

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

33090 *Anuncio de la Notaría de Don Restituto Manuel Aparicio Pérez, sobre subasta notarial.*

Restituto M. Aparicio Pérez, Notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con despacho en Calle Zamora, 24-28, 1º A, 37002 Salamanca.

Hago constar: Que en la notaría a mi cargo, se está tramitando la subasta voluntaria de los siguientes inmuebles sitios en Salamanca, propiedad de la «Mutualidad de Previsión Social a Prima Fija La Providencia », en Liquidación, como consecuencia de las operaciones de liquidación de dicha sociedad que está practicando el Liquidador de la misma, conforme determina el artículo 387 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

1.- Finca Urbana: Local comercial situado en la calle Santa Teresa, número 15-17 de Salamanca. Local en la planta baja y sótano, comunicado por escalera interior, del edificio sito en esta ciudad, calle Santa Teresa, número 15-17.- Tiene su entrada en planta baja por el chaflán del edificio que da a la calle Santa Teresa y Crespo Rascón y por el portal del edificio; teniendo acceso el sótano igualmente por el portal del edificio. Este local ocupa una extensión superficial útil de doscientos seis metros y nueve decímetros cuadrados en planta baja y noventa y nueve metros y catorce decímetros cuadrados en sótano.

Cuota: Su participación en el proindiviso de los elementos comunes es la del 15,52%, del que corresponde 10,48% a la planta baja y 5,04% al sótano. Inscripción Registral: Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Salamanca en el tomo 4.785, libro 1.273, folio 86, finca número 63.153, inscripción 1ª. Cargas reales: Libres de toda carga y gravamen. Arrendamientos: Libre.

2.- Finca Urbana: Vivienda Ático situado en la calle Santa Teresa, número 15-17 de Salamanca. Vivienda en la planta octava o de áticos del edificio sito en esta ciudad, calle Santa Teresa, número 15-17; esta vivienda está situada a la izquierda subiendo por la escalera y se denomina "Octavo Izquierda". Ocupa una superficie útil de setenta y cuatro metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados, distribuidos en hall, pasillo, salón-comedor, tres habitaciones, cuarto de baño, cuarto de aseo, cocina y balcón terraza recayente al patio. Queda adscrita a la propiedad de esta vivienda el derecho de uso y disfrute de la terraza recayente a la calle Santa Teresa, que tiene su acceso mediante una puerta existente en el pasillo de acceso a las viviendas. A esta vivienda corresponde como Anejo Inseparable la Carbonera existente en el sótano del edificio, señalada con el número dieciséis en su puerta, que tiene acceso a través de una escalera que arranca del portal de acceso a las viviendas

Cuota: Su participación en el proindiviso de los elementos comunes es la del 3,81%. Inscripción Registral Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Salamanca en el tomo 4.785, libro 1.273, folio 134, finca número 69.185, inscripción 1ª. Cargas reales: Libres de toda carga y gravamen. Arrendamientos: Libre.

Forma de la subasta: Presentación de ofertas en sobre cerrado, con pujas al alza.

Tipo mínimo de salida:

Finca número 1: Doscientos noventa mil euros (290.000 euros).

Finca número 2: Ciento ochenta mil euros (180.000 euros).

La apertura de las ofertas recibidas se realizará en la Notaría de mi cargo, sita en la Calle Zamora, 24-28, 1.º A, 37002 Salamanca y tendrá lugar el día 3 de noviembre de 2011, en sesión pública, a partir de las 10'00 horas. Para tomar parte en la subasta, se requiere la previa constitución de una fianza provisional por un importe equivalente al 10 por 100 del precio de salida fijado.

El Pliego de Condiciones de la subasta y demás documentación podrán ser examinados en las oficinas de la Mutualidad de Previsión Social a Prima Fija "La Providencia" sita en la Calle Pozo Amarillo, n.º 28 Entreplanta Oficina 3 de Salamanca, en horario de 9'00 a 14'00 horas.

Los sobres se presentarán en la Notaría, a partir de la publicación del anuncio de la subasta, de lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas y hasta las 14:00 horas del día 2 de noviembre de 2011.

Salamanca, 11 de octubre de 2011.- El Notario, Don Restituto Manuel Aparicio Pérez.

ID: A110075387-1