidades de crédito, cumplen la excepción recogida en la norma de registro y valoración que corresponde a los pasivos financieros que indica que se pueden valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

El total de los pasivos financieros a corto plazo se corresponde con el montante del Pasivo corriente del balance de situación, y se desglosa en el cuadro de instrumentos financieros en dos apartados: “Deudas con entidades de créditos” por 857 miles de euros y que recoge la parte a corto plazo del préstamo concedido por BBVA, y “Derivados y otros” por 9.782 miles de euros y en el que se incluyen entre otros “Proveedores de inmovilizado a corto plazo”, “Acreedores y otras cuentas a pagar”, “Otras deudas con administraciones públicas”,...

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 9: DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES 2010

(en euros)

ACTIVO CORRIENTE	Saldo a 31-12-10	Saldo a 31-12-09	PASIVO CORRIENTE	Saldo a 31-12-10	Saldo a 31-12-09
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	II. Provisiones a corto plazo	-	-
Deterioro de valor			Provisión litigios tarifarios (principales e intereses)	-	-
II. Existencias	-	-			
Existencias					
Deterioro de valor			III. Deudas a corto plazo	5.252.171,29	5.537.240,01
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8.779.996,04	12.424.112,19	1. Deudas con entidades de crédito	856.717,01	852.824,17
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	5.462.973,36	5.194.213,13	Deudas con entidades de crédito a c.p.	856.717,01	852.824,17
Clientes	9.362.348,15	8.219.896,31	Intereses a c.p. de deudas con entidades de crédito		
Deterioro de valor	(3.899.374,79)	(3.025.683,18)	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	3.564.696,86	3.627.733,72
2. Clientes y deudores, empr. del grupo y asociadas	1.074.000,00	2.500.000,00	Proveedores de inmovilizado a c.p.	3.564.696,86	3.627.733,72
OPPE, deudor principales e intereses litigios tarifarios			Proveedores de inmovilizado a c.p., otras partes vinculadas		
OPPE, deudor por fondo de compensación recibido	1.074.000,00	2.500.000,00	3. Otros pasivos financieros	830.757,42	1.056.682,12
			Otras deudas a c.p. con otras partes vinculadas		
			Intereses a c.p. de deudas, otras partes vinculadas		
			Deudas a corto plazo	830.757,42	1.056.682,12
			Intereses a corto plazo de deudas		
			Acreedores por arrendamiento financiero a c.p.		
			Partidas pendientes de aplicación		
3. Deudores varios	314.328,00	246.768,44	Desembolsos exigidos sobre participaciones en el patr. neto		
	314.328,00	246.768,44	Pasivos por derivados financ. a c.p., cartera de negociación		
			Pasivos por derivados financ. a c.p., instrum. de cobertura		
			Fianzas y depósitos recibidos a c.p.		
			IV. Deudas con empr. del grupo y asociadas a c.p.	12.380,00	-
4. AA.PP., subvenciones oficiales ptes. de cobro	1.905.202,94	4.460.472,58	Deudas con PPEE por comisión paritaria	12.380,00	
5. Otros créditos con las Administrac. Públicas	23.491,74	22.658,04			
H.P. retenc. y pagos a cuenta Impuesto Beneficios					
H.P. deudora por IVA de Inversiones					
Administraciones Públicas, deudores por otros conceptos	23.491,74	22.658,04			
IV. Inversiones en empr. del grupo y asociadas a c.p.	-	-	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.374.033,27	5.363.861,65
			1. Acreedores y otras cuentas a pagar	1.756.151,29	2.420.620,84
			Proveedores		
			Acreedores por prestaciones de servicios	1.756.151,29	2.420.620,84
			Acreedores por sentencias firmes	-	-
			Anticipos de clientes		
			Dietas de viaje		
			Remuneraciones pendientes de pago		
			Remunerac. mediante sistemas aportac. definida pte. pago		
V. Inversiones financieras a corto plazo.	19,83	19,83	2. Administrac. Públicas, anticipos de subvenciones	798.175,20	798.175,20
1. Instrumentos de Patrimonio			3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	2.819.706,78	2.145.065,61
2. Créditos a empresas	-	-	H.P. Acreedora por Impuesto Beneficios		
Créditos a c.p. a otras partes vinculadas			Administraciones Públicas, acreedores por otros conceptos	2.819.706,78	2.145.065,61
Intereses a c.p. de créditos a otras partes vinculadas					
Créditos a c.p.			VI Periodificaciones		
Créditos a c.p. por enajenación de inmovilizado					
Intereses a c.p. de créditos					
Deterioro de valor de créditos a c.p.					
3. Otros activos financieros	19,83	19,83			
Dividendos a cobrar de otras partes vinculadas					
Valores representativos de deuda a c.p. e intereses					
Dividendos a cobrar					
Imposiciones a c.p.					
Intereses a c.p.					
Fianzas y depósitos constituidas a c.p.	19,83	19,83			
Activos por derivados financieros cartera de negociación					
Activos por derivados financieros instrumentos de cobertura					
Deterioro de valor de valores represent. de deuda a c.p.					
VI. Periodificaciones					
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	3.996.120,36	3.347.267,79			
1. Tesorería	3.276.120,36	2.567.267,79			
2. Otros activos líquidos equivalentes	720.000,00	780.000,00			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	12.776.136,23	15.771.399,81	TOTAL PASIVO CORRIENTE	10.638.584,56	10.901.101,66

