

## V. Anuncios

### A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

#### MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

**31507** *Anuncio de la Dependencia de Asistencia y Servicios Tributarios de la Delegación Central de Grandes Contribuyentes sobre subasta de bienes.*

Subasta n.º: S 2011 R28960 03 001

La Jefa Adjunta de la Dependencia de Asistencia y Servicios Tributarios de la Delegación Central de Grandes Contribuyentes de la AEAT,

Hace saber: Que de conformidad con dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos con fecha 12 de septiembre de 2011, decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como Anexo 1. La subasta se celebrará el día 3 de noviembre de 2011, a las 10:00 horas en el Salón de actos de la Delegación Central de Grandes Contribuyentes sita en Madrid, Paseo Castellana, 106.

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, lo siguiente:

Primero: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

Segundo: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del periodo ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

Tercero: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá además de la oferta y el depósito constituido conforme al punto Cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página Web de la Agencia Tributaria [www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es), de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Cuarto: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que en ningún caso será inferior al 10 por ciento. El importe del

depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática, a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

Quinto: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75 por ciento del tipo de subasta en primera licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

Sexto: El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación, o dentro de los 15 días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en Bancos, Cajas de Ahorros y Cooperativas de Crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente, a través de Internet en la dirección [www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es), en la opción: Oficina Virtual. Pago de Impuestos.

Asimismo, si lo solicita a la Mesa de Subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

Séptimo: Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar la Mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria [www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es), de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Las ofertas deberán ir acompañadas, en concepto de depósito, de cheque conformado a favor del Tesoro Público, que será de, al menos, el 5 por ciento de la misma. Dicho depósito será devuelto a aquellos licitadores que no hayan resultado adjudicatarios una vez transcurrido el plazo del trámite de gestión directa. En el caso de que el adjudicatario no procediera al pago en el plazo establecido al

efecto, se aplicara el importe del depósito a la cancelación de la deuda objeto del procedimiento, sin perjuicio de las responsabilidades en que pueda incurrir por los perjuicios que ocasione la falta de pago del precio del remate.

Transcurrido el plazo señalado por la Mesa de Subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en primera licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una segunda licitación; si hubiera existido segunda licitación, no habrá precio mínimo.

Octavo: Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

Noveno: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Asistencia y Servicios Tributarios donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

Décimo: El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

El adjudicatario exonera expresamente a la AEA T, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

Duodécimo: También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el Anexo 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

## ANEXO 1.

Relación de bienes a subastar

Lote 01

Número de diligencia: 280823309945R

Fecha de la diligencia: 19 de marzo de 2008

Tipo de subasta en primera licitación: 401.815,75 euros

Tramos: 2.000,00 euros

Deposito: 80.363,15

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: Finca rústica

Localización: Tn Tierra Partido Calvario, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Inscrita en el Registro de Manilva

Tomo 1243, Libro 379, Folio 205, Finca 22505

Inscripción 1

Referencia Catastral: 29068a02000104 0 PB

Descripción:

Rústica: Suerte de tierras, sita en el término municipal de Manilva, al partido del Calvario, parcela 104 del polígono 20 del catastro de Manilva; con una superficie de dos hectáreas, noventa y tres áreas y setenta y una centiáreas; que linda: al norte con arroyo, estado medio ambiente confederación hidrográfica del sur de España; al sur con tierras de don José Ledesma Gavira; al este con las de doña Sebastiana Cuesta García y otras de Doña María Isabel García Ramos; y al Oeste, con las de don Francisco Mena Valadez.

