

V. Anuncios

A. Anuncios de licitaciones públicas y adjudicaciones

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

25168 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de Murcia por la que se anuncia subasta pública de un inmueble.*

Se saca a la venta en pública subasta, en sobre cerrado con pujas al alza, con presentación de ofertas hasta las 14'00 horas del día 20 de septiembre de 2.011 en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda de Murcia, Av. Gran Vía, 21, el inmueble cuya situación actualizada física, catastral y registral es la siguiente:

Lote n.º 1.- Parcela 11, Polígono 6 (30044A006000110001QW). 3.ª Subasta.

Terreno rústico, sito en término municipal de Santomera, paraje Los Nemesios, con aprovechamiento sin edificar, obras de urbanización y jardinería (labor o labradío regadío 03) y de caber 0-93-16 Has. Es la parcela catastral n.º 11 del polígono 6 de ese término municipal, y que tiene los siguientes linderos: Norte: Parcela 9002, polígono 6 Cr. Murcia a Alicante de la CARM; Sur: Parcela 9066, polígono 6, Camino Santomera. Ayuntamiento Santomera; Este: Parcela 9006, polígono 6 Canal de Riego Santomera de Comunidad, Regantes Azarbe de Merancho; y Oeste: Parcela 1, polígono 6 de D. José López Menarguez, Diseminado Refª D71E13000XH71E0001BJ de Ayuntamiento Santomera, Parcela 352, polígono 6 de D. Manuel Martínez Bravo, Parcela 5, polígono 6 de D. Pedro Martínez Bravo, Parcela 6, polígono 6 de D. Francisco Martínez Córdoba, Parcela 7, polígono 6 de D.ª Aurora Martínez Seva, Parcela 341, polígono 6 de D. Juan Juárez Sánchez, Parcela 10, polígono 6 de D.ª María Cámara Abadía y Parcela 342, polígono 6 de D. Juan Juárez Sánchez.

Clasificación urbanística: A) 8.663 m2 están incluidos en el suelo urbanizable sectorizado Sector "SC-2". La superficie total del sector son 66.672 m2, el aprovechamiento tipo 0,45 m2/m2 y el uso predominante residencial, tanto en bloque abierto como unifamiliar. B) 653 m2 son suelo de sistemas generales M2 adscrito o vinculado al suelo urbanizable no sectorizado residencial Siscar 4.

Situación urbanística: el suelo urbanizable sectorizado SC-2 se encuentra sin desarrollar, no se ha iniciado la tramitación de ningún Plan Parcial que le afecte.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Santomera, Tomo 3.627, libro 198, folio 105, finca n.º 13.809, inscripción 1.ª de fecha 14 de diciembre de 2.010.

Tipo de licitación Lote n.º 1: 148.906,00 €. Fianza del 25 % para poder participar: 37.226,50 €

Con fecha 21 de enero de 2.011 se dictó el acuerdo de venta del inmueble objeto de subasta. Las ofertas en sobre cerrado con pujas al alza, se abrirán el día 22 de septiembre de 2.011, a las 11 horas, ante la Mesa que se constituirá en el Salón de Actos de esta Delegación. Para tomar parte en la subasta es necesario la presentación, en sobre cerrado, de la oferta y la fianza con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que están a disposición de los interesados en el Servicio Regional del Patrimonio del Estado de esta Delegación.

Murcia, 14 de julio de 2011.- El Delegado Especial de Economía y Hacienda de Murcia, Justo Parejo Pablos.

ID: A110057813-1