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA
CUADRO 10: INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2010

(en euros)

a) Activos financieros

Clases	Instrumentos de patrimonio		Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		TOTAL	
	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
Categorías								
Activos a valor razonable con cambios en p. y g.	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Mantenidos para negociar</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Otros</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	148.976,85	151.619,53	-	-	-	-
Activos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	8.928.992,72	12.575.751,55
- <i>Valorados a valor razonable</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Valorados a coste</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	148.976,85	151.619,53	-	-	8.928.992,72	12.575.751,55

b) Pasivos financieros

Clases	Deudas con entidades de crédito		Instrumentos financieros a largo plazo		Instrumentos financieros a corto plazo		TOTAL	
	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009	31/12/2010	31/12/2009
Categorías								
Debitos y partidas a pagar	6.034.482,60	6.875.052,83	-	-	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en p. y g.	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Mantenidos para negociar</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
- <i>Otros</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	6.034.482,60	6.875.052,83	866.717,01	852.824,17	866.717,01	852.824,17	16.673.077,16	17.776.154,49

Cuenta de pérdidas y ganancias

Durante el 2010 la cifra de negocios ha alcanzado la cantidad total de 15.077 miles de euros, de los cuales 13.518 corresponden a ingresos por tasas portuarias y 1.558 a otros ingresos de negocio.

En cuanto a los ingresos por tasas portuarias destacan los procedentes de la tasa del pasaje con 4.925 miles de euros, de la tasa de ocupación de dominio público con 3.836 miles de euros, y de la tasa al buque con 2.217 miles de euros.

El epígrafe de otros ingresos de negocios está compuesto por los ingresos por tarifas procedentes de la prestación de servicios comerciales (grúa, suministros, almacenamiento y servicios diversos) que han alcanzado los 987 miles de euros y por los ingresos procedentes del servicio de recepción de deshechos generados por buques que ha supuesto 571 miles de euros.

El resultado de explotación obtenido durante el ejercicio 2010 ha alcanzado la cantidad de 1.542 miles de euros de beneficios frente a los 14.996 miles de euros de pérdidas del ejercicio anterior. Esta mejora en el resultado de explotación, habiéndose mantenido los ingresos por tasas portuarias a niveles similares a los del ejercicio anterior, se ha debido principalmente al aumento de la facturación correspondiente a las tarifas reguladas en la Ley 33 de 05 de agosto de 2010 correspondientes a la recogida de deshechos generados por buques y a la inclusión de 860 mil euros en la partida de ingresos excepcionales como consecuencia de la sentencia desfavorable a una de las reclamaciones por anulación de tarifas que en su día se presentaron ante esta Autoridad Portuaria.

El resultado de explotación positivo que se ha citado anteriormente se ha visto disminuido por un resultado financiero negativo que ha supuesto unas pérdidas de -523 miles de euros. Estas pérdidas se deben principalmente a la imputación de gastos financieros por la actualización de los intereses de demora de la provisión dotada en concepto de reclamaciones tarifarias.