Valoración: 401.815,75 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 02

Número de diligencia. 280823319157J

Fecha de la diligencia: 23 de mayo de 2008

Tipo de subasta en primera licitación: 1.102.937,22 euros

Tramos: 2.000,00 euros

Depósito: 220.587,44 euros

Tipo de derecho: pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: finca rústica

Localización: Tn Madres Cuartos del Medio, s/n

41980 La Algaba (Sevilla)

Registro número 7 de Sevilla

Tomo 1082, Libro 234, Folio 115, Finca 3437

Inscripción: 1

Descripción: Rústica: Suerte de tierra nombrada "Madres y Cuartos del Medio", al sitio de la "Isla de Arnau", en término de la Algaba, con una superficie de nueve hectáreas, cuarenta y seis áreas, treinta y ocho centiáreas. Linda: norte, con tierras de herederos de don Joaquín Carranza Marquez, doña Rita Torres Herrera, don José Torres Herrera, don Manuel Calvo Carranza, don José Torres Herrera, don Jerónimo Carranza Piñero y don José Cruz Tristán, hoy con finca de doña Magdalena Carranza Cruz y don Leonardo Bazán Cubero; por el Sur con finca de don Luis Parias Ponce de León, hoy don Francisco Vargas Ortega u don Manuel García Cabrera; al poniente, con tierras de don Manuel Ariza Clavijo, don Sandalio Calvo Carranza, don José Cruz Bazán Tristán y don Diego Carr.

Valoración: 1.102.937,22

Cargas: No constan cargas.

Lote 03

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de Subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro numero 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 121, Finca 25450

Inscripción 1

Descripción:

Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 54, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración: 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas

Lote 04

Número de diligencia: 28923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 13.150,08 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.630,01 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro numero 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 133, Finca 25462

Inscripción: 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 60, ubicada en planta sotano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa, superficie construida, incluida su participación en elementos comunes de 26,74 metros cuadrados.

Valoración: 13.150,08 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 05

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 13.150,08 euros

Tramos: 500,00 euros

Deposito: 2.630,01 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 01

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro numero 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 139, Finca 25468

Inscripción: 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 63, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado

arenal playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 26,74 metros cuadrados.

Valoración: 13.150,08 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 06

Numero de diligencia: 280923332590Q

Fecha de diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 14.124,16 euros

Tramos: 500,00 euros

Deposito: 2.824,83 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien numero 1

Tipo de bien: otros

Localización: cn arenal playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro numero 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 147, Finca 25476

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 67, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado arenal playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 29,17 metros cuadrados.

Valoración: 14.124,16

Cargas: No constan cargas.

Lote 07

Numero de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 16.559,36 euros

Tramos: 500,00 euros

Deposito: 3.311,87 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien numero 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva.

Tomo 1319, Libro 431, Folio 161, Finca 25490

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 74 ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 34,03 metros cuadrados.

Valoración: 16.559,36 euros

Cargas: No constan cargas

Lote 08

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 13.150,08 euros

Tramos: 500,00 euros

Deposito: 2.630,01 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

tomo 1319, Libro 431, Folio 167, Finca 25496

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 77, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 26,74 metros cuadrados.

Valoración: 13.150,08 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 09

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 169, Finca 25498

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 78, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración: 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 10

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 171, Finca 25500

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 79, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 11

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 189, Finca 25518

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 88, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 12

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 191, Finca 25520

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 89, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 13

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 193, Finca 25522

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 90, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 14

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 195, Finca 25524

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 91, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 15

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 197, Finca 25526

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 92, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 16

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 201, Finca 25530

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 94, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 17

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 11.688,96 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.337,79 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: otros

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1319, Libro 431, Folio 203, Finca 25532

Inscripción 1

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento señalada con el número 92, ubicada en planta sótano, del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes, de 24,06 metros cuadrados.

Valoración 11.688,96 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 18

Número de diligencia: 280923332590Q

Fecha de la diligencia: 10 de julio de 2009

Tipo de subasta en primera licitación: 101.871,00 euros

Tramos: 2000,00 euros

Depósito: 20.374,20 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: vivienda

Localización: Cn Arenal Playa, s/n

29691 Manilva (Málaga)

Registro número 1 de Manilva

Tomo 1320, Libro 432, Folio 71, Finca 25624

Inscripción 1

Descripción: Urbana.-Piso vivienda número 3, en planta cuarta, del portal 4 del conjunto residencial, en construcción, denominado Arenal Playa. Superficie construida, incluida su participación en elementos comunes de 80,89 metros cuadrados

Valoración: 101.871,00

Cargas: No constan cargas.

