

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

OTROS PODERES ADJUDICADORES

25248 *Anuncio de la notaría de Amposta del Notario don Miguel Roca Barrufet de pública subasta extrajudicial de bienes inmuebles de naturaleza urbana.*

Don Miguel Roca Barrufet, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña con residencia en Amposta (Tarragona), hago constar:

Que en esta notaría se tramita acta de ejecución hipotecaria extrajudicial, iniciada con fecha 9 de marzo del año 2011, a solicitud de requerimiento de don Ernesto Moreno Marimón, sobre dos fincas situadas en término de Amposta, que son las siguientes:

1. Fincas urbanas: Entidad número diecinueve.-Vivienda ubicada en el tercer piso alto, puerta tercera, tipo c), del edificio en Amposta, calle Santo Domingo, que ocupa una superficie construida de ciento seis metros sesenta y cinco decímetros cuadrados, y útil de noventa metros cuadrados; consta distribuida en recibidor; cocina, comedor-estar, dos pasos, dos baños y cuatro dormitorios más dos terrazas, una exterior y otra interior, y mirándole desde la calle Santo Domingo, linda: Al frente, con ella; por derecha mirando, con la vivienda de puerta segunda; izquierda, con patio de luces y con la vivienda de puerta cuarta, y fondo, con dicho patio de luces y con rellano distribuidor por donde tiene la entrada. Tiene su acceso por el núcleo de portal, zaguán, escaleras y ascensor que arranca desde la calle Alicante.

Cuota de participación: Dos con novecientos trece por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Amposta, al tomo 3.645, libro 445, folio 157, finca número 41.188.

2. Fincas urbanas: Una veintiséisava parte que da derecho a la utilización de la plaza de parking señalada con el número dos, la cual tiene una superficie de quince metros ochenta y dos decímetros cuadrados, con dos, ochenta y cinco de frente, por cinco, cincuenta y cinco de fondo, mira al oeste, y linda: Al frente, con zona de distribución y maniobra de vehículos; derecha saliendo, con el parking número 3; izquierda, con el parking número 1, y fondo, con subsuelo de la calle Barcelona, que forma parte del local señalado como número uno, ubicado en planta sótano del edificio en Amposta, calle Santo Domingo, esquinas a Alicante y Barcelona, que brevemente se describe a continuación como sigue:

Uno.-Que constituye el local ubicado en el sótano del edificio que se dirá. Ocupa una superficie construida de setecientos sesenta y un metros con treinta decímetros cuadrados, consta de veintiséis plazas de parking, numeradas correlativamente del 1 al 25, y mirando desde la calle Santo Domingo, linda: Al frente, con ella; por derecha mirando, con calle Barcelona; izquierda, con calle Alicante, y fondo, en línea diagonal, con subsuelo de las casas de Fernando Cumpí Barberá y de Francisco Soler García. Tiene su acceso por la rampa de descenso que se inicia en la calle Alicante, y peatonalmente a través de las escaleras y ascensor interiores.

Cuota de participación: Cinco por ciento.

Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad número uno de Amposta, al tomo 3.658, libro 450, folio 17, finca número 41.170/2.

Subasta de las fincas descritas: La primera de ellas se realizará el día 19 de septiembre del año 2011, a las 11'00 horas; la segunda, en su caso, para el día 17 de octubre del año 2011, a las 11'00 horas; y la tercera, en el suyo, para el día 14 de noviembre del año 2011, a las 11,00 horas; todas en mi despacho, ubicado en la avenida de la Rápita, 74, entresuelo, Amposta, C.P. 43870 (Tarragona).

El tipo de la primera subasta será de ochenta y siete mil setecientos setenta y dos euros con seis céntimos (87.772'06 €), para la vivienda (registral 41.188), y de trece mil cuatrocientos sesenta y seis euros con cuarenta céntimos (13.466'40 €) para el parking (registral 41.170/2). Para la segunda subasta, el setenta y cinco por ciento (75'00 %) de las cantidades indicadas; la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación del registro, puede consultarse en la notaría. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta, continuarán subsistentes.

Amposta, 30 de junio de 2011.- El Notario.

ID: A110057345-1