El resultado final del ejercicio descontando los resultados financieros ha alcanzado la cantidad final de 1.020 miles de euros.

Se adjunta los cuadros detalle números. 11,12 y 13 que se corresponden con "otros ingresos de negocios y otros ingresos de gestión", "otros servicios exteriores y otros gastos de gestión corriente" e "ingresos y gastos financieros". Asimismo se incluyen los cuadros núm. 14 correspondiente a la estimación del período medio de cobro y el cuadro 15 en el que aparece el detalle sobre los gastos medioambientales en los que se ha incurrido durante el ejercicio 2010.

Ceuta, 31 de Marzo de 2011 El Presidente, José Francisco Torrado López

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-10

(en euros)

	(Debe) Haber	
	2010	2009
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.076.571,07	14.318.300,26
A. Tasas portuarias	13.518.274,65	13.539.887,01
a) Tasa por ocupación privativa del dominio público portuario	3.835.922,24	3.277.131,05
b) Tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias	8.701.631,31	9.177.673,85
1. Tasa del buque	2.216.815,46	1.906.322,61
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo	44.477,10	43.925,21
3. Tasa del pasaje	4.925.416,15	5.640.751,68
4. Tasa de la mercancía	1.511.947,35	1.582.483,91
5. Tasa de la pesca fresca	2.975,25	4.190,44
c) Tasa por aprovechamiento especial del dominio público portuario	830.919,31	981.589,50
d) Tasas por servicios no comerciales	149.801,79	103.492,61
B. Otros ingresos de negocio	1.558.296,42	778.413,25
a) Importes adicionales a las tasas	-	-
b) Tarifas y otros	1.558.296,42	778.413,25
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	-	-
5. Otros ingresos de explotación	3.282.656,09	4.169.904,16
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	1.218.061,08	658.477,26
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	36.862,85	28.247,00
c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	238.732,16	247.179,90
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido	1.789.000,00	3.236.000,00
6. Gastos de personal	(7.610.597,11)	(7.150.418,30)
a) Sueldos, salarios y asimilados	(5.697.588,30)	(5.610.790,81)
b) Indemnizaciones	-	-
c) Cargas sociales	(1.913.008,81)	(1.539.627,49)
d) Provisiones	-	-
7. Otros gastos de explotación	(7.245.512,91)	(7.452.431,12)
a) Servicios exteriores	(5.488.707,89)	(5.382.732,18)
1. Reparaciones y conservación	(1.705.916,01)	(1.823.196,20)
2. Servicios de profesionales independientes	(544.880,20)	(536.228,10)
3. Suministros y consumos	(1.002.312,83)	(729.123,88)
4. Otros servicios exteriores	(2.235.598,85)	(2.294.184,00)
b) Tributos	(347.871,29)	(348.918,54)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(945.539,11)	(1.086.516,80)
d) Otros gastos de gestión corriente	(99.596,88)	(168.809,09)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 11.1.b) Ley 48/2003	(270.797,74)	(290.454,51)
f) Fondo de Compensación Interportuario aportado	(93.000,00)	(175.000,00)
8. Amortizaciones del inmovilizado	(3.502.006,76)	(3.354.455,64)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	680.910,46	683.651,89
10. Excesos de provisiones	-	30.686,40
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-	(891,00)
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	(891,00)
Otros resultados	860.465,47	(16.240.469,51)
a) Ingresos excepcionales	860.465,47	-
b) Gastos excepcionales	-	(16.240.469,51)
A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)	1.542.486,31	(14.996.122,86)
12. Ingresos financieros	389.454,66	35.195,08
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	-	-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	389.454,66	35.195,08
c) Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
13. Gastos financieros	(912.210,48)	(8.514.518,51)
a) Por deudas con terceros	(143.210,27)	(8.514.518,51)
b) Por actualización de provisiones	(769.000,21)	-
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-	-
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	-
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	-
A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)	(522.755,82)	(8.479.323,43)
A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	1.019.730,49	(23.475.446,29)
17. Impuesto sobre beneficios	-	-
A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)	1.019.730,49	(23.475.446,29)