Lote 19

Número de diligencia: 280823307369R

Fecha de la diligencia: 20 de febrero de 2008

Tipo de subasta en primera licitación: 140.137,20 euros

Tramos: 2.000,00 euros

Depósito: 28.027,44 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio

Bien número 1

Tipo de bien: Finca Rústica

Localización: PA Pago de Turruñuelos, s/n

14001 Córdoba

Registro número 2 de Córdoba

Tomo 1211, Libro 476, Folio 12, Finca 30780

## Inscripción 2

Descripción: Parcela de terreno de secano, al Pago de Turruñuelos de éste término. Linda al norte, con resto de finca matriz y cortijo de San Fernando, del que lo separa la carretera de entrada a Iccosa y servidumbre de paso de seis metros y resto de finca matriz, del que está separada por el arroyo de cantarranas; al sur, con finca de la Caja Rural Provincial de Córdoba, sociedad cooperativa andaluza de crédito, de la que la separa la vereda de ganado de Trassierra; al este, con resto de finca matriz, del que está separada por el arroyo de cantarranas, y al oeste, con parcela del matadero industrial de Córdoba, Iccosa tiene una superficie de cinco hectáreas, ventidós áreas y noventa centiáreas.

Valoración 140.137,20 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 20

Número de diligencia: 280823307816B

Fecha de la diligencia: 25 de febrero de 2008

Tipo de subasta en primera licitación: 14.805,90 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.961,18 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio.

Bien número 1

Tipo de bien: Garaje

Localización: Ed. Barriada de los Boliches, s/n

29640 Fuengirola (Málaga)

Registro número 2 de Fuengirola

Tomo 1375, Libro 745, Folio 47, Finca 36630

## Inscripción 4

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento designada con el número dieciséis, situada en planta sótano del edificio en construcción, sito en Fuengirola, barriada de los Boliches, con fachadas a la carretera general Cádiz a Málaga, calle el Pulpo y calle Gibraltar, aunque el acceso al edificio se realiza por ésta última calle. De superficie construida de diecisiete metros cuadrados, más su parte proporcional de comunes. Linda frente, con zona de acceso y rodaje de esta planta; derecha entrando, la plaza de aparcamiento número quince; izquierda, la diecisiete; y fondo o espalda subsuelo del edificio. Cuota de participación un entero, una centésima por ciento.

Valoración: 14.805,90 euros

Cargas: No constan cargas.

Lote 21

Número de diligencia: 280823307816B

Fecha de la diligencia: 25 de febrero de 2008

Tipo de subasta en primera licitación: 14.805,90 euros

Tramos: 500,00 euros

Depósito: 2.961,18 euros

Tipo de derecho: Pleno dominio.

Bien número 1

Tipo de bien: Garaje

Localización: Ed. Barriada de los Boliches, s/n

29640 Fuengirola (Málaga)

Registro número 2 de Fuengirola

Tomo 1375, Libro 745, Folio 45, Finca 36628

Inscripción 4

Referencia Catastral: 5869104UF5456N 2 XH

Descripción: Urbana.- Plaza de aparcamiento designada con el número quince, situada en planta sótano del edificio en construcción, sito en Fuengirola, barriada de los Boliches, con fachadas a la carretera general Cádiz a Málaga, calle el Pulpo y calle Gibraltar, aunque el acceso al edificio se realiza por ésta última calle. De superficie construida de diecisiete metros cuadrados, más su parte proporcional de comunes. Linda frente, con zona de acceso y rodaje de esta planta; derecha entrando, el aparcamiento número catorce; izquierda, el dieciséis y fondo o espalda subsuelo del edificio. Cuota de participación de un entero, una centésima por ciento.

Valoración: 14.805,90 euros

Cargas: No constan cargas.

ANEXO 2.

Otras condiciones

Subasta número S2011R2896003001

No existen otras circunstancias, cláusulas o condiciones que deben aplicarse en esta subasta.

Madrid, 12 de septiembre de 2011.- La Jefa Adjunta de la Dependencia de Asistencia y Servicios Tributarios de la Delegación Central de Grandes Contribuyentes de la AEAT.

ID: A110070782-1