

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

ADMINISTRACIÓN LOCAL

26440 *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se convoca licitación pública para la contratación del servicio de "Mantenimiento integral del edificio Conde Duque".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid. Área de Gobierno de las Artes.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Secretaría General Técnica. Departamento de Régimen Interior.
 - 2) Domicilio: Calle Montalbán, 1, 2.^a planta.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
 - 4) Teléfono: 91 5881023.
 - 5) Telefax: 91 5880999.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.madrid.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 1 de septiembre de 2011.
 - d) Número de expediente: 300201101284
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral del edificio Conde Duque.
 - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: Sin división por lotes.
 - d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Calle Conde Duque, 9 y 11.
 - 2) Localidad y código postal: Madrid, 28015.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 13 meses.
 - f) Admisión de prórroga: Sí, hasta un máximo de 13 meses.
 - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios: Criterios no valorables en cifras o porcentajes: Calidad técnica del servicio ofertado: hasta 45 puntos; Criterios valorables en cifras o porcentajes: Precio de la oferta IVA excluido: hasta 25 puntos; Bolsa de horas sin coste: hasta 20 puntos; Inversión en eficiencia energética: hasta 10 puntos.
4. Valor estimado del contrato: 957.475,20 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe neto: 478.737,60 euros. Importe total: 564.910,37 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por ciento del importe de adjudicación del

contrato, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Empresas españolas y extranjeras no comunitarias: Grupo O, Subgrupo 1, Categoría c).
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea: Detallada en la cláusula 12 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: El 6 de septiembre de 2011, a las 14,00 horas.
- b) Modalidad de presentación: Manual.
- c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro del Área de Gobierno de las Artes.
 - 2) Domicilio: Gran Vía 24, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28013.
- e) Admisión de variantes: No se admiten.
- f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde la apertura de proposiciones.

9. Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: Apertura sobres criterios no valorables en cifras o porcentajes.
- b) Dirección: Oficinas del Área de Gobierno de las Artes, calle Montalbán, 1.
- c) Localidad y código postal: Madrid, 28014.
- d) Fecha y hora: 16 de septiembre de 2011, a las 12,00 horas.

10. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.

11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 29 de julio de 2011.

Madrid, 29 de julio de 2011.- La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de las Artes, P.D. El Adjunto al Departamento de Régimen Jurídico y Contratación, David López de Pablo.

ID: A110062280-1