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 11: OTROS INGRESOS DE NEGOCIO Y OTROS INGRESOS DE GESTIÓN 2010

(en euros)

OTROS INGRESOS DE NEGOCIO	31/12/2010	31/12/2009
Importes adicionales a la tasa por ocupación privativa del dominio público portuario		
Importes adicionales a la tasa por aprovechamiento especial del dominio público portuario		
Tarifas por servicios comerciales	987.075,84	778.413,25
Tarifas por servicios portuarios básicos		
Tarifas por la no utilización del servicio recepción desechos buques	250.005,83	
Tarifas por el servicio de recepción de desechos generados por buques	321.214,75	
Canon por utilización de líneas ferrov. y canon por utilizac. de estaciones y otras inst.		
TOTAL OTROS INGRESOS DE NEGOCIO	1.558.296,42	778.413,25

INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	31/12/2010	31/12/2009
Ingresos por tráficós mínimos		
Ingresos por arrendamientos		
Ingresos por servicios al personal	20.460,15	20.473,82
Ingresos por venta de publicaciones		
Servicio de vigilancia, inspección y dirección de obra		
Ingresos por multas y sanciones		
Ingresos por indemnizaciones		
Ingresos escalas prácticos	736.821,20	465.172,41
Indemnizaciones y otros	460.779,73	172.831,03
TOTAL INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE	1.218.061,08	658.477,26

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA**CUADRO 12: OTROS SERVICIOS EXTERIORES Y OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE**

(en euros)

OTROS SERVICIOS EXTERIORES	31/12/2010	31/12/2009
Gastos de publicidad, propaganda, relaciones públicas, anuncios, ferias, congresos, etc.	263.929,54	308.957,57
Gastos de limpieza	1.327.755,40	1.166.736,55
Dietas y gastos de viaje (gasolina, autopista, aparcamientos, peajes, etc.)	85.321,52	107.886,43
Comunicaciones (teléfono, fax, mensajería, correo, Internet, Portel, etc.)	192.566,24	198.222,70
Material de oficina y material informático no inventariable	113.354,53	143.749,24
Primas de seguros, primer riesgo, incendios, automóviles, responsabilidad civil, etc.	10.297,10	11.119,67
Arrendamientos y gastos de comunidad	125.955,02	138.445,68
Gastos de seguridad, prevención y extinción de incendios, etc.		
Gastos de investigación y desarrollo		
Publicaciones y suscripciones; libros, prensa, revistas, memoria, etc.		
Servicios bancarios y similares	534,42	623,95
Gastos de gestión de cobro		
Transportes		
Conv.Colaboración INEM	92.797,43	126.721,01
At.Cruceros turísticos		
Otros	23.087,65	91.721,20
TOTAL OTROS SERVICIOS EXTERIORES	2.235.598,85	2.294.184,00

OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE	31/12/2010	31/12/2009
Dietas por asistencia a Consejos de Administración (no personal)	39.786,80	57.690,86
Otras pérdidas en gestión corriente		
Gastos de gestión de cobro de deudas en vía de apremio	51.961,77	39.450,28
Adquisiciones de inmovilizado no inventariable		
Subvenciones, donaciones y legados otorgados:	1.700,00	1.050,00
<i>Becas I.C.C.P.</i>	1.700,00	1.050,00
Otros	6.148,31	70.617,95
TOTAL OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE	99.596,88	168.809,09

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 13a: INGRESOS Y GASTOS EXCEPCIONALES 2010

(en euros)

INGRESOS EXCEPCIONALES	31/12/2010	31/12/2009
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales por litigios tarifarios		
Exceso provisión principales litigios tarifarios	860.465,47	
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)		
TOTAL INGRESOS EXCEPCIONALES	860.465,47	-

GASTOS EXCEPCIONALES	31/12/2010	31/12/2009
Dotación provisión principales litigios tarifarios		16.240.469,51
Pago principales litigios tarifarios no provisionados		
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)		
TOTAL GASTOS EXCEPCIONALES	-	16.240.469,51

CUADRO 13b: INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS 2010

(en euros)

INGRESOS FINANCIEROS	31/12/2010	31/12/2009
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)		
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses de demora por litigios tarifarios		
Ingresos de valores representativos de deuda (obligaciones, bonos, etc.)		
Ingresos de créditos concedidos	1.405,63	1.383,17
Exceso provisión intereses de demora por litigios tarifarios	373.946,80	
Traspaso al resultado de ingresos diferidos por intereses subvencionados		
Ingresos por actualización financiera de cuentas a cobrar a largo plazo		
Incorporación al activo de gastos financieros		
Intereses bancarios (cuentas corrientes, depósitos a plazo, imposiciones, etc)	14.102,23	33.811,91
Ingresos por intereses de demora facturados		
Ajuste acreedores por sentencias firmes (intereses)		
TOTAL INGRESOS FINANCIEROS	389.454,66	35.195,08

GASTOS FINANCIEROS	31/12/2010	31/12/2009
Intereses de deudas con entidades de crédito	143.210,27	161.391,14
Dotación provisión Intereses de demora por litigios tarifarios		8.347.572,64
Pago de intereses de demora por litigios tarifarios no provisionados		
Gastos financieros por actualización de provisiones	769.000,21	
Intereses de deudas, otras empresas		
Gastos por actualización financiera de cuentas a pagar a l.p. y periodificaciones a l.p.		
Comisiones por avales depositados		
Ajuste acreedores por sentencias firmes (intereses)		
Otros gastos financieros		5.554,73
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	912.210,48	8.514.518,51

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 14: ESTIMACIÓN DEL PERIODO MEDIO DE COBRO 2010.

(en días)

a) Clientes	5.462.973
b) Ajustes	-
A. Clientes netos	5.462.973
1) Importe neto de la cifra de negocio	15.076.571
2) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
3) Ajustes	-
B. Total facturación	15.076.571
1) Tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias	8.701.631
2) Otros ingresos de negocio (a)	1.558.296
% de IVA/IGIC	0,0%
C. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con % variable de IVA (1)	-
1) Tasa por ocupación privativa del dominio público portuario	3.835.922
2) Tasa por aprovechamiento especial del dominio público portuario	830.919
3) Otros ingresos de negocio (b)	-
4) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
D. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con 100% IVA (2)	-
Periodo medio de cobro = [(A) / (B + C + D)] x 365	132

(1) IVA: 16%. Canarias, Ceuta y Melilla: 0%.

(2) IVA: 16%. Canarias IGIC: 5%. Ceuta y Melilla: 0%.

(a) Tarifas por servicios comerciales y tarifas por servicios portuarios básicos.

(b) Importes adicionales a las tasas por ocupación privativa y aprovechamiento especial y Cánón por utilización línea ferroviarias, estaciones y otras instalaciones.

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

CUADRO 15: INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

(en euros)

ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES (importes brutos)	31/12/2009	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31/12/2010
TOTAL ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	-	-	-	-

AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	31/12/2009	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31/12/2010
TOTAL AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	-	-	-	-

DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	31/12/2009	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31/12/2010
TOTAL DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	-	-	-	-

GASTOS MEDIOAMBIENTALES	31/12/2010	31/12/2009
Reparaciones y conservación	364.599,12	
Servicios de profesionales independientes	163.636,00	
Suministros y consumos	455.377,26	
Otros servicios exteriores	1.327.755,40	
TOTAL GASTOS MEDIOAMBIENTALES	2.311.367,78	-

Estado de flujos de efectivo

El Plan General de Contabilidad aprobado por el R.D. 1514/2007 de 16 de noviembre, incorpora, El Estado de Flujos de Efectivo en el que se informa sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes, clasificando los movimientos por actividades e indicando la variación neta de dicha magnitud en el ejercicio.

Adjunto se acompaña el cuadro detalle del Estado de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio 2010.

Como información complementaria incluimos el cuadro de financiación, el cuadro de variación del capital circulante y los recursos procedentes de las operaciones 2010.

Ceuta, 31 de Marzo de 2011 El Presidente, José Francisco Torrado López

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2010

(en euros)

CONCEPTO	2010	2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4)	3.987.935,83	5.320.383,49
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	1.019.730,49	(23.475.446,29)
2. Ajustes del resultado	2.207.791,64	27.085.374,39
a) Amortización del inmovilizado (+)	3.502.006,76	3.354.455,64
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	-	-
c) Variación de provisiones (+/-)	(860.465,47)	16.209.783,11
d) Imputación de subvenciones (-)	(717.773,31)	(711.898,89)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	-	891,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	-	-
g) Ingresos financieros (-)	(389.454,66)	(35.195,08)
h) Gastos financieros (+)	912.210,48	8.514.518,51
i) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	-	-
j) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas (-)	(238.732,16)	(247.179,90)
k) Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios (-)	-	-
l) Otros ingresos y gastos (+/-)	-	-
3. Cambios en el capital corriente	888.116,11	1.907.519,78
a) Existencias (+/-)	-	-
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	1.115.489,19	(816.973,97)
c) Otros activos corrientes (+/-)	-	-
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	22.551,62	2.407.976,75
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	(225.924,70)	340.517,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	(24.000,00)	(24.000,00)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	(127.702,41)	(197.064,39)
a) Pagos de intereses (-)	(143.210,27)	(166.945,87)
b) Cobros de dividendos (+)	-	-
c) Cobros de intereses (+)	15.507,86	35.195,08
d) Pagos de principales e intereses de demora por litigios tarifarios (-)	-	-
e) Cobros de OPPE para el pago de principales e intereses de demora por litigios tarif. (+)	-	-
f) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	-	-
g) Otros pagos (cobros) (-/+)	-	(65.313,60)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6)	(6.027.804,25)	(3.786.932,29)
6. Pagos por inversiones (-)	(6.504.985,64)	(4.203.286,04)
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	(64.800,00)	(59.907,25)
c) Inmovilizado material	(6.440.185,64)	(4.018.430,96)
d) Inversiones inmobiliarias	-	(124.947,83)
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	-
7. Cobros por desinversiones (+)	477.181,39	416.353,75
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	-	-
c) Inmovilizado material	-	-
d) Inversiones inmobiliarias	-	-
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	477.181,39	416.353,75
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10)	2.688.720,99	(925.425,99)
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	3.525.388,38	294.305,40
a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	3.525.388,38	294.305,40
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	(836.667,39)	(1.219.731,39)
a) Emisión	-	-
1. Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
b) Devolución y amortización de	(836.667,39)	(1.219.731,39)
1. Deudas con entidades de crédito (-)	(836.667,39)	(1.219.731,39)
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-	-
3. Otras deudas (-)	-	-
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C)	648.852,57	608.025,21
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	3.347.267,79	2.739.242,58
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	3.996.120,36	3.347.267,79

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Cuadro de Financiación correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2010

(en euros)

APLICACIONES	2010	2009	ORÍGENES	2010	2009
1. Altas de activo no corriente	6.548.129,63	5.617.994,38	1. Recursos procedentes de las operaciones	1.403.819,72	417.177,31
a) Adquisiciones de inmovilizado	5.964.767,39	5.329.369,74	2. Ampliaciones de patrimonio	-	-
Inmovilizado intangible	60.000,00	55.469,68	3. Fondo Comp. Interportuario recibido	1.789.000,00	3.236.000,00
Inmovilizado material	5.904.767,39	5.148.952,23	4. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	1.529.480,98	4.753.344,22
Inversiones inmobiliarias	-	124.947,83	a) Subvenciones, donaciones y legados de capital	933.255,89	4.460.472,58
b) Adquisiciones de inmovilizado financiero	24.000,00	24.000,00	b) Otras subvenciones, donaciones y legados	36.862,85	28.247,00
Instrumentos de patrimonio	-	-	c) Ingresos por reversión de concesiones	559.362,24	264.624,64
Subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.	-	-	5. Altas de pasivo no corriente	-	-
Otras inversiones financieras	24.000,00	24.000,00	a) Deudas a l.p. con entidades de crédito	-	-
c) Otras altas de activo no corriente	559.362,24	264.624,64	b) Deudas a l.p. con proveedores de inmovilizado	-	-
Inmovilizado por concesiones revertidas	559.362,24	264.624,64	c) Deudas a l.p. con empresas del grupo y asociadas y otros	-	-
Transferencias de activos desde otras org. públicas	-	-	d) Anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios	-	-
2. Reducciones de patrimonio	-	-	6. Bajas de activo no corriente	26.642,68	22.493,86
3. Fondo Comp. Interportuario aportado	93.000,00	175.000,00	a) Enajenación de inmovilizado intangible y material	-	-
4. Bajas de pasivo no corriente	840.560,23	1.108.546,10	b) Enajenación de inversiones inmobiliarias	-	-
a) Canc./trasp. a c.p. de deudas con entidades de crédito	840.560,23	1.043.232,50	c) Enajenación de instrumentos de patrimonio	-	-
b) Canc./trasp. a c.p. de deudas proveedores de inmovilizado	-	-	d) Enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
c) Canc./trasp. a c.p. de deudas empr. grupo y asoc. y otros	-	-	e) Cancel./trasp. c.p. de subvenciones a cobrar a l.p.	-	-
d) Canc./trasp. a c.p. de periodificaciones a l.p.	-	-	f) Cancel./trasp. c.p. de otras inversiones financieras a l.p.	26.642,68	22.493,86
e) Aplicación y traspaso a c.p. de provisiones a largo plazo	-	65.313,60	g) Transferencias de activos a otros organismos públicos	-	-
5. Otras aplicaciones	-	-	7. Otros orígenes	-	-
TOTAL APLICACIONES	7.481.689,86	6.901.540,48	TOTAL ORÍGENES	4.748.943,38	8.429.015,39
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES	-	1.527.474,91	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES	2.732.746,48	-

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Variación del capital circulante correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2010

(en euros)

CONCEPTO	2010		2009	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
1. Existencias	-	-	-	-
2. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	-	3.644.116,15	5.299.940,41	-
3. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.	-	-	-	-
4. Inversiones financieras a c.p.	-	-	-	-
5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	648.852,57	-	608.025,21	-
6. Provisiones a corto plazo	-	-	-	-
7. Deudas a corto plazo	285.068,72	-	-	1.706.455,56
8. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	12.380,00	-	-
9. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	10.171,62	-	2.674.035,15
10. Periodificaciones	-	-	-	-
TOTAL	933.921,29	3.666.667,77	5.907.965,62	4.380.490,71
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE (*)	-	2.732.746,48	1.527.474,91	-

AUTORIDAD PORTUARIA DE CEUTA

Recursos procedentes de las operaciones correspondientes al ejercicio terminado el 31-12-10

(en euros)

	2010	2009
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.019.730,49	(23.475.446,29)
AJUSTES		
1. Fondo de Compensación Interportuario recibido (-)	(1.789.000,00)	(3.236.000,00)
2. Fondo de Compensación Interportuario aportado (+)	93.000,00	175.000,00
3. Amortizaciones del inmov. intangible, material e inversiones inmov. (+) (Cuadros 1, 2.3 y 3)	3.502.006,76	3.354.455,64
4. Correcciones valorativas por deterioro del activo no corriente (+/-) (Cuadros 1, 2.4, 3, 4 y 5)	-	-
5. Dotación/Exceso de provisiones para riesgos y gastos (+/-) (Cuadro 7)	(465.412,06)	24.557.355,75
6. Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) (Cuadros 1, 2.5, 3.3 y 4.2)	-	891,00
7. Reclasificac. a gasto inmov. intangible y material e invers. inmov. (+/-) (Cuadros 1, 2, 2.4 y 3)	-	-
8. Imputación a resultados de subvenciones, donaciones y legados (Cuadro 6) (-)	(956.505,47)	(959.078,79)
9. Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestac. de serv. a l.p. (Cuadro 8) (-)	-	-
10. Incorporación al activo de gastos financieros (Cuadros 1 y 2.1) (-).....	-	-
11. Variación valor razonable instrumentos financieros (+/-) (Cuadros 4a, 4b y 8)	-	-
12. Ingresos y gastos por actualizaciones financieras (+/-) (Cuadros 4a, 4b, 5 y 8)	-	-
13. Ingresos de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (Cuadro 13)	-	-
14. Otros ajustes (+/-)	-	-
RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES	1.403.819,72	417.177,31
(APLICADOS, en caso negativo)		